

215509-2026 - Competition

Finland – Interior design services – Yksilöimättömien sisustussuunnittelupalvelujen hankinta
OJ S 62/2026 30/03/2026
Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Helsingin kaupunki, kasvatuksen ja koulutuksen toimiala

Email: kasko.hankinnat@hel.fi

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Yksilöimättömien sisustussuunnittelupalvelujen hankinta

Description: Tällä tarjouspyynnöllä Helsingin kaupungin Kasvatuksen ja koulutuksen toimiala kilpailuttaa sisustussuunnittelupalvelujen puitejärjestelyn. Sisustussuunnittelupalvelua tullaan hankkimaan peruskoulujen, lukioden, ammatillisen oppilaitoksen, työväenopistojen ja varhaiskasvatuksen uudisrakennus- ja perusparannuskohteiden irtokalustesuunnittelun tarpeisiin. Hankittava palvelu vaatimuksineen on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnössä sekä tarjouspyynnön liitteissä. Mikäli tarjottu palvelu ei vastaa hankinnan kohteen kriteereissä tai tarjouspyynnön liitteissä määriteltyjä vähimmäisvaatimuksia, tarjous hylätään. Mikäli tarjous sisältää tarjouspyynnön tai sen liitteiden vastaisia ehtoja, tarjoajan tarjous hylätään.

PUITEJÄRJESTELYN EHDOT Puitejärjestelyyn valitaan yhdeksän (9) palveluntuottajaa.

Sopimuskauden aikana toimeksiannot tilataan ensisijaisesti kokonaistaloudellisen edullisuuden mukaisen prosenttijakauman perusteella: Sija 1: 35 - 20 % Sija 2: 30 - 15 % Sija 3: 25 - 10 % Sija 4: 20 - 5 % Sija 5: 15 - 0 % Sija 6: 10 - 0 % Sija 7: 10 - 0 % Sija 8: 5 - 0 % Sija 9: 5 - 0 % Prosenttiosuus kuvaa tilausten euromääräistä jakaumaa, ei tilausten lukumäärän jakaumaa. Tilaukset tehdään hankintatarpeen kannalta soveltuvimmalta palveluntuottajalta. Palveluntuottajan valintaan vaikuttavat mm. toimeksiannon vaatima erityisosaaminen, aikataulu ja referenssit. Tilaaja pyytää aina valitulta palveluntuottajalta erillisellä tarjouspyynnöllä tarkennetun sisällön kuhunkin hankinnan kohteeseen.

Suunnittelutoimeksiantojen ohjauksesta vastaa kasvatuksen ja koulutuksen toimialan Tilapalveluiden sisustusarkkitehti. Tilaaja voi järjestää osa-alueen puitesopimustoimittajien kesken toimeksiantokohtaisen minikilpailutuksen, jos toimeksiannon ennakoitu arvo ylittää 100 000 euroa (alv 0 %) tai kyse on poikkeuksellisen laajasta tai vaativasta toimeksiannosta, jolloin Tilaaja katsoo sen tarkoituksenmukaiseksi. Minikilpailutuksen valintaperusteena on joko halvin hinta tai paras laatu tai paras hinta - laatusuhde. Minikilpailutuksessa Tilaaja toimittaa kaikille kyseisen osa-alueen puitesopimustoimittajille yhtäaikaaisesti kyseistä toimeksiantoa koskevan tarjouspyynnön, jolla Tilaaja pyytää katto- tai kokonaishintaisia tarjouksia suoritettavista töistä. Minikilpailutetuissa hankinnoissa noudatetaan puitesopimuksen sopimusehtoja ja tarvittaessa tarkennettuja toimeksiantokohtaisia ehtoja. Selvyyden vuoksi todetaan, että minikilpailutuksen perusteella tilattavia toimeksiantoja ei lasketa mukaan prosenttijakaumaan. Suunnittelutyön tuloksena syntyviin suunnitelmiin ja asiakirjoihin on kasvatuksen ja koulutuksen toimialalla tilaajana tekijän- ja käyttöoikeudet. Palveluntuottaja sitoutuu noudattamaan toiminnassaan

