

## 219469-2026 - Result

Germany – Structural shell work – Baumeisterarbeiten  
OJ S 63/2026 31/03/2026  
Contract or concession award notice – standard regime  
Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Landeshauptstadt München, Baureferat  
Email: [bekanntmachungen.vz2.bau@muenchen.de](mailto:bekanntmachungen.vz2.bau@muenchen.de)  
Legal type of the buyer: Local authority  
Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Baumeisterarbeiten  
Description: Grundschule und Haus für Kinder am Kirschgelände, Neubau; Gewerk: Baumeisterarbeiten  
Procedure identifier: 3d7b9469-ca11-4ac0-8af4-b747259a636c  
Previous notice: 79866-2025  
Internal identifier: BauR H-10136-2025  
Type of procedure: Open  
The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works  
Main classification (cpv): 45223220 Structural shell work  
Additional classification (cpv): 45112400 Excavating work, 45112410 Grave-digging work, 45112500 Earthmoving work, 45262212 Trench sheeting work, 45232452 Drainage works, 45232453 Drains construction work

##### 2.1.2. Place of performance

Town: München  
Postcode: 80999  
Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Country: Germany

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**  
Directive 2014/24/EU  
vob-a-eu -

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Baumeisterarbeiten

Description: Grundschule und Haus für Kinder am Kirschgelände, Neubau; Gewerk: Baumeisterarbeiten  
Internal identifier: BauR H-10136-2025

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45223220 Structural shell work

Additional classification (cpv): 45112400 Excavating work, 45112410 Grave-digging work, 45112500 Earthmoving work, 45262212 Trench sheeting work, 45232452 Drainage works, 45232453 Drains construction work

#### 5.1.2. Place of performance

Town: München

Postcode: 80999

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 11/05/2026

Duration end date: 14/04/2028

#### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

##### Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 79866-2025

#### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Price

Name: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

Description: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

#### 5.1.15. Techniques

##### Framework agreement:

No framework agreement

##### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Südbayern

Information about review deadlines: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Landeshauptstadt München, Baureferat

Organisation providing offline access to the procurement documents: Landeshauptstadt München, Baureferat

Organisation signing the contract: Landeshauptstadt München, Baureferat

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 7 628 675,63 EUR

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### 6.1.2. Information about winners

##### Winner:

Official name: Pfeiffer Baugesellschaft m.b.H.

##### Tender:

Tender identifier: Pfeiffer Baugesellschaft m.b.H.

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 7 628 675,63 EUR

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

##### Contract information:

Identifier of the contract: 798366-2025

Title: Baumeisterarbeiten

Date of the conclusion of the contract: 20/03/2026

Organisation signing the contract: Landeshauptstadt München, Baureferat

#### 6.1.4. Statistical information

##### Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 10

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Landeshauptstadt München, Baureferat

Registration number: 09162000-ZRE1000000-09

Postal address: Friedensstraße 40

Town: München

Postcode: 81671

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

Email: [bekanntmachungen.vz2.bau@muenchen.de](mailto:bekanntmachungen.vz2.bau@muenchen.de)

Telephone: 000

Internet address: <https://stadt.muenchen.de/rathaus/verwaltung/baureferat.html>

Buyer profile: [www.vergabe.bayern.de](http://www.vergabe.bayern.de)

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation signing the contract

**8.1. ORG-0002**

Official name: Vergabekammer Südbayern

Registration number: 09-0358002-61

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München

Postcode: 80538

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

Email: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Telephone: +49 89 2176-2411

Fax: +49 89 2176-2847

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-9000**

Official name: Pfeiffer Baugesellschaft m.b.H.

Size of the economic operator: Small

Registration number: DE 812932754

Postal address: Oberaustasse 18

Town: Rosenheim

Postcode: 83026

Country subdivision (NUTS): Rosenheim, Kreisfreie Stadt (DE213)

Country: Germany

Email: [office@pfeifferbau.de](mailto:office@pfeifferbau.de)

Telephone: 000

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Beneficial owner:**

Official name: Pfeiffer Baugesellschaft m.b.H.

Nationality of the owner: Germany

Postal address: Oberaustasse 18

Town: Rosenheim

Postcode: 83026

Country subdivision (NUTS): Rosenheim, Kreisfreie Stadt (DE213)

Country: Germany

Email: [office@pfeifferbau.de](mailto:office@pfeifferbau.de)

Telephone: 08031 4402-0

Fax: 00

**Winner of these lots: LOT-0000**

**8.1. ORG-9001**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83  
Town: Bonn  
Postcode: 53119  
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Country: Germany  
Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telephone: +49228996100  
**Roles of this organisation:**  
TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 56ae1718-bf35-424a-a096-a52efe201461 - 01  
Form type: Result  
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime  
Notice subtype: 29  
Notice dispatch date: 30/03/2026 10:35:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time  
Languages in which this notice is officially available: German  
Notice publication number: 219469-2026  
OJ S issue number: 63/2026  
Publication date: 31/03/2026