

Italy-Milan: Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

OJ S 84/2021 30/04/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Università degli studi di Milano

Postal address: via Festa del Perdono 7

Town: Milano

NUTS code: ITC4C Milano

Postal code: 20122

Country: Italy

Contact person: settore Gare — direzione centrale acquisti

E-mail: settore.gare@unimi.it

Telephone: +39 0250312055

Fax: +39 0250312150

Internet address(es):Main address: <http://www.unimi.it>Address of the buyer profile: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Procedura aperta per affidamento servizi integrati per la manutenzione edile ed impiantistica degli edifici in uso a qualsiasi titolo all'Università di Milano per il quinquennio 2021-2026 — G00164

Reference number: SGa 21_337

II.1.2. Main CPV code

50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Servizi di manutenzione edile ed impiantistica — 2 lotti

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 39 300 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 2

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 1

II.2. Description

II.2.1. Title

Lotto A — affidamento dei servizi integrati per la manutenzione edile ed impiantistica per gli edifici di Città studi – CIG: 8721735B66

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITC4C Milano

Main site or place of performance: Milano

II.2.4. Description of the procurement

Affidamento dei servizi integrati per la manutenzione edile ed impiantistica per gli edifici di Città studi

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 17 985 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 60

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Opzione di proroga per ulteriori due anni rispetto alla durata garantita pari a tre anni

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lotto B — affidamento dei servizi integrati per la manutenzione edile ed impiantistica per gli edifici delle sedi centrali e sedi decentrate – CIG: 8721754B14

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITC4C Milano

Main site or place of performance: Milano

II.2.4. Description of the procurement

Affidamento dei servizi integrati per la manutenzione edile ed impiantistica per gli edifici delle sedi centrali e sedi decentrate.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 21 315 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 60

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Opzione di proroga per ulteriori due anni rispetto alla durata garantita pari a tre anni.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e di divieti a contrarre con la pubblica amministrazione; assenza delle situazioni di cui all'art. 53, comma 16 ter del D. Lgs. n. 165/2001, s.m.i. (c.d. clausola di Pantouflage); accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità allegato al disciplinare; iscrizione al registro della CCIAA.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 04/06/2021 Local time: 16:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 07/06/2021 Local time: 10:00

Place:

Seduta pubblica virtuale. Variazioni relative alla data/ora di apertura delle offerte saranno comunicate su piattaforma telematica nella scheda della procedura. Gli operatori economici che hanno presentato offerta possono partecipare alle sedute virtuali e vedere lo stato di avanzamento delle attività della commissione giudicatrice con accesso alla propria area riservata della piattaforma.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Responsabile unico del procedimento: arch. Peppino d'Andrea, responsabile della direzione Edilizia. Garanzie richieste: cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016; cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016. Il subappalto è ammesso, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, nei limiti della disciplina applicabile. Eventuali richieste di informazioni complementari dovranno essere presentate entro e non oltre il giorno 25.5.2021, ore 12:00 mediante piattaforma telematica. Le risposte alle predette richieste saranno pubblicate nella scheda di dettaglio della presente procedura sulla piattaforma telematica. Ai sensi dell'art.1, commi 65 e 67, della L. 266/2005, i concorrenti dovranno versare a favore di ANAC un contributo pari a 200,00 EUR per ciascun lotto per il quale intendano presentare offerta.

Con riferimento alle cause di esclusione e all'istituto del soccorso istruttorio si richiama l'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016; per le modalità di applicazione dello stesso si rinvia al disciplinare di gara. Con riferimento all'avvalimento si richiama l'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 e si rinvia a quanto specificato nel disciplinare di gara. La valutazione dell'anomalia delle offerte avverrà ai sensi di legge. L'amministrazione si avvarrà del sistema AVCPass, in conformità alla normativa vigente. I concorrenti partecipanti alla procedura potranno concorrere per uno o più lotti. L'aggiudicazione avverrà per singolo lotto e la procedura sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta per ciascun lotto, purché ritenuta valida, a condizione che sia congrua e conveniente. L'aggiudicazione potrà avvenire per un solo lotto, in base alla preferenza espressa in sede di offerta economica. Il contratto non conterrà alcuna clausola compromissoria per la soluzione di eventuali controversie circa l'applicazione, l'integrazione, l'esecuzione o la risoluzione del contratto stesso. L'amministrazione si riserva di applicare quanto disposto all'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016. Il concorrente dovrà indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC al quale l'amministrazione invierà le comunicazioni inerenti alla gara. Ai sensi degli artt. 37 e 216, comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché del D.Lgs. n. 244/2016 «sono posti a carico dell'aggiudicatario le spese di pubblicazione del bando sulla GURI e gli oneri di pubblicità legali conseguenti alle spese per la pubblicazione dei bandi e degli avvisi di gara sui quotidiani».

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunale amministrativo regionale della Lombardia
Postal address: via Corridoni 39
Town: Milano
Postal code: 20122
Country: Italy
Telephone: +39 02760531

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Il termine di presentazione di ricorso è di 30 giorni dalla comunicazione del provvedimento oggetto di impugnazione.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Università degli studi di Milano — settore Gare — via F. del Perdono 7, Milano
Postal address: via Festa del Perdono 7
Town: Milano
Postal code: 20122
Country: Italy

VI.5.

Date of dispatch of this notice

26/04/2021