

Germany-Berlin: Construction work for buildings relating to health and social services, for crematoriums and public conveniences**OJ S 96/2018 23/05/2018****Contract notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Vivantes Netzwerk für Gesundheit

Postal address: Aroser Allee 72-76

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 13407

Country: Germany

Contact person: Vivantes Service GmbH

E-mail: anna-line.paech@vivantes.de**Internet address(es):**Main address: www.vivantes.de**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.dtvp.de/Center/notice/CXP4Y67YK0S>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: SKP Berlin Gebäude u. Landschaften GmbH

Postal address: Am Borsigturm 52

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 13125

Country: Germany

E-mail: donner@skp-berlin.com**Internet address(es):**Main address: www.Vivantes.de

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: Vivantes Netzwerk für Gesundheit GmbH

Postal address: Aroser Allee 72-76

Town: Berlin

Postal code: 13407

Country: Germany

E-mail: anna-line.paech@vivantes.de

NUTS code: DE300 Berlin

Internet address(es):Main address: www.vivantes.de**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Krankenhausbetreiber

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Generalunternehmerleistung

Reference number: P-0203-2014 _ PHK-02_PHK-NB-A01

II.1.2. Main CPV code

45215000 Construction work for buildings relating to health and social services, for crematoriums and public conveniences

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Vivantes Klinikum Kaulsdorf, Münsterberger Weg, Berlin

Neubau eines Pflegeheimes und Psychiatrischen Tagesklinik

Generalunternehmerleistung

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45210000 Building construction work, 45000000 Construction work, 45262800 Building extension work, 45300000 Building installation work, 71315000 Building services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Vivantes Klinikum Kaulsdorf Münsterberger Weg 12621 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Schlüsselfertige Herstellung eines Pflegeheimes und Psychiatrischen Tagesklinik des Vivantes Klinikum Kaulsdorf als Generalunternehmer mit allen Gewerken des Hochbaus, Tiefbaus sowie der technischen Ausrüstung auf der Grundlage von Planungsleistungen für die techn. Ausrüstung im Sinne der HOAI LP5, einteilige Planungsleistung im Sinne einer erweiterten Werk- und Montageplanung zur Einpassung der Installation in die Gebäudeplanung, Ergänzung der Eingabeunterlagen zur Baugenehmigung für besondere Bauteile, beispielsweise Klinkerfassade sowie für Bauteile mit Zulassung im Einzelfall. Gebäude freistehend in Stahlbetonweise mit Klinkerfassade, EG + 4 Etagen nicht unterkellert. Errichtung des Neubaus in einem Gesamtgelände unter Beibehaltung des Krankenhausbetriebes in allen angrenzenden Bereichen sowie der unmittelbaren Baustellennähe.

BGF ca. 10 912 m², BRI ca. 36 042,80 m³.

Gebäudemasse: Länge ca. 92 m, Breite 28,55 m, Grundfläche ca. 2 627 m²(mit 2 großen Innenhöfen), Gesamthöhe ca. 16,80 m.

Gesamtleistung des Generalunternehmers – Schlüsselfertig jedoch ohne Feste Einbauten, Ausstattungen, Außenanlagen und ggf. besondere Einbauten.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/10/2018 End: 15/07/2020

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

1) Folgende Erklärungen/ Nachweise/ Angaben/ Unterlagen sind durch den Bieter für sich und für die von ihm nach Formblatt 236EU.F verpflichteten Unternehmen (andere Unternehmen) nach § 6a EU und § 6b EU (1) 1 VOB/A-EU mit dem Angebot einzureichen (siehe Vergabeunterlagen / Formblatt V 211.EU.HF):

1.1) Nichtpräqualifizierte Unternehmen sind verpflichtet, das Formular V 124.H.F vollständig ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen.

1.2) Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis durch Vorlage eines mindestens am Tag der Angebotsfrist gültigen Zertifikates,

— der Eintragung in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis, PQ-VOB-Verein),

— der Eintragung in das Unternehmer- und Lieferanten -Verzeichnis (ULV) oder

— der Eintragung in die bundesweite Präqualifizierungsdatenbank für den Liefer- und Dienstleistungsbereich (PQ-VOL). Dieser Nachweis muss alle gemäß vorbenannten Formblatt 124 Eigenerklärung zur Eignung geforderten Angaben und Erklärungen enthalten.

1.3) Verpflichtungserklärung/en der anderen Unternehmen gem. Formblatt 236EU „Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen“.

2) Folgende Erklärungen/ Nachweise/ Angaben/ Unterlagen sind

— zusätzlich zu den in den Bewerbungsbedingungen EU genannten

— durch den Bieter mit dem Angebot einzureichen (siehe Vergabeunterlagen):

2.1) der aktuelle Nachweis der bestehenden ausreichenden

Betriebshaftversicherungsdeckung, die den Einschluss sogenannter Bearbeitungsschäden in Höhe von mind. 3 000 000 EUR ausweist. Für Letzteres ist die verbindliche Bietererklärung ausreichend, dass im Falle der Auftragserteilung eine entsprechende Versicherung bei einem namhaften europäischen oder nordamerikanischen Großversicherer abgeschlossen wird.

