

France-Paris-la-Défense: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 85/2021 03/05/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Paris-la-Défense

National registration number: 83371879400013

Postal address: Immeuble Cœur Défense, tour B 110, esplanade du Général-de-Gaulle

Town: Paris-la-Défense Cedex

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

Postal code: 92932

Country: France

Contact person: Mme Harassi Khalida, juriste en droit des marchés publics

E-mail: Marchespublics@parisladefense.com**Internet address(es):**Main address: <https://parisladefense.com/fr/>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_zb30c4zUmC)[PCSLID=CSL_2021_zb30c4zUmC](http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_zb30c4zUmC)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_zb30c4zUmC**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Aménagement, gestion, promotion et animation du territoire

I.5. Main activity

Other activity: Aménagement, gestion, promotion et animation du territoire

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Assistance à maîtrise d'ouvrage pour la transformation du secteur «4 Temps/Gare L15» du quartier d'affaires de la Défense

Reference number: 20210060

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le présent marché public comprend différentes missions d'accompagnement permettant de mieux appréhender et définir les transformations en cours et à venir sur le périmètre d'études (transformation du centre commercial Westfield Les 4 Temps, arrivée de la Gare «Défense» de la ligne 15 du Grand Paris Express, mutations des actifs immobiliers existants) ainsi que leurs impacts sur l'espace public et le patrimoine de Paris-la-Défense.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 558 550,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

Main site or place of performance: L'exécution du présent marché se fera dans le périmètre de compétence de Paris-la-Défense.

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché a pour objet l'attribution d'un marché dont les prestations attendues sont les suivantes: 1. prestations au forfait:

- programmation des espaces publics;
- plan de cohérence des espaces publics;
- étude préalable en vue de la réalisation d'une rampe PMR Boieldieu;
- cahier des orientations urbaines, architecturales, paysagères et environnementales;
- mise en cohérence urbaine de l'étude d'intermodalité,

2. prestations à bons de commande qui seront déclenchées en complément des prestations au forfait si besoin:

- mise à jour du plan de référence;
- production de visuels pour communication/concertation;
- participation/animation de réunion de concertation;
- production de fiches de lot;
- assistance à maîtrise d'ouvrage ponctuelle;
- préparation de dossiers administratifs et de subventions.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 558 550,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

L'accord-cadre peut être reconduit, tacitement, à quatre (4) reprises pour une période de douze (12) mois par période de reconduction. En tout état de cause, l'accord-cadre n'excédera pas huit ans (96 mois).

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3 Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

- Critère no 1: qualité des références proposées;
- Critère no 2: qualité technique et professionnelle du candidat par rapport aux missions et compétences attendues.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Le présent marché est un marché public mixte comportant: une part de prestations sous forme de marché de service «classique»; une part de prestations sous forme d'accord-cadre à bons de commande, sans montants minimum et maximum annuels. Il sera conclu avec un seul opérateur économique.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Le présent marché a pour objet l'attribution d'un marché dont les prestations attendues sont les suivantes: 1. prestations au forfait:

- programmation des espaces publics;
- plan de cohérence des espaces publics;
- étude préalable en vue de la réalisation d'une rampe PMR Boieldieu;
- cahier des orientations urbaines, architecturales, paysagères et environnementales;
- mise en cohérence urbaine de l'étude d'intermodalité,

2. prestations à bons de commande qui seront déclenchées en complément des prestations au forfait si besoin:

- mise à jour du plan de référence;
- production de visuels pour communication/concertation;
- participation/animation de réunion de concertation;

- production de fiches de lot;
- assistance à maîtrise d'ouvrage ponctuelle;
- préparation de dossiers administratifs et de subventions.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

In the case of framework agreements, provide justification for any duration exceeding 4 years:

La livraison de la gare " Défense " de la ligne 15 du Grand Paris Express dans le périmètre d'intervention du présent marché est prévue à horizon 2030. Un des objets principaux du marché est d'accompagner Paris La Défense dans les phases préalables à cette livraison

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 31/05/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

