

Germany-Regensburg: Construction project management services**OJ S 71/2023 11/04/2023****Contract notice – utilities****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: das Stadtwerk Regensburg.Mobilität GmbH

Postal address: Grefelfingerstraße 26

Town: Regensburg

NUTS code: DE232 Regensburg, Kreisfreie Stadt

Postal code: 93055

Country: Germany

E-mail: vergabestelle@regensburg.de

Telephone: +49 9415075629

Internet address(es):Main address: <https://www.vergabe.bayern.de>Address of the buyer profile: <https://www.vergabe.bayern.de>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/244173>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/244173>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Stadt Regensburg

Postal address: D.-Martin-Luther-Straße 3

Town: Regensburg

NUTS code: DE232 Regensburg, Kreisfreie Stadt

Postal code: 93047

Country: Germany

E-mail: vergabestelle@regensburg.de

Telephone: +49 9415075629

Internet address(es):

Main address: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/244173>

I.6. Main activity

Recreation, culture and religion

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

II.1.2. Main CPV code

71541000 Construction project management services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Leistungspaket 1 (Konzeptphase + Projektvorbereitung gem. §2 AHO-Heft Nr. 9 sowie AHO-Heft Nr. 19)

Leistungspaket 2 - optional (Planung gem. §2 AHO-Heft Nr. 9 sowie AHO-Heft Nr. 19)

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE232 Regensburg, Kreisfreie Stadt

II.2.4. Description of the procurement

2.1 Aufgabenstellung

Die SMO beabsichtigt die Beauftragung von Projektmanagementleistungen für den Neubau der Stadtbahnzentrale. Seitens des Auftragnehmers soll eine enge Abstimmung zwischen den Vertretern der Stadt Regensburg (Amt für Stadtbahnneubau, Vergabeamt etc.), dem AG, der SMO sowie der Projektleitung aus dem Unternehmensbereich Immobilienmanagement, stattfinden.

Gegenstand des Auftrages sind Projektsteuerungsleistungen gemäß dem Leistungsbild nach Heft Nr. 9 und 19 der AHO-Fachkommission „Projektsteuerung/Projektmanagement“ (fortan: AHO-Heft Nr. 9 und 19).

Dem Projektsteuerer sollen einzelne Leistungen gemäß der Leistungsbeschreibung (Anlage 08) in den Projektstufen 0 bis 2 (Konzeptphase, Projektvorbereitung, Planung) in den 5 Handlungsbereichen (A) Organisation, Information, Koordination und Dokumentation, (B) Qualitäten und Quantitäten, (C) Kosten und Finanzierung, (D) Termine, Kapazitäten und Logistik, (E) Verträge und Versicherung übertragen werden.

2.2 Projektstufen

Die Beauftragung des Auftragnehmers erfolgt stufenweise (siehe dazu PS-Vertrag):

- Leistungspaket 1 (Konzeptphase und Projektvorbereitung gemäß § 2 AHO-Heft Nr. 9 und 19)

- Leistungspaket 2 (Planung gemäß § 2 AHO-Heft Nr. 9 und 19)

2.3 Vertragstermine

Im Vertrag-PS sind folgende Vertragstermine festgelegt:

Beginn der Leistungen bis spätestens: am Tag der Auftragserteilung

Übergabe Grobkostenermittlung: 30.10.2023

Entscheidung zur Fortführung des Projektes im SBA: Dezember 2023

Abschluss Bedarfs- und Betriebsplanung: 26.10.2023

Abschluss Leistungspaket 1 31.12.2023

Abschluss Lph. 1-2 Vorplanung bis 30.09.2024

Abschluss Lph. 3 Entwurfsplanung bis 29.08.2025

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Organisations- und Personaleinsatzkonzept / Weighting: 20 Punkte

Quality criterion - Name: Projektablauf- und Nachhaltigkeitskonzept / Weighting: 10 Punkte

Price - Weighting: 90

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/08/2023 End: 31/12/2025

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Das Auswahlverfahren erfolgt nach den in den Vergabeunterlagen dargestellten Eignungskriterien,

Einreichung der Referenzen, siehe Bekanntmachung III. 1.3. technische und berufliche Leistungsfähigkeit.

