

Finland-Helsinki: Architectural, construction, engineering and inspection services**OJ S 107/2017 07/06/2017****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Helsingin kaupunki, kiinteistövirasto, tilakeskus

National registration number: 0201256-6

Postal address: PL 2213 (käyntiosoite: Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki)

Town: Helsinki

NUTS code: FI181 Uusimaa

Postal code: 00099

Country: Finland

E-mail: tilakeskus@hel.fi

Telephone: +358 93101671

Internet address(es):Main address: <http://www.tilakeskus.fi>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Roihupellon kampus, pää- ja arkkitehtisuunnittelu.

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Roihupellon kampukselle rakennetaan kolmessa vaiheessa ammatillisen koulutuksen tarvitsemat tilat noin kahdelle tuhannelle tekniikan ja liikenteen alan koulutuspaikalle. Hanke sijoittuu Vartiokylään Roihupellon alueelle korttelin 45190 tontille 10 osoitteessa Holkkitie 5. Uudisrakennus muodostaa tontille toteutettavan kampuskokonaisuuden ensimmäisen toteutusvaiheen ja käsittää uudet opetustilat Stadin ammattiopiston logistiikan ja laboratorioalan tutkinnoille, valmistavalle koulutukselle ja työpajatoiminnalle. Hankkeessa toteutetaan lisäksi koko tulevaa kampusta palvelevat ravintola-, keittiö-, liikunta- ja henkilöstötilat. Rakennuksen pääasiallinen käyttötarkoitus on oppilaitos.

Roihupellon kampus on kokonaisuus, joka koostuu kolmesta eri vaiheesta. Koko hankkeen laajuus on noin 40 000 brm². Ensimmäisen vaiheen laajuus on noin 13 000 brm².

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 794 100,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI181 Uusimaa

II.2.4. Description of the procurement

Tämä hankinta sisältää pää- ja arkkitehtisuunnittelun ensimmäiseen vaiheeseen sekä optiona pää- ja arkkitehtisuunnittelun 2. ja 3. vaiheeseen. 2. ja 3. vaihe on alustavasti kaavailtu rakentaa vuoden 2020 jälkeen. Tilaaja ei sitoudu tilaamaan 2. ja 3. vaiheen suunnittelua.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Laatu / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Optiona hankinnassa on 2. ja 3. vaiheen pää- ja arkkitehtisuunnittelu. Tilaaja ei sitoudu tilaamaan 2. ja 3. vaihetta.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2016/S 077-136845](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Stadin ammattiopisto, Roihupellon kampus, pää- ja arkkitehtisuunnittelu

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

11/05/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Verstas Arkkitehdit Oy

National registration number: 2027429-5

Town: Helsinki

NUTS code: FI181 Uusimaa

Country: Finland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 794 100,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Fax: +358 295643314

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

06/06/2017