

Belgium-Spa: Lift-maintenance services
OJ S 91/2019 13/05/2019
Contract notice
Services

Legal Basis:
Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Aqualis SCRL
National registration number: 0465435890_23451
Postal address: 17 Boulevard Renier
Town: Spa
NUTS code: BE335 Arr. Verviers - communes francophones
Postal code: 4900
Country: Belgium
Contact person: Annie Bréver
E-mail: a.brever@aqualis.be
Internet address(es):
Main address: www.aqualis.be
Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=339414>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=339414>
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=aqualis+scri-802.001.313-F02>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Intercommunale

I.5. Main activity

Other activity: Tourisme

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Entretien et maintenance de la remontée mécanique de Spa
Reference number: aqualis scri-802.001.313-F02_0

II.1.2. Main CPV code

50750000 Lift-maintenance services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le présent marché a pour objet:

i) Phase I: la fourniture et la mise en place d'armoires de commande de l'ensemble des infrastructures constituant la remontée mécanique situé le long de la Colline d'Annette et Lubin à SPA;

II) Phase II:

a) L'inspection et l'entretien préventif de l'ensemble des infrastructures permettant le fonctionnement normal des deux cabines constituant ladite remontée mécanique;

b) La réparation de ces infrastructures en cas de panne et de dysfonctionnement intempestifs.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 650 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE335 Arr. Verviers - communes francophones

Main site or place of performance: Colline d'Annette et Lubin à B-4900 — Spa.

II.2.4. Description of the procurement

i) Phase I: la fourniture et la mise en place d'armoires de commande de l'ensemble des infrastructures constituant la remontée mécanique situé le long de la Colline d'Annette et Lubin à SPA (voir plan de situation en annexe V);

ii) Phase II:

a) L'inspection et l'entretien préventif de l'ensemble des infrastructures permettant le fonctionnement normal des deux cabines constituant ladite remontée mécanique;

b) La réparation de ces infrastructures en cas de panne et de dysfonctionnement intempestifs.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 650 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/08/2019

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Certification officielle EN ISO 9001 pour assurer les missions constituant l'objet du marché (activités d'entretien d'ascenseurs).

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- a) Chiffre d'affaire (CA) annuel des 3 derniers exercices écoulés duquel il ressort qu'entre le CA le plus faible et le CA le plus élevé, l'écart n'excède pas 10 %;
- b) Ratio de solvabilité pour chacun des 3 derniers exercices, en application de la formule suivante: $S = \text{capitaux propres} / \text{passif total}$ – Ce ratio doit dans tous les cas se situer entre 0.25 et 0.40;
- c) Ratio de liquidité générale pour chacun des 3 derniers exercices, en application de la formule suivante: $LG = \text{Actif circulant} / \text{passif à court terme}$ – Ce ratio doit dans tous les cas être supérieur à 1;
- d) Indication du montant couvert par l'assurance contre les risques professionnels & mention des coordonnées de la compagnie d'assurances.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- a) Liste de références au cours des 3 derniers exercices écoulés dont le montant du contrat est au moins équivalent à 50 % de l'offre proposée pour la Phase II a).
- b) Structuration de la chaîne hiérarchique du service chargé de l'exécution de la mission en ce compris le gestionnaire administratif et/ou commercial, avec mention des coordonnées de chaque intervenant (nom et prénom ainsi que, à l'exception du personnel d'exécution, adresse, courriel et No de téléphone direct).
- c) Effectif moyen du service technique pour chacun des 3 derniers exercices écoulés.
- d) Dans le cas d'existence de sous-traitants, coordonnées des sous-traitants et DUME complémentaire (au moins partie IV – capacité technique et professionnelle) pour chacun d'entre eux.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Classe: N/A, catégorie: N/A.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession Reference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Certification officielle EN ISO 9001 pour assurer les missions constituant l'objet du marché (activités d'entretien d'ascenseurs).

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 13/06/2019 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 13/06/2019 Local time: 10:00

Place:

SPA (B-4900).

Information about authorised persons and opening procedure: À l'égard de l'objectif des autorités européennes de veiller à ce que les communications et les échanges d'informations soient entièrement réalisées par des moyens électroniques, il n'est plus requis d'organiser une séance d'ouverture des offres comme expliqué à l'article 84 de la Loi du 18.4.2017.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Il est prévu un cautionnement de 5 % du montant total du marché. Il est constitué selon l'une des modalités mentionnées à l'article 26 de l'arrêté royal du 14.1.2013.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'État

Postal address: Rue de la Science 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

E-mail: info@conseildetat.be

Telephone: +32 22349611

Internet address: <http://www.raadvst-consetat.be>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Tribunal de première instance Liège — Division Verviers

Postal address: Rue du Tribunal 4

Town: Verviers

Postal code: 4800

Country: Belgium

Telephone: +32 87323610

Internet address: <http://www.rechtbanken-tribunaux.be/fr/tribunaux-cours/tribunal-de-premiere-instance/tribunal-de-premiere-instance-liege-division-verviers>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Le délai de recours est, à peine d'irrecevabilité, de 15 jours, à dater de la publication, de la communication ou de la prise de connaissance de l'acte, selon le cas.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Conseil d'État

Postal address: Rue de la Science 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

E-mail: info@conseildetat.be

Telephone: +32 22349611

Internet address: <http://www.raadvst-consetat.be>

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/05/2019