

DK-Hillerød: repair and maintenance services of building installations

OJ S 133/2012 13/07/2012

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Region Hovedstaden Koncernindkøb

Postal address: Kongens Vænge 2, Blok C, 1 sal.

Town: Hillerød

Postal code: 3400

Country: Denmark

For the attention of: Strategisk Indkøbskonsulent Tom Knøfler

E-mail: tom.knoefler@regionh.dk

Telephone: +45 38665824

Internet address(es):General address of the contracting authority: www.regionh.dk**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.3. Main activity

Health

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Elektrikerarbejde i forbindelse med reparation og vedligeholdelse af hospitaler og psykiatriske centre i Region Hovedstaden.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 1: Maintenance and repair services

Main site or place of performance: Hospitaler og psykiatriske centre i Region Hovedstaden.

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

II.1.4. Information about framework agreement

Framework agreement with several operators

Number Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 3

Duration of the framework agreement

Duration in years: 3

Estimated total value of purchases for the entire duration of the framework agreement

Estimated value excluding VAT: 93 000 000,00 DKK

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Region Hovedstaden udbyder elektrikerarbejde ifm reparation og vedligeholdelse af regionens hospitaler og psykiatriske centre. Udbud af elektrikerarbejde på regionens hospitaler og psykiatriske centre gennemføres således at der for hvert enkelt hospital vil blive udformet parallelle rammeaftale med 3 leverandører til denne ydelse.

Der er tale om ialt 3 delaftaler fordelt som følger:

Delaftale 1: Amager, Bispebjerg, Frederiksberg og Hvidovre Hospitaler - årlig omsætning ca. 11 000 000 DKK.

Delaftale 2: Gentofte, Glostrup, Herlev og Rigshospitalet - årlig omsætning ca. 10 900 000 DKK.

Delaftale 3: Hillerød, Frederikssund Hospitaler, Psykiatrisk center Sct. Hans og Regionsgården samt Regionslagret - årlig omsætning 8 900 000 DKK.

For visse hospitaler gælder, at der ligeledes vil være tale om arbejder på bygninger, som anvendes af psykiatricentre, som er beliggende på samme matrikel eller i umiddelbar tilknytning hertil. Detaljer vil fremgå af udbudsmaterialet.

Den samme leverandør kan søge om prækvalificering til flere delaftaler.

Ordregivers skema Bilag 5 "Delaftaler der ønskes prækvalificering til", som kan fås ved henvendelse til kontaktpunkt, bedes benyttet til angivelse af hvilke delaftaler, der ønskes prækvalifikation til.

Opgaven varierer fra hospital til hospital, idet visse hospitaler selv har faguddannet ansat, og reparation og vedligeholdelse varierer fra år til år. Det er således alene tale om udbud af de respektive hospitaler/centres behov for ekstern bistand.

Ved større elektrikerarbejder ifm reparations- og vedligeholdelsesprojekter forbeholder ordregiver sig ret til at udbyde sådanne separat.

Udbuddet er udformet således, at der skal tilbydes timepriser, udførelsespriser og materialepriser. Detaljer vil fremgå af udbudsmaterialet, som udsendes, når prækvalifikationen er tilendebragt.

II.1.6. CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1.

Total quantity or scope

Regionens samlede forventet årlige omkostning til elektrikerarbejde er ca. 31 000 000 DKK inden for driftsområdet hvilket giver en anslået samlet aftalesum på ca. 93 000 000 DKK excl. optionsperioden.

Estimated value excluding VAT: 93 000 000,00 DKK

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: Option for forlængelse af aftalen i yderligere 12 måneder.

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 36 (from the award of the contract)

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Elektrikerarbejde ifm reparation og vedligeholdelse på Amager, Bispebjerg, Frederiksberg og Hvidovre Hospitaler

1) Short description

Elektrikerarbejde ifm reparation og vedligeholdelse på Amager, Bispebjerg, Frederiksberg og Hvidovre Hospitaler.

2) CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 33 000 000,00 DKK

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Øvrige forhold følger hovedannonce.

Lot No: 2

Lot title: Elektrikerarbejde ifm reparation og vedligeholdelse på Gentofte, Glostrup og Rigshospitalet

1) Short description

Elektrikerarbejde ifm reparation og vedligeholdelse på Gentofte, Glostrup og Rigshospitalet.

2) CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 32 700 000,00 DKK

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Øvrige forhold følger hovedannonce.

Lot No: 3

Lot title: Elektrikerarbejde ifm reparation og vedligeholdelse på Hillerød og Frederikssund Hospitaler, Psykiatrisk center Sct. Hans samt Regionsgården og Regionslagret

1)

Short description

Elektrikkararbejde ifm reparation og vedligeholdelse på Hillerød og Frederikssund Hospitaler, Psykiatrisk center Sct. Hans samt Regionsgården og Regionslagret.

2) CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 26 700 000,00 DKK

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Øvrige forhold følger hovedannoncen.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Ordregiver forbeholder sig ret til i forbindelse med større elektrikerarbejder at stille krav om sikkerhedsstillelse. Detaljer vil fremgå af udbudsmaterialet.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

30 dage

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Ved sammenslutninger af virksomheder skal nedenstående dokumentation gives for hver enkelt virksomhed såvel som for alle underleverandører.

