

France-Chevilly-Larue: Financial management consultancy services

OJ S 71/2023 11/04/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: SEMMARIS (Société d'économie mixte d'aménagement et de gestion du marché d'intérêt national de la région Parisienne)

Postal address: 1 rue de la Tour

Town: Chevilly Larue

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94550

Country: France

Contact person: Isabel MARQUES

E-mail: isabel.marques@semmaris.fr

Telephone: +33 141808147

Internet address(es):

Main address: www.rungisinternational.com

Address of the buyer profile: <https://marches.maximilien.fr>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://marches.maximilien.fr>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://marches.maximilien.fr>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Société d'économie mixte soumise au Code de la Commande Publique

I.5. Main activity

Other activity: Marché de gros alimentaire

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Accord-cadre à marchés subséquents pour des missions d'assistance financière aux opérations de la SEMMARIS

II.1.2. Main CPV code

79412000 Financial management consultancy services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Cet accord-cadre fait suite à l'abandon de procédure n° [2023/S 025-067574](#) publiée au JOUE le 03/02/2023.

La SEMMARIS est la société gestionnaire du marché international de Rungis. Depuis plus de 30 ans, la SEMMARIS accompagne ses clients sur différents projets de création ou de restructuration de marchés de gros en France et à l'International.

Elle apporte une assistance technique à tous les niveaux, de la conception à l'exploitation et au développement des marchés de gros et des centres logistique agro-alimentaires.

Dans le cadre de son plan d'investissement et du développement de son activité de conseil, la SEMMARIS recherche des partenaires pour accompagner sa stratégie de croissance.

La présente consultation porte sur la passation d'un accord-cadre alloti, donnant lieu à la conclusion de marchés subséquents en application de l'article R.2162-7 du Code de la commande publique, pour la réalisation de prestations d'assistance financière aux opérations de la SEMMARIS.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 2

II.2. Description

II.2.1. Title

Assistance financière aux opérations internationales et France, hors M.I.N. de Rungis

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 79212100 Financial auditing services, 71244000 Calculation of costs, monitoring of costs

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Main site or place of performance: Ce lot concerne des opérations internationales et des opérations en France, hors M.I.N. de Rungis.

II.2.4. Description of the procurement

Lot 1 : Les missions qui pourront être attribuées recouvrent les typologies suivantes pour exemple : conseil et appui dans la mise en place de business model en immobilier logistique, value engineering financière, business plan, analyse de scénarios d'investissement, conseil financier, stratégie d'investissement, etc.

Pour les affaires internationales il est attendu une parfaite maîtrise des langues étrangères pour les rapports à remettre et la gestion des projets.

Ce lot sera conclu avec 4 opérateurs économiques pour un montant maximum de 500 000 € par an, soit 2 000 000 € sur la durée maximale du contrat.

L'accord-cadre ne prévoit pas de minimum garanti.

Les opérateurs économiques seront remis en concurrence lors de la passation de chaque marché subséquent, conformément à l'article R.2162-12 du Code de la commande publique.

II.2.5.

Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

L'accord-cadre est passé pour une durée ferme d'un an à compter de sa notification. Il pourra faire l'objet de trois reconductions par période d'un an, sans que sa durée totale ne puisse excéder quatre ans.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 6

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Assistance financière aux opérations du M.I.N. de Rungis
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 79212100 Financial auditing services, 71244000 Calculation of costs, monitoring of costs

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Main site or place of performance: Marché International de Rungis

II.2.4. Description of the procurement

Lot 2 : Les missions qui pourront être attribuées recouvrent les typologies suivantes pour exemple : conseil et appui dans la mise en place de business model en immobilier logistique, value engineering financière, business plan, analyse de scénarios d'investissement, conseil financier, stratégie d'investissement, conseil en financement structuré.

Ce lot sera conclu avec 4 opérateurs économiques pour un montant maximum de 400 000 € par an, soit 1 600 000 € sur la durée maximale du contrat.

L'accord-cadre ne prévoit pas de minimum garanti.

Les opérateurs économiques seront remis en concurrence lors de la passation de chaque marché subséquent, conformément à l'article R.2162-12 du Code de la commande publique.

II.2.5.

Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

L'accord-cadre est passé pour une durée ferme d'un an à compter de sa notification. Il pourra faire l'objet de trois reconductions par période d'un an, sans que sa durée totale ne puisse excéder quatre ans.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 6