vaitiolovelvollisuutta koskien tehtyjä suunnitelmia ja tarjousasiakirjoja. Toimiala pidättää oikeuden sisustussuunnittelun tilaamisesta myös suoraan rakennusurakan pääsuunnittelijalta. Sopimuskausi on 1.8.2026-31.7.2028. Sopimus tulee voimaan, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen. Sopimukseen sisältyy kaksi (2) yhden (1) vuoden mittaista optiokauden mahdollisuutta. Optiokaudet voidaan ottaa käyttöön erillisillä päätöksillä (12 kk + 12 kk) tai samalla päätöksellä (24 kk). Hankinnan arvioitu kokonaisarvo sopimuskaudella optiokaudet mukaan laskettuna on noin 1 600 000 euroa. Tilaaja ei sitoudu tiettyihin hankintamääriin sopimuskauden aikana. Tarjouspyynnön liitteenä on sopimusluonnos. Tarjouksen on oltava tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukainen. Tarjouspyynnössä sovelletaan JYSE Palvelut 2025 -sopimusehtoja. Tarjoajan lisätessä omia ehtoja sopimukseen tarjous hylätään.

Procedure identifier: 8c802179-823c-496d-831b-1ae558fc34f4

Internal identifier: HEL 2025-016588

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: HANKINTALAIN PAKOLLISTEN

POISSULKEMISPERUSTEIDEN SOVELTAMINEN:RIKOSREKISTERIOTE Tässä

hankinnassa sovelletaan hankintalain (1397/2016) 80 §:n mukaisia pakollisia poissulkemisperusteita. Näin ollen tarjoajalta, joka tarjousten vertailun perusteella näyttää voittavan kilpailutuksessa, tullaan ennen hankintapäätöksen tekemistä pyytämään hankintalain 88 §:n mukaiset rikosrekisteriotteet. Tarjoajan tulee siten varautua PYYDETTÄESSÄ toimittamaan rikosrekisterilain (770/1993) 6 §:n 8 momentissa ja 6 b §:ssä tarkoitetut otteet ehdokkaan tai tarjoajan ja sen hallinto-, johto- ja valvontaelimen jäsenistä sekä edustus-, päätös- ja valvontavaltaa käyttävistä henkilöistä (tai ulkomaisen tarjoajan kyseessä ollessa henkilön alkuperämaan tai sijoittautumismaan toimivaltaisen viranomaisen antamat vastaavat otteet rikosrekisteristä). Edellä mainituiksi henkilöiksi katsotaan muun muassa yrityksen pää- tai toimitusjohtaja, yrityksen varatoimitusjohtaja, yhteisön kuten osakeyhtiön tai osuuskunnan hallituksen puheenjohtaja ja nimenkirjoittajat, prokuralain (130/1979) tarkoittama prokuristi, yhdistyksen puheenjohtaja, yksityinen elinkeinonharjoittaja, avoimen yhtiön yhtiömiehet sekä kommandiittiyhtiön vastuunalainen yhtiömies, sekä muut yhtiön tai muun oikeushenkilön kuten säätiön edustajat. TILAAJAVASTUULAIN MUKAISET SELVITYKSET JA POISSULKEMISPERUSTEET Tässä hankinnassa sovelletaan ESPD-lomakkeen soveltuvuus- ja valintaperusteiden lisäksi myös tilaajavastuulaista (1233/2006) johtuvia tilaajan selvitysvelvollisuuksia. Tarjoaja suljetaan pois tarjouskilpailusta, jos osoittautuu, ettei tarjoaja tai sen alihankkija kykene pyydettyä toimittamaan alla lueteltuja tilaajavastuulaista johtuvia selvityksiä tai todistuksia taikka ellei selvityksen tai todistuksen puuttumiseen ole laillista perustetta. Tarjoajien tulee näin ollen varautua siihen että tarjoajasta, joka tarjousten vertailun perusteella näyttää voittavan kilpailutuksessa, ja tämän alihankkijoista tullaan ennen hankintapäätöksen tekoa tarkastamaan tilaajavastuulakiin liittyvät selvitykset siltä osin kuin tietoja ei saada julkisista rekistereistä tai esimerkiksi VastuuGroup-palvelusta (aik. tilaajavastuu.fi-palvelu). Tarjoajien tulee siten varautua PYYDETTÄESSÄ toimittamaan itsestään ja alihankkijoistaan seuraavat selvitykset ESPD-lomakkeessa mainittujen selvitysten ohella: 1) selvitys siitä, onko yritys merkitty ennakkoperintälain mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverolain mukaiseen arvonlisäverovelvollisten rekisteriin; 2) kaupparekisteriote tai kaupparekisteristä muutoin saadut kaupparekisteriotetta vastaavat tiedot; 3) selvitys siitä, ettei yrityksellä ole verovelkaa taikka veroviranomaisen antama selvitys verovelan määrästä; 4) todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että erääntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksusopimus on tehty; 5) selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista; 6) selvitys lakisääteisen

