

221137-2026 - Competition

Belgium – Heat-transfer station construction work – Raamcontract Aansluitingen en Interventies op Warmtenetten.

OJ S 63/2026 31/03/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Fluvius System Operator cv (Speciale Sectoren)

Email: Aankoop@fluvius.be

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting entity: Electricity-related activities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Raamcontract Aansluitingen en Interventies op Warmtenetten.

Description: De aanbesteder wenst een raamovereenkomst te sluiten voor “Aansluitingen en Interventies op Warmtenetten”. - De aannemer dient in te staan voor de aanleg van de aansluitleidingen op het openbaar en privédomein tot aan de primaire aansluitflenzen van het afleverstation (IWAS) en het monteren van het afleverstation volgens de richtlijnen beschreven in het lastenboek. - De aannemer dient in te staan voor de aanleg van de aansluitleidingen op het openbaar en privédomein tot aan de aansluitbeugel, het plaatsen van de rekenunit van de warmtemeter en het monteren van de afleverset op de aansluitbeugel volgens de richtlijnen beschreven in het lastenboek. - De aannemer voert de grondwerken uit voor en na de technische aansluitwerken. - De aannemer voert herstellingswerken uit aan een warmtenet. - De aannemer voert de grondwerken uit voor en na de herstellingswerken aan een warmtenet.

Procedure identifier: 0320b6da-47f4-45be-9ce8-7318deabf83b

Internal identifier: FLU26W002

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45232142 Heat-transfer station construction work

Additional classification (cpv): 65110000 Water distribution, 42511100 Heat-exchange units, 09300000 Electricity, heating, solar and nuclear energy, 09320000 Steam, hot water and associated products, 09321000 Hot water, 09323000 District heating, 45331100 Central-heating installation work, 44622000 Heat-recovery systems, 65100000 Water distribution and related services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: FLU26W002 - 1

Description: De aanbesteder wenst een raamovereenkomst te sluiten voor "Aansluitingen en Interventies op Warmtenetten". - De aannemer dient in te staan voor de aanleg van de aansluitleidingen op het openbaar en privédomein tot aan de primaire aansluitflenzen van het afleverstation (IWAS) en het monteren van het afleverstation volgens de richtlijnen beschreven in het lastenboek. - De aannemer dient in te staan voor de aanleg van de aansluitleidingen op het openbaar en privédomein tot aan de aansluitbeugel, het plaatsen van de rekenunit van de warmtemeter en het monteren van de afleverset op de aansluitbeugel volgens de richtlijnen beschreven in het lastenboek. - De aannemer voert de grondwerken uit voor en na de technische aansluitwerken. - De aannemer voert herstellingswerken uit aan een warmtenet. - De aannemer voert de grondwerken uit voor en na de herstellingswerken aan een warmtenet.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45232142 Heat-transfer station construction work

Additional classification (cpv): 65110000 Water distribution, 42511100 Heat-exchange units, 09300000 Electricity, heating, solar and nuclear energy, 09320000 Steam, hot water and associated products, 09321000 Hot water, 09323000 District heating, 45331100 Central-heating installation work, 44622000 Heat-recovery systems, 65100000 Water distribution and related services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

5.1.3. Estimated duration

Duration: 4 Years

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: 24 maanden

5.1.6. General information**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price
Description: Prijs

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/969206df-b4bf-4c67-8d37-ae6e72de1e9a/documents>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/969206df-b4bf-4c67-8d37-ae6e72de1e9a/general>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Description of the financial guarantee: Zie opdrachtdocumenten

Deadline for receipt of requests to participate: 30/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: zie opdrachtdocumenten

Electronic invoicing: Required

Financial arrangement: zie opdrachtdocumenten

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Raad van State

Review organisation: Raad van State

Information about review deadlines: Stand-Still

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Fluvius

System Operator cv (Speciale Sectoren)

Organisation providing offline access to the procurement documents: Fluvius System Operator cv (Speciale Sectoren)

Organisation receiving requests to participate: Fluvius System Operator cv (Speciale Sectoren)

Organisation processing tenders: Fluvius System Operator cv (Speciale Sectoren)

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Fluvius System Operator cv (Speciale Sectoren)

Registration number: 0477445084_5737

Postal address: Brusselsesteenweg 199

Town: Melle

Postcode: 9090

Country subdivision (NUTS): Arr. Gent (BE234)
Country: Belgium
Email: Aankoop@fluvius.be
Telephone: +32 473770929
Internet address: <http://www.fluvius.be>
Buyer profile: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5737&includeOrganisationChildren=true>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: FOD Beleid en Ondersteuning
Registration number: BE001
Postal address: Simon Bolivarlaan 30, bus 1
Town: Brussel
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Country: Belgium
Email: revise@publicprocurement.be
Telephone: +32 2 740 80 00
Internet address: <https://bosa.belgium.be>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Official name: Raad van State
Registration number: 0931814266
Town: Brussel
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Country: Belgium

Roles of this organisation:

Review organisation
Mediation organisation

Notice information

Notice identifier/version: 45d84a0a-dbca-4cb8-a010-d055cd0753eb - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 17
Notice dispatch date: 30/03/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Notice dispatch date (eSender): 30/03/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 221137-2026

OJ S issue number: 63/2026

Publication date: 31/03/2026