

219109-2026 - Competition

Bulgaria – Construction-site supervision services – Консултантски услуги по реда на чл. 166, ал.1 от ЗУТ на улици в град Симитли по три обособени позиции

OJ S 63/2026 31/03/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: ОБЩИНА СИМИТЛИ

Email: anryan23@gmail.com

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Консултантски услуги по реда на чл. 166, ал.1 от ЗУТ на улици в град Симитли по три обособени позиции

Description: „Консултантски услуги по реда на чл. 166, ал.1 от ЗУТ на улици в град Симитли по три обособени позиции: Обособена позиция №1: Упражняването на строителен надзор по време на строителството, по смисъла на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и нормативните актове по неговото приложение, за обект: „Реконструкция и рехабилитация на ул. „Вихрен“ от ОТ76 до ОТ90, гр. Симитли“; Обособена позиция №2: Упражняването на строителен надзор по време на строителството, по смисъла на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и нормативните актове по неговото приложение, за обект: „Реконструкция и рехабилитация на ул. „Димитър Благоев“ от ОТ12 до ОТ54, гр. Симитли“; Обособена позиция № 3: Упражняването на строителен надзор по време на строителството, по смисъла на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и нормативните актове по неговото приложение, за обект: „Реконструкция и рехабилитация на ул. „Сердика“ от ОТ52 до ОТ42, гр. Симитли“

Procedure identifier: 1a35ef4d-b406-43a3-b8f3-d82698711083

Internal identifier: 572133

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Процедурата се провежда при стриктно спазване на принципите за публичност и прозрачност, като целият процес по подаване, отваряне и оценка на офертите се осъществява изцяло чрез електронната платформа ЦАИС ЕОП. Системата гарантира пълна проследимост на действията на комисията и участниците, осигурявайки равен достъп до информация и документация в реално време, както и автоматизирано съхранение на електронната кореспонденция и документооборота по преписката. Възложителят отстранява от процедурата: 1. участник, който не отговаря на поставените критерии за подбор или не изпълни друго условие, посочено в обявлението за обществена поръчка или в документацията; 2. участник, който е представил оферта, която не отговаря на: а) предварително обявените условия на поръчката.

Предварително обявени условия са и задължителни указания, към всеки един от

зададените въпроси от Възложителя в платформата ЦАИС ЕОП, указанията от методиката за оценка и точните наименования на дейностите – основни дейности предмет на поръчката; б) правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, които са изброени в Приложение № 10 към чл. 72, ал. 4 от ЗОП; 3. участник, който не е представил в срок обосновката по чл. 72, ал. 1 от ЗОП или чиято оферта не е приета съгласно чл. 72, ал. 3 - 5 от ЗОП; 4. участници, които са свързани лица. 5. участник, подал оферта, която не отговаря на условията за представяне, включително за форма, начин, срок и валидност. 6. лице, което е нарушило забрана по чл. 101, ал. 9 или 10 от ЗОП. 7. участник, който е предложил цена за изпълнение на поръчката, по-висока от определената в обявлението от Възложителя. 8. участник, който след покана от Възложителя не удължи в определен срок валидността на офертата си. 9. участник, който не е декриптирал офертата си и/или ценовото си предложение в указаните срокове. Указания: Указания за регистрацията и подаването на оферти за стопанските субекти – потребители на ЦАИС ЕОП, са представени в „Ръководство за стопанските субекти – кандидати и участници в обществени поръчки“ на адрес: <https://help.eop.bg/supplier/index.htm> Указания за попълване на Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) на адрес: <https://espd.eop.bg/espd-web> Искане за разяснения по документацията: 1. Лицата могат да поискат писмено от възложителя разяснения по условия, които се съдържат в решението, обявлението, поканата за потвърждаване на интерес, документацията за обществената поръчка и описателния документ до 10 дни преди изтичане на срока за получаване на заявленията за участие и /или офертите. Възложителят предоставя разясненията в 4-дневен срок от получаване на искането, но не по-късно от 6 дни преди срока за получаване на заявления за участие и/или оферти 2. Възложителят не предоставя разяснения по искания, постъпили след изтичането на законоустановения срок. 3. Разясненията се предоставят чрез профила на купувач Изисквания за обединения В случай, че участникът участва като обединение, което не е регистрирано като самостоятелно юридическо лице, тогава участникът следва да представи копие на документ, от който да е видно правното основание за създаване на обединението, както и следната информация във връзка с конкретната обществена поръчка: 1. правата и задълженията на участниците в обединението; 2. уговаряне на солидарна отговорност на членовете на обединението; 3. дейностите, които ще изпълнява всеки член на обединението; 4. определяне на партньор, който да представлява обединението за целите на обществената поръчка; 5. разпределението на отговорността между членовете на обединението. Не се допускат промени в състава на обединението след крайният срок за подаване на офертата. Когато в документа за създаване на обединение липсват клаузи, гарантиращи изпълнението на горепосочените условия, или състава на обединението се е променил след подаването на офертата – участникът ще бъде отстранен от участие в обществена поръчка. Когато не е приложено в офертата копие от документ, от който да е видно правното основание за създаване на обединението, оценителната комисия, го изисква на основание чл. 54 ал. 8 от ППЗОП. Условие за сключване на договор Преди сключването на договор възложителя изисква от участникът, определен за изпълнител, да представи документи удостоверяващи липсата на основания за отстраняване от поръчката и съответствието с поставените критерии за подбор, включително за третите лица и подизпълнители, ако има такива Участниците могат да получат необходимата информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Р. България и относими към услугите и строителството, предмет на поръчката: 1. Относно задълженията, свързани с данъци и

осигуровки: Национална агенция по приходите: 1.1 Информационен телефон на НАП - 0700 18 700; интернет адрес: www.nap.bg 2. Относно задълженията, за опазване на околната среда: Министерство на околната среда и водите 2.1 Информационен център на МОСВ: Интернет адрес: <http://www3.moew.government.bg/> 3. Относно задълженията, закрила на заетостта и условията на труд: 3.1 Министерство на труда и социалната политика: Интернет адрес: <http://www.mlsp.government.bg> 3.2 Изпълнителна Агенция „Главна инспекция по труда“ Интернет страница: <http://www.gli.government.bg/>

