

216762-2026 - Competition

France – Architectural, construction, engineering and inspection services – MISSION DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LE PROJET DE RENOVATION ENERGETIQUE DE LA BIBLIOTHEQUE UNIVERSITAIRE DU SITE DE GRANDMONT « BATIMENT G ANCIEN »
OJ S 62/2026 30/03/2026

Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Université de Tours

Email: commande-publique@univ-tours.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: MISSION DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LE PROJET DE RENOVATION ENERGETIQUE DE LA BIBLIOTHEQUE UNIVERSITAIRE DU SITE DE GRANDMONT « BATIMENT G ANCIEN »

Description: Le projet vise en la rénovation énergétique de la Bibliothèque Universitaire du site de Grandmont « Bâtiment G ancien » Ce projet s'intègre dans le cadre du Contrat de Plan État-Région 2021- 2027, afin de répondre aux enjeux stratégiques de rénovation conformément au décret tertiaire n° 2019-771 du 23 juillet 2019 qui vient fixer les conditions d'application de cette mesure. Il devra également s'inscrire dans la charte Bois – Biosourcé à laquelle a adhéré l'Université de Tours. Au travers la programmation de cette opération de rénovation énergétique de la Bibliothèque Universitaire du site de Grandmont « Bâtiment G ancien », l'Université de Tours vise notamment aux objectifs suivants sur les ouvrages objet du projet : • Clos, couvert, isolation : l'université de Tours souhaite recourir à des matériaux biosourcés pour cette rénovation ; • Chauffage : rénovation des systèmes de chauffage ; • Ventilation : la mise en place de ventilation double flux, avec récupération de chaleur, adaptée aux usages ; • Eclairage : la rénovation des systèmes d'éclairage ; • Energies renouvelables : mise en place de panneaux photovoltaïques en autoconsommation individuelle ou collective, ... ; • GTC ; • Travaux d'embellissement sur les parties impactées par les travaux du clos et du couvert. A ce stade, l'enveloppe financière allouée au projet par le maître d'ouvrage est de 1 730 000 € HT (valeur novembre 2025) pour la totalité travaux. L'équipe retenue se verra confier par le maître d'ouvrage une mission de maîtrise d'oeuvre de bâtiment comprenant une mission de base au sens du livre IV du CCP étendue à des missions complémentaires.

Mission de base : Etudes d'Esquisse (Remises dans le cadre de la consultation avec remise de prestations), APS, DIA, APD, Dossier Permis de Construire, PRO, AMT/DCE, VISA, DET, AOR ; Missions complémentaires : SSI, STD/SED, Etat initial acoustique / point zéro (PZ) ; Mission optionnelles (PSEs) : Etudes de synthèse (SYNTH) et OPC.

Procedure identifier: bef256df-5e90-4496-9c0f-def8b2b8ab7a

Internal identifier: PPP2ED-33/6066/2026-028

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

Country: France

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

Country: France

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 0,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: MISSION DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LE PROJET DE RENOVATION ENERGETIQUE DE LA BIBLIOTHEQUE UNIVERSITAIRE DU SITE DE GRANDMONT « BATIMENT G ANCIEN »

Description: Le projet vise en la rénovation énergétique de la Bibliothèque Universitaire du site de Grandmont « Bâtiment G ancien » Ce projet s'intègre dans le cadre du Contrat de Plan État-Région 2021- 2027, afin de répondre aux enjeux stratégiques de rénovation conformément au décret tertiaire n° 2019-771 du 23 juillet 2019 qui vient fixer les conditions d'application de cette mesure. Il devra également s'inscrire dans la charte Bois – Biosourcé à laquelle a adhéré l'Université de Tours. Au travers la programmation de cette opération de rénovation énergétique de la Bibliothèque Universitaire du site de Grandmont « Bâtiment G ancien », l'Université de Tours vise notamment aux objectifs suivants sur les ouvrages objet du projet : • Clos, couvert, isolation : l'université de Tours souhaite recourir à des matériaux biosourcés pour cette rénovation ; • Chauffage : rénovation des systèmes de chauffage ; • Ventilation : la mise en place de ventilation double flux, avec récupération de chaleur, adaptée aux usages ; • Eclairage : la rénovation des systèmes d'éclairage ; • Energies renouvelables : mise en place de panneaux photovoltaïques en autoconsommation individuelle ou collective, ... ; • GTC ; • Travaux d'embellissement sur les parties impactées par les travaux du clos et du couvert. A ce stade, l'enveloppe financière allouée au projet par le maître d'ouvrage est de 1 730 000 € HT (valeur novembre 2025) pour la totalité travaux. L'équipe retenue se verra confier par le maître d'ouvrage une mission de maîtrise d'oeuvre de bâtiment comprenant une mission de base au sens du livre IV du CCP étendue à des missions complémentaires. Mission de base : Etudes d'Esquisse (Remises dans le cadre de la consultation avec remise

de prestations), APS, DIA, APD, Dossier Permis de Construire, PRO, AMT/DCE, VISA, DET, AOR ; Missions complémentaires : SSI, STD/SED, Etat initial acoustique / point zéro (PZ) ; Mission optionnelles (PSEs) : Etude de synthèse (SYNTH) et OPC.
Internal identifier: 2026-028_1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

Additional classification (cpv): 71300000 Engineering services

Options:

Description of the options: Le marché prévoit des options exigées.

5.1.2. Place of performance

Postal address: Université de Tours

Town: Tours Cedex 1

Postcode: 37200

Country subdivision (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

Country: France

Additional information: Bibliothèque Universitaire GrandmontBâtiment G

5.1.3. Estimated duration

Start date: 29/10/2026

Duration end date: 28/10/2029

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 0,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 70

Criterion:

Type: Cost

Description: Prix des prestations

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 18/05/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 27/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Médiateur des entreprises en région Centre-Val de Loire

Review organisation: Tribunal administratif d'Orléans

Information about review deadlines: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal administratif d'Orléans

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Université de Tours

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif d'Orléans

Organisation receiving requests to participate: Université de Tours

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Université de Tours

Registration number: 19370800500478

Postal address: 60 rue du Plat d'Etain

Town: Tours Cedex 1

Postcode: 37020

Country subdivision (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

Country: France

Contact point: Philippe ROINGEARD

Email: commande-publique@univ-tours.fr

Telephone: +33 247366600

Internet address: <https://www.univ-tours.fr/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Médiateur des entreprises en région Centre-Val de Loire

Registration number: 23450002300028

Postal address: 9 rue Saint-Pierre Lentin

Town: ORLÉANS Cedex 1

Postcode: 45041

Country subdivision (NUTS): Loiret (FRB06)

Country: France

Email: mediateur-entreprises@centrevaldeloire.fr

Roles of this organisation:

Mediation organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal administratif d'Orléans

Registration number: 17450005800022

Postal address: 28 rue de la Bretonnerie

Town: Orléans Cedex 1

Postcode: 45057

Country subdivision (NUTS): Loiret (FRB06)

Country: France

Email: greffe.ta-orleans@juradm.fr

Telephone: +33 238538516

Internet address: <https://www.telerecours.fr/>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: d8ab18c3-a272-43de-9b45-534a39135bb9 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 27/03/2026 15:05:05 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 216762-2026

OJ S issue number: 62/2026

Publication date: 30/03/2026