

219574-2026 - Contract modification

Czechia – Architectural, engineering and surveying services – Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Veselí u Oder 2
OJ S 63/2026 31/03/2026
Contract modification notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Státní pozemkový úřad

Email: j.kasny@spucr.cz

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Veselí u Oder 2

Description: Předmětem veřejné zakázky je vypracování návrhu "Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Veselí u Oder", včetně nezbytných zeměměřičských činností určených pro obnovu katastrálního operátu a vyhotovení dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí. Předmětné dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv a jako neopomenutelný podklad pro územní plánování.

Předpokládaná výměra obvodu pozemkové úpravy je 519 ha.

Procedure identifier: 70f86be7-cd5c-4e2d-b496-f7a7c5dad7b5

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71250000 Architectural, engineering and surveying services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Country: Czechia

Additional information: Moravskoslezský kraj, okres Nový Jičín, obec Odry, katastrální území Veselí u Oder

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Veselí u Oder 2

Description: Předmětem veřejné zakázky je vypracování návrhu "Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Veselí u Oder", včetně nezbytných zeměměřičských činností určených pro obnovu katastrálního operátu a vyhotovení dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí. Předmětné dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí

pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv a jako neopomenutelný podklad pro územní plánování.
Předpokládaná výměra obvodu pozemkové úpravy je 519 ha.
Internal identifier: SP7062/2023-571101

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71250000 Architectural, engineering and surveying services

5.1.2. Place of performance

Country: Czechia

Anywhere in the given country

Additional information: Moravskoslezský kraj, okres Nový Jičín, obec Odry, katastrální území Veselí u Oder

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2023

Duration end date: 30/09/2029

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Podpora důstojných pracovních podmínek Férové dodavatelské vztahy Podpora ekologicky šetrných řešení Komunikace zadavatele s dodavateli ve vztahu k OVZ

Approach to reducing environmental impacts: Pollution prevention and control

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl

nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 1 měsíce ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 1 měsíce ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Státní pozemkový úřad

Organisation providing offline access to the procurement documents: Státní pozemkový úřad

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 3 235 700,00 CZK

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: AGROPLAN, spol. s r.o.

Tender:

Tender identifier: Nabídka 4

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 3 620 280,00 CZK

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 999-2021-571101

Date on which the winner was chosen: 10/08/2023

Date of the conclusion of the contract: 01/09/2023

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 0

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 553653-2023

Identifier of the modified contract: 999-2021-571101

Reason for modification: Need for modifications because of circumstances which a diligent buyer could not predict.

Description: Důvodem pro změnu počtu MJ je skutečný rozsah prováděných prací související s vypracováním Plánu společných zařízení.

7.1.1. Change

Description of modifications: Změna s týká etap: • 6.3.1 i) a) Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2) – změna z 8 MJ na 60 MJ, • 6.3.1 i) b) DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2) – změna z 80 MJ na 137 MJ, • 6.3.1 i) b) DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2) – změna z 50 MJ na 4 MJ, • 6.3.1 i) c) DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2) – změna z 1 MJ na 0 MJ.

Business entity identifier in the previous notice: TEN-0001

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Státní pozemkový úřad

Registration number: 01312774

Postal address: Husinecká 1024

Town: Praha

Postcode: 13000

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Email: j.kasny@spucr.cz

Telephone: +420 725385787

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registration number: 65349423

Postal address: třída Kpt. Jaroše 7

Town: Brno

Postcode: 60455

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: posta@uohs.cz

Telephone: +420 542167111

Internet address: <https://www.uohs.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: AGROPLAN, spol. s r.o.

Registration number: 48110141

Postal address: Jeremenkova 411/9

Town: Praha - Podolí

Postcode: 14700

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Email: agroplan@volny.cz

Telephone: +420 241431672

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: e03c9c59-29de-469a-bafb-174dd3f2f356 - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 30/03/2026 14:50:29 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 219574-2026

OJ S issue number: 63/2026

Publication date: 31/03/2026