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71521000 Construction-site supervision services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Благоевград (BG413)

Country: Bulgaria

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 14 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Финансирането на обществената поръчка е осигурено бюджета на Община Симитли. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОР И ГАРАНЦИЯ ЗА АВАНСОВО ПРЕДОСТАВЕНИТЕ СРЕДСТВА 10.1. Договорът за обществена поръчка се сключва при условие, че при подписването му определеният изпълнител представи определената гаранция за изпълнение на договора. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 3 (три) % от стойността на договора без ДДС. Гаранцията за авансово предоставените средства е в размера на авансовото плащане с ДДС, а именно 50 (петдесет) % от стойността на договора. 10.2. Гаранцията за изпълнение на договора и гаранция за авансово предоставените средства може да се представи под формата на: • банкова гаранция (изготвя се по образец на банката, която я издава, при условие че в гаранцията са вписани условията на Възложителя, посочени в настоящата документация); • парична сума, преведена по следната банкова сметка на Възложителя: Банка: „ИНБЕСТБАНК“ АД, ФЦ Благоевград Банков код (BIC): IORTBGSF Банкова сметка (IBAN): BG95IORT80493300543400 • застраховка, която безусловно и неотменимо обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя • Гаранцията може да се предостави, чрез сключване на застраховка, само когато стойността на авансово предоставените средства, съответно на гаранцията за изпълнение, е равна или по-малка от 255 645,94 евро. 10.3. Участникът определен за изпълнител, избира сам формата на гаранцията за изпълнение. 10.4. Когато участникът избере гаранцията за изпълнение на договора или гаранция за авансово предоставените средства да бъде банкова гаранция, тогава това трябва да бъде безусловна и неотменима банкова гаранция, с възможност да се усвои изцяло или на части в зависимост от претендираното обезщетение, в полза на Възложителя и със срок на валидност – най-малко 30 (тридесет) дни след изтичане на срока за изпълнение на договора. Гаранцията трябва да съдържа задължение на банката гарант да извърши безусловно плащане при първо писмено искане от Възложителя, в случай, че Изпълнителят не е изпълнил някое от задълженията си по договора в съответствие с предвиденото в него. 10.5. Ако избраният изпълнител избере да изпълни задълженията си за предоставяне на гаранция за изпълнение или гаранция за авансово предоставените средства чрез сключване на застраховка, той трябва да предостави валидни застрахователни полици, които покриват единствено рисковете, свързани с реализацията на договора, и не може

да бъдат използвани за обезпечаване на отговорността на изпълнителя по друг договор. Гаранцията, която е предназначена да обезпечи изпълнението на договора се представя под формата на застраховка, която безусловно и неотменимо обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя, съответно вземането на Възложителя трябва да бъде в размер на 3 % от общата стойност на договора и със срок на валидност 30 (тридесет) дни след изтичане срока на действие на договора. Застрахователният договор се сключва от Изпълнителя в полза на Възложителя (трето ползващо се лице). Всички разходи по сключване на застрахователния договор са за сметка на изпълнителя. Изпълнителят е длъжен да заплаща дължимите премии към застрахователя, за да поддържа застрахователно покритие в размер на 3 % от общата стойност на договора за срока на неговото действие и 30 (тридесет) дни след изтичането му, така, че размерът на получената от Възложителя гаранция да не бъде по-малък от определения в настоящата процедура. 10.6. Гаранциите под формата на парична сума или банкова гаранция може да се предостави от името на изпълнителя за сметка на трето лице - гарант. 10.7. Когато избраният изпълнител е обединение, което не е юридическо лице, всеки от съдружниците в него може да е наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията или титуляр на застраховката. 10.8. Разходите по откриването и поддържането на гаранциите са за сметка на Изпълнителя. Изпълнителят трябва да предвиди и заплати своите такси по откриване и обслужване на гаранцията така, че размерът на получената от Възложителя гаранция да не бъде по-малък от определения в настоящата процедура. 10.9. Условиата и сроковете за задържане, усвояване или освобождаване на гаранцията за изпълнение, се уреждат в договора за обществена поръчка.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 3

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 3

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Participation in a criminal organisation: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Corruption: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Fraud: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава

членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС) Money laundering or terrorist financing: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching obligation relating to payment of taxes: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of social law: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of labour law: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) Ако прилагате незадължително основание по чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП, моля добавете съответно описание.

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал. 1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 113 от Закона за Сметната палата; с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки

Bankruptcy: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Insolvency: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Arrangement with creditors: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Assets being administered by liquidator: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Business activities are suspended: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Grave professional misconduct: Кандидатът или участникът е лишен от правото да упражнява определена професия или дейност съгласно законодателството на държавата, в която е извършено деянието (чл. 55, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Кандидатът или участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Early termination, damages, or other comparable sanctions: За кандидата или участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора (чл. 55, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Упражняването на строителен надзор по време на строителството, по смисъла на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и нормативните актове по неговото приложение, за обект: „Реконструкция и рехабилитация на ул. „Вихрен“ от ОТ76 до ОТ90, гр. Симитли”

Description: Упражняването на строителен надзор по време на строителството, по смисъла на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и нормативните актове по

неговото приложение, за обект: „Реконструкция и рехабилитация на ул. „Вихрен“ от ОТ76 до ОТ90, гр. Симитли“

Internal identifier: 572134

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71521000 Construction-site supervision services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Благоевград (BG413)

