223519-2026 - Competition

France – Sale of real estate – Appel à manifestation d'intérêt pour la vente de plusieurs Sites ferroviaires appartenant à la Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT (ex-Fret SNCF) et situés en France métropolitaine
OJ S 64/2026 01/04/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Email: thierry.lupter@sncf.fr
Legal type of the buyer: Public undertaking
Activity of the contracting entity: Railway services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Appel à manifestation d'intérêt pour la vente de plusieurs Sites ferroviaires appartenant à la Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT (ex-Fret SNCF) et situés en France métropolitaine
Description: La société Fret SNCF est une ancienne entreprise ferroviaire de transport de marchandises appartenant au Groupe SNCF, dont l'activité a pris fin le 31 décembre 2024. Devenue la Société Nationale d'Actifs de Transition (ci-après « la SNAT »), elle demeure, à ce jour, propriétaire de plusieurs actifs immobiliers situés en France métropolitaine, identifiés comme présentant un fort intérêt ferroviaire (ci-après les « Sites ferroviaires »). Dans le cadre de la mise en œuvre d'un plan de discontinuité économique, la SNAT entend céder chacun de ces Sites ferroviaires à un ou plusieurs acquéreurs intéressés. Le présent appel à manifestation d'intérêt a pour objet de procéder à la sélection desdits acquéreurs. La localisation, les références cadastrales et les caractéristiques de chaque Site ferroviaire sont indiquées dans les documents de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'acquéreur sera sélectionné à l'issue de deux phases successives : (i.) une phase de candidature, dite également Phase 1, ouverte à tout Candidat respectant les conditions de participation prévues et (ii.) une phase d'offre, dite également Phase 2, réservée aux candidats admis à remettre une offre à l'issue de la phase de candidature. Les informations détaillées relatives à la procédure figurent dans le règlement de la consultation, accessible dans les mêmes conditions que les autres documents de la consultation (cf. rubrique « Informations complémentaires »). Le présent appel à manifestation d'intérêt, qui ne tend à la passation ni d' un marché public ni d'un contrat de concession, ne relève pas des directives 2014/23/UE, 2014 /24/UE et 2014/25/UE du 26 février 2014. En outre, aucune disposition législative ou réglementaire ne subordonne la vente des Sites ferroviaires à une procédure de publicité et de mise en concurrence préalable. La présente procédure est donc menée à titre libre et volontaire suivant les seules modalités décrites dans le règlement de la consultation.
Procedure identifier: 0cfb182d-d9ed-4ab6-9c77-133cd180de6c
Internal identifier: 2026DOS0373861
Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

