

Belgium-Dilbeek: Urban planning and landscape architectural services

OJ S 81/2022 26/04/2022

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeente Dilbeek

National registration number: 0207507645

Postal address: Gemeenteplein 1

Town: Dilbeek

NUTS code: BE241 Arr. Halle-Vilvoorde

Postal code: 1700

Country: Belgium

Contact person: De heer Sven De Boeck

E-mail: sven.deboeck@dilbeek.be

Telephone: +32 24516869

Internet address(es):Main address: www.dilbeek.be**I.1. Name and addresses**

Official name: Farys

National registration number: BE0200.068.636

Postal address: Stropstraat 1

Town: Gent

NUTS code: BE234 Arr. Gent

Postal code: 9000

Country: Belgium

E-mail: jo.fleurinck@farys.be**Internet address(es):**Main address: www.farys.be**I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

II.1.2. Main CPV code

71400000 Urban planning and landscape architectural services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

zie II.2.4

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 408 113,50 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE241 Arr. Halle-Vilvoorde

II.2.4. Description of the procurement

Het doel van de opdracht zal bestaan uit 3 pijlers:

Er dient een ruimtelijke en functionele visie opgemaakt worden om de verdere ontwikkeling van centrum Groot-Bijgaarden in zal zijn aspecten te sturen en bepalen. De visie zal de verschillende ruimtelijke modi omvatten: Verplaatsen, Verblijven, Winkelen, Recreëren,... De visie zal voornamelijk een samenvatting, afstemming en stroomlijning zijn van de reeds bestaande visies en beleidsplannen om zo 1 globale afgestemde visie te hebben voor het ruimere centrum van Groot-Bijgaarden.

Naast de visie hebben we een concreet uitvoeringsdossier nodig voor de heraanleg van een afgebakende zone in het centrum van Groot-Bijgaarden. Dit uitvoeringsdossier zal gelijktijdig met de visie lopen en zal deels een doorvertaling zijn van de visie. Binnen deze opdracht zijn er ook een aantal zones voorzien in voorwaardelijk deel. Dit wil zeggen dat er een uitvoeringsklaar ontwerp voorzien dient te worden dat bij een bijkomend beschikbaar budget mee uitgevoerd kan worden. Indien niet, dan zal dit op een later tijdstip uitgevoerd worden. Communicatie en participatie staan centraal om een gedragen masterplan te hebben. Daarom zal er ook hier een gelijklopend traject gevormd worden en zal er een specifieke kennis gevraagd worden om een doelgericht resultaat te bekomen.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Visie / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Plan van aanpak / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Uitvoering en financiële Haalbaarheid / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Presentatie voorstudie / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Erelloon / Weighting: 20

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 156-413416](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2021035

Title:

Centrum Groot- Bijgaarden: visie- en studieopdracht

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

19/04/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: BV VELD architecten

Postal address: Square Eugène Plasky 92-94

Town: Schaarbeek

NUTS code: BE Belgique / België

Postal code: 1030

Country: Belgium

Telephone: +32 23810112

Internet address: www.veld.work

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 408 113,50 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Raad van State

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Brussel

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/04/2022