

Belgium-Brussels: Legal services

OJ S 129/2013 05/07/2013

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Via-Invest Vlaanderen NV

Postal address: Oude Graanmarkt 63

Town: Brussel

Postal code: 1000

Country: Belgium

For the attention of: van de Walle Elke

E-mail: elke.vandewalle@pmv.eu

Telephone: +32 22295230

Fax: +32 22295231

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.pmv.eu

Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=153078>

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Other: Regionale investeringsmaatschappij

I.3. Main activity

Other: infrastructuur en openbare werken

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

N60 - juridisch adviseur - 1.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 21: Legal services

NUTS code BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

In het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen is het wegvak van de N60 (Gent - Valenciennes) tussen De Pinte en de provinciegrens met Henegouwen geselecteerd als primaire weg I. Dit wegvak is in de loop der jaren stelselmatig uitgebouwd tot een weg met 2 x 2 rijstroken waarbij het deel tussen Nukerke (Maarkedal) en Wallonië nog gerealiseerd dient te worden. De realisatie van dit resterend deel van de N60 als primaire weg ten westen van Ronse tot aan de grens met Henegouwen werd door de Vlaamse Regering erkend als „missing link” die onder de vorm van een PPS project gerealiseerd moet worden. Het is met name de bedoeling dat een private partij – via een nog op te richten SPV – zal instaan voor het ontwerp, de bouw, de financiering en het langdurig onderhoud van het infrastructuurproject, op basis van een DBFM overeenkomst die met het Vlaams Gewest zal worden afgesloten. De bouwwaarde van het infrastructuurproject wordt geraamd op 120 000 000 à 150 000 000 EUR.

De aankondiging van de DB(F)M-opdracht zal vermoedelijk in de tweede helft van 2013 gelanceerd worden, met dien verstande dat het de bedoeling is om financial close te bereiken in de eerste helft van 2015. Het is de intentie van de aanbestedende overheid om ontwerpvrijheid te laten aan de deelnemers aan de DB(F)M procedure en dat de stedenbouwkundige vergunning zal worden aangevraagd op basis van het concrete ontwerp van de economisch meest voordelige offerte. Hierbij wenst de aanbestedende overheid slechts tot toekenning van de DB(F)M opdracht over te gaan nadat de stedenbouwkundige (en eventueel andere) vergunningen werd(en) verleend. Rekening houdend met deze wens en gezien de huidige marktpraktijk om (zeer) korte verbintistermijnen toe te kennen voor de financieringscomponent, overweegt de aanbestedende overheid om voor dit infrastructuurproject via innovatieve oplossingen (financieringscompetitie,....) vreemd vermogen aan te trekken.

Voorliggende aankondiging heeft betrekking op de aanstelling van een juridisch adviseur voor de begeleiding van dit infrastructuurproject.

De juridisch adviseur die in het kader van huidige overheidsopdracht zal worden aangesteld, heeft met name als taak om Via-Invest te adviseren en bijstand te verlenen bij organiseren van één of meerdere overheidsopdrachtenprocedures voor de plaatsing van hogervermeld DB(F) M project evenals bij de structurering van een eventuele financieringscompetitie.

De overheidsopdracht van het DB(F)M-project zal hetzij via een onderhandelingsprocedure hetzij via een concurrentiegericht dialog in de markt worden geplaatst.

II.1.6. CPV code(s)

79100000 Legal services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Deze zullen nader worden bepaald in de latere opdrachtdocumenten.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Deze zullen nader worden bepaald in de latere opdrachtdocumenten.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: In elk stadium van de gunningsprocedure wordt uitgesloten van de toegang ertoe, de kandidaat of inschrijver die bij rechterlijke beslissing die in kracht van gewijsde is gegaan en waarvan de aanbestedende overheid kennis heeft, veroordeeld is voor :

1. deelname aan een criminele organisatie als bedoeld in artikel 324 bis van het Strafwetboek,
2. omkoping als bedoeld in artikel 246 van het Strafwetboek,
3. fraude als bedoeld in artikel 1 van de overeenkomst aangaande de bescherming van de financiële belangen van de Gemeenschap, goedgekeurd door de wet van 17.2.2002.
4. witwassen van geld als bedoeld in artikel 3 van de wet van 11.1.1993 tot voorkoming van het gebruik van het financieel stelsel voor het witwassen van geld en de financiering van terrorisme.