2.1.2. Place of performance

Country: France
Anywhere in the given country

2.1.4. General information

Additional information: Les Sites ferroviaires mis en vente sont la propriété de la SNAT, cédant. SNCF Immobilier, branche immobilière de la Société Nationale SNCF SA, et la Direction des Achats Groupe et Economie Circulaire de la Société Nationale SNCF SA sont chargées de conduire la consultation au nom et pour le compte de la SNAT. Les documents de la consultation sont mis à la disposition des candidats par l'intermédiaire d'une plateforme dématérialisée (ci-après « Data-room »). L'accès à la Data-Room est limité à trois personnes physiques par Candidat, conseils compris. Il s'effectue, pour chaque personne physique, via un identifiant et un code d'accès personnels. La communication de l'adresse de la Data-Room, des identifiants et des codes d'accès, réalisée par voie électronique, est subordonnée au dépôt préalable par le Candidat, sur la plateforme E@si, des documents suivants : - la liste des trois personnes physiques désignées pour accéder à la Data-room, indiquant, pour chacune d'elles, son identité (civilité, nom et prénom), la structure à laquelle elle appartient et ses coordonnées (courriel(s) et numéro(s) de téléphone en ligne directe) ; - une copie recto-verso d'un document d'identité en cours de validité (passeport ou carte d'identité) pour chaque personne désignée pour accéder à la Data-room ; - l'engagement de confidentialité, à télécharger sur la plateforme E@si, dûment complété, daté et signé par une personne habilitée à engager le Candidat, lequel se porte fort de faire respecter cet engagement par les membres de son Equipe. La plateforme E@si est accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html Pour chaque Candidat, seules les trois personnes physiques ainsi désignées et ayant reçu des identifiants et codes d'accès personnels, sont autorisées à accéder à la Data-room. Les identifiants et codes d'accès communiqués à chacune de ces personnes sont strictement confidentiels et ne doivent pas être divulgués, à qui que ce soit et de quelque manière que ce soit. A ce titre, chacune des personnes concernées s'engage (i) à ne permettre à quiconque d'accéder à la Data-room à l'aide de son identifiant et de son code d'accès et (ii) à garantir la sécurisation de l'accès à son poste de travail. Pour chaque Candidat, chacune des trois personnes physiques ayant reçu les identifiants et codes d'accès personnels mentionnés ci-dessus s'engage à en accuser réception dans les quarante-huit (48) heures par retour de courriel à l'adresse suivante : amifret@cheuvreux.fr et à se connecter à la Data-room dans ce même délai. Pour toute difficulté d'ordre technique relative à l'utilisation plateforme E@si, le candidat est invité à se rapprocher du support de la plateforme (accessible à partir de l'adresse URL indiquée sur la plateforme). Pour toute difficulté d'ordre technique relative à l'utilisation de la Data-Room, le candidat est invité à adresser un courriel à l'adresse suivante : amifret@cheuvreux.fr.
Legal basis:
Directive 2014/25/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:
Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 59

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: 004002P-HOURCADE P TRIAGE
Description: "Bègles (33130) 000 AV 169 (partie de) 004002P-T222 (partie de) -7400m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Bègles
Postcode: 33130
Country subdivision (NUTS): Gironde (FRI12)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Ad hoc communication channel:

Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0002

Title: 004618S-HENDAYE GARE
Description: "Hendaye (64700) 000 AY 30 (partie de) 004618S-T021 (partie de) - 6000m² 004618S-B112 - Entrepôt - 1907m²"

Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Hendaye
Postcode: 64700
Country subdivision (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Ad hoc communication channel:

Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0003

Title: 005020X-POITIERS GARE – SITE 1
Description: "Poitiers (86000) 000 BK 504 ; 000 BT 227 (partie de) 005020X-T025 (partie de) 2160m² 005020X-T043 - 309m² 005020X-B098 - Construction modulaire - 288m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Poitiers
Postcode: 86000

Country subdivision (NUTS): Vienne (FRI34)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Ad hoc communication channel:

Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0004

Title: 005020X-POITIERS GARE – SITE 2
Description: "Poitiers (86000) 000 BT 225 (partie de) 005020X-T042 (partie de) - 11750m² 005020X-I070 - Quai (installation foncière) - 570m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 4

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Poitiers
Postcode: 86000
Country subdivision (NUTS): Vienne (FRI34)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Ad hoc communication channel:

Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

A non-disclosure agreement is required: yes

Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0005

Title: 002492N-YFFINIAC GARE
Description: "Yffiniac (22120) 000 AS 161 (partie de) ; 000 AS 159 (partie de) 002492N-T009 (partie de) - 6041m² 002492N-I008 - Quai haut marchandise - 317m² 002492N-B012 - Entrepôt - 575m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 5

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Yffiniac
Postcode: 22120
Country subdivision (NUTS): Côtes-d'Armor (FRH01)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Ad hoc communication channel:
Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la

hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0006

Title: 002687B-LANDIVISIAU P GARE
Description: "Landivisiau (29400) 000 BZ 169 (partie de) 002687B-T013 (partie de) - 9200m² 002687B-I015 - Quai découvert - 1994m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 6

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Landivisiau
Postcode: 29400
Country subdivision (NUTS): Finistère (FRH02)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la

consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Ad hoc communication channel:
Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0007

Title: 004007T-BUZANCAIS GARE
Description: "Buzancais (36500) 000 BC 139 (partie de) 004007T-T003 - 19087m² 004007T-I120 - Quai découvert - 1100m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 7