Country: Bulgaria

5.1.3. Estimated duration

Duration: 300 Days

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 4 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: 1.4. Срок за изпълнение на поръчката: Срокът на Договора за консултантска услуга по всяка обособена позиция е обвързан със срока за изпълнение на договора, в рамките на който се изпълнява строителството. Срокът за изпълнение на Договора за консултантска услуга по всяка обособена позиция започва от датата на сключването му и приключва с изпълнението на всички поети от Страните задължения по Договора. Срокът за изпълнение на дейностите по строителен надзор по всяка обособена позиция е обвързан с Програмата на Изпълнителя по строителния договор, в рамките на който се изпълнява строителството и е за целия период на строителство на обекта, включително времето до датата на издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация. Срокът за изготвяне на окончателен доклад и технически паспорт и внасяне на техническото досие за издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация на обекта, се предлага от участника в предложението му за изпълнение. Срокът за изготвяне на окончателен доклад се предлага в календарни дни и не може да бъде по-дълъг от 20 (двадесет) календарни дни, считано от датата на подписване на констативен протокол обр.15. „без забележки“ за обекта, до момента на предаване на окончателния доклад. Предложеният срок следва да бъде цяло число! ВАЖНО: Сроковете за изпълнение на поръчката по всяка обособена позиция започват да текат при наличието на подписан договор за СМР за всеки от обектите. Срок за изпълнение на всички видове СМР по договора за строителство и съпътстващи работи за всеки обект не може да надвишава 300 календарни дни. 1.5. Място за изпълнение на поръчката: Мястото за изпълнение на поръчката е на територията на община Симитли, както следва: За Обособена позиция № 1: ул. „Вихрен“ от ОТ76 до ОТ90, гр. Симитли, община Симитли; За Обособена позиция № 2: ул. „Димитър Благоев“ от ОТ12 до ОТ54, гр. Симитли, община Симитли; За Обособена позиция № 3: ул. „Сердика“ от ОТ52 до ОТ42, гр. Симитли, община Симитли. Някои от дейностите могат да се извършват в офиса и /или друго място на Изпълнителя и/или трети лица, ако това е целесъобразно или се

налага от спецификата на изпълнение на съответния вид дейност. 1.6. Срок на валидност на офертите: 1.6.1. Срокът на валидност на офертите е 6 (шест) месеца, считано от крайния срок за получаване на офертите. 1.6.2. С подаването на офертата се счита, че участникът се съгласява с определения срок на валидност на офертите. Възложителят може да поиска от участниците да удължат срока на валидност на офертите, когато той не е изтекъл или да потвърдят валидността на офертите си, когато срокът е изтекъл до сключване на договора; 1.6.3. Участникът ще бъде отстранен от участие в процедурата за възлагане на настоящата обществена поръчка на основание 107, т. 5 от ЗОП, ако след покана и в определения в нея срок не удължи или не потвърди срока на валидност на офертата си.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are included

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Участникът трябва да притежава валидно Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК), съобразно изискванията на чл. 166, ал. 2 от ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор за лица, регистрирани на територията на Република България или еквивалентен документ за чуждестранни участници, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава-членка на Европейския съюз или на друга държава-страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство. Забележка: Изискването се прилага за всяка една от обособените позиции включени в предмета на обществената поръчка. ДОКАЗВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с изискването, като посочи в Част IV, раздел А, Годност от ЕЕДОП вида, номера и дата на валидност на документа, а за чуждестранни лица аналогична информация за съответен еквивалентен документ, удостоверяващ правото на съответното лице (съгласно националното му законодателство) да изпълни предмета на поръчката. При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска документи, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация, когато това е необходимо за законосъобразното провеждане на процедурата - копие на валидно Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК) или еквивалентен документ за чуждестранни участници, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава-членка на Европейския съюз или на друга държава-страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство. При условията на чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП, преди сключване на договора, определеният изпълнител представя документите по предходното изречение (ако не са били представени по реда на чл. 67, ал. 5 от ЗОП). В случай че определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително, че е извършил регистрация в съответствие с чл. 167

от Закона за устройство на територията и Наредба № РД-02-20-25 от 3.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: През последните три години, считано от датата на подаване на офертата, участникът трябва да е изпълнил поне една услуга, идентична или сходна с предмета на поръчката. Под „услуга, идентична или сходна с предмета на поръчката следва да се разбира консултантска услуга, включваща упражняване на строителен надзор или еквивалентни такива (за консултантски услуги, предоставяни в други държави) при изпълнение на строително-монтажни работи, свързани с ново строителство и/или реконструкция и/или рехабилитация и/или основен ремонт на улична и/или пътна мрежа. Забележка 1: Възложителят не поставя изискване за обем. Забележка 2: В случай, че участник е подал оферта за повече от една обособена позиция, доказването на изпълнено поне една услуга, идентична или сходна с предмета на поръчката, ще означава, че участникът е покрил изискването за всяка от позициите, за която е подал оферта. Забележка 3: За завършени се приемат строежите, за които има издадено Разрешение за ползване/Удостоверение за въвеждане в експлоатация или еквивалентен документ, за което обстоятелство участникът следва да посочи в ЕЕДОП, вида и датата на съответния документ. ДОКАЗВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване, чрез попълване на Част IV, раздел В, полето за поръчки за услуги: „За поръчки за услуги: извършени услуги от конкретния вид” от ЕЕДОП, като предостави и информация за стойностите, датите и получателите на услугите, идентични или сходни с предмета на поръчката. При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска документи, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация, когато това е необходимо за законосъобразното провеждане на процедурата - Списък на услугите, идентични или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертите, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга. При условията на чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП, преди сключване на договора, определеният изпълнител представя документите по предходното изречение (ако не са били представени по реда на чл. 67, ал. 5 от ЗОП). Чуждестранните участници представят еквивалентни на посочените документи съобразно законодателството си. Когато в държавата, в която участникът е установен, не се изискват документи за посочените обстоятелства или когато документите не включват всички обстоятелства, участникът представя декларация, ако такава декларация има правно значение според закона на държавата, в която е установен. Когато клетвената декларация няма правно значение според съответния национален закон, участникът представя официално заявление, направено пред съдебен или административен орган, нотариус или компетентен професионален или търговски орган в държавата, в която той е установен.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Участникът трябва да разполага с ръководен екип от следните лица за изпълнение на поръчката: 1. Ръководител на екипа - да притежава професионална квалификация, отговаряща на изискванията на чл. 167, ал. 1, т.2 от ЗУТ или на еквивалентна правна норма, съгласно националното законодателство (за чуждестранни физически лица); специфичен опит като ръководител екип или длъжност с

