

Belgium-Duffel: Accommodation, building and window cleaning services

OJ S 84/2021 30/04/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Cvba Volkswoningen van Duffel

National registration number: 0404067356

Postal address: Nieuwstraat 3

Town: Duffel

NUTS code: BE212 Arr. Mechelen

Postal code: 2570

Country: Belgium

E-mail: info@volkswoningenduffel.be

Telephone: +32 15311565

Fax: +32 15307999

Internet address(es):Main address: www.volkswoningenduffel.be**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/140/KN/2021>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: cvba Volkswoningen van Duffel

National registration number: 0404067356

Postal address: Nieuwstraat 3

Town: Duffel

NUTS code: BE212 Arr. Mechelen

Postal code: 2570

Country: Belgium

E-mail: info@volkswoningenduffel.be

Telephone: +32 15311565

Fax: +32 15307999

Internet address(es):Main address: www.volkswoningenduffel.be**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Sociale huisvestingsmaatschappij

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

2021 Raamcontract: schoonmaak gemeenschappelijke delen patrimonium

Reference number: 2021/04

II.1.2. Main CPV code

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Zie II.2.4)

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911100 Accommodation cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE212 Arr. Mechelen

Main site or place of performance: Duffel, Kontich, Mechelen, Bonheiden, Sint-Katelijne-Waver.

II.2.4. Description of the procurement

2021 Raamcontract: schoonmaak gemeenschappelijke delen patrimonium.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Plan van aanpak / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Referenties / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Veiligheid / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Duurzaamheid / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Totaalprijs / Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Niet gespecificeerd.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17.6.2016.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1. zie minimumeisen.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. 1. De jaarrekeningen of de neergelegde jaarrekeningen van de afgelopen drie jaar, indien de wetgeving van het land van de kandidaat of inschrijver deze neerlegging voorschrijft, waaruit de gezonde financiële situatie blijkt;
2. Het bewijs van een verzekering tegen beroepsrisico's.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1. zie minimumeisen.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. 1. Een lijst van de voornaamste diensten die gedurende de afgelopen drie jaar werden verricht, met vermelding van het bedrag en de datum en van de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren. De diensten worden aangetoond door attesten die de bevoegde autoriteit afgeeft of medeondertekent of in het geval van diensten voor een particuliere afnemer, door attesten van de afnemer of, bij ontstentenis, eenvoudigweg door een verklaring van de dienstverlener;

2. Een lijst met de namen en de beroepskwalificaties van de personen die in loondienst zijn van de onderneming en/of onderaannemers/andere entiteiten.

De inschrijver levert het bewijs dat hij minimum vijf (5) gespecialiseerde technici voor deze opdracht in vast dienstverband in dienst heeft. Deze technici zijn reeds minimum zes (6) maanden in dienst.

De inschrijver kan indien noodzakelijk uiteraard beroepen op de draagkracht van onderaannemers of andere entiteiten.

De eventueel aangeduide onderaannemers/andere entiteiten dienen eveneens aan deze voorwaarden te voldoen.

In dat geval voegt de inschrijver de nodige documenten toe aan zijn offerte, waaruit de verbintenis van deze onderaannemers of van andere entiteiten blijkt om de voor de opdracht noodzakelijke middelen ter beschikking te stellen van de inschrijver.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 31/05/2021 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 27/11/2021

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 31/05/2021 Local time: 10:00

Place:

Zetel van de maatschappij, Nieuwstraat 3 te 2570 Duffel.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Plaatsbezoek vereist en verzuimen aan plaatsbezoek leidt tot nietigheid van de offerte: 11.5.2021 om 9:30.

De inschrijver zal zich vergewissen van de toestand en de inkleding van de gebouwen en van de omvang van de opdracht op basis van een verplicht plaatsbezoek per locatie. Het bestuur kan niet verantwoordelijk worden gesteld voor eventueel foutief ingeschatte hoeveelheden en oppervlakten.

De plaatsbezoeken zullen plaats vinden op:

1. dinsdag 11.5.2021 – aanvang 9:30 Nieuwstraat 3 te 2570 Duffel;
2. Donderdag 20.5.2021 – aanvang 9:30 Nieuwstraat 3 te 2570 Duffel.

Deelname plaatsbezoek dient schriftelijk voor 10 mei en 18 mei 2021 door te worden gegeven t.a.v. veerle.depourcq@volkswoningenduffel.be

Een attest zal afgeleverd worden op het einde van het plaatsbezoek aan de deelnemers, dit attest dient bij de offerte te worden gevoegd.

De offertes kunnen alleen elektronisch ingediend worden via de e-Tendering internetsite <https://eten.publicprocurement.be/>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Rechtbanken van het arrondissement Mechelen

Town: N.v.t.

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

26/04/2021