

France-Amiens: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 71/2023 11/04/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT DE LA SOMME

National registration number: 31566741000015

Postal address: 1 Rue du Général Frère

Town: Amiens

NUTS code: FRE23 Somme

Postal code: 80084

Country: France

E-mail: polemarche@amsom-habitat.fr

Telephone: +33 322545000

Internet address(es):Main address: <http://www.amsom-habitat.fr/>**I.1. Name and addresses**

Official name: BAIE DE SOMME HABITAT

Postal address: 13 rue Jeanne d'Arc, CS 20234

Town: ABBEVILLE CEDEX

NUTS code: FRE23 Somme

Postal code: 80102

Country: France

E-mail: polemarche@amsom-habitat.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.amsom-habitat.fr/>Address of the buyer profile: <http://amsom-habitat.fr/appels-doffres-en-cours/>**I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

I.3. CommunicationThe procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://amsom-habitat.fr/appels-doffres-en-cours/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://amsom-habitat.fr/appels-doffres-en-cours/>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Marché d'entretien « Multiservices » du patrimoine des Offices dans le cadre d'un groupement de commande entre Amsom Habitat et Baie de Somme Habitat, y compris suite à sinistre

II.1.2. Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

L'entretien intègre un volet de maintenance préventive/curative forfaitaire et un volet réparation et amélioration en accord cadre à bons de commande.

ce marché intègre les prestations :

- Hors champs amiante

- Sur matériaux susceptibles de libérer des fibres d'amiantes

le présent marché exclut tous travaux d'encapsulage ou de retrait de matériaux amiantés

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 36 820 609,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Amsom Habitat - Amiens Métropole

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE23 Somme

II.2.4. Description of the procurement

Accord-cadre à bons de commande sans montant minimum et avec un montant maximum de 8 000 000,00 EUR HT pour la durée totale du marché.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /

Weighting: 30

Price - Weighting: 70

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Il est prévu 3 reconduction(s).

il pourra être résilié tous les ans à chaque date anniversaire par lettre recommandée avec avis de réception avec un préavis de 3 mois

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Amsom Habitat - département hors Amiens Métropole

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE23 Somme

II.2.4. Description of the procurement

Accord-cadre à bons de commande sans montant minimum et avec un montant maximum de 4 000 000,00 EUR HT pour la durée totale du marché.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /

Weighting: 30

Price - Weighting: 70

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Il est prévu 3 reconduction(s).

il pourra être résilié tous les ans à chaque date anniversaire par lettre recommandée avec avis de réception avec un préavis de 3 mois

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Baie De Somme Habitat - Picardie Maritime
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE23 Somme

II.2.4. Description of the procurement

Accord-cadre à bons de commande sans montant minimum et avec un montant maximum de 4 000 000,00 EUR HT pour la durée totale du marché

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /

Weighting: 30

Price - Weighting: 70

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Il est prévu 3 reconduction(s).

il pourra être résilié tous les ans à chaque date anniversaire par lettre recommandée avec avis de réception avec un préavis de 3 mois

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

III.1. Conditions for participation**III.1.1.**

Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Formulaire Dc1, Lettre de candidature _ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : URL : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)
- Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : URL : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)

justificatifs à fournir relatifs à la candidature :

- Aptitudes à exercer l'activité professionnelle (expériences, références, certificats pour des marchés de même nature)
- Capacités techniques et professionnelles (qualification du personnel pour des marchés de même nature, ressources techniques)
- Capacités économiques et financières (chiffre d'affaires).

dans le cadre de l'utilisation du Dume, le candidat devra fournir les documents listés à l'article 5.1 du règlement de consultation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Le niveau minimum de capacité ou équivalent :

- Certificat Qualibat n° 5111 installation de plomberie sanitaire
- Certificat Qualibat n° 5211 remplacement chaudière gaz
- Certificat Qualibat n° 5422 ramonage en habitat collectif
- Certificat de qualification professionnel Qualifelec maintenance installations électriques, actions simples de maintenance préventive et curative
- L'Entreprise devra pouvoir justifier de ses capacités dans les travaux définis dans le cadre de la sous-section 4. Pour ce faire, le candidat devra fournir les habilitations en cours de validité ou en cours d'acquisition et délivrées par un organisme de formation référencé du personnel dédié aux interventions sur matériaux susceptibles de libérer des fibres d'amiante

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 30/05/2023 Local time: 12:15

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted
French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender
Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders
Date: 30/05/2023 Local time: 14:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <http://amsom-habitat.fr/appels-doffres-en-cours/>

Le candidat peut répondre à un ou plusieurs lots ou tous les lots. L'attributaire du lot 1 ne pourra être attributaire des lots 2 et/ou 3.

Toutefois dans l'hypothèse où il n'y aurait qu'un soumissionnaire ce dernier pourrait être attributaire de plusieurs lots.

La présente consultation est relative à un marché composé de deux parties pour chaque lot :

- Une partie forfaitaire concernant la maintenance préventive et curative
- Une partie en accord cadre à bons de commande, passé conformément aux dispositions des articles R2162-1 à R2162-6 et R2162-13 à R2162-14 du code de la commande publique.

Le marché prend effet pour les 3 lots à compter du 1er janvier 2024.

Le commencement de l'exécution des prestations est fixé à compter du 1er janvier 2024 pour les 3 lots.

Les groupements d'entreprises peuvent se porter candidat.

Pour le détail de la valeur technique, se référer à l'article 7.3.2 du règlement de consultation

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif d'Amiens

Postal address: 14 rue Lemerchier

Town: Amiens

Postal code: 80011

Country: France

E-mail: greffe.ta-amiens@juradm.fr

Telephone: +33 322336170

Fax: +33 322336171

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Cf. le greffe du Tribunal à l'adresse ci-dessus

VI.5.

Date of dispatch of this notice

06/04/2023