еквивалентни функции при изпълнение на услуги по упражняване на надзор/ контрол на завършен строеж за изпълнение на строително-монтажни работи, свързани с ново строителство и/или реконструкция и/или рехабилитация и/или основен ремонт на улична и/или пътна мрежа. 2. Експерт по част „Пътна(ВОД)“, висше образование, професионална квалификация „строителен инженер“ или призната професионална квалификация по реда на Закона за признаване на професионалните квалификации; специалност „Пътно строителство“ или „Транспортно строителство“, или еквивалентна; специфичен опит в упражняване на надзор/контрол самостоятелно или като част от екип, по съответната част (Пътна ВОД) на завършен строеж. 3. Експерт по част „Геодезия“, висше образование в направление на висше образование „Архитектура, строителство и геодезия“ (шифър 5.7 от Постановление № 125 на МС от 24.06.2002 г. за утвърждаване класификатор на областите на висше образование и професионалните направления) или еквивалентно, когато образованието е придобито в чужбина; професионална квалификация „Инженер Геодезист“ или призната професионална квалификация по реда на Закона за признаване на професионалните квалификации; експертът следва да притежава удостоверение от Агенция по геодезия, картография и кадастър за правоспособност за извършване на дейности по кадастъра съгл. от Наредба 3/16.02.2001 г. за водене и съхраняване на регистъра на лицата, правоспособни да извършват дейности по кадастъра или еквивалентен документ; специфичен опит в упражняване на надзор/контрол самостоятелно или като част от екип, по съответната част (Геодезическа), на завършен строеж за изграждане и/или основен ремонт, и/или реконструкция и/или рехабилитация на обект или на строеж с еквивалентни характеристики (за строежи, изпълнени в чужбина). 4. Експерт по част „Пожарна безопасност“, висше образование, специалност „Пожарна и аварийна безопасност“ или „Пожарна безопасност и защита на населението“ или еквивалентна; специфичен опит в упражняване на надзор/контрол самостоятелно или като част от екип, по съответната част (Пожарна безопасност), на завършен строеж за изграждане и /или основен ремонт, и/или реконструкция и/или рехабилитация на обект или на строеж с еквивалентни характеристики (за строежи, изпълнени в чужбина). 5. Експерт ПУСО - да притежава валидно удостоверение или еквивалентен документ за извършване на дейността Управление на строителните отпадъци. 6. Експерт Координатор по безопасност и здраве - да отговаря на изискванията по чл. 5, ал. 2 от Наредба № 2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи и да притежава валидно удостоверение или еквивалентен документ за извършване на дейността. Забележка 1. Един експерт не може да съвместява повече от две длъжности. В тези случаи лицето трябва да покрива минималните изисквания за всяка една от длъжностите, за които е предложено. Забележка 2. За „завършен строеж“ се счита строежа, за който има издадено Разрешение за ползване/Удостоверение за въвеждане в експлоатация или еквивалентен документ, или чрез посочване на публичен регистър, в който е публикувана информация за разрешението за ползване /удостоверение за въвеждане в експлоатация или еквивалентен документ, за което обстоятелство участникът следва да посочи в ЕЕДОП вид, № и датата на съответния документ и/или съответен линк в публичния регистър! Забележка 3: В случай, че участник е подал оферта за повече от една обособена позиция, не е необходимо да представя отделни екипи за изпълнение по отделните обособени позиции. Уточнение: При използването на експерти - чуждестранни лица, доказването на съответствие с поставените изисквания за образователно – квалификационна степен се удостоверява и с посочване на еквивалентни на изброените по-горе специалности. ДОКАЗВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване чрез представяне на ЕЕДОП, като посочи лицата

от персонала и членовете на ръководния състав, които ще изпълняват поръчката, в това число: • Специалист/експерт (трите имена и позиция (длъжност), която ще заема лицето при изпълнение на обществената поръчка) • Образование (специалност, професионална квалификация, година на дипломиране, № на диплома, учебно заведение) • Специфичен опит (наименование на обекта и възложител, дейности, включени в обхвата на предмета на поръчката, съгласно посочените горе изисквания, основни функции и задължения съобразно изискванията) когато такъв се изисква от Възложителя. Информацията за лицата се попълва в Част IV, раздел В „Технически и професионални способности“, поле „Образователна и професионална квалификация“ от ЕЕДОП. При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска документи, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация, когато това е необходимо за законосъобразното провеждане на процедурата - Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката и на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, както и документи, които доказват професионалната компетентност на лицата.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Класирането на офертите по всяка една обособена позиция, постъпили за участие в процедурата по всяка една обособена позиция се извършва въз основа на избраният критерий за възлагане „Най-ниска цена“ (чл. 70, ал. 2, т. 1).

Description: Оценката се извършва на база предложена от участника „Обща цена за изпълнение“ Участникът, предложил най-ниска цена се класира на първо място.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Bulgarian

Address of the procurement documents: <https://app.eop.bg/today/572133>

Ad hoc communication channel:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://app.eop.bg/today/572133>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Bulgarian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 29/04/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 30/04/2026 13:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: В системата

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information about review deadlines: На основание чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП, решението за откриване на процедурата може да бъде обжалвано пред Комисията за защита на конкуренцията (КЗК) в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП. Жалбата се подава до КЗК с копие до Възложителя, съгласно изискванията на Глава двадесет и седма от ЗОП.

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Упражняването на строителен надзор по време на строителството, по смисъла на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и нормативните актове по неговото приложение, за обект: „Реконструкция и рехабилитация на ул. „Димитър Благоев“ от ОТ12 до ОТ54, гр. Симитли

Description: Упражняването на строителен надзор по време на строителството, по смисъла на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и нормативните актове по неговото приложение, за обект: „Реконструкция и рехабилитация на ул. „Димитър Благоев“ от ОТ12 до ОТ54, гр. Симитли

Internal identifier: 572136

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71521000 Construction-site supervision services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Благоевград (BG413)

Country: Bulgaria

5.1.3. Estimated duration

Duration: 300 Days

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 4 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: 1.4. Срок за изпълнение на поръчката: Срокът на Договора за консултантска услуга по всяка обособена позиция е обвързан със срока за изпълнение на договора, в рамките на който се изпълнява строителството. Срокът за изпълнение на

