

Poland-Krapkowice: Construction work

OJ S 92/2019 14/05/2019

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gmina Krapkowice

National registration number: 531413099

Postal address: ul. 3 Maja 17

Town: Krapkowice

NUTS code: PL524 Opolski

Postal code: 47-303

Country: Poland

Contact person: Barbara Zając

E-mail: b.zajac@krapkowice.pl

Telephone: +48 774466835

Fax: +48 774466888

Internet address(es):

Main address: www.bip.krapkowice.pl

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.bip.krapkowice.pl

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Termomodernizacja wraz z wymianą źródeł światła w obiektach użyteczności publicznej

Gminy Krapkowice, w tym: PSP nr 1 w Krapkowicach i ZSP w Kórnicy

Reference number: BZP.271.5.2019

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3.

Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w formule zaprojektuj i wybuduj polegających na Termomodernizacji wraz z wymianą źródeł światła w obiektach użyteczności publicznej Gminy Krapkowice, w tym: PSP nr 1 w Krapkowicach i ZSP w Kórnicy.

Przedmiot zamówienia został podzielony na 2 Części:

1) Część I - Termomodernizacja wraz z wymianą źródeł światła w ZSP w Kórnicy.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie termomodernizacji wraz z wymianą źródeł światła w obiekcie Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Kórnicy (adres obiektu budowlanego: Kórnica, ul. Główna 2, 47-300 Krapkowice, POLSKA), w trybie „zaprojektuj i wybuduj”.

2) Część II - Termomodernizacja wraz z wymianą źródeł światła w PSP nr 1 w Krapkowicach. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie termomodernizacji wraz z wymianą źródeł światła w obiekcie Publicznej Szkoły Podstawowej nr 1 im. Juliusza Słowackiego w Krapkowicach (adres obiektu budowlanego: ul. Szkolna 3, 47-300 Krapkowice, POLSKA), w trybie „zaprojektuj i wybuduj”.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Termomodernizacja wraz z wymianą źródeł światła w ZSP w Kórnicy

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work, 45100000 Site preparation work, 45300000 Building installation work, 45310000 Electrical installation work, 45400000 Building completion work, 45421000 Joinery work, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71200000 Architectural and related services, 71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL524 Opolski

Main site or place of performance: Zespół Szkolno-Przedszkolny w Kórnicy (adres obiektu budowlanego: Kórnica, ul. Główna 2, 47-300 Krapkowice), województwo opolskie, POLSKA

II.2.4. Description of the procurement

Część I - Termomodernizacja wraz z wymianą źródeł światła w ZSP w Kórnicy. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie termomodernizacji wraz z wymianą źródeł światła w obiekcie Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Kórnicy (adres obiektu budowlanego: Kórnica, ul. Główna 2, 47-300 Krapkowice, POLSKA), w trybie „zaprojektuj i wybuduj”.

Przedmiot zamówienia obejmuje swym zakresem obiekt składający się z budynku dydaktycznego, części mieszkalnej oraz hali sportowej.

W celu poprawienia efektywności energetycznej budynków, w zakresie obu Części niniejszego zamówienia, należy przeprowadzić prace w oparciu o informacje wskazane w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (dla Części I – załącznik nr 9 oraz załącznik nr 10 do SIWZ; dla

Części II – załącznik nr 9 oraz załącznik nr 11 do SIWZ) oraz audytu energetycznego (dla Części I – załącznik nr 12 do SIWZ; dla Części II – załącznik nr 13 o SIWZ), polegające w szczególności na:

a) wykonaniu kompletnej dokumentacji projektowej dla wszystkich wymaganych branż (w tym przede wszystkim: projekt budowlany, projekty wykonawcze, przedmiar robót jak również dokumentacja powykonawcza, w tym także harmonogram realizacji inwestycji oraz plan BIOZ) wraz z uzyskaniem wszelkich wymaganych uzgodnień i pozwoleń, w tym prawomocnego pozwolenia na budowę, jak również pozwolenia na użytkowanie z PINB lub UDT oraz dokonanie zgłoszenia robót budowlanych, jeśli ich uzyskanie/zgłoszenie będzie wymagane powszechnie obowiązującymi przepisami prawa. Zapewnienie nadzoru autorskiego wykonanej dokumentacji projektowej przez cały okres realizacji robót budowlanych.

b) wykonanie robót budowlanych, zgodnie z wymaganiami i pozostałymi informacjami zawartymi w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (dla Części I – załącznik nr 9 oraz załącznik nr 10 do SIWZ; dla Części II – załącznik nr 9 oraz załącznik nr 11 do SIWZ), zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa oraz sztuką budowlaną.

W ramach termomodernizacji budynków przewiduje się zastosowanie systemowych rozwiązań izolacji termicznej poprzez docieplenie ścian zewnętrznych, stropodachu oraz wymianę drzwi wejściowych i okien.

W ramach modernizacji systemu ogrzewania budynków przewiduje się modernizację instalacji, natomiast dla potrzeb ogrzewania i podgrzewu ciepłej wody użytkowej z zastosowaniem pompy ciepła typu powietrze/woda.