In elk stadium van de gunningsprocedure kan worden uitgesloten van de toegang ertoe, de kandidaat of inschrijver die :

1. in staat van faillissement of van vereffening verkeert, die zijn werkzaamheden, heeft gestaakt, die een gerechtelijke reorganisatie ondergaat, of die in een vergelijkbare toestand verkeert als gevolg van een gelijkaardige procedure die bestaat in andere nationale reglementeringen,
2. aangifte heeft gedaan van zijn faillissement, voor wie een procedure van vereffening aanhangig is, die een gerechtelijke reorganisatie ondergaat, of die het voorwerp is van een gelijkaardige procedure bestaande in andere nationale reglementeringen;
3. bij rechterlijke beslissing die in kracht van gewijsde is gegaan, veroordeeld is geweest voor een misdrijf dat zijn professionele integriteit aantast,
4. bij zijn beroepsuitoefening een ernstige fout heeft begaan,
5. niet voldaan heeft aan zijn verplichtingen inzake betaling van zijn sociale

zekerheidsbijdragen, overeenkomstig de bepalingen van artikel 62,

6. niet in orde is met de betaling van zijn belastingen volgens de Belgische wetgeving of die van het land waar hij gevestigd is, overeenkomstig de bepalingen van artikel 63,

7. zich in ernstige mate heeft schuldig gemaakt aan het afleggen van valse verklaringen bij het verstrekken van inlichtingen, opeisbaar bij toepassing van dit hoofdstuk, of die deze inlichtingen niet heeft verstrekt.

Het beantwoorden aan de bovenstaande vereisten inzake persoonlijke situatie en toegangsrecht, dient aangetoond te worden aan de hand van een verklaring op eer.

De aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor om op ieder ogenblik de stavingsstukken op te vragen, zoals bedoeld in artikel 61, 62 en 63 van het KB plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren van 15.7.2011.

III.2.2. Economic and financial ability

Minimum level(s) of standards possibly required: Er worden geen specifieke eisen opgelegd inzake economische en financiële draagkracht van de kandidaten.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Het voldoen aan de vereisten inzake vakbekwaamheid dient aangetoond te worden aan de hand van projectreferenties. Elk van de opgegeven referenties dient duidelijk te beschrijven wat het voorwerp was van de opdracht (miv beschrijving van het project, bouwwaarde van het contract), welke taken de kandidaat heeft uitgevoerd in het kader van het betrokken project, door welke personen deze taken werden uitgevoerd en in welke zin de betrokken referentie relevant is met het oog op voorliggende opdracht.

Bij elk van de referenties dienen de coördinaten opgegeven te worden van de contactpersoon van de betrokken opdrachtgever. De aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor om bij de respectievelijke opdrachtgevers nadere informatie op te vragen omtrent de dienstverlening van de kandidaat bij het betrokken project.

De vakbekwaamheid van het beschikbare team dient aangetoond te worden door voorlegging van de CV's van alle teamleden, met voor elk teamlid een beschrijving van zijn/haar opleidings- en professioneel curriculum en een beschrijving van concrete opdrachten waarin specifieke relevante ervaring en expertise werd opgedaan.

Minimum level(s) of standards possibly required:

De kandidaat dient aan te tonen dat hij beschikt over de vereiste expertise en ervaring voor de uitvoering van voorliggende opdracht.

Meer bepaald dient de kandidaat aan te tonen te beschikken over de volgende ervaring en expertise :

1. ervaring en expertise bij de begeleiding van plaatsing van DB(F)M projecten.

De kandidaat dient aan te tonen te beschikken over voldoende ervaring en expertise op het vlak van overheidsopdrachtenprocedures en het opstellen en onderhandelen van contracten binnen het kader van grootschalige PPS opdrachten die - qua omvang - vergelijkbaar zijn met het voorliggende PPS project N 60 Ronse en die werden gestructureerd in de vorm van een DB(F)M opdracht.

Deze ervaring dient aangetoond te worden aan de hand van minimum twee en maximum vier relevante projectreferenties, welke werden uitgevoerd in de laatste 3 jaar. Minstens twee van deze referenties dienen betrekking te hebben op een project waar de kandidaat als adviseur van een aanbestedende overheid penhouder was voor de redactie van de opdrachtdocumenten en de DB(F)M overeenkomst(en).

2. ervaring en expertise bij het juridisch uitwerken en begeleiden van methoden tot het aantrekken van alternatieve financieringsvormen.

De kandidaat dient aan de hand van relevante referenties aan te tonen te beschikken over concrete en relevante ervaring met het juridisch begeleiden en uitwerken van structuren om via alternatieve financieringsvormen (andere dan volledig gecommiteerde bankfinanciering) vreemd vermogen aan te trekken voor vergelijkbare projecten, zoals bijvoorbeeld de uitgifte van projectobligaties, hybride financieringsstructuren, etc.