Договора за консултантска услуга по всяка обособена позиция започва от датата на сключването му и приключва с изпълнението на всички поети от Страните задължения по Договора. Срокът за изпълнение на дейностите по строителен надзор по всяка обособена позиция е обвързан с Програмата на Изпълнителя по строителния договор, в рамките на който се изпълнява строителството и е за целия период на строителство на обекта, включително времето до датата на издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация. Срокът за изготвяне на окончателен доклад и технически паспорт и внасяне на техническото досие за издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация на обекта, се предлага от участника в предложението му за изпълнение. Срокът за изготвяне на окончателен доклад се предлага в календарни дни и не може да бъде по-дълъг от 20 (двадесет) календарни дни, считано от датата на подписване на констативен протокол обр.15. „без забележки“ за обекта, до момента на предаване на окончателния доклад. Предложеният срок следва да бъде цяло число! ВАЖНО: Сроковете за изпълнение на поръчката по всяка обособена позиция започват да текат при наличието на подписан договор за СМР за всеки от обектите. Срок за изпълнение на всички видове СМР по договора за строителство и съпътстващи работи за всеки обект не може да надвишава 300 календарни дни. 1.5. Място за изпълнение на поръчката: Мястото за изпълнение на поръчката е на територията на община Симитли, както следва: За Обособена позиция № 1: ул. „Вихрен“ от ОТ76 до ОТ90, гр. Симитли, община Симитли; За Обособена позиция № 2: ул. „Димитър Благоев“ от ОТ12 до ОТ54, гр. Симитли, община Симитли; За Обособена позиция № 3: ул. „Сердика“ от ОТ52 до ОТ42, гр. Симитли, община Симитли. Някои от дейностите могат да се извършват в офиса и /или друго място на Изпълнителя и/или трети лица, ако това е целесъобразно или се налага от спецификата на изпълнение на съответния вид дейност. 1.6. Срок на валидност на офертите: 1.6.1. Срокът на валидност на офертите е 6 (шест) месеца, считано от крайния срок за получаване на офертите. 1.6.2. С подаването на офертата се счита, че участникът се съгласява с определения срок на валидност на офертите. Възложителят може да поиска от участниците да удължат срока на валидност на офертите, когато той не е изтекъл или да потвърдят валидността на офертите си, когато срокът е изтекъл до сключване на договора; 1.6.3. Участникът ще бъде отстранен от участие в процедурата за възлагане на настоящата обществена поръчка на основание 107, т. 5 от ЗОП, ако след покана и в определения в нея срок не удължи или не потвърди срока на валидност на офертата си.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are included

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Участникът трябва да притежава валидно Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК), съобразно изискванията на чл. 166, ал. 2 от ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор за лица, регистрирани на територията на Република България или еквивалентен

документ за чуждестранни участници, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава-членка на Европейския съюз или на друга държава-страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство. Забележка: Изискването се прилага за всяка една от обособените позиции включени в предмета на обществената поръчка. ДОКАЗВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с изискването, като посочи в Част IV, раздел А, Годност от ЕЕДОП вида, номера и дата на валидност на документа, а за чуждестранни лица аналогична информация за съответен еквивалентен документ, удостоверяващ правото на съответното лице (съгласно националното му законодателство) да изпълни предмета на поръчката. При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска документи, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация, когато това е необходимо за законосъобразното провеждане на процедурата - копие на валидно Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК) или еквивалентен документ за чуждестранни участници, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава-членка на Европейския съюз или на друга държава-страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство. При условията на чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП, преди сключване на договора, определеният изпълнител представя документите по предходното изречение (ако не са били представени по реда на чл. 67, ал. 5 от ЗОП). В случай че определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително, че е извършил регистрация в съответствие с чл. 167 от Закона за устройство на територията и Наредба № РД-02-20-25 от 3.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: През последните три години, считано от датата на подаване на офертата, участникът трябва да е изпълнил поне една услуга, идентична или сходна с предмета на поръчката. Под „услуга, идентична или сходна с предмета на поръчката следва да се разбира консултантска услуга, включваща упражняване на строителен надзор или еквивалентни такива (за консултантски услуги, предоставяни в други държави) при изпълнение на строително-монтажни работи, свързани с ново строителство и/или реконструкция и/или рехабилитация и/или основен ремонт на улична и/или пътна мрежа. Забележка 1: Възложителят не поставя изискване за обем. Забележка 2: В случай, че участник е подал оферта за повече от една обособена позиция, доказването на изпълнено поне една услуга, идентична или сходна с предмета на поръчката, ще означава, че участникът е покрил изискването за всяка от позициите, за която е подал оферта. Забележка 3: За завършени се приемат строежите, за които има издадено Разрешение за ползване/Удостоверение за въвеждане в експлоатация или еквивалентен документ, за което обстоятелство участникът следва да посочи в ЕЕДОП, вида и датата на съответния документ. ДОКАЗВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване, чрез попълване на Част IV, раздел В, полето за поръчки за услуги: „За поръчки за услуги: извършени услуги от конкретния вид” от ЕЕДОП, като предостави и информация за стойностите, датите и получателите на услугите, идентични или сходни с предмета на поръчката. При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска документи, чрез които

