

Germany-Constance: Vocational college construction work

OJ S 121/2016 25/06/2016

Contract notice**Works****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Landkreis Konstanz, Landratsamt, Amt für Hochbau und Gebäudemanagement

Postal address: Benediktinerplatz 1

Town: Konstanz

Postal code: 78467

Country: Germany

For the attention of: Herrn Mathias Haltmeyer

E-mail: mathias.haltmeyer@lrakn.de

Telephone: +49 7531/800-1567

Fax: +49 7531/800-1550

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://www.LRAKN.de>**Additional information can be obtained from:**

Official name: Drees & Sommer GmbH

Postal address: Obere Waldplätze 13

Town: Stuttgart

Postal code: 70569

Country: Germany

For the attention of: Frau Yvonne Hohmann

E-mail: yvonne.hohmann@dreso.com

Telephone: +49 7111317-2432

Fax: +49 7111317-402432

Internet address: <http://www.dreso.com>**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

Official name: Drees & Sommer GmbH, PKM-Bieterserver

Postal address: Obere Waldplätze 13

Town: Stuttgart

Postal code: 70569

Country: Germany

Internet address: <https://www.pkmserver.de>**Tenders or requests to participate must be submitted:** the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Neubau Berufsschulzentrum Radolfzell, 3. Bauabschnitt – Paket 3.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: 78315 Radolfzell.

NUTS code DE138 Konstanz

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Der Landkreis Konstanz realisiert den Neubau des Berufsschulzentrums Radolfzell in drei Bauabschnitten unter laufendem Schulbetrieb. Auslagerungen von Nutzungen während der Bauzeit sind nicht möglich. Dies hat zur Folge, dass die Gebäude jeweils erst abgerissen werden können, sobald diese auf dem Areal an anderer Stelle neu errichtet wurden. Bei der Berufsschule besteht derzeit ein Zusatzbedarf von ca. 1600 m². Die Brutto-Grundfläche (BGF) für die Gesamtbaumaßnahme beträgt ca. 20 700 m² BGF.

Folgendes Gebäude soll im dritten Bauabschnitt realisiert werden: BT D: Werkstatt zur Ausbildung der Fachbereiche Holzbau, Metallbau und Maler, mit einer Brutto-Grundfläche von ca. 3 500 m².

Folgende Gewerke -/ Losaufteilung sind im dritten Ausschreibungspaket vorgesehen:

VE 3452 Trockenbau <https://pkm.conclude.com/radolfzell-ba3-3452>

VE 3345/3341 Türen, Schließanlagen <https://pkm.conclude.com/radolfzell-ba3-3345>

VE 3521 Estrich <https://pkm.conclude.com/radolfzell-ba3-3521>

VE 3525 Parkett <https://pkm.conclude.com/radolfzell-ba3-3525>

VE 3464 WC-Trennwände <https://pkm.conclude.com/radolfzell-ba3-3464>

VE 3453 Fliesen <https://pkm.conclude.com/radolfzell-ba3-3453>

VE 420 Heizungsinstallation inkl. Druckluft <https://pkm.conclude.com/radolfzell-ba3-420>

II.1.6. CPV code(s)

45214310 Vocational college construction work, 45213252 Workshops construction work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 28.9.2016. Completion 30.6.2017

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: VE 3452 Trockenbauarbeiten

1) Short description

Vorsatzschale in Sanitärräumen

Trennwände als GK-Metallständerwände

Verglasungen in GK-Wänden als Oberlicht.

2) CPV code(s)

45214310 Vocational college construction work, 45213252 Workshops construction work,

45421141 Installation of partitioning, 45324000 Plasterboard works

3) Quantity or scope

Brutto-Grundfläche (BGF) ca. 3.500 m².

4) Indication about different time frame or duration

Start 17.11.2016. Completion 14.4.2017

5) Additional information about lots

Lot No: 2

Lot title: VE 3345/3341 Türen, Schließanlagen

1) Short description

Türen:

Holz/Stahltüren, Sauberlaufzonen, Holztüren, Rohrrahmentüren.

2) CPV code(s)

45214310 Vocational college construction work, 45213252 Workshops construction work,

44221200 Doors

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Start 13.3.2017. Completion 21.4.2017

5) Additional information about lots

Lot No: 3

Lot title: VE 3521 Estricharbeiten

1) Short description

Estrich für Beschichtung und Parkett.

2) CPV code(s)

45214310 Vocational college construction work, 45213252 Workshops construction work,

45262320 Screed works

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Start 16.1.2017. Completion 17.2.2017

5) Additional information about lots

Lot No: 4

Lot title: VE 3525 Parkettarbeiten

1) Short description

Industrieparkett d=22 mm.

2) CPV code(s)

45214310 Vocational college construction work, 45213252 Workshops construction work,
44112240 Parquet

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Start 27.3.2017. Completion 12.5.2017

5) Additional information about lots

Lot No: 5

Lot title: VE 3464 WC-Trennwände + Spinde

1) Short description

Als Verbundelement mit HPL Schichtstoffplatten und Edelstahlstützfüßen.

2) CPV code(s)

45214310 Vocational college construction work, 45213252 Workshops construction work,
44112310 Partition walls

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Start 1.5.2017. Completion 5.5.2017

5) Additional information about lots

Lot No: 6

Lot title: VE 3453 Fliesenarbeiten

1) Short description

Wandfliesen 10 cm x 10 cm, einschl. Kalk-Zementputz in Sanitärräumen
Bodenfliesen 5 cm x 5 cm einschl. Estrich und Abdichtung in Sanitärräumen.