W ramach modernizacji oświetlenia wewnątrzobiekтового przewiduje się wymianę źródeł światła i opraw ze źródłami światła na LED-owe źródła światła i oprawy z LED-owymi źródłami światła.

c) uzyskanie wymaganych efektów energetycznych (osiągnięcie wymaganych parametrów technologicznych i technicznych, zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia dla niniejszego zamówienia (określony w załącznikach nr 10-13 do SIWZ).

Dla utrzymania efektów Projektu przewiduje się wykonanie infrastruktury monitorującej zużycie mediów energetycznych i automatycznie sterującej systemami energetycznymi dla uzyskania optymalnego komfortu użytkowania obiektów.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia jest dostępny na stronie internetowej

Zamawiającego www.bip.krapkowice.pl oraz został określony następującymi dokumentami:

Dla Części I w:

- załączniku nr 9 do SIWZ - Program Funkcjonalno-Użytkowy - zbiorczy,
- załączniku nr 10 do SIWZ - Program Funkcjonalno-Użytkowy dla Części I,
- załączniku nr 12 do SIWZ - Audyt energetyczny budynku ZSP w Kórniccy wraz załącznikiem (Inwentaryzacja techniczno-budowlana budynku ZSP w Kórniccy).

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 30/11/2019

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11.

Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: RPOP.03.02.02-16-0015/17

II.2.14. Additional information

Zamawiający przewiduje zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ustawy Pzp.

II.2. Description

II.2.1. Title

Termomodernizacja wraz z wymianą źródeł światła w PSP nr 1 w Krapkowicach

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work, 45100000 Site preparation work, 45300000 Building installation work, 45310000 Electrical installation work, 45400000 Building completion work, 45421000 Joinery work, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71200000 Architectural and related services, 71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL524 Opolski

Main site or place of performance: Publiczna Szkoła Podstawowa nr 1 im. Juliusza Słowackiego w Krapkowicach (adres obiektu budowlanego: ul. Szkolna 3, 47-300 Krapkowice), województwo opolskie, POLSKA

II.2.4. Description of the procurement

Część II - Termomodernizacja wraz z wymianą źródeł światła w PSP nr 1 w Krapkowicach.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie termomodernizacji wraz z wymianą źródeł światła w obiekcie Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 1 im. Juliusza Słowackiego w Krapkowicach (adres obiektu budowlanego: ul. Szkolna 3, 47-300 Krapkowice, POLSKA), w trybie „zaprojektuj i wybuduj”.

Przedmiot zamówienia obejmuje swym zakresem zespół budynków (kompleks szkolny), składający się z budynku szkolnego i budynku hali gimnastycznej z zapleczem oraz łącznikiem (pomiędzy budynkiem głównym i halą sportową).

W celu poprawienia efektywności energetycznej budynków, w zakresie obu Części niniejszego zamówienia, należy przeprowadzić prace w oparciu o informacje wskazane w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (dla Części I – załącznik nr 9 oraz załącznik nr 10 do SIWZ; dla Części II – załącznik nr 9 oraz załącznik nr 11 do SIWZ) oraz audytu energetycznego (dla Części I – załącznik nr 12 do SIWZ; dla Części II – załącznik nr 13 o SIWZ), polegające w szczególności na:

a) wykonaniu kompletnej dokumentacji projektowej dla wszystkich wymaganych branż (w tym przede wszystkim: projekt budowlany, projekty wykonawcze, przedmiar robót jak również dokumentacja powykonawcza, w tym także harmonogram realizacji inwestycji oraz plan BIOZ) wraz z uzyskaniem wszelkich wymaganych uzgodnień i pozwoleń, w tym prawomocnego pozwolenia na budowę, jak również pozwolenia na użytkowanie z PINB lub UDT oraz dokonanie zgłoszenia robót budowlanych, jeśli ich uzyskanie/zgłoszenie będzie wymagane powszechnie obowiązującymi przepisami prawa. Zapewnienie nadzoru autorskiego wykonanej dokumentacji projektowej przez cały okres realizacji robót budowlanych.

b) wykonanie robót budowlanych, zgodnie z wymaganiami i pozostałymi informacjami zawartymi w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (dla Części I – załącznik nr 9 oraz załącznik nr 10 do SIWZ; dla Części II – załącznik nr 9 oraz załącznik nr 11 do SIWZ), zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa oraz sztuką budowlaną.

W ramach termomodernizacji budynków przewiduje się zastosowanie systemowych rozwiązań izolacji termicznej poprzez docieplenie ścian zewnętrznych, stropodachu oraz wymianę drzwi wejściowych i okien.

W ramach modernizacji systemu ogrzewania budynków przewiduje się modernizację instalacji, natomiast dla potrzeb ogrzewania i podgrzewu ciepłej wody użytkowej z zastosowaniem pompy ciepła typu powietrze/woda.