се доказва декларираната в ЕЕДОП информация, когато това е необходимо за законосъобразното провеждане на процедурата - Списък на услугите, идентични или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертите, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга. При условията на чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП, преди сключване на договора, определеният изпълнител представя документите по предходното изречение (ако не са били представени по реда на чл. 67, ал. 5 от ЗОП). Чуждестранните участници представят еквивалентни на посочените документи съобразно законодателството си. Когато в държавата, в която участникът е установен, не се изискват документи за посочените обстоятелства или когато документите не включват всички обстоятелства, участникът представя декларация, ако такава декларация има правно значение според закона на държавата, в която е установен. Когато клетвената декларация няма правно значение според съответния национален закон, участникът представя официално заявление, направено пред съдебен или административен орган, нотариус или компетентен професионален или търговски орган в държавата, в която той е установен.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Участникът трябва да разполага с ръководен екип от следните лица за изпълнение на поръчката: 1. Ръководител на екипа - да притежава професионална квалификация, отговаряща на изискванията на чл. 167, ал. 1, т.2 от ЗУТ или на еквивалентна правна норма, съгласно националното законодателство (за чуждестранни физически лица); специфичен опит като ръководител екип или длъжност с еквивалентни функции при изпълнение на услуги по упражняване на надзор/ контрол на завършен строеж за изпълнение на строително-монтажни работи, свързани с ново строителство и/или реконструкция и/или рехабилитация и/или основен ремонт на улична и/или пътна мрежа. 2. Експерт по част „Пътна(ВОД)“, висше образование, професионална квалификация „строителен инженер“ или призната професионална квалификация по реда на Закона за признаване на професионалните квалификации; специалност „Пътно строителство“ или „Транспортно строителство“, или еквивалентна; специфичен опит в упражняване на надзор/контрол самостоятелно или като част от екип, по съответната част (Пътна ВОД) на завършен строеж. 3. Експерт по част „Геодезия“, висше образование в направление на висше образование „Архитектура, строителство и геодезия“ (шифър 5.7 от Постановление № 125 на МС от 24.06.2002 г. за утвърждаване класификатор на областите на висше образование и професионалните направления) или еквивалентно, когато образованието е придобито в чужбина; професионална квалификация „Инженер Геодезист“ или призната професионална квалификация по реда на Закона за признаване на професионалните квалификации; експертът следва да притежава удостоверение от Агенция по геодезия, картография и кадастър за правоспособност за извършване на дейности по кадастъра съгл. от Наредба 3/16.02.2001 г. за водене и съхраняване на регистъра на лицата, правоспособни да извършват дейности по кадастъра или еквивалентен документ; специфичен опит в упражняване на надзор/контрол самостоятелно или като част от екип, по съответната част (Геодезическа), на завършен строеж за изграждане и/или основен ремонт, и/или реконструкция и/или рехабилитация на обект или на строеж с еквивалентни характеристики (за строежи, изпълнени в чужбина). 4. Експерт по част „Пожарна безопасност“, висше образование, специалност „Пожарна и аварийна безопасност“ или „Пожарна безопасност и защита на населението“ или еквивалентна; специфичен опит в упражняване на надзор/контрол самостоятелно или като част от екип, по съответната част (Пожарна безопасност), на завършен строеж за изграждане и

/или основен ремонт, и/или реконструкция и/или рехабилитация на обект или на строеж с еквивалентни характеристики (за строежи, изпълнени в чужбина). 5. Експерт ПУСО - да притежава валидно удостоверение или еквивалентен документ за извършване на дейността Управление на строителните отпадъци. 6. Експерт Координатор по безопасност и здраве - да отговаря на изискванията по чл. 5, ал. 2 от Наредба № 2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи и да притежава валидно удостоверение или еквивалентен документ за извършване на дейността. Забележка 1. Един експерт не може да съвместява повече от две длъжности. В тези случаи лицето трябва да покрива минималните изисквания за всяка една от длъжностите, за които е предложено. Забележка 2. За „завършен строеж“ се счита сatorie, за който има издадено Разрешение за ползване/Удостоверение за въвеждане в експлоатация или еквивалентен документ, или чрез посочване на публичен регистър, в който е публикувана информация за разрешението за ползване /удостоверение за въвеждане в експлоатация или еквивалентен документ, за което обстоятелство участникът следва да посочи в ЕЕДОП вид, № и датата на съответния документ и/или съответен линк в публичния регистър! Забележка 3: В случай, че участник е подал оферта за повече от една обособена позиция, не е необходимо да представя отделни екипи за изпълнение по отделните обособени позиции. Уточнение: При използването на експерти - чуждестранни лица, доказването на съответствие с поставените изисквания за образователно – квалификационна степен се удостоверява и с посочване на еквивалентни на изброените по-горе специалности. ДОКАЗВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване чрез представяне на ЕЕДОП, като посочи лицата от персонала и членовете на ръководния състав, които ще изпълняват поръчката, в това число: • Специалист/експерт (трите имена и позиция (длъжност), която ще заема лицето при изпълнение на обществената поръчка) • Образование (специалност, професионална квалификация, година на дипломиране, № на диплома, учебно заведение) • Специфичен опит (наименование на обекта и възложител, дейности, включени в обхвата на предмета на поръчката, съгласно посочените горе изисквания, основни функции и задължения съобразно изискванията) когато такъв се изисква от Възложителя. Информацията за лицата се попълва в Част IV, раздел В „Технически и професионални способности“, поле „Образователна и професионална квалификация“ от ЕЕДОП. При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска документи, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация, когато това е необходимо за законосъобразното провеждане на процедурата - Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката и на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, както и документи, които доказват професионалната компетентност на лицата.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Класирането на офертите по всяка една обособена позиция, постъпили за участие в процедурата по всяка една обособена позиция се извършва въз основа на избраният критерий за възлагане „Най-ниска цена“ (чл. 70, ал. 2, т. 1).

Description: Оценката се извършва на база предложена от участника „Обща цена за изпълнение“ Участникът, предложил най-ниска цена се класира на първо място.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Bulgarian

Address of the procurement documents: <https://app.eop.bg/today/572133>

Ad hoc communication channel:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://app.eop.bg/today/572133>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Bulgarian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 29/04/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 30/04/2026 13:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Place: В системата

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information about review deadlines: На основание чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП, решението за откриване на процедурата може да бъде обжалвано пред Комисията за защита на конкуренцията (КЗК) в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП. Жалбата се подава до КЗК с копие до Възложителя, съгласно изискванията на Глава двадесет и седма от ЗОП.

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Упражняването на строителен надзор по време на строителството, по смисъла на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и нормативните актове по неговото приложение, за обект: „Реконструкция и рехабилитация на ул. „Сердика“ от ОТ52 до ОТ42, гр. Симитли

Description: Упражняването на строителен надзор по време на строителството, по смисъла на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и нормативните актове по неговото приложение, за обект: „Реконструкция и рехабилитация на ул. „Сердика“ от ОТ52 до ОТ42, гр. Симитли

Internal identifier: 572137

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71521000 Construction-site supervision services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Благоевград (BG413)