2) CPV code(s)

45214310 Vocational college construction work, 45213252 Workshops construction work,
45431000 Tiling work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Start 9.1.2017. Completion 27.2.2017

5) Additional information about lots

Lot No: 7

1) Short description

Wärmeverteilnetze, Raumheizflächen (Röhrenradiatoren, Deckenstrahlprofile) und Druckluft, Physikalische Datenpunkte für Schaltschrank, Sanitär, Lüftung, RLT Nebenräume, RLT Werkstatt.

2) CPV code(s)

45214310 Vocational college construction work, 45213252 Workshops construction work, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 51200000 Installation services of equipment for measuring, checking, testing and navigating

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Start 14.11.2016. Completion 23.6.2017

5) Additional information about lots

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Sicherheiten für die Vertragserfüllung und Mängelansprüche werden gefordert gemäß den Ausschreibungsunterlagen.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Zahlungen nach VOB/B und nach den Verdingungsunterlagen in den Leistungsverzeichnissen.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Unterlagen/Angaben gemäß Eigenerklärung zur Eignung – KEV 179 sind auf Verlangen der Vergabestelle durch Vorlage von Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Unterlagen/Angaben gemäß Eigenerklärung zur Eignung – KEV 179 sind auf Verlangen der Vergabestelle durch Vorlage von Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Unterlagen/Angaben gemäß Eigenerklärung
zur Eignung – KEV 179 sind auf Verlangen der Vergabestelle durch Vorlage von
Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Prior information notice

Notice number in the OJ S: [2016/S 094-168889](#) of 18.5.2016

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 22.7.2016

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

29.7.2016

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

until: 30.9.2016

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 29.7.2016

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Zu I.1) Ausschreibungsunterlagen sind erhältlich bei:

1. VE 3452 Trockenbau: <https://pkm.conclude.com/radolfzell-ba3-3452>
2. VE 3345/3341 Türen, Schließanlagen: <https://pkm.conclude.com/radolfzell-ba3-3345>
3. VE 3521 Estrich: <https://pkm.conclude.com/radolfzell-ba3-3521>
4. VE 3525 Parkett: <https://pkm.conclude.com/radolfzell-ba3-3525>
5. VE 3464 WC-Trennwände: <https://pkm.conclude.com/radolfzell-ba3-3464>
6. VE 3453 Fliesen: <https://pkm.conclude.com/radolfzell-ba3-3453>
7. VE 420 Heizungsinstallation inkl. Druckluft: <https://pkm.conclude.com/radolfzell-ba3-420>

zu II 1.9) Varianten/ Alternativangebote: Nebenangebote sind ausgeschlossen.

zu II. 3) Vertragslaufzeiten:

Bei den angegebenen Terminen handelt es sich um voraussichtliche Ausführungstermine. Vertragstermine werden in den Ausschreibungsunterlagen bzw. Verträgen festgelegt.

zu III 3.8) Bedingung für die Öffnung der Angebote:

1. VE 3452 Trockenbau 10:00 Uhr
2. VE 3345/3341 Türen, Schließanlagen 10:15 Uhr
3. VE 3521 Estrich 10:30 Uhr
4. VE 3525 Parkett 10:45 Uhr
5. VE 3464 WC-Trennwände 11:00 Uhr
6. VE 3453 Fliesen 11:15 Uhr
7. VE 420 Heizungsinstallation inkl. Druckluft 11:30 Uhr

zu IV 3.3) Bedingungen für den Erhalt von Ausschreibungsunterlagen und ergänzende Unterlagen zur Angebotsbearbeitung sind zwingend (Ausschlusskriterium) entsprechende Formulare zu verwenden, die

auf dem Bieterserver heruntergeladen werden können. Die Internetadresse (Link) entnehmen Sie bitte den einzelnen Beschreibungen zu den Gewerken/ Losen.

Bitte geben Sie auf der Internetseite des Bieterservers den angezeigten Freischaltcode ein, um den Registrierungsprozess zu beginnen und folgen Sie den Anweisungen auf dem Bildschirm. Nach

Abschluss der Registrierung erhalten Sie eine E-Mail mit den Anmeldedaten zur Bieterplattform. Mit den übermittelten Zugangsdaten und nach erfolgtem Login gelangen Sie auf die „INFO“-Seite. Im Verzeichnis Ausschreibungsunterlagen befinden sich alle bereitgestellten Dateien. Ihr Angebot reichen Sie in Papierform bei der Vergabestelle ein. Zu beachten sind mögliche Filtereinstellungen und die Darstellung von maximal 25 Dokumenten pro Seite. Details zu den bereitgestellten Unterlagen können Sie dem Inhaltsverzeichnis entnehmen. Eine Kurzbeschreibung zum Handling liegt ebenfalls auf dem Server bereit.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Postal address: Karl-Friedrich-Straße 17

Town: Karlsruhe

Postal code: 76133

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@rpk-bwl.de

Telephone: +49 721926-0

Fax: +47 721926-3985

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

Es gilt die am 17.02.2016 in Kraft getretene Neufassung von GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen), insbesondere

— § 134 (2) Informations- und Wartepflicht:

Demnach darf ein Vertrag erst 15 Kalendertage nach Absenden der Informationen an die nicht berücksichtigten Bieter geschlossen werden. Wird die Information per Fax oder auf elektronischem Weg versendet, verkürzt sich die Frist auf 10 Kalendertage.

— § 160 Einleitung, Antrag:

(3) Der Antrag ist unzulässig, soweit:

1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt.
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die auf Grund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
4. Mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

22.6.2016