

222609-2026 - Result

France – Cleaning and sanitation services – MARCHE DE SERVICES RELATIF A L'ENTRETIEN PREVENTIF ET CURATIF DES RESEAUX D'ASSAINISSEMENTS DU PATRIMOINE DE HAUTS-DE-SEINE HABITAT-OPH (2 LOTS)

OJ S 64/2026 01/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Hauts-de-Seine Habitat - OPH

Email: marches@hdshabitat.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: MARCHE DE SERVICES RELATIF A L'ENTRETIEN PREVENTIF ET CURATIF DES RESEAUX D'ASSAINISSEMENTS DU PATRIMOINE DE HAUTS-DE-SEINE HABITAT-OPH (2 LOTS)

Description: Le présent marché de services a pour objet la réalisation des prestations préventives et curatives des réseaux d'assainissement du patrimoine de Hauts-de-Seine Habitat- OPH. Objectifs à atteindre dans le cadre de cette consultation : - L'entretien préventif des réseaux d'assainissement verticaux et horizontaux des immeubles de l' Office et les vérifications de bon fonctionnement des installations. - La réalisation de l'inventaire des réseaux d'assainissement existants des Immeubles de l'Office et fourniture d'un bilan annuel au titre de la maintenance préventive. - L'entretien curatif et le dépannage des réseaux des immeubles de l' Office. - Le respect des réglementations sanitaires - La fourniture d'une qualité de service répondant aux exigences décrites dans le présent cahier des charges. Le descriptif détaillé des services est indiqué dans les cahiers des clauses techniques particulières (CCTP), joints au dossier de consultation.

Procedure identifier: dce936c3-96d9-4e69-86d3-69ba43529263

Previous notice: 0e84db1d-bf93-485f-998b-37ed07447e23-01

Internal identifier: DEX2026-02ASSAINISSEMENT

Type of procedure: Open

Main features of the procedure: La présente procédure de consultation est un appel d'offres ouvert conformément aux articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique. Le présent appel d'offres donnera lieu à la conclusion d'un accord-cadre mono-attributaire à prix mixtes sans minimum avec un maximum en valeur de 1 400 000euros H.T sur la durée ferme de l'accord-cadre pour les prestations à prix unitaires (durée totale ferme de 1 an) et en cas de reconduction (s), avec un maximum en valeur de 1 400 000euros H.T pour la durée de chaque reconduction éventuelle (1 an) (prestations à prix unitaires), conformément aux articles R.2162-4 à R.2162-6 et R.2162-13 à R.2162-14 du Code de la Commande Publique. Le montant maximum n'est donné qu'à titre indicatif. En aucun cas, l'entreprise ne pourra prétendre à une indemnité si ce montant maximum n'est pas atteint. Les montants maximums concernant les prestations à prix unitaires pour chaque lot

sont les suivants : - Pour le lot 1 : maximum en valeur de 700 000 euros H.T annuel conformément aux articles R.2162-4 à R.2162-6 et R.2162-13 à R.2162-14 du Code de la Commande Publique. - Pour le lot 2 : maximum en valeur de 700 000 euros H.T annuel conformément aux articles R.2162-4 à R.2162-6 et R.2162-13 à R.2162-14 du Code de la Commande Publique.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

Additional classification (cpv): 90470000 Sewer cleaning services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Country: France

2.1.3. Value

Maximum value of the framework agreement: 1 400 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Lot n°1: Patrimoine DP BAGNEUX, DP PLESSIS-ROBINSON, DP SEINE-OUEST et DP SURESNES

Description: Le présent marché de services a pour objet la réalisation des prestations préventives et curatives des réseaux d'assainissement du patrimoine de Hauts-de-Seine Habitat- OPH. Objectifs à atteindre dans le cadre de cette consultation : - L'entretien préventif des réseaux d'assainissement verticaux et horizontaux des immeubles de l' Office et les vérifications de bon fonctionnement des installations. - La réalisation de l'inventaire des réseaux d'assainissement existants des Immeubles de l'Office et fourniture d'un bilan annuel au titre de la maintenance préventive. - L'entretien curatif et le dépannage des réseaux des immeubles de l' Office. - Le respect des règlementations sanitaires - La fourniture d'une qualité de service répondant aux exigences décrites dans le présent cahier des charges. Le descriptif détaillé des services est indiqué dans les cahiers des clauses techniques particulières (CCTP), joints au dossier de consultation.

