

Belgium-Brussels: Repair and maintenance services

OJ S 72/2023 12/04/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Fondation Kanal

National registration number: 0682.473.786_576462

Postal address: Square Saintelette 11-12

Town: Bruxelles

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Postal code: 1000

Country: Belgium

Contact person: César Toussaint

E-mail: ctoussaint@kanal.brussels

Telephone: +32 0476376024

Internet address(es):Main address: www.kanal.brusselsAddress of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=478797>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=478797>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=Kanal-K-48bis-F02>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Recreation, culture and religion

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

DÉSIGNATION D'UNE ENTREPRISE DE NETTOYAGE/ PETITE MAINTENANCE POUR LA FONDATION KANAL (2023-2025)

Reference number: Kanal-K-48bis-F02_0

II.1.2.

Main CPV code

50000000 Repair and maintenance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

- Prestations diverses de nettoyage :

Le nettoyage est une opération d'entretien et de maintenance des locaux et des équipements dont l'objectif primordial est d'assurer un aspect agréable et un niveau de propreté, de confort et d'hygiène. Cette opération d'élimination des salissures particulières, organiques ou liquides est réalisée par un procédé respectant l'état des surfaces traitées et faisant appel, dans les proportions variables, aux facteurs combinés suivants : action chimique, action mécanique, température et temps d'action. Dans certains cas, le nettoyage est complété par des actions spécifiques permettant de lutter contre certains contaminants, microbiens, particuliers. Il est ainsi du bio-nettoyage qui, après l'évacuation des salissures et des produits, complète l'action du nettoyage par l'application de désinfectants actifs sur les micro-organismes indésirables.

- La fourniture des consommables et des équipements ainsi que la gestion administrative et du stock des fournitures et équipements :

Les produits, les consommables, les fournitures, les outils, les machines, les équipements de travail et de protection, les uniformes sont fournis par l'adjudicataire.

- La réalisation de petits travaux ponctuels d'aménagement et de maintenance :

L'adjudicataire est en capacité de mettre à disposition de la Fondation KANAL du personnel capable d'effectuer des petits travaux de plomberie, menuiserie, serrurerie, peinture, manutention et déménagement.

- La mise à disposition ponctuelles de ressources logistiques :

L'adjudicataire est en capacité de mettre ponctuellement à disposition de la Fondation KANAL des véhicules et moyens de levage afin de soutenir les diverses activités sur le plan logistique.

II.1.5. Estimated total value**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

II.2. Description**II.2.2. Additional CPV code(s)**

50800000 Miscellaneous repair and maintenance services, 50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Main site or place of performance: - Square Saintelette 11-12 1000 Bruxelles : Bureaux de la Fondation KANAL - Quai des Matériaux 3 1000 Bruxelles : Site d'exploitation actuel de la Fondation KANAL

II.2.4. Description of the procurement

- Prestations diverses de nettoyage :

Le nettoyage est une opération d'entretien et de maintenance des locaux et des équipements dont l'objectif primordial est d'assurer un aspect agréable et un niveau de propreté, de confort et d'hygiène. Cette opération d'élimination des salissures particulières, organiques ou liquides est réalisée par un procédé respectant l'état des surfaces traitées et faisant appel, dans les proportions variables, aux facteurs combinés suivants : action chimique, action mécanique,

température et temps d'action. Dans certains cas, le nettoyage est complété par des actions spécifiques permettant de lutter contre certains contaminants, microbiens, particuliers. Il est ainsi du bio-nettoyage qui, après l'évacuation des salissures et des produits, complète l'action du nettoyage par l'application de désinfectants actifs sur les micro-organismes indésirables.

- La fourniture des consommables et des équipements ainsi que la gestion administrative et du stock des fournitures et équipements :

Les produits, les consommables, les fournitures, les outils, les machines, les équipements de travail et de protection, les uniformes sont fournis par l'adjudicataire.

- La réalisation de petits travaux ponctuels d'aménagement et de maintenance :

L'adjudicataire est en capacité de mettre à disposition de la Fondation KANAL du personnel capable d'effectuer des petits travaux de plomberie, menuiserie, serrurerie, peinture, manutention et déménagement.

- La mise à disposition ponctuelles de ressources logistiques :

L'adjudicataire est en capacité de mettre ponctuellement à disposition de la Fondation KANAL des véhicules et moyens de levage afin de soutenir les diverses activités sur le plan logistique.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/07/2023 End: 01/10/2025

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est reconductible de manière exprès avec un maximum de deux reconductions d'une durée d'un an. La durée totale du marché et de ses reconductions ne peut en aucun cas excéder quatre ans à dater de la conclusion de celui-ci.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.3. Technical and professional ability

Minimum level(s) of standards possibly required:

Classe: N/A, Catégorie: N/A

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 15/05/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French, Dutch

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 15/05/2023 Local time: 12:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal de première instance de l'arrondissement de Bruxelles

Town: Bruxelles

Country: Belgium

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Tribunal de première instance de l'arrondissement de Bruxelles

Town: Bruxelles

Country: Belgium

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal de première instance de l'arrondissement de Bruxelles

Town: Bruxelles

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

07/04/2023