Deze ervaring dient aangetoond te worden aan de hand van minimum één en maximum vier concrete en relevante projectreferenties, welke werden uitgevoerd in de laatste 3 jaar.

De kandidaat dient tenslotte aan te tonen te beschikken over een team dat voldoende groot is, dat bestaat uit een mix van junior en senior medewerkers en partners voor alle experten-domeinen die relevant zijn bij de begeleiding van een grootschalig PPS project aan overheidszijde.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: yes

Reference to the relevant law, regulation or administrative provision: Enkel advocaten woden toegelaten tot de uitvoering van de opdracht.

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: yes

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated

Some candidates have already been selected (if appropriate under certain types of negotiated procedures) no

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number 3: and Maximum number 5

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: Indien na beoordeling in het licht van het toegangsrecht en de kwalitatieve selectiecriteria méér dan 5 kandidaten in aanmerking komen voor selectie, beoogt de Aanbestedende Dienst een rangschikking op te maken, die erop gericht is om ten minste de 3 best gerangschikte en maximum de 5 best gerangschikte kandidaten effectief te selecteren en uit te nodigen om een offerte in te dienen. Met het oog op het opstellen van een rangschikking wordt een inhoudelijke beoordeling gemaakt en worden scores toegekend aan de verschillende onderdelen van het ingediende dossier; daarbij wordt een hogere score toegekend naar gelang de bijzondere relevantie van de ingediende projectreferenties ten aanzien van de voorliggende opdracht. Bij deze beoordeling zal een bijzondere meerwaarde worden toegekend aan de aangetoonde ervaring met het begeleiden van een aanbestedende overheid bij het voeren van een concurrentiegericht dialoog met betrekking tot een PPS project. Zal eveneens als een bijzondere meerwaarde worden beschouwd de aangetoonde ervaring met de organisatie van financieringscompetities.

IV.1.3.

Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated yes

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

PMV-N60_juridisch adviseur_1-F02_0

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 31.7.2013 - 15:00
Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

5.8.2013 - 16:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Other: Uitsluitend het Nederlands

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

VI.3. Additional information

1) Vragen om verduidelijking met betrekking tot voorliggende opdracht kunnen gesteld worden op volgend adres :

Via-Invest NV,
ter attentie van Elke Van de Walle en Wim Loyaerts,
Oude Graanmarkt 63,

1000 Brussel.

02/2295330

N60@pmv.eu

2) Aanvragen tot deelneming moeten verplicht elektronisch ingediend worden via de e-tendering internetsite <https://eten.publicprocurement.be/> die de naleving waarborgt van de voorwaarden van artikel 52 van het KB van 15.7.2011.

Indien nodig worden de documenten zoals gevraagd in deze aankondiging gescand om ze bij de aanvraag tot deelneming te voegen.

Het versturen van een aanvraag tot deelneming per e-mail voldoet niet aan deze voorwaarden. Het is dan ook niet toegestaan een aanvraag tot deelneming op die wijze in te dienen.

Door zijn aanvraag tot deelneming volledig of gedeeltelijk via elektronische middelen in te dienen, aanvaardt de Kandidaat dat de gegevens van zijn aanvraag tot deelneming worden geregistreerd door en via het ontvangststelsel. (Artikel 52§2 van het KB van 15.7.2011). De aanvraag tot deelneming moet bij de Aanbestedende Overheid toekomen vóór de uiterste ontvangstdatum van de aanvragen tot deelneming.

Om te verhelpen aan sommige problemen die zich kunnen voordoen bij de overlegging, de ontvangst of de opening van met elektronische middelen ingediende aanvragen tot deelneming dient de kandidaat eveneens één analoge papieren kopie in te dienen. Deze kopie wordt in een definitief gesloten envelop gestoken waarop duidelijk „Analoge papieren kopie” wordt vermeld en wordt binnen de opgelegde ontvangstermijn ingediend.

De analoge kopie dient ingediend te worden op het volgende adres :

Via-Invest NV,

ter attentie van Elke Van de Walle en Wim Loyaerts,

Oude Graanmarkt 63,

1000 Brussel.

De analoge papieren kopie is voor het overige onderworpen aan de op de aanvraag tot deelneming toepasselijke regels van deze aankondiging en het Koninklijk Besluit van 15.7.2011.

Meer informatie kan worden teruggevonden op volgende website : <http://www.publicprocurement.be>

of via de e-procurement helpdesk op het nummer : +32 27905200

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Burgerlijke Rechtbanken

Postal address: Brussel

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

3.7.2013