

222659-2026 - Competition

Germany – Office block construction work – Medientechnik – Erweiterung und Sanierung
Kreishaus
OJ S 64/2026 01/04/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Kreis Herzogtum Lauenburg

Email: vergabestelle@kreis-rz.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Medientechnik – Erweiterung und Sanierung Kreishaus

Description: Die Ausschreibung umfasst die Errichtung der Medientechnik im Kreishaus Ratzeburg (Sanierungs- und Erweiterungsgebäude). Die auszuführende Leistung umfasst die Medientechnik für den Kreistagssaal mit Leinwand, Videokameras, Lautsprechern, Konferenztechnik, Displays und Induktionsschleifen. Zudem soll für den Katastrophenschutz entsprechende Leitstellentechnik mit Monitoren installiert werden. Des Weiteren erhalten die Besprechungsräume im Sanierungs- und Erweiterungsgebäude Displays mit Konferenztechnik. Weitere Details sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Procedure identifier: b5cd7f91-2c22-408b-9988-9fd98536cb1c

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45213150 Office block construction work

Additional classification (cpv): 45311000 Electrical wiring and fitting work, 32322000

Multimedia equipment

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Herzogtum Lauenburg (DEF06)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Corruption:

Fraud:

Money laundering or terrorist financing:
Child labour and including other forms of trafficking in human beings:
Participation in a criminal organisation:
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:
Breaching of obligations in the fields of environmental law:
Breaching of obligations in the fields of labour law:
Breaching of obligations in the fields of social law:
Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:
Grave professional misconduct:
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:
Early termination, damages, or other comparable sanctions:
Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:
Breaching obligation relating to payment of social security contributions:
Breaching obligation relating to payment of taxes:
Business activities are suspended:
Insolvency:
Assets being administered by liquidator:
Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Medientechnik – Erweiterung und Sanierung Kreishaus

Description: Die Ausschreibung umfasst die Errichtung der Medientechnik im Kreishaus Ratzeburg (Sanierungs- und Erweiterungsgebäude). Die auszuführende Leistung umfasst die Medientechnik für den Kreistagssaal mit Leinwand, Videokameras, Lautsprechern, Konferenztechnik, Displays und Induktionsschleifen. Zudem soll für den Katastrophenschutz entsprechende Leitstellentechnik mit Monitoren installiert werden. Des Weiteren erhalten die Besprechungsräume im Sanierungs- und Erweiterungsgebäude Displays mit Konferenztechnik. Weitere Details sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.
Internal identifier: LOT-0001 073/2026/120

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45213150 Office block construction work

Additional classification (cpv): 45311000 Electrical wiring and fitting work, 32322000

Multimedia equipment

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Herzogtum Lauenburg (DEF06)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Umsatz: Angabe als Eigenerklärung im Formblatt 124:

Angabe des Umsatzes des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen

Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu

vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit

anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Auf gesondertes Verlangen ist eine durch

den Steuerberater/Wirtschaftsprüfer bestätigte Erklärung über den Umsatz des Unternehmens

der drei letzten abgeschlossenen Geschäftsjahre vorzulegen, soweit er Bauleistungen und

anderen Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter

Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen

(siehe Formblatt 216)

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden

Leistung vergleichbar sind: Angabe als Eigenerklärung im Formblatt 124: Der Bieter erklärt,

dass er in den letzten fünf Kalenderjahren vergleichbare Leistungen ausgeführt hat. Bei einem

Teilnahmewettbewerb ist dem Teilnahmeantrag eine Referenzliste beizulegen. Sofern der

Teilnahmeantrag/das Angebot in die engere Wahl kommt, sind vom Bieter drei

Referenznachweise mit mindestens folgenden Angaben vorzulegen: Ansprechpartner, Art der

ausgeführten Leistung, Auftragssumme, Ausführungszeitraum, stichwortartige Benennung des

mit eigenen Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der

ausgeführten Mengen, Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer,

stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen

Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung), Kurzbeschreibung der Baumaßnahme

einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung, Angabe zur Art der

Baumaßnahmen (Neubau, Umbau, Denkmal), Angabe zur vertraglichen Bindung

(Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer), ggf. Angabe der Gewerke, die mit

eigenen Leitungspersonal koordiniert wurde, Bestätigung des Auftraggebers über die

vertragsgemäße Ausführung der Leistung.

