

France-Brignais: Repair and maintenance services of boilers

OJ S 86/2021 04/05/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: OPAC du Rhône

National registration number: 77985929700383

Postal address: 6 avenue Simone Veil

Town: Brignais

NUTS code: FRK26 Rhône

Postal code: 69530

Country: France

E-mail: aws_odr@opacdurhone.fr

Telephone: +33 482904082

Internet address(es):Main address: <https://www.opacdurhone.fr>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.opacdurhone.fr>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.opacdurhone.fr>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Maintenance des installations de production collective de chauffage et ECS avec intéressement et prestations de réparation sur le patrimoine de l'OPAC du Rhône — 2021-2026

Reference number: 21_014_eeq_aa_chauffcollectif

II.1.2. Main CPV code

50531100 Repair and maintenance services of boilers

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Conduite, surveillance et entretien courant, réparations et remplacements de l'ensemble des installations de production collective de chauffage et d'ECS de l'OPAC du Rhône.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 600 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 3

II.2. Description

II.2.1. Title

Rhône Sud

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50531100 Repair and maintenance services of boilers

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK26 Rhône

II.2.4. Description of the procurement

Chaufferies et installations de chauffage collectif Rhône Sud.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique de maximum 30 pages / Weighting: 40

Cost criterion - Name: prix des prestations au regard de la DPGF / Weighting: 45

Cost criterion - Name: Prix des prestations au regard du DQE / Weighting: 15

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 200 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 60

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Beaujolais Val-de-Saône

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50531100 Repair and maintenance services of boilers

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK26 Rhône

II.2.4. Description of the procurement

Chaufferies et installations de chauffage collectif et électriques collectifs Beaujolais Val-de-Saône.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique de maximum 30 pages / Weighting: 40

Cost criterion - Name: prix des prestations au regard de la DPGF / Weighting: 45

Cost criterion - Name: Prix des prestations au regard du DQE / Weighting: 15

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 200 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 60

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Ouest et Rhône Sud

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

50531100 Repair and maintenance services of boilers

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK26 Rhône

II.2.4. Description of the procurement

Chaufferies et installations de chauffage collectif et électriques collectif Ouest et Rhône Sud.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique de maximum 30 pages / Weighting: 40

Cost criterion - Name: prix des prestations au regard de la DPGF / Weighting: 45

Cost criterion - Name: Prix des prestations au regard du DQE / Weighting: 15

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 200 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 60

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

— déclaration sur l'honneur du candidat attestant qu'il est en règle, au cours de l'année précédant celle au cours de laquelle a lieu le lancement de la consultation, au regard des articles L. 5212-1, L. 5212-2, L. 5212-5 et L. 5212-9 du code du travail, concernant l'emploi des travailleurs handicapés;

— formulaire DC1, lettre de candidature — habilitation du mandataire par ses cotraitants (disponible à l'adresse suivante: internet: <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>);

— formulaire DC2, déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement (disponible à l'adresse suivante: internet: <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>).

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

— déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature;

- déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années;
- présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 01/06/2021 Local time: 16:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 01/06/2021 Local time: 16:30

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur internet: <https://www.opacdurhone.fr>

Le marché a pour objet la conduite, la surveillance et l'entretien courant ainsi que les réparations et remplacements de l'ensemble des installations de production collective de chauffage et d'ECS de l'OPAC du Rhône, comprenant principalement:

- les installations de production calorifique et leurs annexes,
- les installations de chauffage électrique assurant la base et dans certains cas l'appoint,
- les réseaux de distribution d'Eau chaude sanitaire (ECS) jusqu'aux robinets d'arrêt avant compteurs des logements,
- les réseaux de distribution de la chaleur jusqu'aux émetteurs y compris leur robinetterie, robinets d'arrêt, tés et coudes de réglage et purgeurs,

- les installations de production d'ECS,
- les pompes de relevage, équipements de traitement d'eau, disconnecteurs, supprimeurs, etc.

L'accord-cadre est conclu pour une durée de cinq ans. D'une part au regard de l'objet du marché, il est nécessaire pour l'entreprise de prévoir des investissements importants sur toute sa durée, et donc un amortissement de ceux-ci. D'une part, étant en partie basé sur l'intéressement et donc sur les performances énergétiques des bâtiments, le nouveau titulaire doit disposer d'au moins deux ans pour prendre en main les installations et améliorer les consommations énergétiques des chaufferies. La performance énergétique est un aspect essentiel du marché au regard de son impact environnemental mais également source d'économie pour les locataires.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Lyon

Postal address: 184 rue Duguesclin

Town: Lyon

Postal code: 69003

Country: France

E-mail: greffe.ta-lyon@juradm.fr

Telephone: +33 478141010

Fax: +33 478141065

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Se référer aux articles L. 551-1 et suivants, L. 551-13 et suivants et R. 421-1 du code de justice administrative.

Délai de recours contentieux: deux mois à compter de la notification de la décision faisant grief ou à compter de la publication de l'avis d'attribution conformément aux arrêts du Conseil d'état n° 291545 du 16.7.2007, Sté Tropic Travaux Signalisation et n° 358994 du 4.4.2014 département du Tarn-et-Garonne.

VI.5. Date of dispatch of this notice

29/04/2021