työterveyshuollon järjestämisestä. Ulkomaisen tarjoajan ja alihankkijan on varauduttava pyydettäessä toimittamaan yllätarkoitettut vastaavat tiedot yrityksen sijoittautumismaan lainsäädännön mukaisella rekisteriotteella tai vastaavalla todistuksella tai muulla yleisesti hyväksytyllä tavalla. Jollei tarjoajan tai alihankkijan sijoittautumismaassa anneta edellä tarkoitettuja otteita tai selvityksiä, hyväksytään sijoittautumismaan lainsäädännön mukainen valahtoinen tai vakuutuksella vahvistettu ilmoitus, joka on käännetty suomen kielelle. Ulkomaisen tarjoajan on lisäksi pyydettäessä toimitettava 1 ja 3 kohdan mukaiset selvitykset, jos yrityksellä on suomalainen yritys- ja yhteisötietotunnus. Ulkomaisen tarjoajan lähetetyistä työntekijöistä on pyydettäessä esitettävä E101/A1-todistus (EU:n tai ETA:n alueelta lähetetyt työntekijät) tai vastaava todistus (sosiaaliturvasopimusmaat) tai eläkevakuuttamista koskeva muu selvitys (sopimuksettomat kolmannet maat). Rekisteriotteet ja selvitykset saavat olla enintään 3 kk vanhoja. Määräaika lasketaan siitä, kun hankintayksikkö on vastaanottanut asiakirjat. Jos tarjoajaa tai alihankkijaa ei ole merkitty yllä mainittuihin rekistereihin, esimerkiksi kaupparekisteriin, tulee tarjoajan pyydettäessä selvittää mihin lailliseen perusteeseen rekisteröitymättömyys perustuu.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79932000 Interior design services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Yksilöimättömien sisustussuunnittelupalvelujen hankinta

Description: Tällä tarjouspyynnöllä Helsingin kaupungin Kasvatuksen ja koulutuksen toimiala kilpailuttaa sisustussuunnittelupalvelujen puitejärjestelyn. Sisustussuunnittelupalvelua tullaan hankkimaan peruskoulujen, lukiodien, ammatillisen oppilaitoksen, työväenopistojen ja varhaiskasvatuksen uudisrakennus- ja perusparannuskohteiden irtokalustesuunnittelun tarpeisiin. Hankittava palvelu vaatimuksineen on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnössä sekä tarjouspyynnön liitteissä. Mikäli tarjottu palvelu ei vastaa hankinnan kohteen kriteereissä tai tarjouspyynnön liitteissä määriteltyjä vähimmäisvaatimuksia, tarjous hylätään. Mikäli tarjous sisältää tarjouspyynnön tai sen liitteiden vastaisia ehtoja, tarjoajan tarjous hylätään.

