

**Germany-Rastede: Architectural, construction, engineering and inspection services**  
**OJ S 86/2021 04/05/2021**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Gemeinde Rastede  
Postal address: Sophienstraße 27  
Town: Rastede  
NUTS code: DE946 Ammerland  
Postal code: 26180  
Country: Germany  
Contact person: Gemeinde Rastede, Herr Witte  
E-mail: [arnd.witte@rastede.de](mailto:arnd.witte@rastede.de)  
**Internet address(es):**  
Main address: [www.rastede.de](http://www.rastede.de)

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Sanierung Freibad an der Mühlenstraße — Technische Ausrüstung, Gemeinde Rastede  
Reference number: P486-2

**II.1.2. Main CPV code**

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Die Gemeinde Rastede beabsichtigte das Freibad an der Mühlenstraße in Rastede zu sanieren. Im Zuge der Sanierung sollten das 50 m Schwimmbecken sowie das Sprungbecken und das Nichtschwimmerbecken mit Edelstahl ausgekleidet werden. Die gesamte Schwimmbadtechnik war mittlerweile auf einem veralteten Stand und sollte daher vollumfänglich saniert werden. Das Funktionsgebäude mit den Umkleiden, Duschen, Technik- und anderen Räumen sollte abgebrochen und durch einen Neubau ersetzt werden. Die Gesamtprojektkosten wurden auf ca. 7,2 Mio. EUR brutto geschätzt.

In diesem Verfahren wurde die Planung der Technischen Ausrüstung vergeben. Die Objektplanung Gebäude wurde separat vergeben.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 368 182,32 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71320000 Engineering design services, 71310000 Consultative engineering and construction services, 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings, 71322000 Engineering design services for the construction of civil engineering works

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE946 Ammerland

Main site or place of performance: Gemeinde Rastede, Freibad an der Mühlenstraße

#### **II.2.4. Description of the procurement**

— Technische Ausrüstung Lph 1-4, optional Lph 5-9 gem. § 55 HOAI 2013 i. V. m. Anlage 15, Ziffer 15.1 für folgende Anlagegruppen:

- 1) Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen,
- 7) Nutzungsspezifische Anlagen.

— Technische Ausrüstung Lph 1-3, optional Lph 4-9 gem. § 55 HOAI 2013 i. V. m. Anlage 15, Ziffer 15.1 für folgende Anlagegruppen:

- 2) Wärmeversorgungsanlagen,
- 3) Lufttechnische Anlagen,
- 4) Starkstromanlagen,
- 5) Fernmelde- oder informationstechnische Anlagen,
- 8) Gebäudeautomation.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Schriftliche Ausführungen zur projektspezifischen Bearbeitung und zur projektspezifischen Organisation des Projektteams im Erstangebot / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Mündlicher Vortrag im Präsentations- / Verhandlungsgespräch zur projektspezifischen Bearbeitung durch die Mitglieder des Projektteams / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Beantwortung der projektspezifischen Fachfragen des Auftraggebers im Präsentations- / Verhandlungsgespräch durch die Mitglieder des Projektteams / Weighting: 20

Price - Weighting: 30

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

— Technische Ausrüstung Lph 5-9 gem. § 55 HOAI 2013 i. V. m. Anlage 15, Ziffer 15.1 für folgende Anlagegruppen:

- 1) Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen,
- 7) Nutzungsspezifische Anlagen.

— Technische Ausrüstung Lph 4-9 gem. § 55 HOAI 2013 i. V. m. Anlage 15, Ziffer 15.1 für folgende Anlagegruppen:

- 2) Wärmeversorgungsanlagen,

- 3) Lufttechnische Anlagen,
- 4) Starkstromanlagen,
- 5) Fernmelde- oder informationstechnische Anlagen,
- 8) Gebäudeautomation.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Competitive procedure with negotiation

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2020/S 143-352002](#)

##### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

##### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** P486-2

**Title:**

Sanierung Freibad an der Mühlenstraße — Technische Ausrüstung, Gemeinde Rastede

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

15/03/2021

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Wolff + Partner GmbH Beratende Ingenieure VBI

Town: Bremen

NUTS code: DE501 Bremen, Kreisfreie Stadt

Country: Germany  
The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 368 182,32 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.3. Additional information**

Bekanntmachungs-ID: CXP4Y5PRYS5.

**VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postal code: 21339

Country: Germany

E-mail: [vergabekammer@mw.niedersachsen.de](mailto:vergabekammer@mw.niedersachsen.de)

**VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die Fristen des § 160 Abs. 3 Ziffer 1-4 GWB sind zu beachten. Danach ist ein Nachprüfungsverfahren unzulässig, soweit:

- 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen geprüft hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist der Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Gemeinde Rastede -der Bürgermeister-

Postal address: Sophienstraße 27

Town: Rastede

Postal code: 26180

Country: Germany

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

29/04/2021