

Belgium-Grâce-Hollogne: Building alteration work

OJ S 107/2017 07/06/2017

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Société du logement de Grâce-Hollogne SCRL

Postal address: Rue Nicolas Defrêcheux 1-3

Town: Grâce-Hollogne

Postal code: 4460

Country: Belgium

For the attention of: Madame Claire Decloedt

E-mail: claire.decloedt@slgh.be

Telephone: +32 42476367

Fax: +32 42476364

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.slgh.be

Additional information can be obtained from:

Official name: BAUC Josse & Timmermans SC SPRL

Postal address: Rue Sainte-Walburge 135

Town: Liège

Postal code: 4000

Country: Belgium

Contact person: Madame Stéphanie Josse

E-mail: stephanie.josse@arsymbiose.be

Telephone: +32 43621929

Fax: +32 43621928

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Other: Société de logements sociaux

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Rénovation énergétique de 112 logements Cité Forsvache (pivert 2).

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: Cité Forsvache.

NUTS code BE332 Arr. Liège

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement**II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)**

Rénovation énergétique de 112 logements sociaux, situés Rues du Parc, Jean Dessis, des Peupliers et André Renard à 4460 Grâce-Hollogne.

II.1.6. CPV code(s)

45262700 Building alteration work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement**II.2.1. Total quantity or scope****II.2.2. Information about options**

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in days: 560 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract**III.1.1. Deposits and guarantees required**

Cautionnement (5 % du montant initial du marché (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure).

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them**III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded****III.1.4. Contract performance conditions**

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 20 paragraphes 1 et 1/1 de la loi du 15.6.2006 relative aux marchés publics et certains marchés de travaux, fournitures et de services et articles 61 à 66 de l'arrêté royal du 15.7.2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Pour l'appréciation des capacités financière et technique du soumissionnaire, les références suivantes sont requises:

- une déclaration bancaire dont le modèle figure en annexe au présent cahier spécial des charges,
- une copie de l'assurance des risques professionnels et la mention des montants assurés, la garantie minimale par sinistre pour les dommages corporels, matériels et immatériels confondus devant atteindre au minimum le montant du marché. L'assurance doit atteindre au minimum le montant du marché selon l'offre de l'entreprise,
- une fiche par sous-traitant dûment remplie (voir annexe au présent CSC) reprenant l'identité du ou des sous-traitant(s), la part du marché sous-traitée, l'agrégation détenue. En cas d'appel à des sous-traitants, il est rappelé que ces derniers ne peuvent se trouver dans une des causes d'exclusion. Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de vérifier la capacité des sous-traitants et l'absence de causes d'exclusion dans leur chef à tout moment et de demander, le cas échéant, à ce que ces derniers n'interviennent pas ou plus sur le chantier. Tout changement de sous-traitant par rapport à ceux indiqués dans l'offre remise sera soumis pour approbation au pouvoir adjudicateur avant intervention sur le chantier et ce, afin notamment de vérifier que ce dernier dispose bien de la capacité requise et n'entre pas dans une cause d'exclusion (art. 12 et 81 — AR 15.7.2011; art. 12-13 — AR 14.2.2013).

Minimum level(s) of standards possibly required: La preuve de l'agrégation requise (correspondante aux travaux obtenus, tous lots confondus).

Agrégation requise: D (Entreprises générales de bâtiments), classe 7.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Agrégation requise: D classe 7.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Agrégation requise: D classe 7.

Agrégation requise: D (Entreprises générales de bâtiments), classe 7.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated no

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

2017-011

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 18.8.2017

Payable documents: yes

Price: 330,00 EUR

Terms and method of payment: CSCH et plans.

Frais d'envoi: EUR 20.

LOTT unique: 330 EUR TVAC + 20 EUR de frais de port.

À verser sur le compte de BAUC josse & Timmermans SC SPRL.

IBAN: BE64 6451 3811 0352.

Communication: SLGH — Réno énergétique et salubrité — 112 LGMTS — nom entreprise — NUM TVA.

Attention: bureau BAUC fermé du 7.7.2017 au 30.7.2017 inclus. Les dossiers ne seront donc pas envoyés pendant ce laps de temps.

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

23.8.2017 - 11:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 180 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 23.8.2017 - 11:00

Place:

Siège social, salle de réunion technique, 1° étage

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Visite du site requise et ne pas participer à la visite du site engendre la nullité de l'offre:
15.6.2017 à 14.00.

Une seconde visite est proposée le 17.8.2017 à 13:30.

Le rendez-vous se fait rue du Parc n° 1 à 4460 Grâce-Hollogne.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

6.6.2017