2.2) Verzeichnis der Leistungen anderer Unternehmen 235EU.

3) Folgende Erklärungen/ Nachweise/ Angaben/ Unterlagen sind durch den Bieter für sich und für die von ihm nach Formblatt 236EU verpflichteten Unternehmen (andere Unternehmen) nach § 6d EU VOB/A-EU – auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle innerhalb von 6 Kalendertagen vorzulegen (siehe Vergabeunterlagen / Formblatt V 211EU):

3.1) eine Bestätigung der angegebenen Umsätze durch einen vereidigten Wirtschaftsprüfer/ Steuerberater oder durch entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder entsprechend testierte Gewinn- und Verlustrechnungen

3.2) zwei Referenzen für die Ausführung von Leistungen aus den letzten 8 abgeschlossenen Geschäftsjahren, die mit der zu vergebenden Leistung nach Leistungsgegenstand, Art und Umfang vergleichbar sind mit mindestens folgenden Angaben: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; sowie Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung.

3.3) mindestens am Tag der Angebotsfrist/ Teilnahmefrist gültige

Unbedenklichkeitsbescheinigungen der/ des zuständigen Sozialversicherungsträger/s / Finanzamtes in Steuersachen / der tariflichen Sozialkasse bzw. der Negativbescheinigung bei nichtzutreffen / qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen (nicht älter als 6 Monate gerechnet ab Angebotsfrist). Sofern Erklärungen/ Nachweise/ Angaben/ Unterlagen in Kopie oder als Telefax vorgelegt werden, behält sich die Vergabestelle vor, die Originale innerhalb von 6 Kalendertagen zu verlangen. Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen von den zuständigen Gerichts- oder Verwaltungsbehörden ihres Herkunftslandes in deutscher Übersetzung vorzulegen. Diese Übersetzung ist für die Beurteilung des Inhaltes einer abgegebenen Erklärung der maßgebliche Text. Werden die vorgenannten Erklärungen/ Nachweise/ Angaben/ Unterlagen nicht, nicht fristgerecht oder unvollständig vorgelegt, wird das Angebot ausgeschlossen.

4) Alle Nachweise sind mit dem Angebot vorzulegen.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

1) Die in Abschnitt III.1.2 und III.1.3 genannten Teilnahmebedingungen

(Eignungsanforderungen) sind in den Vergabeunterlagen ausführlich aufgeführt (vgl. Formblatt 211.EU.HF und V212.HF)

2) wie vor benannt (siehe auch III.1.1)

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Anforderungen an Nachweise der Eignung bzw. Fachkunde gemäß nachfolgender Punkte:

— Nennung von Referenzobjekten (Baujahr – Projekte ab Fertigstellung 2013, Baukosten, Auftraggeber usw.) im Gesundheitswesen vergleichbar in Komplexibilität und Funktionalität,
— wie vermeiden Sie Lärm und Körperschall bei vergleichbaren leistungserbringungen,
— die in Abschnitt III.1.2 und III.1.3 genannten Teilnahmebedingungen (Eignungsanforderungen) sind in den Vergabeunterlagen ausführlich aufgeführt (vgl. Formblatt 211.EU.HF),

— aus Platzgründen auf der verwendeten Plattform kann jedes Kriterium nur in Kurzform aufgeführt werden. Die vollständigen Angaben zu den einzelnen Kriterien befinden sich in Formblatt V212.HF.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 28/06/2018 Local time: 13:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 14/09/2018

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 28/06/2018 Local time: 13:00

Place:

Vivantes Service GmbH

Aroser Allee 72-76

13407 Berlin

Haus 4 Erdgeschoss Raum 4.E-22

Information about authorised persons and opening procedure: Nur Bieter und seine Bevollmächtigten mit Nachweis

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXP4Y67YK0S

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Senatsverwaltung für Wirtschaft, Technologie u. Forschung

Postal address: Martin-Luther-Straße

Town: Berlin

Postal code: 10825
Country: Germany
E-mail: vergabekammer@senwtf.berlin.de
Telephone: +49 30901383-16

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Senatsverwaltung für Wirtschaft, Technologie u. Forschung
Postal address: Martin-Luther-Straße
Town: Berlin
Postal code: 10825
Country: Germany
E-mail: vergabekammer@senwtf.berlin.de
Telephone: +49 30901383-16

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Senatsverwaltung für Wirtschaft. Technologie u. Forschung Martin-Luther-Straße
Postal address: Martin-Luther-Straße
Town: Berlin
Postal code: 10825
Country: Germany
E-mail: vergabekammer@senwtf.berlin.de
Telephone: +49 30901383-16

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/05/2018