

Finland-Kerava: Cleaning and sanitation services
OJ S 81/2022 26/04/2022
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Kiinteistö Oy Nikkarinkruunu

National registration number: 0845722-4

Postal address: Asemantie 4

Town: Kerava

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Postal code: 04200

Country: Finland

E-mail: toimisto@kilport.fi

Internet address(es):

Main address: www.nikkarinkruunu.fi

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Siivouspalveluiden hankinta

II.1.2. Main CPV code

90900000 Cleaning and sanitation services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Hankinta koskee Kiinteistö Oy Nikkarinkruunun yhteisten tilojen siivouspalvelua. Kohdetiedot on esitetty erillisessä liitteessä 04 Siivouskohteet ja neliömäärät. Siivoustehtävät on kuvattu palvelukuvauksessa (liite 02). Palvelukuvaus sisältää tilakohtaisen siivousohjelman, johon on kirjattu ylläpito- ja jaksosiivoukset. Yksi (1) ja kaksi (2) kertaa tehtävät vuosisiivoukset on kuvattu erikseen. Siivouspalveluun sisältyy siivouksen lisäksi palvelukuvauksessa (liite 02) esitettyjä tehtäviä.

Hankinta-asiakirjoissa esitetyt neliö- ja tilamäärät ovat suuntaa-antavia ja kohdetiedoissa voi olla myös poikkeamaa todelliseen tilanteeseen nähden. Tilaaja ei vastaa poikkeamista kohdetiedoissa.

Kyseistä hankintaa koskeva aiempi hankintamenettely on keskeytetty 24.1.2022.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 800 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Alue 1 : eteläinen ja itäinen Kerava

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

II.2.4. Description of the procurement

kohteet nro 1-26

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Alue 2 : läntinen ja pohjoinen Kerava

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

II.2.4. Description of the procurement

kohteet 27-48

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 030-075725](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2022-099072-001-001

Lot No: 1

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

31/03/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 12

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: L&T Siivous Oy

Postal address: Valimotie 27

Town: Helsinki

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Postal code: 00380

Country: Finland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 415 516,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 2022-099072-002-001

Lot No: 2

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

31/03/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 13

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: L&T Siivous Oy

Postal address: Valimotie 27

Town: Helsinki

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Postal code: 00380

Country: Finland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 340 925,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Hankinnan ilmoitusten tilaaminen

Tarjoaja voi antaa halutessaan Kilport-järjestelmässä sähköpostiosoitteensa kohdassa "Tilaa hankintaan liittyvät ilmoitukset". Antamalla sähköpostiosoitteen oheiseen kenttään tarjoaja voi tilata hankintaa koskevat ilmoitukset automaattisesti annettuun sähköpostiosoitteeseen.

Järjestelmä lähettää tällöin tiedon mahdollisiin kysymyksiin annetuista vastauksista ja tarjoajan on helppoa saada ajankohtaisia tietoja hankintaan liittyen. Ilmoitusten tilaus on hankintakohtainen niin, että sähköpostiosoitteita ei käytetä muissa hankinnoissa. Tiedot sähköpostiosoitteista hävitetään automaattisesti viimeistään 30 päivää hankinnan tarjousajan päättymisen jälkeen eikä niitä käytetä muihin tarkoituksiin.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Sörnäistenkatu 1

Town: Helsinki

Postal code: 00580

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/04/2022