

Germany-Langen: Advisory architectural services
OJ S 121/2015 26/06/2015
Contract award notice
Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Langen
Postal address: Südliche Ringstraße 80
Town: Langen
Postal code: 63225
Country: Germany
For the attention of: Herrn Holzapfel
E-mail: rholzapfel@langen.de
Telephone: +49 6103203605
Fax: +49 6103203746
Internet address(es):
General address of the contracting authority: www.langen.de

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title

Versch. Fachplanungsleitungen für Neubau einer 5-7-gruppigen Tageseinrichtung f. Kinder zw. 0 u. 6 Jahren: Brandschutzplanungsleistung, ELT-Fachplanungsleistung, HLS-Fachplanungsleistung, Fachplanungsleistung für Tragwerksplanung, jeweils Lph. 1-9.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: 63225 Langen.

NUTS code DE71C Offenbach, Landkreis

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)

II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)

Neubau einer Tageseinrichtung für Kinder einschließlich der dazugehörigen Freianlagen auf einem ca. 2 600 m² großen Grundstück, am Rand eines Neubaugebietes. Das südlich auf dem Grundstück gelegene Baufenster weist zur Straße hin eine dreistöckige Bebauung als möglich aus, dahinter liegend zwei- und eingeschossig gestaffelt. Ggf. ist eine Abweichung vom B-Plan vorstellbar, um eine durchgängig zweigeschossige Bebauung zu ermöglichen.

Vorgesehen sind 3 Gruppen für 3-6-jährige Kinder sowie 2 Gruppen für 0-3-Jährige.

Im Rahmen des Planungsauftrages ist eine höhere Ausnutzung für bis zu 7 Gruppen zu prüfen.

Es liegt eine erste Kostenschätzung vor für eine 5-gruppige Einrichtung, zweigeschossig, 1 370 m² BGF, in Höhe von ca. 3 400 000 EUR vor. Hiervon entfallen ca. 1 700 000 EUR auf die KG 300, 430 000 EUR auf die KG 400 und ca. 280 000 EUR auf die KG 500.

Geplant ist ein Massivbau mit einem energetischen Standard gemäß der EnEV 2014.

Es handelt sich um einen Sonderbau gemäß HBO.

Teilleistungen können durch den Auftraggeber selbst erbracht werden.

Los 1 Brandschutz: Brandschutzplanungsleistungen für die Leistungsphasen 1-9

Los 2 ELT: ELT-Fachplanungsleistungen für die Leistungsphasen 1-9. Das Gebäude wird mit einer hausinternen Brandalamierung ausgestattet. Es liegt eine erste Kostenschätzung vor für eine 5-gruppige Einrichtung, zweigeschossig, 1 370 m² BGF, in Höhe von ca. 3 400 000 EUR vor. Hiervon entfallen ca. 150.000 EUR auf ELT- und ca. 280 000 EUR auf HLS-Arbeiten der KG 400.

Los 3 HLS: HLS-Fachplanungsleistungen für die Leistungsphasen 1-9. Es liegt eine erste Kostenschätzung vor für eine 5-gruppige Einrichtung, zweigeschossig, 1 370 m² BGF, in Höhe von ca. 3 400 000 EUR vor. Hiervon entfallen ca. 150 000 EUR auf ELT- und ca. 280 000 EUR auf HLS-Arbeiten der KG 400.

Los 4 Statik: Fachplanungsleistungen gem. § 51 HOAI 2013, Teil 4, Abschnitt 1
Tragwerksplanung für die Leistungsphasen 1-9.

II.1.5. CPV code(s)

71210000 Advisory architectural services, 71243000 Draft plans (systems and integration), 71244000 Calculation of costs, monitoring of costs, 71248000 Supervision of project and documentation, 71310000 Consultative engineering and construction services, 71320000 Engineering design services

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated with a call for competition

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

36/42-2014EG

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2014/S 248-439278](#) of 24.12.2014

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Lot title: Fachplanungsleistungen Brandschutz (Los 1) für Neubau einer 5-7-gruppigen Tageseinrichtung für Kinder

V.1. Date of conclusion of the contract

26.5.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Endreß Ingenieurgesellschaft mbH