À titre indicatif, les candidats sont informés que la phase offre de l'actuelle procédure de consultation débutera à compter de la date de notification aux candidats admis à soumissionner prévue début juin 2021. Il est prévu de fixer la date de remise des offres mi-juillet 2021, en vue d'une notification du marché en octobre-novembre 2021. Le candidat devra transmettre obligatoirement sa candidature par voie électronique. Aucune transmission sous

forme papier, par courrier électronique ou télécopie ne sera admise. Parallèlement à l'envoi électronique de leur dossier, les candidats peuvent faire parvenir une copie de sauvegarde. Le pli cacheté contenant la copie de sauvegarde sera envoyé ou remis à l'adresse suivante et portera les mentions suivantes: M. le directeur général, Paris-la-Défense, Cœur Défense, tour B, 110 esplanade du Général-de-Gaulle, Paris-la-Défense Cedex (92932). Candidature pour «Marché no20210060 - assistance à maîtrise d'ouvrage pour la transformation du secteur» 4 Temps/Gare L15 «du quartier d'affaires de la Défense». Candidat: ne pas ouvrir: copie de sauvegarde. Pour obtenir tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de la consultation, les candidats devront faire parvenir au plus tard huit jours calendaires avant la date limite de réception des candidatures, une demande écrite à: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_zb30c4zUmC - Sur «achatpublic.com» rubrique: salle des marchés, référence 20210060, rubrique «Entreprises» « Accès à la salle des marchés» « Poser une question». Une réponse sera alors adressée, sur le profil acheteur de la plateforme «achatpublic.com», à tous les candidats ayant reçu le dossier, six jours calendaires au plus tard avant la date limite de réception des candidatures. Il est précisé que toute participation d'un candidat, ou d'un membre du groupement candidat ou d'une entreprise qui lui est liée, aux procédures en cours listées ci-dessous (que ce soit en tant que mandataire d'un groupement, cotraitant ou sous-traitant) sera considérée par Paris-la-Défense comme un conflit d'intérêts compte tenu des missions envisagées dans le présent accord-cadre, et donnera lieu à un rejet de la candidature: — la procédure de dialogue compétitif menée par la SGP pour l'attribution du marché de conception-réalisation relatif à la partie sud de la ligne 15 Ouest du Grand Paris Express; — les missions de prestations pour le compte d'URW dans le cadre des études en cours pour la transformation du centre commercial des 4 Temps. Pendant toute la durée de la procédure et pendant l'exécution du marché, chaque soumissionnaire puis le titulaire signale au pouvoir adjudicateur dès qu'il en a connaissance, toute situation le concernant et/ou concernant l'un des membres du groupement et/ou l'un de ses sous-traitants, susceptible de créer ou d'aboutir à un conflit d'intérêts, même potentiel ou temporaire, avec les intérêts du pouvoir adjudicateur. En dehors des cas faisant l'objet d'un rejet de la candidature au stade de la présente procédure, dans le cas où le soumissionnaire ou le titulaire effectue un tel signalement, ou si le pouvoir adjudicateur identifie une situation susceptible de créer ou d'aboutir à un conflit d'intérêts, le soumissionnaire ou titulaire concerné soumet à l'approbation du pouvoir adjudicateur les dispositions qu'il se propose de mettre en œuvre afin de faire disparaître cette situation.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise
Postal address: 2-4 boulevard de l'Hautil, BP 30322
Town: Cergy-Pontoise Cedex
Postal code: 95027
Country: France
E-mail: Grefte.ta-cergy-pontoise@juradm.fr
Telephone: +33 130173400
Fax: +33 130173459
Internet address: <http://Cergypontoise.tribunal-administratif.fr/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Avant la conclusion du contrat, les opérateurs ayant intérêt à agir peuvent engager, devant le tribunal administratif de Cergy-Pontoise, une procédure de référé précontractuel dans les conditions prévues par les articles L. 551-1 à L. 551-4, L. 551-10 à L. 551-12, R. 551-1 et R. 551-3 à R. 551-6 du code de justice administrative. Après la conclusion du contrat, les opérateurs ayant intérêt à agir peuvent engager, devant le tribunal administratif de Cergy-Pontoise, (i) une procédure de référé contractuel dans les conditions prévues par les articles L. 551-13 à L. 551-23 et R. 551-7 à R. 551-10 du code de justice administrative et/ou (ii) un recours en contestation de validité du contrat dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Postal address: 2-4 boulevard de l'Hautil, BP 30322

Town: Cergy-Pontoise Cedex

Postal code: 95027

Country: France

E-mail: Greffes.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Telephone: +33 130173400

Fax: +33 130173459

Internet address: <http://Cergypontoise.tribunal-administratif.fr/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/04/2021