

220898-2026 - Competition

Germany – Structural shell work – 2000-6 Erweiterung VG Heidelberg - Rohbau

OJ S 63/2026 31/03/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Eigenbetrieb Bau, Vermögen und Informationstechnik Rhein-Neckar-Kreis

Email: ebvit@ebvit.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: 2000-6 Erweiterung VG Heidelberg - Rohbau

Description: 2000-6 Erweiterung VG Heidelberg - Rohbau

Procedure identifier: 1352278d-6d75-4a87-a044-733ddff47786

Internal identifier: RNK_EBBAU-2026-0011

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45223220 Structural shell work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Römerstraße 2

Town: Heidelberg

Postcode: 69115

Country subdivision (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: gem. GWB

Corruption: gem. GWB

Participation in a criminal organisation: gem. GWB

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: gem. GWB

Breaching of obligations in the fields of environmental law: gem. GWB

Money laundering or terrorist financing: gem. GWB

Fraud: gem. GWB
Child labour and including other forms of trafficking in human beings: gem. GWB
Insolvency: gem. GWB
Breaching of obligations in the fields of labour law: gem. GWB
Assets being administered by liquidator: gem. GWB
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: gem. GWB
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: gem. GWB
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: gem. GWB
Grave professional misconduct: gem. GWB
Early termination, damages, or other comparable sanctions: gem. GWB
Breaching of obligations in the fields of social law: gem. GWB
Breaching obligation relating to payment of social security contributions: gem. GWB
Business activities are suspended: gem. GWB
Breaching obligation relating to payment of taxes: gem. GWB
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: gem. GWB

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: 2000-6 Erweiterung VG Heidelberg - Rohbau

Description: VE 01.2_LV 2.1 - Gewerk Rohbauarbeiten (Fortsetzung und Fertigstellung)

Fortsetzung Rohbauarbeiten eines Neu- und Erweiterungsverwaltungsgebäude mit 4 Geschossen (Erdgeschoss + drei Obergeschosse) auf bestehender Tiefgarage, in Stahlbeton-Skelettbauweise (BRI = ca. 11.770 m³), hiervon ab einschl. Decke über 2. OG, BRI-Anteil ca. 2.915 m³ Beton-Sägearbeiten / Rückbauarbeiten von bestehenden Bausubstanz während angrenzendem Büro-Betrieb / Nutzung, ca. 25 m³ Herstellen von Stahlträger-Unterzügen während angrenzendem Büro-Betrieb / Nutzung, ca. 400 kg Stahlstützen: ca. 37 lfm Tauschen und Ertüchtigen von bestehenden Stahlbeton-Tragwerk während angrenzendem Büro-Betrieb / Nutzung, ca. 10 m³ Herstellen eines Stahlbeton-Tragrostes auf der bestehenden Tiefgaragendecke, ca. 10 m³ Treppenhauskern mit Aufzugsschacht und Schachtgrube über 5 Geschosse, BRI-Anteil = ca. 12 m³ Wände und Stützen in Sichtbetonklasse SB3 Stahlbeton-Decken teilweise als Hohlkörper-Decken 1 von 7 Stück Verbindungsbrücken/ -decken in Ortbeton hin zu Bestandsgebäude mit laufendem Bürobetrieb, BRI-Anteil = ca. 38 m³ 1 Stück Verbindungsgang mit Rampenanlage in Ortbeton hin zum Bestand mit laufendem Bürobetrieb im Erdgeschoss auf bestehenden Tiefgaragendecken, ca. 190 m³ Betonfertigteil-Balkone im Erdgeschoss, ca. 115 m²

Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45223220 Structural shell work

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/06/2026

Duration end date: 12/02/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: 1. Unternehmens-Referenzen Eigenerklärung mit Angabe von vergleichbaren Referenzen die in den letzten 5 Jahren erbracht worden sind (gewertet werden auch noch laufende Referenzen mit seit mind. 6 Monaten begonnener Tätigkeit).

