

Poland-Katowice: Construction work for university buildings**OJ S 84/2022 29/04/2022****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Akademia Muzyczna im. Karola Szymanowskiego w Katowicach

National registration number: PL

Postal address: ul. Zacisze 3

Town: Katowice

NUTS code: PL22A Katowicki

Postal code: 40-025

Country: Poland

Contact person: Katarzyna Wójtowicz, Magdalena Kowalczyk Twarowska, Magdalena Steigenga

E-mail: zamowienia@am.katowice.pl

Telephone: +48 327792111

Fax: +48 327792124

Internet address(es):Main address: www.am.katowice.pl**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Uczelnia Publiczna

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Budowa nowego obiektu Akademii Muzycznej im. Karola Szymanowskiego w Katowicach przy ul. Wojewódzkiej 56

Reference number: ZP/AM/6/2021

II.1.2. Main CPV code

45214400 Construction work for university buildings

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa nowego obiektu Akademii Muzycznej im. Karola Szymanowskiego w Katowicach przy ul. Wojewódzkiej 56.

2. Przedmiot zamówienia został podzielony na III Etapy, przy czym:

- 2.1. Etap I -to etap gwarantowany
- 2.2. Etap II – to etap objęty prawem opcji nr 1
- 2.3. Etap III – to etap objęty prawem opcji nr 2
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz wymagania Zamawiającego względem przedmiotu zamówienia zostały określone w:
 - 3.1. Załączniku nr 2 do SWZ: opis przedmiotu zamówienia (przedmiary robót, dokumentacja projektowa i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót),
 - 3.2. Załącznik nr 3 do SWZ – podział przedmiotu zamówienia na potrzeby prawa opcji.
 - 3.3. Załączniku nr 4 do SWZ: wzór umowy.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 64 486 182,20 PLN

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work, 45111200 Site preparation and clearance work, 45223000 Structures construction work, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45311000 Electrical wiring and fitting work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL22 Śląskie

Main site or place of performance: Katowice

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa nowego obiektu Akademii Muzycznej im. Karola Szymanowskiego w Katowicach przy ul. Wojewódzkiej 56.
2. Przedmiot zamówienia został podzielony na III Etapy, przy czym:
 - 2.1. Etap I -to etap gwarantowany
 - 2.2. Etap II – to etap objęty prawem opcji nr 1
 - 2.3. Etap III – to etap objęty prawem opcji nr 2
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz wymagania Zamawiającego względem przedmiotu zamówienia zostały określone w:
 - 3.1. Załączniku nr 2 do SWZ: opis przedmiotu zamówienia (przedmiary robót, dokumentacja projektowa i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót),
 - 3.2. Załącznik nr 3 do SWZ – podział przedmiotu zamówienia na potrzeby prawa opcji.
 - 3.3. Załączniku nr 4 do SWZ: wzór umowy.
4. Przedmiot zamówienia nie obejmuje wycinki drzew i krzewów wskazanych w projekcie architektura (zieleni).
5. Wykonawca zobowiązany jest do zdemontowania i przekazania Zamawiającemu w stanie nieuszkodzonym istniejącego stalowego ogrodzenia nieruchomości, na której będą prowadzone roboty budowlane.
6. Termin wykonania zamówienia: do 44 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy z podziałem na następujące etapy:
 - 6.1. Część gwarantowana do 13 miesięcy od dnia zawarcia umowy, przy czym wykonanie następujących prac: usunięcie wszystkich kolizji, a w szczególności przebudowa sieci ciepłowniczej wraz z uruchomieniem, przebudowa sieci elektroenergetycznej własności

Tauron Dystrybucja oraz wykonanie konstrukcji żelbetowej garażu wraz ze stropem nad garażem wraz z instalacjami zewnętrznymi musi nastąpić najpóźniej do dnia 30 października 2022 r.

6.2. Część objęta opcją nr 1 do 25 miesięcy od dnia podpisania umowy,

6.3. Część objęta opcją nr 2 do 44 miesięcy od dnia podpisania umowy.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Okres gwarancji na cały przedmiot zamówienia / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

1. Zamawiający przewiduje prawo opcji w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z poniższymi zasadami:

1.1. część gwarantowana wykonawcy do wykonania stanowi Etap I określony w załączniku nr 3 do SWZ – podział przedmiotu zamówienia na potrzeby prawa opcji,

1.2. część objęta prawem opcji nr 1 stanowi Etap II określony w załączniku nr 3 do SWZ – podział przedmiotu zamówienia na potrzeby prawa opcji,

1.3. część objęta prawem opcji nr 2 stanowi Etap III określony w załączniku nr 3 do SWZ – podział przedmiotu zamówienia na potrzeby prawa opcji,

1.4. szczegółowe postanowienia dotyczące skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji zawiera wzór umowy, stanowiący załącznik nr 4 do SWZ.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Na podstawie art. 257 Pzp Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 230-602092](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Budowa nowego obiektu Akademii Muzycznej im. Karola Szymanowskiego w Katowicach przy ul. Wojewódzkiej 56

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

12/04/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: PBO Śląsk Sp. z o.o. – Lider konsorcjum ul. Wojska Polskiego 136a, 41 – 208 Sosnowiec

Town: Sosnowiec

NUTS code: PL Polska

Postal code: 41 – 208

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: WODPOL Sp. z o.o. – Członek Konsorcjum ul. Ks. Pr. St. Słonki 24, 34 – 300 Żywiec

Town: Żywiec

NUTS code: PL Polska

Postal code: 34 – 300

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 64 486 182,20 PLN

Lowest offer: 109 189 500,00 PLN / Highest offer: 123 584 250,00 PLN taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted Short description of the part of the contract to be subcontracted:

1. wykonanie części robót budowlanych
2. instalacji sanitarnych
3. instalacji elektrycznych

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17 A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Odwołanie przysługuje na:

1.1. niezgodną z przepisami Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy,

1.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie Pzp.

2. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

3. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.

4. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 2 i 3 powyżej, wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza przy Prezesie Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.5. Date of dispatch of this notice

26/04/2022