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Buzançais
Postcode: 36500
Country subdivision (NUTS): Indre (FRB03)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Ad hoc communication channel:
Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0008

Title: 002486C-UZEL GARE
Description: "Saint-Hervé (22460) 000 A 947 (partie de) 002486C-T002 (partie de) - 5000m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 8

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Saint-Gervais
Postcode: 22460
Country subdivision (NUTS): Côtes-d'Armor (FRH01)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Ad hoc communication channel:

Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0009

Title: 002670N-CARHAIX GARE
Description: "Carhaix-Plouguer (29270) 000 AI 310 002670N-T024 - 1262m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 9

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Carhaix-plouguer
Postcode: 29270
Country subdivision (NUTS): Finistère (FRH02)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Ad hoc communication channel:
Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0010

Title: 000911S-CARLING P GARE
Description: "Carling (57490) 02 0083 (partie de) 000911S-T004 (partie de) - 8500m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 10

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Carling
Postcode: 57490
Country subdivision (NUTS): Moselle (FRF33)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Ad hoc communication channel:

Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0011

Title: 000988R-METZ DEVANT LES PONTS GARE
Description: "Metz (57050) 000 DA 39 ; 000 3 139 000988R-T003 - 7604m² 000988R-I013 - Quai découvert - 3132m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 11

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Metz
Postcode: 57490
Country subdivision (NUTS): Moselle (FRF33)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Ad hoc communication channel:

Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

A non-disclosure agreement is required: yes

Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .

Electronic invoicing: Required

Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0012

Title: 001171B-LAUTERBOURG GARE
Description: "Lauterbourg (67630) 000 8 116 (partie de) ; 000 8 35 ; 000 8 47 (partie de) ; 000 8 119 (partie de) 001171B-T034 (partie de) - 61750m² 001171B-I032 - Quais découverts - 231m² 001171B-I033 - Quais découverts - 721m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 12

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Lauterbourg
Postcode: 67630
Country subdivision (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Ad hoc communication channel:
Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA

Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris

Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0013

Title: 000755V-STENAY P GARE

Description: "Stenay (55700) 000 AC 39 (partie de) ; 000 ZP 35 (partie de) 000755V-T001 - 28988m² 000755V-I011 - Quai découvert - 4636m²"

Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 13

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Stenay

Postcode: 55700

Country subdivision (NUTS): Meuse (FRF32)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026

Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Ad hoc communication channel:
Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0014

Title: 000361Z-SAINT HILAIRE AU TEMPLE GARE
Description: "Saint-Hilaire-au-Temple / La Neuville-au-Temple (51400) La Neuville-au-Temple : 000 ZA 27 (partie de) 000361Z-T004 (partie de) - 7550m² 000361Z-B010 - Entrepôt - 314m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 14

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: SAINT HILAIRE AU TEMPLE
Postcode: 51400
Country subdivision (NUTS): Marne (FRF23)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French

Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Ad hoc communication channel:
Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0015

Title: 000778U-CHARMES (VOSGES) P GARE
Description: "Essegney / Charmes (88130) Essegney : 000 A 748 (partie de) ; Charmes : 000 AM 191 (partie de) 000778U-T009 (partie de) - 5596m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 15

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Essegney
Postcode: 88130
Country subdivision (NUTS): Vosges (FRF34)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Ad hoc communication channel:
Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0016

Title: 002185P-DRANCY GARE
Description: "Le Blanc#Mesnil (93150) 000 AS 414 ; 000 AM 784 ; 000 AM 611 ; 000 AM 787 002185P-T101 - 20514m² 002185P-B219 - Entrepôt - 1979 002185P-B454 -Antenne GSM "
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 16

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Le Blanc Mesnil
Postcode: 93150
Country subdivision (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Ad hoc communication channel:
Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0017

Title: 005237N-LONGJUMEAU P GARE
Description: "Longjumeau (91160) ; Champlan (91160) Longjumeau : 000 AC 775 ; Champlan : 000 AD 15 005237N-T008 - 5557m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 17

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Longjumeau
Postcode: 91160
Country subdivision (NUTS): Essonne (FR104)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Ad hoc communication channel:

Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0018

Title: 000659N-VERNEUIL L'ETANG GARE
Description: "Verneuil l'Etang (77390) 000 AB 340 (partie de) 000659N-T006 - 7497m² 000659N-I025 - Silo agricole - 896m² 000659N-B028 - Bureaux - 130m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 18

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Verneuil l'Etang
Postcode: 77390
Country subdivision (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Ad hoc communication channel:

Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

A non-disclosure agreement is required: yes

Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .

Electronic invoicing: Required

Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0019

Title: 000673B-PANTIN P GARE
Description: "Pantin (93500) ; Paris (75019) Pantin : 000 N 36 (partie de) ; Paris : 000 CD 6 000673B-T120 (partie de) - 5950m² 000673B-B027 - Entrepôt - 1591m² 000673B-B284 - Bureaux- 615m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 19

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Pantin
Postcode: 93500
Country subdivision (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Ad hoc communication channel:
Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA

Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris

Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0020

Title: 005240M-MASSY PALAISEAU P GARE

Description: "Massy (91300) 000 BN 52 (partie de) 005240M-T034 (partie de) - 7400m² 005240M-B107 (48m²) ; B108 (510m²) ; B149 (506m²) ; B150 (270m²) - Bureaux / Entrepôts"

Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 20

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Massy

Postcode: 91300

Country subdivision (NUTS): Essonne (FR104)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026

Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Ad hoc communication channel:
Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0021

Title: 007493U-VILLENEUVE TRIAGE GARE
Description: "Villeneuve#Saint#Georges (94190) 000 AT 69 (partie de) 007493U-T121 (partie de) - 46600m² 007493U-B257 (4831m²) ; B258 (11761m²) ; B400 (8793m²) ; B401 (5525m²) - Entrepôts"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 21

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Villeneuve#Saint#Georges
Postcode: 94190
Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French

Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Ad hoc communication channel:
Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0022

Title: 000664D-NOGENT LE PERREUX P GARE
Description: "Nogent#sur#Marne (94130) 000 C 171 ; 000 C 173 ; 000 E 111 ; 000 E 114 ; 000 E 117 ; 000 E 134 ; 000 F 182 (partie de) 000664D-T005 (partie de) - 7300m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 22

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Nogent#sur#Marne
Postcode: 94190
Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Ad hoc communication channel:
Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0023

Title: 005124U-BONNIÈRES GARE
Description: "Bonnières#sur#Seine (78270) ; Freneuse (78840) Bonnières : 000 AD 752 (partie de), 000 AD 754 ; Freneuse : 000 OC 3987 (partie de), 000 OC 3989 005124U-T002 (partie de) - 3175m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 23

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Bonnières#sur#Seine
Postcode: 78270
Country subdivision (NUTS): Yvelines (FR103)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Ad hoc communication channel:
Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0024

Title: 003778E-SAINT JORY P TRIAGE
Description: "Lespinasse (31150) 000 AO 46 (partie de) ; 000 AO 37 (partie de) ; 000 AO 36 ; 000 AO 45 003778E-T050 - 22103m² 003778E-B123 (3072m²) ; 003778E-B075 (1776m²) - Entrepôts (silos à grains) "
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 24

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Lespinasse
Postcode: 31150

Country subdivision (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Ad hoc communication channel:

Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0025

Title: 007300B-AVIGNON FONTCOUVERTE ST CHAMAND TRIAGE
Description: "Avignon (84000) 000 ER 338 (partie de) ; 000 ER 347 (partie de) 007300B-T003 - 29855m² 007300B-B036 (5800m²) ; B035 (4987m²) ; B037 (1380m²) - Entrepôts / halles de transbordement"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 25

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Avignon
Postcode: 84000
Country subdivision (NUTS): Vaucluse (FRL06)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Ad hoc communication channel:

Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

A non-disclosure agreement is required: yes

Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0026

Title: 007337B-ORANGE GARE – SITE 1
Description: "Orange (84100) 000 AL 348 ; 000 AL 2 ; 000 AL 1 ; 000 AL 345 007337B-T016 - 9857m² 007337B-B048 - Entrepôt / halle de transbordement - 2199m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 26

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Orange
Postcode: 84100
Country subdivision (NUTS): Vaucluse (FRL06)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Ad hoc communication channel:
Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui

viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA

Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris

Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0027

Title: 007337B-ORANGE GARE – SITE 2

Description: "Orange (84100) 000 AO 182 (partie de) ; 000 AL 334 (partie de) 007337B-T034 (4044m²) ; 007337B-T033 (625m²) (partie de) "

Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 27

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Orange

Postcode: 84100

Country subdivision (NUTS): Vaucluse (FRL06)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026

Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Ad hoc communication channel:
Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review
Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0028
Title: 005714K-MIRAMAS E.M.M.
Description: "Istres (13800) 000 B 311 (partie de) 005714K-T009 (partie de) - 2390m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 28

5.1.1. Purpose
Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance
Town: Istres
Postcode: 13800
Country subdivision (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
Country: France

5.1.3. Estimated duration
Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal
Maximum renewals: 0

5.1.6. General information
Reserved participation:
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria
Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Ad hoc communication channel:
Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA

Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0029

Title: 006130S-REMOULINS PONT DU GARD GARE
Description: "Remoulins (30210) 000 AM 318 ; 000 AM 830 (partie de) 006130S-T016 - 6547m² 006130S-B020 - Quai couvert (1046m²) 006130S-I022 - Quai découvert (402m²)"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 29

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Remoulins (30210)
Postcode: 30210
Country subdivision (NUTS): Gard (FRJ12)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Ad hoc communication channel:

Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

A non-disclosure agreement is required: yes

Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .

Electronic invoicing: Required

Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA

Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris

Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0030

Title: 006233T-MONTPELLIER PRÈS D'ARÈNES GARE
Description: "Montpellier (34000) 000 OO 73 (partie de) 006233T-T234 (partie de) - 15100m²
006233T-B068 - Entrepôts (site logistique ferroviaire) - 2826m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 30

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Montpellier
Postcode: 34000
Country subdivision (NUTS): Hérault (FRJ13)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Ad hoc communication channel:
Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0031

Title: 001600X-HAUBOURDIN GARE
Description: "Haubourdin (59320) 000 AI 1128 (partie de) 001600X-T009 - 10982m² 001600X-B029 - Abri de défense passive (bunker) - 12m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 31

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Haubourdin
Postcode: 59320
Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Ad hoc communication channel:

Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0032

Title: 001633P-LOMME GARE
Description: "Lille (Lomme) (59160) 000 B 7794 ; 000 B 7023 ; 000 B 7021 001633P-T047 - 14289m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 32

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Lille
Postcode: 59160
Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Ad hoc communication channel:

Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes

Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0033

Title: 001702C-SECLIN GARE
Description: "Seclin (59113) 000 AM 255 (partie de) 001702C-T088 - 15170m² 001702C-I027 - Réservoir à carburant - 4m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 33

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Seclin
Postcode: 59113
Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Ad hoc communication channel:
Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui

viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA

Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris

Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0034

Title: 001711A-SOMAIN GARE

Description: "Somain (59490) 000 ZH 295 001711A-T017 - 18251m²"

Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 34

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Somain

Postcode: 59490

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026

Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Ad hoc communication channel:
Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0035

Title: 001873S-AIRE SUR LA LYS GARE
Description: "Aire-sur-la-Lys (62120) 000 AH 123 ; 000 AH 182 001873S-T003 - 19199m² 001873S-I002 - Installation de pesage - 22 m² 001873S-I006 - Quai découvert - 196 m² "
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 35

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Aire-sur-la-Lys
Postcode: 62120
Country subdivision (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French

Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Ad hoc communication channel:
Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0036

Title: 001650P-DOUZIES P GARE
Description: "Maubeuge / Feignies (59750) Maubeuge : 000 Z 628 ; Feignies : 000 AV 213 001650P-T002 - 14297m² 001650P-I008 - Quai découvert - 175m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 36