Geforderte Mindestanforderung: Der Bieter muss über mindestens 5 vergleichbare Referenzen verfügen, die in den letzten 5 Jahren Erbracht worden sind (gewertet werden auch noch laufende Referenzen mit seit mind. 6 Monaten begonnener Tätigkeit). Wird die Mindestanforderung nicht erfüllt, wird der Bieter für die Erfüllung des Auftrages als nicht geeignet angesehen und somit im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt. 2. Eignung und Qualifikation Angabe der technischen Fachkräfte oder der technischen Stellen, unabhängig davon, ob sie seinem Unternehmen angehören oder nicht, und zwar insbesondere derjenigen, die mit der Qualitätskontrolle beauftragt sind, und derjenigen, über die der Unternehmer für die Errichtung des Bauwerks verfügt. Mindestanforderung des AG:5 Angaben über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal. Wird die Mindestanforderung nicht erfüllt, wird der Bieter für die Erfüllung des Auftrages als nicht geeignet angesehen und somit im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Mit dem Angebot sind folgende Erklärungen vorzulegen: 1. Eigenerklärung, dass der Bieter im Berufs- oder Handelsregister oder in der Handwerksrolle nach Maßgaben der Rechtsvorschriften des Landes der Gemeinschaft oder des Vertragsstaates des EWR-Abkommens eingetragen ist, indem er ansässig ist. Die Eigenerklärung kann durch Einzelnachweise gemäß § 6e EU Abs. 1 Nr. 2 VOB/A mittels Einreichung des Formblattes 179 Eigenerklärung Eignung oder durch Vorlage der Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung oder durch Nachweis der Präqualifizierung nebst den hinterlegten Präqualifizierungsangaben erbracht werden. 2. Eigenerklärung, dass dem Bieter keine zwingenden oder fakultativen Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB bekannt sind. Die Eigenerklärung kann durch Einzelnachweise mittels Einreichung des Formblattes 179 Eigenerklärung Eignung oder durch Vorlage der Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung oder durch Nachweis der Präqualifizierung nebst den hinterlegten Präqualifizierungsangaben erbracht werden. Im Falle von Bietergemeinschaften sind von jedem Bietergemeinschaftsmitglied die Eigenerklärungen gemäß Ziffer 1 bis 2 mit dem Angebot einzureichen.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Im Formular 179 "Eigenerklärung zur Eignung" sind insbesondere folgende Angaben zu machen: 1. Jahresumsatz (brutto) in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren (Gesamtumsatz) Mit den Angebotsunterlagen ist einzureichen: 2. Nachweis einer Haftpflichtversicherung durch Vorlage einer Kopie der Versicherungspolice (Versicherungsschein). Hat der Bieter eine Kopie der Versicherungspolice im Präqualifizierungssystem hinterlegt, kann der Nachweis auch mittels Mitteilung der Zertifizierungsnummer unter der der Bieter im amtlichen Verzeichnis präqualifizierter Unternehmer für Leistungen (Präqualifizierungsverzeichnis) eingetragen ist, erbracht werden. Im Fall einer Bietergemeinschaft ist auf gesondertes Verlangen des Auftraggebers nachzuweisen, dass die Versicherung auch bei Betätigung des Bieters als Mitglied einer Bieter-/Arbeitsgemeinschaft eintritt.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d2dda2761-30f301df5dc689d4

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.auftragsboerse.de>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.auftragsboerse.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 04/05/2026 09:29:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: siehe Hinweis einzureichende Unterlagen

Information about public opening:

Opening date: 04/05/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Eigenbetrieb Bau, Vermögen und Informationstechnik Rhein-Neckar-Kreis Dietmar-Hopp-Straße 8 74889 Sinsheim Deutschland

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Regierungspräsidium Karlsruhe

Information about review deadlines: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Eigenbetrieb Bau, Vermögen und Informationstechnik Rhein-Neckar-Kreis

Organisation providing more information on the review procedures: Eigenbetrieb Bau, Vermögen und Informationstechnik Rhein-Neckar-Kreis

Organisation receiving requests to participate: Eigenbetrieb Bau, Vermögen und Informationstechnik Rhein-Neckar-Kreis

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Eigenbetrieb Bau, Vermögen und Informationstechnik Rhein-Neckar-Kreis

Registration number: DE128

Postal address: Dietmar-Hopp-Straße 8

Town: Sinsheim

Postcode: 74889

Country subdivision (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Country: Germany

Contact point: Eigenbetrieb Bau, Vermögen und Informationstechnik, Frau Wittmann

Email: ebvit@ebvit.de

Telephone: +49 6221 5227500

Internet address: <https://www.Rhein-Neckar-Kreis.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-7004

Official name: Regierungspräsidium Karlsruhe

Registration number: 08-A9866-40

Postal address: Durlacher Allee 100

Town: Karlsruhe

Postcode: 76247

Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Country: Germany

Email: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telephone: +49 721 926873-0

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Eigenbetrieb Bau, Vermögen und Informationstechnik Rhein-Neckar-Kreis

Registration number: DE143296677

Postal address: Dietmar-Hopp-Straße 8

Town: Sinsheim

Postcode: 74889

Country subdivision (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Country: Germany

Email: ebvit@ebvit.de

Telephone: +49 6221 5227500

Internet address: <https://www.Rhein-Neckar-Kreis.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-7006

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 009c11ff-6887-46a8-98ec-0a91ba4bb4d0 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 30/03/2026 12:14:28 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 220898-2026

OJ S issue number: 63/2026

Publication date: 31/03/2026