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Angaben zu Arbeitskräften: Angabe als Eigenerklärung im

Formblatt 124: Der Bieter erklärt, dass ihm die für die Ausführung der Leistungen

erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen. Falls sein Teilnahmeantrag/Angebot in die

engere Wahl gelangt, ist vom Bieter die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen

Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach

Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal anzugeben.

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Registereintragungen: Angabe als Eigenerklärung im Formblatt 124: Der Bieter erklärt, ob er im Handelsregister für die auszuführenden Leistungen in die Handwerksrolle und bei der Industrie- und Handelskammer eingetragen ist oder ob er zu keiner Eintragung in die genannten Register verpflichtet ist. Falls das Angebot/der Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, wird der Bieter Folgendes zur Bestätigung seiner Erklärung vorlegen: Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation: Angabe als Eigenerklärung im Formblatt 124: Der Bieter erklärt, dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet werden, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich der Bieter nicht in Liquidation befindet. Zudem ist anzugeben, ob ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde, dieser ist auf Verlangen durch den Bieter vorzulegen, sofern zutreffend.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt: Angabe als Eigenerklärung im Formblatt 124: - Angabe durch den Bieter, dass für sein Unternehmen keine Ausschlussgründe gemäß § 6e EU VOB/A vorliegen. - Angabe durch den Bieter, dass er in den letzten zwei Jahren nicht aufgrund eines Verstoßes gegen Vorschriften, der zu einem Eintrag ins Gewerbezentralregister geführt hat, mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. - Angabe durch den Bieter, dass kein Ausschlussgrund gemäß § 6e EU Absatz 6 VOB/A vorliegt. - Angabe durch den Bieter, ob für sein Unternehmen ein Ausschlussgrund gemäß § 6e EU Absatz 1 bis 4 VOB/A vorliegt, er jedoch für sein Unternehmen Maßnahmen zur Selbstreinigung ergriffen hat, durch die für sein Unternehmen die Zuverlässigkeit wiederhergestellt wurde.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung: Angabe als Eigenerklärung im Formblatt 124: Der Bieter erklärt, dass er seine Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt hat. Sofern das Angebot/der Teilnahmeantrag des Bieters in die engere Wahl kommt, wird dieser eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse (soweit der Bieter beitragspflichtig ist), eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts bzw. Bescheinigung in Steuersachen (soweit das Finanzamt derartige Bescheinigungen ausstellt) sowie eine Freistellungsbescheinigung nach § 48 b EStG vorlegen. Die Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, die Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse sowie der Nachweis zur vollständigen Entrichtung von Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung dürfen nicht älter als ein Jahr sein; Gleichwertige Nachweise/Bescheinigungen nach Rechtsvorschrift des Staates, in dem das Unternehmen niedergelassen ist, werden akzeptiert (siehe Formblatt 216).

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft: Angabe als Eigenerklärung im Formblatt 124: Vom Bieter ist anzugeben, bei welcher Berufsgenossenschaft er Mitglied ist. Sofern sein Angebot/der Teilnahmeantrag in die engere

Wahl kommt, ist vom Bieter eine qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des für ihn zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen vorzulegen. Die jeweils genannten Bestätigungen/Nachweise zu den Eigenerklärungen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle innerhalb der gesetzten angemessenen Frist vorzulegen. Angebote/Teilnahmeanträge werden ausgeschlossen, wenn die Unterlagen nicht vollständig innerhalb dieser Frist vorgelegt werden. Die Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft darf nicht älter als ein Jahr sein; Gleichwertige Nachweise/Bescheinigungen nach Rechtsvorschrift des Staates, in dem das Unternehmen niedergelassen ist, werden akzeptiert (siehe Formblatt 216).

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Ein Nachweis über das Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme für Personen-, Sach- und Vermögensschäden von jeweils 3 Mio. € je Versicherungsfall ist auf gesondertes Verlangen vorzulegen. Der Nachweis ist durch Bestätigung des Versicherers über das Bestehen der Versicherung mit der genannten Mindestdeckungssumme zu erbringen oder durch Eigenerklärung des Bieters, dass im Falle der Zuschlagserteilung nach Beauftragung, eine Betriebshaftpflichtversicherung für die vorgenannten Schadensarten mit der genannten Mindestdeckungssumme abgeschlossen bzw. die Mindestdeckungssumme angepasst wird (siehe auch Formblatt 216).

