

Germany-Bremerhaven: Building-cleaning services

OJ S 98/2018 25/05/2018

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Seestadt Immobilien

Postal address: Hinrich-Schmalfeldt-Straße

Town: Bremerhaven

NUTS code: DE502 Bremerhaven, Kreisfreie Stadt

Postal code: 27576

Country: Germany

E-mail: vergabe@seestadt-immobilien.de

Telephone: +49 471/5902607

Fax: +49 471/5903400

Internet address(es):

Main address: <http://www.bremerhaven.de>

Address of the buyer profile: <http://www.seestadt-immobilien.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://vergabe.bremen.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-16391e8c21c-45e7224ec57cb32c

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Seestadt Immobilien

Postal address: Hinrich-Schmalfeldt-Straße

Town: Bremerhaven

NUTS code: DE502 Bremerhaven, Kreisfreie Stadt

Postal code: 27576

Country: Germany

Contact person: Seestadt Immobilien

E-mail: Michelle.Mlynska@seestadt-immobilien.bremerhaven.de

Telephone: +49 471/5902720

Fax: +49 471/5903400

Internet address(es):

Main address: <http://www.bremerhaven.de>

Address of the buyer profile: <http://www.seestadt-immobilien.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Gebäudereinigung

Reference number: SIM-2018-0003

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Gebäudereinigung

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Gebäudereinigung

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE502 Bremerhaven, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Bremerhaven

II.2.4. Description of the procurement

Gebäudereinigung in 3 Einrichtungen (1 Schule, 2 Verwaltungsgebäude) der Stadt Bremerhaven, 64 000 m2 Reinigungsfläche (Unterhalts- und Grundreinigung)

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/10/2018 End: 30/09/2019

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Der Vertrag verlängert sich automatisch, wenn er nicht von einer der beiden Parteien gekündigt wird (maximale Verlängerung 4 x um ein weiteres Jahr).

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Gebäudereinigung
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE502 Bremerhaven, Kreisfreie Stadt
Main site or place of performance: Bremerhaven

II.2.4. Description of the procurement

Gebäudereinigung in 4 Einrichtungen (3 Verwaltungsgebäude, 1 Freizeittreff)

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/10/2018 End: 30/09/2019

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Der Vertrag verlängert sich automatisch, wenn er nicht von einer der beiden Parteien gekündigt wird (maximale Verlängerung 4 x um ein weiteres Jahr).

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1.

Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Im Auftragsfall ist der Nachweis der Eintragung im Berufs- und Handelsregister nach Maßgabe der Rechtsvorschriften des Landes der Gemeinschaft oder des Vertragsstaates des EWR-Abkommens, in dem der Bieter ansässig ist, aus dem hervorgeht, dass das Unternehmen zur Erbringung der betreffenden Dienstleistung berechtigt ist. Nachweis in Kopie, nicht älter als 6 Monate.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

- a) Einhaltung der Tarifverträge und Tarifvereinbarungen für das Gebäudereiniger-Handwerk;
- b) sozialversicherungspflichtige Beschäftigung aller für den Auftrag eingesetzten Arbeitskräfte;
- c) Ermittlung der Reinigungsstunden gem. Bewerbungsbedingungen (sh. Unterlagen).

Hinweis: Die Vergabestelle behält sich vor, Angebote deren Stundenverrechnungssatz unter 170 % des derzeit gültigen Tariflohnes (10,30 EUR ab 1.1.2018) liegen, einer vertieften Prüfung zu unterziehen.

Vor Zuschlagserteilung erfolgt eine Zuverlässigkeitsprüfung bezogen auf den Bestbieter (Auskünfte aus dem Gewerbezentralregister, Auskunftersuchen bei der Zollverwaltung/FK Schwarzarbeit, Anfragen bei den landesbremischen Sonderkommissionen über tarifliche Verstöße usw.).

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 04/07/2018 Local time: 11:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 07/09/2018

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 04/07/2018 Local time: 11:30

Information about authorised persons and opening procedure: Entfällt

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Senator für Bau, Umwelt und Verkehr

Postal address: Contrescarpe 72

Town: Bremen

Postal code: 28195

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@bau.bremen.de

Telephone: +49 421361-10333

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Senator für Bau, Umwelt und Verkehr

Postal address: Contrescarpe 72

Town: Bremen

Postal code: 28195

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@bau.bremen.de

Telephone: +49 421361-10333

VI.5. Date of dispatch of this notice

24/05/2018