

Italy-Rome: Consultative engineering and construction services

OJ S 96/2018 23/05/2018

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Enpam Real Estate S.r.l.

Postal address: Via Torino 38

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma

Postal code: 00184

Country: Italy

Contact person: Marcello ing. Maroder

E-mail: ere.ufficiogare@pec.it

Telephone: +39 0642150551-569

Fax: +39 0642150567

Internet address(es):Main address: www.enpamre.it**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.enpamre.it

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: società sottoposta alla direzione e coordinamento ex art. 2497 bis del C.C. da parte del socio unico Fondazione Enpam

I.5. Main activity

Other activity: gestione del patrimonio immobiliare del socio unico Fondazione Enpam

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Servizi di progettazione, definitiva e esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori per realizzazione struttura ricettivo-alberghiera in Roma — via Torino 38

II.1.2. Main CPV code

71310000 Consultative engineering and construction services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 157, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, per l' affidamento dei servizi di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva e esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione dei lavori, finalizzati alla realizzazione di una struttura ricettivo-alberghiera nell'immobile sito in via Torino 40, Roma, di proprietà della Fondazione ENPAM.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 626 074,10 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITI43 Roma

Main site or place of performance: Via Torino 38, Roma.

II.2.4. Description of the procurement

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 157, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, per l' affidamento dei servizi di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva e esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione dei lavori, finalizzati alla realizzazione di una struttura ricettivo-alberghiera nell'immobile sito in via Torino 40, Roma, di proprietà della Fondazione ENPAM.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 626 074,10 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 120

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1.

Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Vedi Disciplinare di gara.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Vedi Disciplinare di gara.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Vedi Disciplinare di gara.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Vedi Disciplinare di gara.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Vedi Disciplinare di gara.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Vedi Disciplinare di gara.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 26/06/2018 Local time: 15:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 26/06/2018 Local time: 16:30

Place:

Via Torino 38, 00184 Roma, presso la sede di Enpam Real Estate S.r.l.

Information about authorised persons and opening procedure: Alle sedute di gara aperte al pubblico potrà partecipare un incaricato di ciascun concorrente munito di idoneo documento comprovante la legittimazione ad agire in nome e per conto del concorrente medesimo

partecipante alla gara (legali rappresentanti, procuratori, delegati, ecc.), oltre che munito di un proprio documento di riconoscimento.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Con riferimento ai seguenti punti si precisa che:

- sezione 1 punto 3) del Disciplinare di gara: il tempo massimo per l'esecuzione dei servizi di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione è definito complessivamente in 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi (esclusi i tempi per la verifica e l'approvazione delle varie fasi progettuali da parte della stazione appaltante), mentre il tempo massimo per l'esecuzione dei servizi di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di direzione dei lavori sarà definito nel cronoprogramma dei lavori, fermo restando che tutte le prestazioni avranno termine con la conclusione e collaudo dei lavori stessi,
- sezione 4 del Disciplinare di gara: il criterio di aggiudicazione della gara è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata secondo i criteri indicati nel Disciplinare di gara.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio

Town: Roma

Postal code: 00196

Country: Italy

Telephone: +39 06328721

Fax: +39 0632872315

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/05/2018