Internal identifier: DEX2026-ASSAINISSEMENT Lot1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

Additional classification (cpv): 90470000 Sewer cleaning services

5.1.2. Place of performance

Town: Levallois-Perret

Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/04/2026

Duration: 48 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: Le présent accord cadre est conclu pour une période ferme d'un an (12 mois) à compter du 01/04/2026 ou de sa notification si elle est postérieure au 01/04/2026. Il est reconductible tacitement trois (3) fois un (1) an, sans pouvoir excéder 48 mois au total. En cas de non-reconduction, le Pouvoir Adjudicateur transmet sa décision au titulaire au moins 4 (quatre) mois avant la fin de la durée de période en cours. Le titulaire du marché ne pourra s'opposer à la reconduction de celui-ci, conformément à l'article R2112-4 du code de la commande publique. En cas de non-reconduction, le Pouvoir Adjudicateur transmet sa décision au titulaire au moins 4 (quatre) mois avant la fin de la durée de période en cours. Le titulaire du marché ne pourra s'opposer à la reconduction de celui-ci, conformément à l'article R2112-4 du code de la commande publique.

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Hauts-de-Seine Habitat se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Prix : 55 %

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 0,55

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique : 35 %

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 0,35

Criterion:

Type: Quality

Description: RSE : 10 %

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 0,1

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Hauts-de-Seine Habitat - OPH

Review organisation: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Information about review deadlines: En cas de contentieux, le Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise est compétent en la matière. Tribunal Administratif de Cergy Pontoise 2/4 boulevard de l'Hautil 95 027 - CERGY PONTOISE cedex Tel : 01.30.17.34.00 / Fax : 01.30.17.34.59

Courriel : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : - Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat ; - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA ; - Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat) ; - Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Hauts-de-Seine Habitat - OPH

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Organisation signing the contract: Hauts-de-Seine Habitat - OPH

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Lot n°2: Patrimoine DP RUEIL-MALMAISON, DP NANTERRE, DP BOIS-COLOMBES et DP CLICHY-LA-GARENNE

Description: Le présent marché de services a pour objet la réalisation des prestations préventives et curatives des réseaux d'assainissement du patrimoine de Hauts-de-Seine Habitat- OPH. Objectifs à atteindre dans le cadre de cette consultation : - L'entretien préventif des réseaux d'assainissement verticaux et horizontaux des immeubles de l' Office et les vérifications de bon fonctionnement des installations. - La réalisation de l'inventaire des réseaux d'assainissement existants des Immeubles de l'Office et fourniture d'un bilan annuel au titre de la maintenance préventive. - L'entretien curatif et le dépannage des réseaux des immeubles de l' Office. - Le respect des réglementations sanitaires - La fourniture d'une qualité de service répondant aux exigences décrites dans le présent cahier des charges. Le descriptif détaillé des services est indiqué dans les cahiers des clauses techniques particulières (CCTP), joints au dossier de consultation.

Internal identifier: DEX2026-02ASSAINISSEMENT Lot2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

Additional classification (cpv): 90470000 Sewer cleaning services

5.1.2. Place of performance

Town: Levallois-Perret

Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/04/2026

Duration: 48 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: Le présent accord cadre est conclu pour une période ferme d'un an (12 mois) à compter du 01/04/2026 ou de sa notification si elle est postérieure au 01/04/2026. Il est reconductible tacitement trois (3) fois un (1) an, sans pouvoir excéder 48 mois au total. En cas de non-reconduction, le Pouvoir Adjudicateur transmet sa décision au titulaire au

moins 4 (quatre) mois avant la fin de la durée de période en cours. Le titulaire du marché ne pourra s'opposer à la reconduction de celui-ci, conformément à l'article R2112-4 du code de la commande publique.