Postal address: Berner Straße 38

Town: Frankfurt

Postal code: 60437

Country: Germany

E-mail: info@brandschutz-gutachter.de

Telephone: +49 6995095940

Fax: +49 69950959445

V.4. Information on value of the contract/lot

V.5. Information about subcontracting

Contract No: 2

Lot title: Fachplanungsleistungen ELT (Los 2) für Neubau einer 5-7-gruppigen Tageseinrichtung für Kinder

V.1. Date of conclusion of the contract

26.5.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

V.3. Name and address of the contractor

Official name: IBB Burrer & Deuring Ingenieurbüro GmbH

Postal address: Frankfurter Straße 101 a

Town: Neu-Isenburg

Postal code: 63263

Country: Germany

E-mail: h.deuring@ibb-burrer-deuring.de

Telephone: +49 610229960

Fax: +49 6102299625

V.4. Information on value of the contract/lot

V.5. Information about subcontracting

Contract No: 3

Lot title: Fachplanungsleistungen HLS (Los 3) für Neubau einer 5-7-gruppigen Tageseinrichtung für Kinder

V.1. Date of conclusion of the contract

26.5.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Kohl Frech Ingenieurgesellschaft

Postal address: Dannstadter Straße 13

Town: Schifferstadt

Postal code: 67105

Country: Germany

E-mail: mail@kohlundfrech.de

Telephone: +49 623595720

Fax: +49 6235957272

V.4. Information on value of the contract/lot

V.5. Information about subcontracting

Contract No: 4

Lot title: Fachplanungsleistungen Statik (Los 4) für Neubau einer 5-7-gruppigen Tageseinrichtung für Kinder

V.1. Date of conclusion of the contract

26.5.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

V.3. Name and address of the contractor

Official name: IBC Ingenieurbau-Consult

Postal address: Romano-Guardini-Platz 1

Town: Mainz

Postal code: 55116

Country: Germany

E-mail: info@ibc-ing.de

Telephone: +49 6131949110

Fax: +49 61319491144

V.4. Information on value of the contract/lot

V.5. Information about subcontracting

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

Die Bekanntmachung dient dem Teilnahmewettbewerb. Zur Abgabe eines Teilnahmeantrages sind zwingend die Formblätter zu verwenden, die vom Auftraggeber gestellt werden. Diese können bei unter Ziff. I genannter Kontaktstelle abgefordert werden. Die Abforderung der Formblätter kann nur per E-Mail unter folgender Adresse erfolgen: rholzapfel@langen.de. Die Versendung der Unterlagen erfolgt ebenfalls per E-Mail. Bewerberfragen können nur per E-Mail oder per Fax (+49 6103203746) gestellt werden. Bewerberfragen, die nach dem 23.1.2015 eingehen, werden nicht mehr beantwortet. Der Teilnahmeantrag ist mit den in dieser Bekanntmachung geforderten Nachweisen rechtzeitig (vgl. Ziff. IV.3.4)), verschlossen und unterschrieben bei der oben genannten Kontaktstelle einzureichen. Gleichzeitig mit der Papierform ist eine elektronisch gespeicherte Version (USB-Stick oder CD-ROM) einzureichen. Der Umschlag ist deutlich mit den Worten „Teilnahmeantrag Fachplanungsleistung KT Belzborn – NICHT öffnen“ zu kennzeichnen. Die genannte Vertragslaufzeit gilt für die Leistungserbringung Lph. 1 bis 8. Hieran schließt sich noch die Leistungsphase 9 an. Die Leistungsphasen werden stufenweise optional beauftragt.
Nachr. HAD-Ref. : 2631/119
Nachr. V-Nr/AKZ: 36/42-2014EG.

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3, Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postal code: 64283
Country: Germany
Fax: +49 6151125816 / 6151126834

VI.3.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Ein Nachprüfungsantrag zur Vergabekammer ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 107 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Erkennt ein Bewerber Verstöße gegen Vergabevorschriften, so hat er diese spätestens innerhalb von 7 Kalendertagen nach Kenntniserlangung gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. §§ 101a und 107 Abs. 3 GWB bleiben unberührt.

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3, Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postal code: 64283
Country: Germany
Fax: +49 6151125816 / 6151126834

VI.4. Date of dispatch of this notice

23.6.2015