Sollte durch Punktgleichheit nicht eindeutig entschieden werden können, welche Büros eingeladen werden, entscheidet zwischen den Büros, die bis Platz fünf nicht eindeutig zu separieren sind und von diesen Kandidaten die niedrigste Punktzahl haben, das Losverfahren. Detaillierte Angaben zum Verfahrensablauf sind in den Ausschreibungsunterlagen aufgeführt und zu beachten.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Es ist eine stufenweise Beauftragung der Leitungspakete 1 und 2 gemäß der Vertragsunterlagen vorgesehen.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Der Auftraggeber behält sich das vor den Zuschlag auf das Erstangebot zu erteilen.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Die Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung muss gegeben sein, §§ 45, 46 SektVO i.V. m. zwingenden Ausschlussgründen §123, fakultative Ausschlussgründe § 124 und sonstiger anwendbarer Vorschriften § 142 GWB gegeben sein.

Für die Erfüllung der Eignungskriterien ist grundsätzlich mit dem Angebot der Bewerberbogen einzureichen.

Auf Verlangen sind die Nachweise zu den Eigenerklärungen gemäß § 51 Abs. 2 und 4 SektVO innerhalb einer angemessenen Frist vorzulegen.

Weitere Eignungsanforderungen siehe unter den Punkten III.1.2), III.1.3), III.2.1) und III.2.3).

Für Bietergemeinschaften gelten die §§ 47 und 50 SektVO.

Bietergemeinschaften haben mit dem Angebot eine Erklärung abzugeben, in der alle Mitglieder und ein bevollmächtigter Vertreter (= Ansprechpartner während des gesamten Verfahrens) zu benennen sind und die von allen Mitgliedern rechtsverbindlich zu unterschreiben ist (Formblatt L234 bzw. III.9).

Jedes Mitglied der Bietergemeinschaft muss einen eigenen Bewerberbogen abgeben.

Es ist unzulässig, als Mitglied einer Bietergemeinschaft und gleichzeitig als einzelner Bieter bzw. als Mitglied mehrerer Bietergemeinschaften ein Angebot abzugeben.

Bietergemeinschaften von Unternehmen, die in potentielltem Wettbewerb miteinander stehen, müssen auf Verlangen eine kartellrechtliche Unbedenklichkeitsbescheinigung abgeben.

Der Auftragnehmer ist verpflichtet Änderungen z. B. bei der Zusammensetzung einer BG sofort anzuzeigen.

*

Bei Nachunternehmerleistungen (§ 34 SektVO) ist mit dem Angebot anzugeben, welche Teile des Auftrags unter Umständen als Unteraufträge vergeben werden sollen (Formblatt L235 bzw. III.7).

*

Sofern für die von einem Unterauftragnehmer zu erbringende Teilleistung der Bieter selbst nicht geeignet ist, liegt ein Fall der Eignungsleihe hinsichtlich der technischen oder beruflichen Leistungsfähigkeit vor, § 47 SektVO.

In diesem Fall sind die Namen der Unternehmen und die Leistungen/Kapazitäten, die von diesen Unternehmen in Anspruch genommen werden sollen, zu benennen (Formblatt L235 bzw. III.7).

Außerdem sind mit dem Angebot die unterschriebene Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen (Formblatt L236 bzw. III.8) und deren gesondert ausgefüllter Bewerberbogen abzugeben.

Auf Verlangen sind auch hier die entsprechenden Nachweise speziell für die in Anspruch genommene Eignung vorzulegen.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Eintragung in das Berufsregister / Handelsregister oder vergleichbarer Nachweis sind vorzulegen.

Nachweis über das Bestehen einer Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung in geeigneter Höhe, von mindestens 3 Mio. Euro für Personenschäden und über 3 Mio. Euro für Sachschäden, durch Vorlage einer Versicherungsbestätigung, bzw. Bestätigung der Erfüllung im Auftragsfall.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Der Bewerber muss die Nachfolgende Referenz zwingend nachweisen um an der Ausschreibung teilnehmen zu können.

Federführende Projektsteuerungsleistungen im Rahmen der Planung eines Infrastrukturprojekts nach BOStrab (Neubau, Sanierung, Erweiterung). Die anrechenbaren Kosten beim Referenzprojekt müssen mind. 50 Mio. € netto betragen. Der Bieter muss bei

diesem Referenzprojekt mind. die Projektstufen 1-2 gem. § 2 AHO Heft Nr. 9 erbracht haben. Zusätzlich müssen im Rahmen des benannten Referenzprojekts die Handlungsbereiche A bis E abgedeckt worden sein. Der Bieter muss dieses Referenzprojekt mindestens in den Leistungsphasen 1 bis 4 nach HOAI für mindestens 2 Jahre begleitet haben.