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Hauts-de-Seine Habitat se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Prix : 55 %

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 0,55

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique : 35 %

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 0,35

Criterion:

Type: Quality

Description: RSE : 10 %

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 0,1

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Hauts-de-Seine Habitat - OPH

Review organisation: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Information about review deadlines: En cas de contentieux, le Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise est compétent en la matière. Tribunal Administratif de Cergy Pontoise 2/4 boulevard de l'Hautil 95 027 - CERGY PONTOISE cedex Tel : 01.30.17.34.00 / Fax : 01.30.17.34.59

Courriel : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : - Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat ; - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA ; - Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat) ; - Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Hauts-de-Seine Habitat - OPH
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise
Organisation signing the contract: Hauts-de-Seine Habitat - OPH

6. Results

Approximate value of the framework agreements
:
1 400 000,00

EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

Framework agreement:

Re-estimated value of the framework agreement: 700 000,00 EUR

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: ORIAD ILE DE FRANCE

Tender:

Tender identifier: 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: yes

Value of subcontracting: 10 000,00 EUR

Subcontracting percentage is known: no

Description: Intervention en milieu amianté sur la durée de l'accord cadre

Contract information:

Identifier of the contract: 2026-9439

Date of the conclusion of the contract: 30/03/2026

Organisation signing the contract: Hauts-de-Seine Habitat - OPH

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 9

6.1. Result lot identifier: LOT-0002

Winner selection status: At least one winner was chosen.

Framework agreement:

Re-estimated value of the framework agreement: 700 000,00 EUR

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: SAPIAN

Tender:

Tender identifier: 2

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 2026-9440

Date of the conclusion of the contract: 31/03/2026

Organisation signing the contract: Hauts-de-Seine Habitat - OPH

6.1.4. Statistical information**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 9

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Hauts-de-Seine Habitat - OPH

Registration number: 279 200 224 00012

Postal address: 45 rue Paul Vaillant Couturier

Town: Levallois-Perret

Postcode: 92532

Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Country: France

Email: marches@hdshabitat.fr

Telephone: +33 147571137

Buyer profile: <https://hautsdeseine-habitat.e-marchespublics.com>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Mediation organisation

Organisation signing the contract

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Registration number: 17950702500015

Postal address: 2-4 2 BOULEVARD DE L'HAUTIL

Town: CERGY PONTOISE

Postcode: 95027

Country subdivision (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Country: France

Contact point: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Email: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Telephone: 0130173400

Internet address: <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: ORIAD ILE DE FRANCE

Size of the economic operator: Small

Registration number: 50536685600068

Postal address: 26 rue Berthelot

Town: BOUFFEMONT

Postcode: 95570
Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Country: France
Email: commercial@oriad-idf.fr
Telephone: 01 49 46 10 86
Roles of this organisation:
Tenderer
Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: SAPIAN
Size of the economic operator: Large
Registration number: 66200521401783
Postal address: 31 place Ronde
Town: PUTEAUX
Postcode: 92800
Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Country: France
Email: idf.marches@sapian.fr
Telephone: 01 43 75 94 44
Roles of this organisation:
Tenderer
Winner of these lots: LOT-0002

8.1. ORG-0000

Official name: DEMATIS
Registration number: 45072478600030
Town: Paris
Postcode: 75015
Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)
Country: France
Email: contact@dematis.com
Telephone: +33 172365548
Internet address: www.dematis.com
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 3058943e-dc27-44c0-bbaf-fc8ab2ef48a4 - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 31/03/2026 13:30:03 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 222609-2026
OJ S issue number: 64/2026
Publication date: 01/04/2026