PUITEJÄRJESTELYN EHDOT Puitejärjestelyyn valitaan yhdeksän (9) palveluntuottajaa.

Sopimuskauden aikana toimeksiannot tilataan ensisijaisesti kokonaistaloudellisen edullisuuden mukaisen prosenttijakauman perusteella: Sija 1: 35 - 20 % Sija 2: 30 - 15 % Sija 3: 25 - 10 % Sija 4: 20 - 5 % Sija 5: 15 - 0 % Sija 6: 10 - 0 % Sija 7: 10 - 0 % Sija 8: 5 - 0 % Sija 9: 5 - 0 % Prosenttiosuus kuvaa tilausten euromääräistä jakaumaa, ei tilausten lukumäärän jakaumaa. Tilaukset tehdään hankintatarpeen kannalta soveltuvimmalta palveluntuottajalta. Palveluntuottajan valintaan vaikuttavat mm. toimeksiannon vaatima erityisosaaminen, aikataulu ja referenssit. Tilaaaja pyytää aina valitulta palveluntuottajalta

erillisellä tarjouspyynnöllä tarkennetun sisällön kuhunkin hankinnan kohteeseen. Suunnittelutoimeksiantojen ohjauksesta vastaa kasvatuksen ja koulutuksen toimialan Tilapalveluiden sisustusarkkitehti. Tilaaja voi järjestää osa-alueen puitesopimustoimittajien kesken toimeksiantokohtaisen minikilpailutuksen, jos toimeksiannon ennakoitu arvo ylittää 100 000 euroa (alv 0 %) tai kyse on poikkeuksellisen laajasta tai vaativasta toimeksiannosta, jolloin Tilaaja katsoo sen tarkoituksenmukaiseksi. Minikilpailutuksen valintaperusteena on joko halvin hinta tai paras laatu tai paras hinta - laatusuhde. Minikilpailutuksessa Tilaaja toimittaa kaikille kyseisen osa-alueen puitesopimustoimittajille yhtäaikaaisesti kyseistä toimeksiantoa koskevan tarjouspyynnön, jolla Tilaaja pyytää katto- tai kokonaishintaisia tarjouksia suoritettavista töistä. Minikilpailutetuissa hankinnoissa noudatetaan puitesopimuksen sopimusehtoja ja tarvittaessa tarkennettuja toimeksiantokohtaisia ehtoja. Selvyyden vuoksi todetaan, että minikilpailutuksen perusteella tilattavia toimeksiantoja ei lasketa mukaan prosenttijakaumaan. Suunnittelutyön tuloksena syntyviin suunnitelmiin ja asiakirjoihin on kasvatuksen ja koulutuksen toimialalla tilaajana tekijän- ja käyttöoikeudet. Palveluntuottaja sitoutuu noudattamaan toiminnassaan vaitiolovelvollisuutta koskien tehtyjä suunnitelmia ja tarjousasiakirjoja. Toimiala pidättää oikeuden sisustussuunnittelun tilaamisesta myös suoraan rakennusurakan pääsuunnittelijalta. Sopimuskautsi on 1.8.2026-31.7.2028. Sopimus tulee voimaan, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen. Sopimukseen sisältyy kaksi (2) yhden (1) vuoden mittaista optiokauden mahdollisuutta. Optiokaudet voidaan ottaa käyttöön erillisillä päätöksillä (12 kk + 12 kk) tai samalla päätöksellä (24 kk). Hankinnan arvioitu kokonaisarvo sopimuskaudella optiokaudet mukaan laskettuna on noin 1 600 000 euroa. Tilaaja ei sitoudu tiettyihin hankintamääriin sopimuskauden aikana. Tarjouspyynnön liitteenä on sopimusluonnos. Tarjouksen on oltava tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukainen. Tarjouspyynnössä sovelletaan JYSE Palvelut 2025 -sopimusehtoja. Tarjoajan lisätessä omia ehtoja sopimukseen tarjous hylätään.