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Maubeuge
Postcode: 59750
Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Ad hoc communication channel:
Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0037

Title: 001691J-DON SAINGHIN GARE
Description: "Sainghin-en-Weppes (59184) 000 AL 248 (partie de) 001691J-T014 - 4491m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 37

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Sainghin-en-Weppes
Postcode: 59184
Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Ad hoc communication channel:

Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0038

Title: 001940N-FOUQUEREUIL P GARE
Description: "Annezin / Fouquereuil (62232) Annezin : 000 AM 460 (partie de) ; Fouquereuil : 000 AB 137 (partie de) 001940N-T003 - 31249m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 38

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Annezin
Postcode: 62232
Country subdivision (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Ad hoc communication channel:
Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0039

Title: 002090R-CORBIE GARE
Description: "Corbie (80800) Corbie : 000 S 290 (partie de) ; Corbi 000 P368 (partie de) 002090R-T024 - 2896 m² ; 002090R-T022 -580m² 002090R-B038 - 36 m² - Garage ; 22 m² Garage"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 39

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Corbie
Postcode: 80800
Country subdivision (NUTS): Somme (FRE23)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Ad hoc communication channel:
Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d'

actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA

Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris

Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0040

Title: 005843J-DIJON PORTE NEUVE GARE – SITE 1

Description: "Dijon (21000) 000 AX 216 (partie de) 005843J-T014 - 22532m² 005843J - B047 - Entrepôt - 5515 m² 005843J - B053 - Bureaux - 103 m² 005843J - B064 - Bureaux - 57 m² 005843J - B046 - Garage - 58 m² 005843J - I029 - Aire de chantier -1321 m² 005843J - I041 - Quai découvert - 563m²"

Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 40

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Dijon

Postcode: 21000

Country subdivision (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026

Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Ad hoc communication channel:
Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0041

Title: 005843J-DIJON PORTE NEUVE GARE – SITE 2
Description: "Dijon (21000) 000 BK 232 005843J - T005 - 31047m² 005843J - B009- Entrepôt - 5605 m² 005843J - B010- Entrepôt - 1499 m² 005843J - B048- Entrepôt - 1315 m² 005843J - B049- Entrepôt - 704 m² 005843J - B050- Entrepôt - 307 m² 005843J - B051- Entrepôt - 126 m² 005843J - B052 ; - Entrepôt - 1906m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 41

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Dijon
Postcode: 21000
Country subdivision (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Ad hoc communication channel:
Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0042

Title: 005843J-DIJON PORTE NEUVE GARE – SITE 3
Description: "Dijon (21000) 000 BK 234 005843J-T022 - 1589m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 42

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Dijon
Postcode: 21000
Country subdivision (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French

Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Ad hoc communication channel:
Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0043

Title: 005498Y-MOULINS SUR ALLIER P GARE
Description: "Yzeure (03400) 000 BR 492; 000 BR 491; 000 BW 497 005498Y - T015 - 7367m² 005498Y - B035 - Garages - 89 m² 005498Y - B075 - Bâtiment de service - 84 m² 005498Y - I101 - Quai découvert - 1476m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 43

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Yzeure
Postcode: 03400
Country subdivision (NUTS): Allier (FRK11)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Ad hoc communication channel:
Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0044

Title: 000587N-VESOUL GARE
Description: "Vesoul (70000) 000 H 539; 000 H 537 (partie de); 000 H 534 000587N-T033 - 7263 m² 000587N-T004 (partie de) - 1350 m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 44

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Vesoul
Postcode: 70000
Country subdivision (NUTS): Haute-Saône (FRC23)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Ad hoc communication channel:

Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0045

Title: 006283K-JARRIE VIZILLE GARE
Description: "Jarrie (38560) 000 BK 25 (partie de) ; 000 BK 26 (partie de) 006283K-T004 (partie de) - 11600m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 45

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Jarrie
Postcode: 38560
Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Ad hoc communication channel:

Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0046

Title: 006639Y-LA CHARITE GARE – SITE 1
Description: "La Charité-sur-Loire (58400) 000 BE 402 (partie de) 006639Y-T006 (partie de) - 4500m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 46

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: La Charité-sur-Loire
Postcode: 58400
Country subdivision (NUTS): Nièvre (FRC12)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Ad hoc communication channel:

Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

A non-disclosure agreement is required: yes

Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .

Electronic invoicing: Required

Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0047

Title: 006639Y-LA CHARITE GARE – SITE 2
Description: "La Charité-sur-Loire (58400) 000 BE 402 (partie de); 000 BE 289; 000 BE 333 (partie de) ; 000 BE 330 (partie de) ; 000 BE 332 (partie de) 006639Y-T006 (partie de) - 3469m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 47

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: La Charité-sur-Loire
Postcode: 58400
Country subdivision (NUTS): Nièvre (FRC12)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Ad hoc communication channel:
Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA

Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris

Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0048

Title: 006880H-SAINT GERMAIN AU MONT D'OR GARE

Description: "Quincieux (69650) 000 AH 182 (partie de) 006880H-T251 (partie de) - 7188m²"

Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 48

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Quincieux

Postcode: 69650

Country subdivision (NUTS): Rhône (FRK26)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026

Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Ad hoc communication channel:
Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0049

Title: 006797G-LYON SAINT CLAIR GARE
Description: "Caluire-et-Cuire (69300) 000 AV 144 (partie de) 006797G-T018 (partie de) - 1284m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 49

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Caluire-et-Cuire
Postcode: 69300
Country subdivision (NUTS): Rhône (FRK26)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French

Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Ad hoc communication channel:
Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0050

Title: 003160L-MONTLUCON EAU
Description: "Montluçon (03100) 000 DI 195 (partie de); 000 DI 178 003160L-T018 (partie de) - 21302m² 003160L - B016 - Entrepôt - 258 m² 003160L - I39 - Quai de débord - 370m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 50

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Montluçon
Postcode: 03100
Country subdivision (NUTS): Allier (FRK11)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Ad hoc communication channel:
Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0051

Title: 005507A-VICHY GARE
Description: "Vichy (03200) 000 AH 1109 (partie de) 005507A-T010 - 3661 m² 005507A-T023 (partie de) - 2950m² 005507A - B005 - Bureau - 32 m² 005507A - B006 - Quai couvert - 2664 m² 005507A - B078 - Annexe - 30 m² 005507A - B079 - Annexe - 15 m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 51

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Vichy
Postcode: 03200
Country subdivision (NUTS): Allier (FRK11)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Ad hoc communication channel:
Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0052

Title: 002318A-SOTTEVILLE GARE
Description: "Sotteville les Rouen (76300) Sotteville : 000 AR 137 (partie de) 002318A-T214 - 5256 m² 002318A-T370 (partie de) - 12730m² 002318A-B113 - Entrepôt - 3233m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 52

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Sotteville les Rouen
Postcode: 76300
Country subdivision (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Ad hoc communication channel:

Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0053

Title: 002311F-ROUXMESNIL GARE
Description: "Rouxmesnil-Bouteilles (76370) Rouxmesnil-Bouteilles : 000 AE 244 0002311F-T008 - 13197m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 53

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Rouxmesnil-Bouteilles
Postcode: 76370
Country subdivision (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Ad hoc communication channel:

Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

A non-disclosure agreement is required: yes

Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .

Electronic invoicing: Required

Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0054

Title: 001640W-LA MADELEINE (NORD) P GARE
Description: "La Madeleine (59110) La Madeleine : 000 AB 583 (partie de) 001640W-T012 - 935m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 54

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: La Madeleine
Postcode: 59110
Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Ad hoc communication channel:
Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review
Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0055
Title: 001958X-LENS P GARE
Description: "Lens (62300) Lens : 000 AC 383 (partie de) 001958-T204 (partie de) - 626 m² 001958-T206 - 712m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 55

5.1.1. Purpose
Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance
Town: Lens
Postcode: 62300
Country subdivision (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)
Country: France

