

221839-2026 - Competition

Finland – Harbour construction works – Ferry Terminal Turku / S2-Laituriurakka

OJ S 63/2026 31/03/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Turun Satama Oy

Email: info@portofterku.fi

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a local authority

Activity of the contracting entity: Port-related activities

1.1. Buyer

Official name: Turun kaupunki

Email: info@portofterku.fi

Activity of the contracting entity: Port-related activities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Ferry Terminal Turku / S2-Laituriurakka

Description: Turun Satama Oy kilpailuttaa S2-laituriurakan sisältäen matkustajakäytävän ja maihinnoususillakkeiden (3 kpl) hankinnan ja asennuksen sekä pääkansirampin ja sivurampin hankinnan ja asennuksen osana Ferry Terminal Turku (FTT) -hanketta. Hankinta kilpailutetaan neuvottelumenettelyllä ja kutsumme alalla toimivat urakoitsijat osallistumaan hankintaamme jättämällä ensivaiheessa osallistumishakemuksen ja ESPD-vastauksen. Turun Satama Oy on Turun kaupungin kokonaan omistama yhtiö. Turun Satama Oy toimii rakennushankkeeseen ryhtyvänä ja huolehtii kaikista tilaajan velvoitteista. Turun Satama Oy ja Turun kaupunki ovat sopineet keskinäisin järjestelyin, että urakkasumman maksamisesta huolehtii kuitenkin osittain myös Turun kaupunki, minkä vuoksi se on mainittu hankintailmoituksessa.

Procedure identifier: 74d31dd0-5368-4cc3-b9eb-a538b8bc0780

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45241000 Harbour construction works

2.1.2. Place of performance

Town: Turku

Postcode: 20100

Country subdivision (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Country: Finland

2.1.4. General information

Additional information: Ilmoita ESPD-tiedoissa liikevaihtoa koskevassa kohdassa se tilikausi viimeisen kolmen vuoden ajalta, jona vaatimus täyttyy. (Vaadittu liikevaihto, vähintään yhtenä tilinpäätöskautena viimeisen kolmen tilinpäätöskauden aikana, ehdokas: 30 M€, ryhmittymän jäsenet: 30 M€, voimavara-alihankkija: 10 M€, ks. tarkemmin Osallistumispyyntökirje.)

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Ferry Terminal Turku / S2-Laituriurakka

Description: Turun Satama Oy kilpailuttaa S2-laituriurakan sisältäen matkustajakäytävän ja maihinnoususillakkeiden (3 kpl) hankinnan ja asennuksen sekä pääkansirampin ja sivurampin hankinnan ja asennuksen osana Ferry Terminal Turku (FTT) -hanketta. Hankinta kilpailutetaan neuvottelumenettelyllä ja kutsumme alalla toimivat urakoitsijat osallistumaan hankintaamme jättämällä ensivaiheessa osallistumishakemuksen ja ESPD-vastauksen. Turun Satama Oy toimii rakennushankkeeseen ryhtyvänä ja huolehtii kaikista tilaajan velvoitteista. Turun Satama Oy ja Turun kaupunki ovat sopineet keskinäisin järjestelyin, että urakkasumman maksamisesta huolehtii osittain myös Turun kaupunki, minkä vuoksi se on mainittu hankintailmoituksessa.

Internal identifier: 2026-045137-LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45241000 Harbour construction works

5.1.2. Place of performance

Town: Turku

Postcode: 20100

Country subdivision (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Sopimus on mahdollista allekirjoittaa, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman. Urakan toteutus alkaa viipymättä. Sopimuskausi jatkuu, kunnes urakka on hyväksytysti vastaanotettu ja takuuajan velvoitteet ovat päättyneet.

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Human rights due diligence in global supply chains, Fair working conditions

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD), Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Hinta 80-95 %

Description: Hintavertailussa huomioidaan tilaajan alustavan käsityksen mukaan urakan kokonaishinta sekä %-osuus yksikköhintaluettelosta.

Criterion:

Type: Quality

Name: Laatu 5-20 %

Description: Laatuvertailussa huomioidaan tilaajan alustavan käsityksen mukaan urakoitsijan laatima työsuunnitelma sekä muu vähimmäisvaatimukset ylittävä laatu.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Finnish

Deadline for requesting additional information: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Address of the procurement documents: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/30091/enotice/45137>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 20/04/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/30091/call-for-tenders>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 16/04/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Urakan kaupalliset asiakirjat toimitetaan neuvottelukutsun mukana

Electronic invoicing: Required

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Tilaajan huolehtimalla tavalla

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Turun Satama Oy

Organisation providing more information on the review procedures: Turun Satama Oy

Organisation receiving requests to participate: Turun Satama Oy

Organisation processing tenders: Turun Satama Oy

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Turun Satama Oy

Registration number: 2322326-6

Postal address: Linnankatu 90

Town: Turku

Postcode: 20100

Country subdivision (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Country: Finland

Email: info@portofterku.fi

Telephone: 0449074107

Internet address: <https://www.portofturku.fi/>

Roles of this organisation:

Buyer

Group leader

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Hansel Oy (Hilma)

Registration number: FI09880841

Postal address: Mannerheiminaukio 1 A

Town: Helsinki

Postcode: 00100

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telephone: +358 295563630

Internet address: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0004

Official name: Turun kaupunki

Registration number: 0204819-8

Postal address: PL 630

Town: Turku

Postcode: 20101

Country subdivision (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Country: Finland
Email: info@portofturku.fi
Telephone: 0449074107
Internet address: <http://www.turku.fi/hankinnat>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Markkinaoikeus
Registration number: FI30061576
Postal address: Radanrakentajantie 5
Town: Helsinki
Postcode: 00520
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Email: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telephone: +358 295643300
Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 286cb3b5-5ede-4b8f-bdea-05c4b9fcea47 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 17
Notice dispatch date: 30/03/2026 12:16:47 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte
Languages in which this notice is officially available: Finnish
Notice publication number: 221839-2026
OJ S issue number: 63/2026
Publication date: 31/03/2026