Der stilles ingen særlige krav til sammenslutningens retlige form, men såfremt flere byder i forening, skal der iblandt disse udpeges en ansvarlig leverandør, der tegner alle de bydende. Endvidere skal alle de bydende hæfte solidarisk for ydelsen og opfyldelsen af kontrakten.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: — Oplysninger om virksomhedens selskabsform og ejerskab (generel virksomhedsbe-skrivelse).

— Erklæring på tro og love om ubetalt forfalden gæld til det offentlige og om opfyldelse af Udbudsdirektivets Art. 45, stk. 2, litra a-c.

Tilbudsgiver kan vedlægge det af ordregiver vedlagte eksempel om erklæring på tro og love i udfyldt og underskrevet stand ved afgivelsen af erklæring på tro og love vedrørende Art. 45.

Skabelon kan fås ved henvendelse til kontaktpunkt som Bilag 6 Tro og Love erklæring.

Ordregiver forbeholder sig ret til inden aftaleindgåelse at forlange serviceattest fra Erhvervs- og Selskabsstyrelsen, max. 6 mdr. gammel eller anden fulgyldig dokumentation for at tilbudsgiver ikke befinder sig i de i udbudsdirektivets Art. 45, stk. 2, litra a, b, c, e og f nævnte situationer.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: — Seneste 2 års reviderede og godkendte regnskaber fra den juridiske enhed, som skal afgive tilbud.

— Hvis tilbudsgiver baserer sig på en anden virksomheds finansielle status, skal det dokumenteres, at denne virksomhed hæfter solidarisk og ubegrænset.

Minimum level(s) of standards possibly required: Tilbudsgiver skal gennem nedenstående oplysninger sandsynliggøre overfor ordregiver at tilbudsgiver har den økonomiske og finansielle formåen til at løfte opgaven.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

— Referencelister for tilsvarende leverancer herunder til hospitaler inden for de seneste 3 år med angivelse af størrelsesorden, Bilag 1 "Referenceliste" bedes benyttet.

— Beskrivelse af medarbejderes erfaring og uddannelse Bilag 2 "Medarbejder uddannelse og erfaring" bedes benyttet.

— Beskrivelse af primærkontakts erfaring og uddannelse Bilag 3 "Primær kontaktperson uddannelse og erfaring" bedes benyttet.

— Beskrivelse af virksomhedens kvalitetsstyringssystem, herunder evt. certificeringer Bilag 4 "Kvalitetsstyringssystem" bedes benyttet.

— Tro og love erklæring vedr EI-autorisation Bilag 7 "Erklæring på tro og love om EI-Autorisation" bedes benyttet.

De anførte bilag kan fås ved henvendelse til kontaktpunkt, senest 3 dage efter offentliggørelsen af denne bekendtgørelse.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Tilbudsgiver skal gennem nedenstående oplysninger sandsynliggøre overfor ordregiver at tilbudsgiver har den tekniske og faglige formåen til at løfte opgaven.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: Ordregiver ønsker at begrænse antallet af tilbudsgivere til 5-7 pr delaftale og vil benytte sig af følgende kriterier:

1. Referencer indenfor de sidste 3 år fra elektrikerarbejde på hospitaler. Bilag 1 "Referenceliste" bedes benyttet til dokumentation af referencer.

2. Tilbudsgivere med egne ansatte indenfor den udbudte ydelse, herunder primært udførende personale. Bilag 2 "Medarbejder uddannelse og erfaring" bedes benyttet til dokumentation af

egne ansatte indenfor ydelsen.

3. Såfremt der herefter fortsat er et større antal egnede ansøgere end det ønskede antal, vil ordregiver vælge de 5-7 ansøgere der efter ordregivers vurdering giver den bedste konkurrence i forhold til den enkelte delaftale. Der vil i den forbindelse blive tilstræbt en passende spredning af størrelsen af tilbudsgivere i forhold til den enkelte delaftales omfang. De 3 ovennævnte kriterier vil blive taget i brug i nævnte rækkefølge, såfremt der er flere end 5-7 egnede ansøgere for den enkelte delaftale.

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

12006720

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

14.8.2012 - 14:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published: I kontraktens sidste år.

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

VI.3. Additional information

Tilbudsgiver kan indhente de for opgaven relevante oplysninger om nationale eller regionale forpligtelser vedrørende skatter og afgifter, miljø samt beskyttelse på arbejdspladsen og arbejdsforhold i øvrigt, jf. pkt. III.2.1, på følgende adresse: Skats hjemmeside: www.skat.dk.

Ansøgeren bedes fremsende ansøgningen mærket "elektrikkararbejde".

Der forventes prækvalificeret 5-7 tilbudsgivere pr. delaftale. Samme tilbudsgiver kan prækvalificeres til flere delaftaler, såfremt der er ansøgt herom.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Erhvervs- og Selskabsstyrelsen, Kampmannsgade 1

Town: København V

Postal code: 1780

Country: Denmark

Telephone: +45 33307621

Fax: +45 33307799

Internet address: <http://klfu.dk>

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Der er ingen lovbestemte frister for indgivelse af klager til Klagenævnet for Udbud. Senest samtidig med indgivelse af klage til Klagenævnet, skal klager skriftligt underrette ordregiver om påståede overtrædelse og om, at klagen indbringes for nævnet.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrencestyrelsen, Center for Offentlig Konkurrence

Postal address: Nyrupsgade 30

Town: København V

Postal code: 1780

Country: Denmark

Telephone: +45 72268000

Fax: +45 33326144

Internet address: <http://ks.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

9.7.2012