

Belgium-Vorselaar: Cleaning and sanitation services

OJ S 80/2022 25/04/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: VZW Onderwijsinrichtingen Zusters der Christelijke Scholen Zuid-Kempen

National registration number: vzw OZCS ZK

Postal address: Mgr. Donchelei 7

Town: Vorselaar

NUTS code: BE211 Arr. Antwerpen

Postal code: 2290

Country: Belgium

Contact person: De heer Jo Verhaegen

E-mail: j.verhaegen@vorselaaroi.be

Telephone: +32 472956400

Internet address(es):

Main address: www.ozcs-koepel.be

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/154/U2/2022>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Kardinaal van Roey Instituut

National registration number: ZK11

Postal address: Mgr. Donchelei 7

Town: Vorselaar

NUTS code: BE Belgique / België

Postal code: 2290

Country: Belgium

Contact person: Mevrouw Sandra Belmans

E-mail: sandra.belmans@kvri.be

Telephone: +32 14509311

Internet address(es):

Main address: <https://kvri.be/>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Onderwijs

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

AANSTELLEN VAN POETSFIRMA VOOR HET KvR-INSTITUUT in VORSELAAR
Reference number: 2022/004

II.1.2. Main CPV code

90900000 Cleaning and sanitation services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

zie II.2.4

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE211 Arr. Antwerpen

Main site or place of performance: Kardinaal van Roey Instituut, Mgr. Donchelei 7 te 2290
Vorselaar

II.2.4. Description of the procurement

Voorwerp van deze diensten: Aanstellen van poetsfirma voor het KvR-Instituut van Vorselaar.
Toelichting: In nauwe samenwerking met de leidend ambtenaar zal de inschrijver instaan voor het onderhoud van de refters, gangen, klaslokalen, sportzalen, burelen en het sanitair in de gebouwen van het KvR-Instituut in Vorselaar volgens een vast takenrooster.

Duur: Van 1/9/2022 TEM 31/08/2024 (Verlengbaar tot max. 4 jaar)

Overname huidig poetspersoneel: De inschrijver doet een voorstel om de huidige vijf werknemers max 6 (113u) over te nemen aan minimaal dezelfde loon- en arbeidsvoorwaarden die de betrokken werknemers hebben bij het ingaan van de dienstenopdracht. Deze voorwaarden kunnen worden opgevraagd bij de leidend ambtenaar.

Naast de poetsprestatie worden volgende diensten verwacht van de inschrijver:

1. Schoonmaakprogramma en uren opmaken in overeenstemming met de verwachtingen van de leidend ambtenaar volgens vast takenoverzicht.
2. Instructie van de personeelsleden alsook verzorgen van kwaliteit van de schoonmaak (dagelijks opvolgen en bijsturen).
3. De inschrijver zorgt voor alle poetsmaterialen en producten. De aanbestedende overheid zorgt voor de verbruiksgoederen (wc-papier, handdoekrollen...)

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Voorgestelde werkorganisatie, werkplanning en opvolging / Weighting : 20

Quality criterion - Name: Technische middelen en milieu / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Prijs / Weighting: 70

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2022 End: 31/08/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

* Door in te schrijven op deze opdracht verklaart de inschrijver zich niet in een toestand van uitsluiting te bevinden, zoals bedoeld in artikels 67 tot en met 69 van de wet van 17 juni 2016 betreffende overheidsopdrachten.

* Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016 bevindt.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

1. Een lijst van de voornaamste diensten die gedurende de laatste drie jaar werden verricht, met vermelding van het bedrag, de datum en de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren.

2. ABSU-attest

3. ISO 9002 en ISO 14001 certificaat

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. De inschrijver moet over voldoende ervaring beschikken op het gebied van de schoonmaak van schoolgebouwen. Een minimum van 3 vergelijkbare opdrachten wordt vooropgesteld over de laatste 3 jaren in de regio Provincie Antwerpen.

De inschrijver voegt bij zijn offerte een recente en controleerbare lijst met referenties (met naam en telefoonnummer van de contactpersoon), zodat het opdrachtgevend bestuur de bekwaamheid van de inschrijver kan nagaan.

2. De inschrijver beschikt over een attest van lidmaatschap van de ABSU (beroepsfederatie).

3. De inschrijver voldoet aan de voorwaarden die gesteld worden voor een ISO certificaat 9002 (versie 2000) en ISO 14001.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1.

Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 24/05/2022 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 22/08/2022

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 24/05/2022 Local time: 11:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

De offertes kunnen alleen elektronisch ingediend worden via de e-Tendering internetsite <https://eten.publicprocurement.be/>.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Raad van State

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Brussel

Postal code: 1040

Country: Belgium

E-mail: info@raadvanstate.be

Telephone: +32 22349611

Internet address: www.raadvanstate.be

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/04/2022