5.1.3. Estimated duration
Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal
Maximum renewals: 0

5.1.6. General information
Reserved participation:
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria
Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Ad hoc communication channel:
Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0056

Title: 001291C-CERNAY (HAUT RHIN) P GARE
Description: "Cernay (68700) Cernay : 000 15 109 (partie de) ; 000 21 253 (partie de) ; 000 16 86 (partie de) 001291C-T016 - 8857 m² 001291C-T018 (partie de) - 860m² 001291C-I033 - Quais découverts - 177m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 56

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Cernay
Postcode: 62300
Country subdivision (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French

Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Ad hoc communication channel:
Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0057

Title: 006743G-CASES DE PENE GARE
Description: "Espira-de-L'Agly (66600) 000 AA 51 (partie de) ; 000 AA 54 (partie de) 006743G-T004 (partie de) - 4800m² 006743G-I004 - Quai marchandises - 335m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 57

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Espira-de-L'Agly
Postcode: 66600
Country subdivision (NUTS): Pyrénées-Orientales (FRJ15)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Ad hoc communication channel:
Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0058

Title: 007346Z-SORGUES CHATEAUNEUF DU PAPE GARE
Description: "Sorgues (84700) 000 DK 094 007346Z-T004 - 2314 m² 007346Z-T005 - 1705 m² 007346Z-T006 - 2451 m² 007346Z-B006 - Entrepôt - 1037 m² 007346Z-B013 - Entrepôt - 358 m² 007346Z-B014 - Garage - 15 m² 007346Z-I008 - Réservoir - 39 m² 007346Z-I015 - Grue de 6 T - 41 m² 007346Z-I017 - Quai découvert - 905 m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 58

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Sorgues
Postcode: 84700
Country subdivision (NUTS): Vaucluse (FRL06)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Ad hoc communication channel:

Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lot: LOT-0059

Title: 007324W-LE PONTET GARE
Description: "Le Pontet (84130) 000 AI 49 (partie de) 007324W-T008 (partie de) - 15100m²"
Internal identifier: 2026DOS0373861 - lot 59

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. Place of performance

Town: Le Pontet
Postcode: 84130
Country subdivision (NUTS): Vaucluse (FRL06)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026
Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information
Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Information about restricted documents is available at: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Ad hoc communication channel:
Name: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Electronic invoicing: Required
Financial arrangement: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Société nationale SNCF SA
Organisation providing offline access to the procurement documents: Société nationale SNCF SA
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris
Organisation receiving requests to participate: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organisation processing tenders: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Registration number: 518 697 685 02383
Postal address: 16, rue Simone Veil, 93400 Saint-Ouen-Sur-Seine
Town: Saint-Ouen-Sur-Seine
Postcode: 93400
Country subdivision (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Country: France
Contact point: Thierry LUPTER
Email: thierry.lupter@sncf.fr
Telephone: 01 85 07 89 89
Internet address: http://www.groupe-sncf.com/
Information exchange endpoint (URL): https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Buyer profile: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal judiciaire de Paris
Registration number: Tribunal judiciaire de Paris
Postal address: PARVIS DU TRIBUNAL DE PARIS
Town: PARIS
Postcode: 75017
Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)
Country: France
Email: tj-paris@justice.fr
Telephone: 01 44 32 51 51
Internet address: https://www.tribunal-de-paris.justice.fr/75
Roles of this organisation:
Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Société nationale SNCF SA
Registration number: 552 049 447 76279
Postal address: 2, place aux Etoiles, 93210 Saint-Denis
Town: Saint-Denis
Postcode: 93210
Country subdivision (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Country: France
Contact point: Thierry LUPTER
Email: thierry.lupter@sncf.fr
Internet address: http://www.groupe-sncf.com/
Information exchange endpoint (URL): https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Roles of this organisation:
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents

Notice information

Notice identifier/version: b9a4ca9c-ae0a-4cdc-b490-b395066e46bc - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 17
Notice dispatch date: 31/03/2026 12:45:09 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 223519-2026
OJ S issue number: 64/2026
Publication date: 01/04/2026