Country: Bulgaria

5.1.3. Estimated duration

Duration: 300 Days

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 6 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: 1.4. Срок за изпълнение на поръчката: Срокът на Договора за консултантска услуга по всяка обособена позиция е обвързан със срока за изпълнение на договора, в рамките на който се изпълнява строителството. Срокът за изпълнение на Договора за консултантска услуга по всяка обособена позиция започва от датата на сключването му и приключва с изпълнението на всички поети от Страните задължения по Договора. Срокът за изпълнение на дейностите по строителен надзор по всяка обособена позиция е обвързан с Програмата на Изпълнителя по строителния договор, в рамките на който се изпълнява строителството и е за целия период на строителство на обекта, включително времето до датата на издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация. Срокът за изготвяне на окончателен доклад и технически паспорт и внасяне на техническото досие за издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация на обекта, се предлага от участника в предложението му за изпълнение. Срокът за изготвяне на окончателен доклад се предлага в календарни дни и не може да бъде по-дълъг от 20 (двадесет) календарни дни, считано от датата на подписване на констативен протокол обр.15. „без забележки“ за обекта, до момента на предаване на окончателния доклад. Предложеният срок следва да бъде цяло число! ВАЖНО: Сроковете за изпълнение на поръчката по всяка обособена позиция започват да текат при наличието на подписан договор за СМР за всеки от обектите. Срок за изпълнение на всички видове СМР по договора за строителство и съпътстващи работи за всеки обект не може да надвишава 300 календарни дни. 1.5. Място за изпълнение на поръчката: Мястото за изпълнение на поръчката е на територията на община Симитли, както следва: За Обособена позиция № 1: ул. „Вихрен“ от ОТ76 до ОТ90, гр. Симитли, община Симитли; За Обособена позиция № 2: ул. „Димитър Благоев“ от ОТ12 до ОТ54, гр. Симитли, община Симитли; За Обособена позиция № 3: ул. „Сердика“ от ОТ52 до ОТ42, гр. Симитли, община Симитли. Някои от дейностите могат да се извършват в офиса и /или друго място на Изпълнителя и/или трети лица, ако това е целесъобразно или се налага от спецификата на изпълнение на съответния вид дейност. 1.6. Срок на валидност на офертите: 1.6.1. Срокът на валидност на офертите е 6 (шест) месеца, считано от крайния срок за получаване на офертите. 1.6.2. С подаването на офертата се

счита, че участникът се съгласява с определения срок на валидност на офертите. Възложителят може да поиска от участниците да удължат срока на валидност на офертите, когато той не е изтекъл или да потвърдят валидността на офертите си, когато срокът е изтекъл до сключване на договора; 1.6.3. Участникът ще бъде отстранен от участие в процедурата за възлагане на настоящата обществена поръчка на основание 107, т. 5 от ЗОП, ако след покана и в определения в нея срок не удължи или не потвърди срока на валидност на офертата си.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are included

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Участникът трябва да притежава валидно Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК), съобразно изискванията на чл. 166, ал. 2 от ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор за лица, регистрирани на територията на Република България или еквивалентен документ за чуждестранни участници, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава-членка на Европейския съюз или на друга държава-страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство. Забележка: Изискването се прилага за всяка една от обособените позиции включени в предмета на обществената поръчка. ДОКАЗВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с изискването, като посочи в Част IV, раздел А, Годност от ЕЕДОП вида, номера и дата на валидност на документа, а за чуждестранни лица аналогична информация за съответен еквивалентен документ, удостоверяващ правото на съответното лице (съгласно националното му законодателство) да изпълни предмета на поръчката. При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска документи, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация, когато това е необходимо за законосъобразното провеждане на процедурата - копие на валидно Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК) или еквивалентен документ за чуждестранни участници, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава-членка на Европейския съюз или на друга държава-страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство. При условията на чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП, преди сключване на договора, определеният изпълнител представя документите по предходното изречение (ако не са били представени по реда на чл. 67, ал. 5 от ЗОП). В случай че определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително, че е извършил регистрация в съответствие с чл. 167 от Закона за устройство на територията и Наредба № РД-02-20-25 от 3.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или

упражняване на строителен надзор, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: През последните три години, считано от датата на подаване на офертата, участникът трябва да е изпълнил поне една услуга, идентична или сходна с предмета на поръчката. Под „услуга, идентична или сходна с предмета на поръчката следва да се разбира консултантска услуга, включваща упражняване на строителен надзор или еквивалентни такива (за консултантски услуги, предоставяни в други държави) при изпълнение на строително-монтажни работи, свързани с ново строителство и/или реконструкция и/или рехабилитация и/или основен ремонт на улична и/или пътна мрежа. Забележка 1: Възложителят не поставя изискване за обем.

Забележка 2: В случай, че участник е подал оферта за повече от една обособена позиция, доказването на изпълнено поне една услуга, идентична или сходна с предмета на поръчката, ще означава, че участникът е покрил изискването за всяка от позициите, за която е подал оферта. Забележка 3: За завършени се приемат строежите, за които има издадено Разрешение за ползване/Удостоверение за въвеждане в експлоатация или еквивалентен документ, за което обстоятелство участникът следва да посочи в ЕЕДОП, вида и датата на съответния документ. ДОКАЗВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване, чрез попълване на Част IV, раздел В, полето за поръчки за услуги: „За поръчки за услуги: извършени услуги от конкретния вид” от ЕЕДОП, като предостави и информация за стойностите, датите и получателите на услугите, идентични или сходни с предмета на поръчката. При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска документи, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация, когато това е необходимо за законосъобразното провеждане на процедурата - Списък на услугите, идентични или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертите, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга. При условията на чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП, преди сключване на договора, определеният изпълнител представя документите по предходното изречение (ако не са били представени по реда на чл. 67, ал. 5 от ЗОП). Чуждестранните участници представят еквивалентни на посочените документи съобразно законодателството си. Когато в държавата, в която участникът е установен, не се изискват документи за посочените обстоятелства или когато документите не включват всички обстоятелства, участникът представя декларация, ако такава декларация има правно значение според закона на държавата, в която е установен. Когато клетвената декларация няма правно значение според съответния национален закон, участникът представя официално заявление, направено пред съдебен или административен орган, нотариус или компетентен професионален или търговски орган в държавата, в която той е установен.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Участникът трябва да разполага с ръководен екип от следните лица за изпълнение на поръчката: 1. Ръководител на екипа - да притежава професионална квалификация, отговаряща на изискванията на чл. 167, ал. 1, т.2 от ЗУТ или на еквивалентна правна норма, съгласно националното законодателство (за чуждестранни физически лица); специфичен опит като ръководител екип или длъжност с еквивалентни функции при изпълнение на услуги по упражняване на надзор/ контрол на завършен строеж за изпълнение на строително-монтажни работи, свързани с ново строителство и/или реконструкция и/или рехабилитация и/или основен ремонт на улична