W ramach modernizacji oświetlenia wewnątrzobektowego przewiduje się wymianę źródeł światła i opraw ze źródłami światła na LED-owe źródła światła i oprawy z LED-owymi źródłami światła.

c) uzyskanie wymaganych efektów energetycznych (osiągnięcie wymaganych parametrów technologicznych i technicznych, zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia dla niniejszego zamówienia (określony w załącznikach nr 10-13 do SIWZ).

Dla utrzymania efektów Projektu przewiduje się wykonanie infrastruktury monitorującej zużycie mediów energetycznych i automatycznie sterującej systemami energetycznymi dla uzyskania optymalnego komfortu użytkowania obiektów.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia jest dostępny na stronie internetowej

Zamawiającego www.bip.krapkowice.pl oraz został określony następującymi dokumentami:

Dla Części II w:

- załączniku nr 9 do SIWZ - Program Funkcjonalno-Użytkowy - zbiorczy,
- załączniku nr 11 do SIWZ - Program Funkcjonalno-Użytkowy dla Części II,
- załączniku nr 13 do SIWZ - Audyt energetyczny budynku PSP nr 1 w Krapkowicach wraz załącznikiem (Inwentaryzacja techniczno-budowlana budynku PSP nr 1 w Krapkowicach).

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 30/11/2019

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: RPOP.03.02.02-16-0015/17

II.2.14. Additional information

Zamawiający przewiduje zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ustawy Pzp.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Zamawiający nie określa szczegółowych warunków w tym zakresie.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający nie określa szczegółowych warunków w tym zakresie.

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Szczegółowe warunki realizacji umowy zostały określone w projekcie umowy stanowiącym:

— załącznik nr 8.1 do SIWZ dla Części I,

— załącznik nr 8.2 do SIWZ dla Części II.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 18/06/2019 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 18/06/2019 Local time: 10:30

Place:

Urząd Miasta i Gminy w Krapkowicach przy ul. 3 Maja 17, 47-303 Krapkowice, POLSKA (sala posiedzeń - I piętro)

Information about authorised persons and opening procedure: 1. Otwarcie ofert następuje poprzez użycie aplikacji do szyfrowania ofert dostępnej na miniPortalu i dokonywane jest poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą klucza prywatnego. 2. Otwarcie ofert jest

jawne, Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert. 3. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informację z otwarcia ofert.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 60 dni.
2. Zamawiający ustala wadium w wysokości dla Części I – 5 000,00 PLN (słownie: pięć tysięcy złotych i 00/100), dla Części II - 6 000,00 PLN (słownie: sześć tysięcy złotych i 00/100). Szczegółowe informacje ws. wadium zawarte są w SIWZ.
3. Zgodnie z przepisami art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29.1.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1986), zwanej dalej ustawą - o udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy:
 - 1) nie podlegają wykluczeniu:
 - a) na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy,
 - b) na podstawie okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy.
 - 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone przez Zamawiającego w niniejszym ogłoszeniu o zamówieniu, i SIWZ zamieszczonej na stronie internetowej Zamawiającego.
4. W zakresie braku podstaw do wykluczenia Zamawiający zażąda, zgodnie z art. 26 ustawy i art. 24 ust. 11 ustawy, następujących dokumentów, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z 26.7.2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U. z 2016 r., poz. 1126 z późn. zm.), zwanego dalej rozporządzeniem w sprawie rodzajów dokumentów:
 - 4.1 oświadczeń i dokumentów, o których mowa w par. 5 pkt 1-6 i 9 rozporządzenia w sprawie rodzajów dokumentów,
 - 4.2 oświadczenia, o którym mowa w par. 5 pkt 10 rozporządzenia w sprawie rodzajów dokumentów.
- Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa powyżej składa dokumenty i oświadczenia, o których mowa w par. 7 i 8 rozporządzenia w sprawie rodzajów dokumentów.
5. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między zamawiającym a wykonawcami, w szczególności składanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oraz oświadczeń, w tym oświadczenia składanego na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia, sporządzonego zgodnie z wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji Europejskiej wydanym na podstawie art. 59 ust. 2 dyrektywy 2014/24/UE oraz art. 80 ust. 3 dyrektywy 2014/25/UE, zwanego dalej „JEDZ”, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
6. Zamawiający w SIWZ określił wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
7. Oferty oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ustawy, w tym Jednolity Dokument, sporządza się, pod rygorem nieważności, w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
8. Dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu ws. dokumentów, składane są w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego lub w elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia poświadczonej za zgodność z oryginałem.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587840

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów niniejszej ustawy.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy.
3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
5. Terminy wniesienia odwołania.
 - 5.1 Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art.180 ust. 5, tj. przesłanie kopii odwołania nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób;
 - 5.2 Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na stronie internetowej;
 - 5.3 Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
6. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
7. Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
 - 7.1 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;
 - 7.2 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;

8. Szczegółowe zasady postępowania po wniesieniu odwołania, określają stosowne przepisy Działu VI ustawy.
9. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
10. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby Zamawiającego, za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-627

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587840

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.5. Date of dispatch of this notice

09/05/2019