Die Leistung der Referenz muss innerhalb der letzten 10 Jahre erbracht worden sein. Stichtag für den Abschluss der Leistung ist der 01.02.2013.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Nachweis über die federführende Projektsteuerung nach AHO im Zuge der Planungen zum Neu- oder Umbau eines Betriebshofes für Stadtbahn- bzw. Straßenbahnfahrzeuge oder U-Bahnfahrzeuge nach BOStrab.

Die Projektsteuerungsleistungen müssen mindestens die Projektstufe 1 bis 2 nach AHO umfassen.

Nachweis über die federführende Projektsteuerung nach AHO im Rahmen eines Neubauvorhabens einer Stadtbahntrasse, Straßenbahntrasse oder U-Bahntrasse nach BOStrab im innerstädtischen Bereich.

Die Projektsteuerungsleistungen müssen mindestens die Projektstufe 1 bis 2 nach AHO umfassen.

Eingereichte Referenz beinhaltet die Bearbeitung von Fördermittelanträgen bis hin zum Verwendungsnachweis.

III.1.4. Objective rules and criteria for participation

List and brief description of rules and criteria:

Aus allen Bewerbungen, die die Mindestanforderung (KO-Kriterium) erfüllen, werden maximal 5 Bieter zugelassen. Die Wertung erfolgt auf Grundlage der unter III.1.3) Möglicherweise geforderte Mindeststandards aufgeführten zusätzlichen Kriterien. Die Leistungen der Referenzen muss innerhalb der letzten 10 Jahre erbracht worden sein. Stichtag für den Abschluss der Leistung ist der 01.02.2013.

Sofern mehr als die vorgesehenen Teilnehmer die gleiche Punktzahl erreichen, entscheidet bei gleichrangigen Bietern das Los.

III.1.8. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Gemäß § 50 SektVO

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated procedure with prior call for competition

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4.

Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 08/05/2023 Local time: 09:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 19/05/2023

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 30/09/2023

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

Der gesamte Ablauf des Vergabeverfahrens inklusive der notwendigen Kommunikation und der Angebotsabgabe erfolgt AUSSCHLIESSLICH elektronisch über die Vergabepattform

<https://my.vergabe.bayern.de>.

Diese Vorgabe gilt somit auch für die nachfolgenden Punkte.

*

Die Bewerber sind verpflichtet, mögliche Unklarheiten bzw. Widersprüche in den Vergabeunterlagen sofort nach Bekanntwerden anzuzeigen. Geschieht dies nicht, ist ein Einwand unklarer oder missverständlicher Vergabeunterlagen in einem Nachprüfungsverfahren ausgeschlossen.

*

Falls Bewerberfragen notwendig werden, erbitten wir diese bis 7 Kalendertage vor Ende der Angebotsfrist zu stellen.

*

Wir empfehlen den Bewerbern sich frühzeitig auf der Startseite der Vergabepattform mit ihrem Passwort anzumelden, da wir nur registrierte Bewerber aktiv über die Einstellung von Änderungen oder Ergänzungen informieren können.

*

Wir behalten uns vor die Auftragsverhandlung in rein digitaler Form durchzuführen.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Postal address: Promenade 27

Town: Ansbach

Postal code: 91522

Country: Germany

Telephone: +49 981531277

Fax: +49 981531837

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Der Antrag auf Nachprüfung des Vergabeverfahrens und der Vergabeentscheidung ist unzulässig, soweit:

1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb von 10 Kalendertagen gerügt hat (§ 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB),
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB),
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB),
4. mehr als 15 Kalendertage nach Absendung der vorläufigen Absagen in Briefform, beziehungsweise mehr als 10 Kalendertage bei Absendung per Fax oder E-Mail vergangen sind (§ 134 Abs. 2 GWB),
5. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Stadt Regensburg

Postal address: D.-Martin-Luther-Straße 3

Town: Regensburg

Postal code: 93047

Country: Germany

Telephone: +49 9415075629

Fax: +49 9415074629

VI.5. Date of dispatch of this notice

06/04/2023