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eine Bankerklärung über die finanzielle und wirtschaftliche Leistungsfähigkeit mit Bezug auf den Auftrag ist auf gesondertes Verlangen vorzulegen (siehe auch Formblatt 216).

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Ein Nachweis der vollständigen Entrichtung von Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung nicht älter als ein Jahr ist auf gesondertes Verlangen vorzulegen (siehe Formblatt 216).

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eine Erklärung über die Ausstattung, welche Geräte und welche technische Ausrüstung der Bieter für die Ausführung des Auftrages verfügt, ist auf gesondertes Verlangen vorzulegen (siehe Formblatt 216).

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Angabe als Eigenerklärung zur Verordnung (EU) 2022/576: 1 Der / die Bewerber / Bieter gehört / gehören nicht zu den in Artikel 5 k) Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 23 der Verordnung (EU) 2022 /576 des Rates vom 8. April 2022 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren, genannten Personen oder Unternehmen, die einen Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift aufweisen, a) durch die russische Staatsangehörigkeit des Bewerbers/Bieters oder die Niederlassung des Bewerbers /Bieters in Russland, b) durch die Beteiligung einer natürlichen Person oder eines Unternehmens, auf die eines der Kriterien nach Buchstabe a zutrifft, am Bewerber/Bieter über das Halten von Anteilen im Umfang von mehr als 50%, c) durch das Handeln der Bewerber /Bieter im Namen oder auf Anweisung von Personen oder Unternehmen, auf die die Kriterien der Buchstaben a und/oder b zutrifft. 2 Die am Auftrag als Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Unternehmen, deren Kapazitäten im Zusammenhang mit der Erbringung des

Eignungsnachweises in Anspruch genommen werden, beteiligten Unternehmen, auf die mehr als 10 % des Auftragswerts entfällt, gehören ebenfalls nicht zu dem in der Vorschrift genannten Personenkreis mit einem Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift. 3 Es wird bestätigt und sichergestellt, dass auch während der Vertragslaufzeit keine als Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Unternehmen, deren Kapazitäten im Zusammenhang mit der Erbringung des Eignungsnachweises in Anspruch genommen werden, beteiligten Unternehmen eingesetzt werden, auf die mehr als 10 % des Auftragswerts entfällt.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 28/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.subreport.de/E91671571>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.subreport.de/E91671571>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 04/05/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Nachforderung von Unterlagen wird über die Bieterkommunikation kommuniziert.

Information about public opening:

Opening date: 04/05/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Ratzeburg

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Schleswig-Holstein

Information about review deadlines: Die verkürzte Informations- und Wartefrist beträgt 10 Kalendertage.

Organisation providing more information on the review procedures: Kreis Herzogtum Lauenburg

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Kreis Herzogtum Lauenburg

Registration number: Berichtseinheit-ID 00002256

Postal address: Barlachstr. 2

Town: Ratzeburg

Postcode: 23909

Country subdivision (NUTS): Herzogtum Lauenburg (DEF06)

Country: Germany

Email: vergabestelle@kreis-rz.de

Telephone: 04541 801-0629

Internet address: <http://www.kreis-rz.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Central purchasing body awarding public contracts or concluding framework agreements for works, supplies or services intended for other buyers

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Schleswig-Holstein

Registration number: Keine Angabe

Town: Kiel

Postcode: 24105

Country subdivision (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Country: Germany

Email: vergabekammer@wimi.landsh.de

Telephone: 0431 988 4542

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: ppp architekten + stadtplaner gmbh

Registration number: HRB 15354 HL

Town: Lübeck

Postcode: 23552

Country subdivision (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Country: Germany

Email: info@ppp-architekten.de

Telephone: 0451 799 68 0

Roles of this organisation:

Procurement service provider

8.1. ORG-0004

Official name: SHT-Ingenieure GmbH & Co.KG

Registration number: keine

Town: Flensburg
Postcode: 24937
Country subdivision (NUTS): Flensburg, Kreisfreie Stadt (DEF01)
Country: Germany
Email: info@sht-ingenieure.com
Telephone: 0461 94 038-6

Roles of this organisation:

Procurement service provider

8.1. ORG-0005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 7959d235-49d8-4310-ae3c-14adb9bbf16c - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 30/03/2026 18:37:49 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 222659-2026

OJ S issue number: 64/2026

Publication date: 01/04/2026