

Germany-Frankfurt-on-Main: Construction work

OJ S 122/2015 27/06/2015

Contract award notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Waisenhaus, Stiftung des öffentlichen Rechts, vertreten durch Herrn Peter Gerdon

Postal address: Bleichstraße 10

Town: Frankfurt am Main

Postal code: 60313

Country: Germany

For the attention of: Herrn Nils Böge

E-mail: nils.boege@waisenhaus-frankfurt.de

Telephone: +49 692980030

Fax: +49 6929800329

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.waisenhaus-frankfurt.org

I.2. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.3. Main activity

Social protection

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title**

Umbau, Umnutzung und Sanierung eines Gebäudes, Aufstockung, Neubau Tiefgarage.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: Scheidswaldstraße 32-36, 60385 Frankfurt am Main.

NUTS code DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)**II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

Rohbauarbeiten für Nutzungsänderung von Mutter-Kind-Haus im EG und 1. OG in Kindertagesstätte als Erweiterung der bestehenden KiTa, sowie im 2. und 3. OG in insgesamt 8 Wohnungen, Errichten eines Staffelgeschosses mit 2 Wohnungen, Nutzungsänderung von

Schwesternzimmer in 4 Wohnungen im 1. und 2. OG, Anbau von Balkonanlagen, Errichten einer Tiefgarage mit 29 Stellplätzen, Rückbau von 2 erdgeschossigen Anbauten.

BGF: 6 162 m²,

BRI: 19 679 m³.

1. Bauabschnitt:

Umbau + Sanierung + Umnutzung Vorderhaus + Aufstockung,

6.1.2014-1.5.2015,

BGF: 3 626 m²; BRI: 11 458 m³.

2. Bauabschnitt:

Umbau + Sanierung + Umnutzung Mittel- und Hinterhaus + Neubau Tiefgarage,

18.5.2015-29.6.2016,

BGF: 2 537 m²; BRI: 8 221 m³.

II.1.5. CPV code(s)

45000000 Construction work, 45111100 Demolition work, 45210000 Building construction work, 45211341 Flats construction work, 45214100 Construction work for kindergarten buildings, 45223200 Structural works, 45223310 Underground car park construction work

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Value: 1 553 652,95 EUR

Including VAT. VAT rate (%) 19

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

1. Preis. Weighting 100

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

4908/4

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Prior information notice

Notice number in the OJ S: [2013/S 250-438157](#) of 27.12.2013

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2014/S 35-056564](#) of 19.2.2014

Section V: Award of contract

Contract No: 1

V.1. Date of conclusion of the contract

12.5.2014

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Otto Heil GmbH & Co. KG

Postal address: Am Gründlein 1

Town: Eltinghausen

Postal code: 97714

Country: Germany

E-mail: kissingen@ottoheil.de

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 1 351 008,50 EUR

excluding VAT

Total value of the procurement:

Value: 1 553 652,95 EUR

Including VAT. VAT rate (%) 19

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

Nachr. HAD-Ref.: 4908/69.

Nachr. V-Nr/AKZ: 4908/4.

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

Fax: +49 6151125816 / 6151126834

VI.3.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen.

Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 107 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

Fax: +49 6151125816 / 6151126834

VI.4. Date of dispatch of this notice

24.6.2015