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- DC1 assortie des habilitations de pouvoir et des attestations en vigueur ;
- DC2. En cas de groupement, les co-traitants devront justifier de l'ensemble des pièces demandées, hors le formulaire DC1 produit uniquement par le mandataire ;
- La liste des sous-traitants envisagés, à déclarer dès la phase de candidature ;
- Une déclaration sur l'honneur, selon le modèle joint, sur les nouvelles mesures prises à l'encontre de la Russie en application du règlement (UE) n°2022/576 du 08 avril 2022 ;
- Afin de prouver qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion mentionné à l'article L. 2141-3, le candidat produit son numéro unique d'identification permettant au pouvoir adjudicateur d'accéder aux informations pertinentes par le biais du site internet <https://annuaire-entreprises.data.gouv.fr> ou s'il le souhaite, un extrait de l'inscription au registre du commerce et des sociétés ou au répertoire des métiers (ou récépissé du dépôt de la déclaration d'immatriculation pour les entreprises en cours d'inscription). S'il est étranger, le candidat produit un document délivré par l'autorité judiciaire ou administrative compétente de son pays d'origine ou d'établissement, attestant de l'absence de cas d'exclusion ;
- Les candidats et soumissionnaires devront produire une attestation par laquelle ils s'engagent à respecter l'ensemble des prescriptions posées par le règlement général sur la protection des données personnelles pour l'exécution du marché ;

- Appartenance à un groupe. Dans l'affirmative, merci d'indiquer le nom du groupe ;
- Description de l'actionnariat ;
- Présentation synthétique de la structure de l'entreprise.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles ;
- Déclarations appropriées de banque ou, le cas échéant, preuve d'une assurance (valide) des risques professionnels pertinents ;
- Bilans ou extraits de bilan, concernant les 3 dernières années, des opérateurs économiques.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Une liste des principaux services fournis au cours des 3 dernières années ;
- Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les 3 dernières années ;
- L'indication des titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ;
- Certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants ou équivalents.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 4

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 17/05/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

La SEMMARIS est la société gestionnaire du Marché international de Rungis.

Depuis 30 ans, elle accompagne ses clients sur différents projets de créations ou restructuration de marchés de gros en France et à l'international. Elle apporte une assistance technique à tous les niveaux, de la conception à l'exploitation et au développement des marchés de gros et des centres logistique agro-alimentaires.

L'objet de l'accord-cadre multi-attributaires est de conclure avec ses titulaires, et après remise en concurrence dans le cadre de marchés subséquents, des missions d'Assistance financière pour accompagner les opérations de la SEMMARIS.

Des auditions de présentation des mémoires techniques pourront être organisées.

Les candidats et soumissionnaires devront impérativement répondre sur la plateforme

Maximilien : [https:// marches.maximilien.fr](https://marches.maximilien.fr)

Tout renseignement (administratif/technique) doit être demandé à partir de la plateforme

Maximilien : [https:// marches.maximilien.fr](https://marches.maximilien.fr)

Ce marché est un appel d'offres restreint. A ce titre, il comprend deux phases : une phase de sélection des candidatures et une phase d'offres. Dès lors, les éléments techniques du marché seront communiqués en phase d'offres, aux candidats retenus pour chaque lot.

Conformément à l'article R.2151-6, le soumissionnaire (ou candidat) transmet son offre (ou candidature) en une seule fois. Si plusieurs offres (ou candidatures) sont transmises successivement, seule la dernière reçue dans le délai fixé sera examinée.

Pour modifier une offre (ou une candidature) déjà réceptionnée, le soumissionnaire (ou candidat) doit en transmettre une nouvelle intégralement avant la fin du délai de réponse.

Celle-ci sera admise et la première rejetée sans être ouverte.

Nous vous remercions d'inscrire une adresse mél non sécurisée par des pare feux et de bien vérifier vos spams. Aucun délai supplémentaire ne sera octroyé pour ces motifs.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle

Town: MELUN

Postal code: 77008

Country: France

E-mail: greffe.ta-melun@juradm.fr

Telephone: +33 160565630

Fax: +33 160566610

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Un recours en référé précontractuel peut être introduit depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat par la personne publique. A partir de la signature du contrat ce recours n'est plus ouvert. (Application des articles L.551-1 et suivants et R.551-1 et suivants du Code de justice administrative).- Un recours en référé contractuel peut être introduit conformément aux dispositions de l'article L 551.13 du Code de justice administrative au plus tard le trente et unième jour suivant la publication d'un avis d'attribution du contrat. En l'absence de la publication d'avis ou de la notification mentionnées à l'alinéa qui précède, la juridiction peut être saisie jusqu'à l'expiration d'un délai de six mois à compter du lendemain

du jour de la conclusion du contrat.- Tout tiers à un contrat administratif susceptible d'être lésé dans ses intérêts de façon suffisamment directe et certaine par sa passation ou ses clauses est recevable à former devant le juge du contrat un recours de pleine juridiction contestant la validité du contrat ou de certaines de ses clauses non réglementaires qui en sont divisibles. Ce recours doit être exercé dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution mentionnant la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi. A partir de la conclusion du contrat, ces tiers auxquels ce recours est ouvert ne sont plus recevables à demander l'annulation pour excès de pouvoir des actes préalables qui en sont détachables. (Conseil d'Etat, ass., 4 avril 2014, " Département de Tarn-et-Garonne ", n° 358994).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle

Town: MELUN

Postal code: 77008

Country: France

E-mail: greffe.ta-melun@juradm.fr

Telephone: +33 160565630

Fax: +33 160566610

VI.5. Date of dispatch of this notice

06/04/2023