Internal identifier: HEL 2025-016588

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79932000 Interior design services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/08/2026

Duration end date: 31/07/2028

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: Sopimukseen sisältyy kaksi (2) yhden (1) vuoden mittaista optiokauden mahdollisuutta. Optiokaudet voidaan ottaa käyttöön erillisillä päätöksillä (12 kk + 12 kk) tai samalla päätöksellä (24 kk).

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy
Social objective promoted: Employment opportunities for the long-term unemployed, disadvantaged and/or for persons with disabilities, Fair working conditions

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Hinta

Description: Hinta, maksimi 50 pistettä. Halvimman eri hintakohteille annetun yhteenlasketun kokonaishinnan tarjonnut saa hintavertailun maksimipisteet, muut tarjotut hinnat suhteutetaan kaavalla: pienin annettu arvo / tarjottu arvo * hinnan maksimipisteet.

Criterion:

Type: Quality

Name: Laatu

Description: Laatu, maksimi 50 pistettä. Referenssien maksimipisteet ovat 18 pistettä.

Suurimmat pisteet saanut tarjoaja saa 50 laatupistettä. Muut suhteutetaan kaavalla: (tarjoajan saamat pisteet / suurin annettu pistemäärä) * laadun maksimipisteet. Tilanteessa, jossa useampi Tarjoaja saa täydet laatupisteet, nämä Tarjoajat saavat myös laadun maksimipisteet.

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 25/03/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=573553&tpk=51a351b7-679b-4f8a-b3d2-dd29c3e9642f>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=573553&tpk=51a351b7-679b-4f8a-b3d2-dd29c3e9642f>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 10/04/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 10/04/2026 09:15:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, with reopening of competition

Maximum number of participants: 9

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: 14 vrk hankintapäätöksen vastaanottamisesta

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Markkinaoikeus

Registration number: 3006157-6

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postcode: 00520

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Email: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0002

Official name: Helsingin kaupunki, kasvatuksen ja koulutuksen toimiala

Registration number: 0201256-6

Postal address: PL 58300

Town: Helsingin kaupunki

Postcode: 00099

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Contact point: Kasvatuksen ja koulutuksen hankintapalvelut

Email: kasko.hankinnat@hel.fi

Telephone: +358 093108600

Internet address: <https://www.hel.fi/kasvatusjakoulutus>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Hansel Oy (Hilma)

Registration number: FI09880841

Postal address: Mannerheiminaukio 1a

Town: Helsinki

Postcode: 00100

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Contact point: eSender

Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telephone: 029 55 636 30

Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

ee3fbec1-370f-4bd8-a256-e3bb92aa9733-01

Main reason for change

:

Buyer correction

Description

:

Hankintayksikkö täsmentää tarjouspyyntöä seuraavasti: Koulutusvaatimukseksi hyväksytään taiteen maisterin tutkinnon lisäksi myös ylempi ammattikorkeakoulututkinto taiteen alalta (Muotoilija YAMK, Master of Culture and Arts). Hankintayksikkö katsoi, että käyttäessään termiä taiteen maisteri tarjouspyynnössä, se tulkittaisiin sisältämään myös ylemmän ammattikorkeakoulututkinnon taiteen alalta. Tarjouspyyntöön saapuneiden kysymysten johdosta, hankintayksikkö haluaa täsmentää tarjouspyyntöä.

Notice information

Notice identifier/version: 79f640e9-76bd-409d-92ae-0270336a1fb3 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 27/03/2026 12:49:36 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 27/03/2026 12:49:52 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Finnish

Notice publication number: 215509-2026

OJ S issue number: 62/2026

Publication date: 30/03/2026