

222288-2026 - Competition

France – Facade work – Groupement de commandes entre la ville et le CCAS relatif aux travaux publics pour l'entretien, les aménagements et les grosses réparations des bâtiments publics, de travaux de substitution sur les bâtiments, terrains privés et de bâtiments et structures à l'extérieur de la ville LOTS RAVALEMENT FACADE ET MENUISERIES BOIS INTERIEURES ET EXTERIEURES

OJ S 63/2026 31/03/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Ville d'Aubervilliers

Email: commande.publique@mairie-aubervilliers.fr

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Groupement de commandes entre la ville et le CCAS relatif aux travaux publics pour l'entretien, les aménagements et les grosses réparations des bâtiments publics, de travaux de substitution sur les bâtiments, terrains privés et de bâtiments et structures à l'extérieur de la ville LOTS RAVALEMENT FACADE ET MENUISERIES BOIS INTERIEURES ET EXTERIEURES

Description: Le présent accord-cadre a pour objet les travaux d'entretien, d'aménagements et de grosses réparations des bâtiments communaux, de travaux de substitution sur les bâtiments, terrains privés et de bâtiments et structures à l'extérieur de la ville.

Procedure identifier: 28cb546b-d688-4d3b-9290-0c815236c975

Internal identifier: DST05-26

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45443000 Facade work

Additional classification (cpv): 45421000 Joinery work, 45261220 Roof-painting and other coating work

2.1.2. Place of performance

Town: aubervilliers

Country subdivision (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Country: France

2.1.2. Place of performance

Town: piscop

Country subdivision (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Country: France

2.1.2. Place of performance

Town: Asniere sur oise

Country subdivision (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Country: France

2.1.4. General information

Additional information: Les prestations feront l'objet de bons de commande susceptibles de varier dans les limites annuelles suivantes, conformément aux dispositions des articles R2162-13 et R2162-14 du Code de la commande publique : - Lot 1 Ravalement façade Sans Minimum et avec un maximum annuel de 1 650 000.00 € HT - Lot 2 Menuiseries bois intérieures et extérieures Sans Minimum et avec un maximum annuel de 1 550 000.00 € HT Le montant maximum annuel fixé à l'accord cadre ne donne aucun droit au titulaire et n'engage en rien les membres du groupement de commande. L'accord-cadre est conclu pour une durée d'un an à compter du 1er juillet 2026 ou à défaut à sa date de notification si elle est ultérieure, et renouvelable par reconduction tacite par périodes successives d'un an, trois fois au maximum.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Ravalement façade

Description: Ravalement façade

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45443000 Facade work

5.1.2. Place of performance

Town: Aubervilliers

Country subdivision (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Country: France

5.1.2. Place of performance

Town: Piscop

Country subdivision (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Country: France

5.1.2. Place of performance

Town: Asnière-sur-Oise

Postcode: 95270

Country subdivision (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 1 Year

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: L'accord-cadre est conclu pour une durée d'un an à compter du 1er juillet 2026 ou à défaut à sa date de notification si elle est ultérieure, et renouvelable par reconduction tacite par périodes successives d'un an, trois fois au maximum.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: L'accord-cadre est multi-attributaire, avec un maximum de trois (3) attributaires par lot sous réserve d'un nombre suffisant d'offre et de candidature reçue

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Méthodologie d'étude et travaux pour répondre aux exigences du marché : processus de prise en charge des demandes, conditions d'organisations et réalisations des prestations... Sous-pondération : 1.1.1 : Méthodes d'organisation et de coordination des travaux, moyens dédiés, cohérence entre les délais d'intervention proposés à l'acte d'engagement et les moyens mis en œuvre pour les respecter : 20 points 1.1.2 : Méthodologie d'intervention en site occupé pour chacune de ces 4 typologies de bâtiments désamiantés : 1 /Groupes scolaires, 2/crèches, 3/CMS, 4/Hôtel de Ville : 15 points 1.1.3 : Processus de prise en charge des demandes d'intervention dans les différents cas énoncés au CCAP: 10 points 1.1.4 : Dispositif de maîtrise de la qualité et de traitement d'une éventuelle non-conformité: 10 points

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 55

Criterion:

Type: Quality

Description: Présentation des actions concrètes mise en place dans la société en faveur de la préservation de l'environnement dans le cadre de l'exécution de l'accord-cadre

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Price

Description: prix sur la base : Du DQE caché (non contractuel et non remis au dossier de consultation) complété par le pouvoir adjudicateur à partir des prix du BPU (annexe 3 à l'acte d'engagement) du lot concerné

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Address of the procurement documents: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/935451?orgAcronyme=j4k>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/935451?orgAcronyme=j4k>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 27/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 3

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Montreuil

Information about review deadlines: voir documents de la consultation

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Ville d'Aubervilliers

Organisation providing offline access to the procurement documents: Ville d'Aubervilliers

Organisation receiving requests to participate: Ville d'Aubervilliers

Organisation processing tenders: Ville d'Aubervilliers

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Menuiseries bois intérieures et extérieures

Description: Menuiseries bois intérieures et extérieures

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45421000 Joinery work

5.1.2. Place of performance

Town: aubervilliers
Country subdivision (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Country: France

5.1.2. Place of performance

Town: piscop
Country subdivision (NUTS): Val-d'Oise (FR108)
Country: France

5.1.2. Place of performance

Town: Asnière-sur-Oise
Country subdivision (NUTS): Val-d'Oise (FR108)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 1 Year

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3
Other information about renewals: L'accord-cadre est conclu pour une durée d'un an à compter du 1er juillet 2026 ou à défaut à sa date de notification si elle est ultérieure, et renouvelable par reconduction tacite par périodes successives d'un an, trois fois au maximum.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: L'accord-cadre est multi-attributaire, avec un maximum de trois (3) attributaires par lot sous réserve d'un nombre suffisant d'offre et de candidature reçue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: méthodologie d'étude et travaux pour répondre aux exigences du marché : processus de prise en charge des demandes, conditions d'organisations et réalisations des prestations... Sous-pondération : 1.1.1 : Méthodes d'organisation et de coordination des travaux, moyens dédiés, cohérence entre les délais d'intervention proposés à l'acte d'engagement et les moyens mis en œuvre pour les respecter : 20 points 1.1.2 : Méthodologie d'intervention en site occupé pour chacune de ces 4 typologies de bâtiments désamiantés : 1 /Groupes scolaires, 2/crèches, 3/CMS, 4/Hôtel de Ville : 15 points 1.1.3 : Processus de prise en charge des demandes d'intervention dans les différents cas énoncés au CCAP: 10 points 1.1.4 : Dispositif de maîtrise de la qualité et de traitement d'une éventuelle non-conformité: 10 points

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 55

Criterion:

Type: Quality

Description: Présentation des actions concrètes mise en place dans la société en faveur de la préservation de l'environnement dans le cadre de l'exécution de l'accord-cadre

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Price

Description: prix sur la base : Du DQE caché (non contractuel et non remis au dossier de consultation) complété par le pouvoir adjudicateur à partir des prix du BPU (annexe 3 à l'acte d'engagement) du lot concerné

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Address of the procurement documents: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/935451?orgAcronyme=j4k>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/935451?orgAcronyme=j4k>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 27/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 3

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Montreuil

Information about review deadlines: voir documents de la consultation

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Ville d'Aubervilliers

Organisation providing offline access to the procurement documents: Ville d'Aubervilliers

Organisation receiving requests to participate: Ville d'Aubervilliers

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Ville d'Aubervilliers

Registration number: 21930001900011

Postal address: 2 RUE DE LA COMMUNE DE PARIS

Town: AUBERVILLIERS

Postcode: 93300

Country subdivision (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Country: France

Contact point: Service commande publique

Email: commande.publique@mairie-aubervilliers.fr

Telephone: +33 148395185

Internet address: <https://aubervilliers.fr/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal administratif de Montreuil

Registration number: 13000686900015

Postal address: 7, rue Catherine Puig (niveau 206 rue de Paris)

Town: Montreuil Cedex

Postcode: 93558

Country subdivision (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Country: France

Internet address: <https://montreuil.tribunal-administratif.fr/>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: c8c31b37-0c54-4c1b-952e-58df4378c562 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 27/03/2026 16:04:16 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 222288-2026

OJ S issue number: 63/2026

Publication date: 31/03/2026