и/или пътна мрежа. 2. Експерт по част „Пътна(ВОД)“, висше образование, професионална квалификация „строителен инженер“ или призната професионална квалификация по реда на Закона за признаване на професионалните квалификации; специалност „Пътно строителство“ или „Транспортно строителство“, или еквивалентна; специфичен опит в упражняване на надзор/контрол самостоятелно или като част от екип, по съответната част (Пътна ВОД) на завършен строеж. 3. Експерт по част „Геодезия“, висше образование в направление на висше образование „Архитектура, строителство и геодезия“ (шифър 5.7 от Постановление № 125 на МС от 24.06.2002 г. за утвърждаване класификатор на областите на висше образование и професионалните направления) или еквивалентно, когато образованието е придобито в чужбина; професионална квалификация „Инженер Геодезист“ или призната професионална квалификация по реда на Закона за признаване на професионалните квалификации; експертът следва да притежава удостоверение от Агенция по геодезия, картография и кадастър за правоспособност за извършване на дейности по кадастъра съгл. от Наредба 3/16.02.2001 г. за водене и съхраняване на регистъра на лицата, правоспособни да извършват дейности по кадастъра или еквивалентен документ; специфичен опит в упражняване на надзор/контрол самостоятелно или като част от екип, по съответната част (Геодезическа), на завършен строеж за изграждане и/или основен ремонт, и/или реконструкция и/или рехабилитация на обект или на строеж с еквивалентни характеристики (за строежи, изпълнени в чужбина). 4. Експерт по част „Пожарна безопасност“, висше образование, специалност „Пожарна и аварийна безопасност“ или „Пожарна безопасност и защита на населението“ или еквивалентна; специфичен опит в упражняване на надзор/контрол самостоятелно или като част от екип, по съответната част (Пожарна безопасност), на завършен строеж за изграждане и /или основен ремонт, и/или реконструкция и/или рехабилитация на обект или на строеж с еквивалентни характеристики (за строежи, изпълнени в чужбина). 5. Експерт ПУСО - да притежава валидно удостоверение или еквивалентен документ за извършване на дейността Управление на строителните отпадъци. 6. Експерт Координатор по безопасност и здраве - да отговаря на изискванията по чл. 5, ал. 2 от Наредба № 2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи и да притежава валидно удостоверение или еквивалентен документ за извършване на дейността. Забележка 1. Един експерт не може да съвместява повече от две длъжности. В тези случаи лицето трябва да покрива минималните изисквания за всяка една от длъжностите, за които е предложено. Забележка 2. За „завършен строеж“ се счита сроежа, за който има издадено Разрешение за ползване/Удостоверение за въвеждане в експлоатация или еквивалентен документ, или чрез посочване на публичен регистър, в който е публикувана информация за разрешението за ползване /удостоверение за въвеждане в експлоатация или еквивалентен документ, за което обстоятелство участникът следва да посочи в ЕЕДОП вид, № и датата на съответния документ и/или съответен линк в публичния регистър! Забележка 3: В случай, че участник е подал оферта за повече от една обособена позиция, не е необходимо да представя отделни екипи за изпълнение по отделните обособени позиции. Уточнение: При използването на експерти - чуждестранни лица, доказването на съответствие с поставените изисквания за образователно – квалификационна степен се удостоверява и с посочване на еквивалентни на изброените по-горе специалности. ДОКАЗВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване чрез представяне на ЕЕДОП, като посочи лицата от персонала и членовете на ръководния състав, които ще изпълняват поръчката, в това число: • Специалист/експерт (трите имена и позиция (длъжност), която ще заема лицето при изпълнение на обществената поръчка) • Образование (специалност,

професионална квалификация, година на дипломиране, № на диплома, учебно заведение) • Специфичен опит (наименование на обекта и възложител, дейности, включени в обхвата на предмета на поръчката, съгласно посочените горе изисквания, основни функции и задължения съобразно изискванията) когато такъв се изисква от Възложителя. Информацията за лицата се попълва в Част IV, раздел В „Технически и професионални способности“, поле „Образователна и професионална квалификация“ от ЕЕДОП. При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска документи, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация, когато това е необходимо за законосъобразното провеждане на процедурата - Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката и на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, както и документи, които доказват професионалната компетентност на лицата.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Класирането на офертите по всяка една обособена позиция, постъпили за участие в процедурата по всяка една обособена позиция се извършва въз основа на избраният критерий за възлагане „Най-ниска цена“ (чл. 70, ал. 2, т. 1).

Description: Оценката се извършва на база предложена от участника „Обща цена за изпълнение“ Участникът, предложил най-ниска цена се класира на първо място.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Bulgarian

Address of the procurement documents: <https://app.eop.bg/today/572133>

Ad hoc communication channel:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://app.eop.bg/today/572133>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Bulgarian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 29/04/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 30/04/2026 13:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: В системата

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information about review deadlines: На основание чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП, решението за откриване на процедурата може да бъде обжалвано пред Комисията за защита на конкуренцията (КЗК) в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП. Жалбата се подава до КЗК с копие до Възложителя, съгласно изискванията на Глава двадесет и седма от ЗОП.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: ОБЩИНА СИМИТЛИ

Registration number: 000024987

Postal address: ул. Христо Ботев № 27

Town: гр. Симитли

Postcode: 2730

Country subdivision (NUTS): Благоевград (BG413)

Country: Bulgaria

Contact point: Антон Руменов Андонов

Email: anryan23@gmail.com

Telephone: 0888553095

Internet address: <http://www.simitli.bg/>

Buyer profile: <https://app.eop.bg/buyer/21177>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Комисия за защита на конкуренцията

Registration number: 000698612

Postal address: бул. Витоша № 18

Town: София

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Contact point: Комисия за защита на конкуренцията

Email: delovodstvo@cpc.bg

Telephone: +359 29356113

Fax: +359 29807315

Internet address: <http://www.cpc.bg>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 8f102d67-b3af-4844-8b73-e3dc65cc3b8e - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 30/03/2026 13:32:33 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Bulgarian

Notice publication number: 219109-2026

OJ S issue number: 63/2026

Publication date: 31/03/2026