

Finland-Helsinki: Architectural, construction, engineering and inspection services**OJ S 80/2022 25/04/2022****Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Jätkäsaaren Pysäköinti Oy

National registration number: 2509726-7

Postal address: c/o Realia Isännöinti Oy Viikinkaari 6

Town: HELSINKI

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Postal code: 00790

Country: Finland

Contact person: Jätkäsaaren Pysäköinti Oy

E-mail: joonas.goos@rapp.fi

Telephone: +358 447799210

Internet address(es):Main address: <http://www.jatkasaarenpysakointi.fi/>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://bem.buildercom.net/html/rfq2registration/index?rfqId=5386>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://bem.buildercom.net/html/rfq2registration/index?rfqId=5386>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Helsingin kaupungin omistama osakeyhtiö

I.5. Main activity

Other activity: Kiinteistöhallinto

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Melkinlaiturin pysäköintilaitoksen suunnittelupalveluhankinta

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Jätkäsaaren Pysäköinti Oy hankkii tällä ilmoituksella rakennettavan Melkinlaiturin pysäköintilaitoksen suunnittelupalvelut. Hankinta on jaettu seuraaviin osa-alueisiin:

1. Pää- ja arkkitehtisuunnittelu
2. Rakennesuunnittelu
3. LVI-suunnittelu
4. Sähkösuunnittelu
5. Pohjarakennesuunnittelu

Tarjoaja voi tarjota yhtä (1) tai useampaa osa-aluetta.

Hankkeen laajuus, tehtävien sisältö ja aikataulu ym. on esitetty tarjouspyyntöasiakirjoissa.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 225 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Pää- ja arkkitehtisuunnittelu

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

II.2.4. Description of the procurement

Hankkeen laajuus, tehtävien sisältö ja aikataulu ym. on esitetty tarjouspyyntöasiakirjoissa.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 30

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Hankintaan sisältyy lisähankintamahdollisuutena yhden kerroksen lisäys. Hankintayksiköllä on lisäksi oikeus hankkia muita suunnitteluun liittyviä lisä- ja muutostöitä.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Rakennesuunnittelu
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

II.2.4. Description of the procurement

Hankkeen laajuus, tehtävien sisältö ja aikataulu ym. on esitetty tarjouspyyntöasiakirjoissa.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 30
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
Hankintaan sisältyy lisähankintamahdollisuutena yhden kerroksen lisäys. Hankintayksiköllä on lisäksi oikeus hankkia muita suunnitteluun liittyviä lisä- ja muutostöitä.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

LVI-suunnittelu
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

II.2.4. Description of the procurement

Hankkeen laajuus, tehtävien sisältö ja aikataulu ym. on esitetty tarjouspyyntöasiakirjoissa.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 30

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Hankintaan sisältyy lisähankintamahdollisuutena yhden kerroksen lisäys. Hankintayksiköllä on lisäksi oikeus hankkia muita suunnitteluun liittyviä lisä- ja muutostöitä.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Sähkösuunnittelu

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

II.2.4. Description of the procurement

Hankkeen laajuus, tehtävien sisältö ja aikataulu ym. on esitetty tarjouspyyntöasiakirjoissa.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 30

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Hankintaan sisältyy lisähankintamahdollisuutena yhden kerroksen lisäys. Hankintayksiköllä on lisäksi oikeus hankkia muita suunnitteluun liittyviä lisä- ja muutostöitä.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Pohjarakennesuunnittelu
Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

II.2.4. Description of the procurement

Hankkeen laajuus, tehtävien sisältö ja aikataulu ym. on esitetty tarjouspyyntöasiakirjoissa.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 30
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
Hankintaan sisältyy lisähankintamahdollisuutena yhden kerroksen lisäys. Hankintayksiköllä on lisäksi oikeus hankkia muita suunnitteluun liittyviä lisä- ja muutostöitä.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Sopimuksen toteuttamista koskevat ehdot on esitetty tarjouspyynnön liiteasiakirjoissa.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 20/05/2022 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 20/05/2022 Local time: 12:15

Place:

Helsinki

Information about authorised persons and opening procedure: Hankintayksikkö avaa tarjoukset tarjousten toimittamiselle varatun määräajan päättymisen jälkeen. Avaustilaisuus ei ole julkinen.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Hankintamenettelyn vaiheet ovat pääpiirteittäin seuraavat:

1. Hankintayksikkö julkaisee tarjouspyynnön
2. Hankintayksikkö avaa tarjoukset

3. Hankintayksikkö tarkastaa tarjoajien soveltuvuuden
 4. Hankintayksikkö tarkastaa tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden
 5. Hankintayksikkö vertailee tarjoukset
 6. Hankintayksikkö valitsee osa-aluekohtaisesti kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen ilmoitettujen valintaperusteiden mukaisesti
 7. Hankintayksikkö tekee hankintapäätöksen ja antaa sen tiedoksi tarjoajille
 8. Hankintayksikkö pyytää ja tarkastaa parhaan tarjouksen tehneeltä tarjoajan soveltuvuutta koskevat todistukset ja selvitykset
 9. Hankintayksikkö tekee hankintasopimuksen voittaneen tarjoajan kanssa laissa säädetyn odotus- ja valitusajan (14 päivää) kuluttua
- Tarjoan tulee toimittaa osana tarjoustaan täytetty ESPD-lomake (liite 26). ESPD-lomake tulee toimittaa myös mahdollista voimavara-alihankkijoiden ja/tai ryhmittymän jäsenten osalta. Tarjouksen liitteenä toimitettavista asiakirjoista kts. tarkemmin 01 - Suunnitteluohjelma. Tällä ilmoituksella on liitteitä/linkkejä osoitteessa <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procurement/69029/notice/98491>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus
Postal address: Sörnäistenkatu 1
Town: Helsinki
Postal code: 00580
Country: Finland
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telephone: +358 295643300
Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/04/2022