

France-Saint-Étienne: Architectural, construction, engineering and inspection services**OJ S 96/2018 23/05/2018****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: EPA de Saint-Étienne

National registration number: 49771407100030

Postal address: 49 rue de la Montat

Town: Saint-Étienne

NUTS code: FRK25 Loire

Postal code: 42100

Country: France

Contact person: M. le directeur Général

E-mail: achat@epase.fr

Telephone: +33 477344360

Fax: +33 477344378

Internet address(es):Main address: <http://www.epase.fr>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Établissement public d'aménagement

I.5. Main activity

Other activity: Aménagement

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Accord-cadre de maîtrise d'œuvre urbaine pour le quartier Manufacture — Plaine Achille

Reference number: EPA2017MPA061ATT

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Accord-cadre de maîtrise d'œuvre urbaine pour le quartier Manufacture — Plaine Achille incluant des bons de commande à coût pour les missions relevant des études urbaines définies dans l'accord-cadre et des marchés subséquents pour les opérations de maîtrise d'œuvre d'espaces publics.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 931 522,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK25 Loire

Main site or place of performance: quartier Manufacture-Plaine Achille à Saint-Etienne.

II.2.4. Description of the procurement

Le défi de la prochaine phase d'aménagement résidera dans:

— la capacité à créer le cadre pour une co-conception et réalisation de produits immobiliers singuliers (logement et activités), adaptés au contexte et surtout au marché (détendu)

Stéphanois,

— l'accompagnement des projets de territoire et les opérations immobilières par la réalisation d'espaces publics qualitatifs,

— la programmation et la conception d'opérations visant à rendre le quartier plus vivant et de favoriser les rencontres. Elle devra s'inscrire dans la continuité de l'existant en inventant un cadre différent pour la maîtrise d'œuvre urbaine, davantage porté sur une ingénierie d'accompagnement de projets privés. La note disponible en téléchargement sur www.epase.fr rubrique marché public précise le contenu de la mission et les attentes.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2017/S 140-287726](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 18-030

Title:

Maîtrise d'œuvre urbaine pour le quartier de Manufacture — Plaine Achille

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

27/04/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Loïc Parmentier et Associés

Postal address: La Madeleine — Grande Rue

Town: Montrottier

NUTS code: FRK26 Rhône

Postal code: 69770

Country: France

E-mail: loic.parmenier@atelierarchitecture.fr

Telephone: +33 426631443

Internet address: <http://www.atelierdemontrottier.archi>

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Atelier de l'Ourcq Félix Mulle et Associés

Postal address: 24 rue du Pré Saint-Gervais

Town: Pantin

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

Postal code: 93500

Country: France

E-mail: contact@felix-mulle.com

Telephone: +33 618765256

Internet address: <http://www.felix-mulle.com/>

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Atelier du Rouget Simon Teyssou et Associés

Postal address: 46 avenue du 15 Septembre

Town: Le Rouget
NUTS code: FRK12 Cantal
Postal code: 15290
Country: France
E-mail: courrier@atelierarchitecture.fr
Telephone: +33 471469024
Internet address: <http://www.atelierarchitecture.fr/>
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Atelier Georges
Postal address: 15 boulevard de Picpus
Town: Paris
NUTS code: FR101 Paris
Postal code: 75012
Country: France
E-mail: contact@ateliergeorges.fr
Telephone: +33 982204040
Internet address: <https://ateliergeorges.fr/>
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Ingerop
Postal address: 30 avenue du Général Leclerc
Town: Vienne
NUTS code: FRK24 Isère
Postal code: 38217
Country: France
E-mail: ingerop.vienne@ingerop.com
Telephone: +33 682571859
Internet address: <http://www.ingerop.fr/>
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 400 000,00 EUR
Total value of the contract/lot: 931 522,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

La présente consultation a donné lieu à l'attribution d'un accord-cadre de maîtrise d'œuvre urbaine pour une durée de 7 ans, sans montant minimum ni maximum. Le montant indiqué en valeur finale est le montant de la commande comparative. L'accord-cadre comporte une partie à bons de commande (maîtrise d'œuvre urbaine) et une partie à marchés subséquents (maîtrise d'œuvre espaces publics). Le nombre d'offres reçues est de 5 mais il y a eu au départ 18 candidatures déposées initialement. La date de conclusion du contrat indiquée correspond à la date de notification de l'accord-cadre au titulaire. La décision d'attribution a été signée le 10.4.2018 après avis de la Commission Consultative pour l'attribution des Marchés et et avis préalable du Contrôleur Général Économique et Financier.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Lyon
Postal address: 184 rue Duguesclin
Town: Lyon Cedex 3
Postal code: 69433
Country: France
E-mail: greffe.ta-lyon@juradm.fr
Telephone: +33 478141010
Fax: +33 478141065

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Lyon
Postal address: 184 rue Duguesclin
Town: Lyon Cedex 3
Postal code: 69433
Country: France
E-mail: greffe.ta-lyon@juradm.fr
Telephone: +33 478141010
Fax: +33 478141065

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/05/2018