

Belgium-Baudour: Construction work**OJ S 123/2015 30/06/2015****Contract notice****Works****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: ASBL Les Jours Paisibles

Postal address: Rue Louis Caty 140

Town: Baudour

Postal code: 7331

Country: Belgium

Contact person: ASBL Les Jours Paisibles

For the attention of: Sébastien Choquet

E-mail: sebastien.choquet@solidaris.be

Telephone: +32 497478643

Internet address(es):Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=206981>Electronic submission of tenders and requests to participate: www.solidaris.be**Additional information can be obtained from:**

Official name: A&G atelier d'architecture SPRL

Postal address: Boulevard Initialis, n° 15

Town: Mons

Postal code: 7000

Country: Belgium

Contact person: Aurélie Flament — Séverine Petrisot

For the attention of: Aurélie Flament

E-mail: aurelie@ag-archi.com, sev@ag-archi.com

Telephone: +32 65803222

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Mutualité Solidaris Mons-Wallonie picarde, service achats-marchés publics

Postal address: Avenue Nouvelles Technologies 24

Town: Frameries

Postal code: 7080

Country: Belgium

Contact person: Cellule marchés publics

E-mail: marchespublics.315@solidaris.be

Telephone: +32 68848094

Fax: +32 68848526

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: ASBL Les Jours Paisibles — bureau direction

Postal address: Rue Louis Caty 140

Town: 7331

Postal code: Baudour

Country: Belgium

Contact person: Sophie Becquet — directrice ou si transmission par mail: cellule marchés publics SMWP

For the attention of: Becquet Sophie

E-mail: marchespublics.315@solidaris.be

Telephone: +32 65761410

I.2. Type of the contracting authority

Other: Maison de repos et de soins

I.3. Main activity

Health

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Rénovation d'une maison de repos «les jours paisibles» située Rue Louis Caty, 140 à 7331 Baudour et construction d'une résidence services de 20 chambres.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

NUTS code BE Belgique / België

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Rénovation d'une maison de repos «Les Jours Paisibles» située Rue Louis Caty, 140 à 7331 Baudour et construction d'une résidence services de 20 chambres.

Le soumissionnaire devra impérativement s'être rendu sur les lieux où doivent être exécutés les travaux repris au cahier des charges.

Les visites seront organisées par l'auteur de projet et le coordinateur sécurité. Une attention particulière sera donnée au désamiantage.

Une attestation de visite lui sera délivrée par le bureau d'architecture A&G Atelier d'Architecture SPRL.

Cette attestation originale sera obligatoirement jointe par le soumissionnaire à son offre sous peine de nullité de celle-ci.

Les dates des visites seront les suivantes:

Le 6.7.2015 à 10:00.

Le 30.6.2015 à 14:00.

Le 18.8.2015 à 14:00.

Le soumissionnaire préviendra le bureau d'auteur de projet (+32 65803222) de la date choisie pour la visite.

Les soumissionnaires auront la possibilité de poser des questions lors de ces visites. Les soumissionnaires pourront se rendre aux 3 visites s'ils le souhaitent, éventuellement accompagnés de leurs sous-traitants.

En dehors de ces visites, les questions seront uniquement posées par écrit, soit par fax au +32 65803836, soit par mail obligatoirement aux deux adresses suivantes: sev@ag-archi.com et aurelie@ag-archi.com . Les questions pourront être posées jusqu'au 10.7.2015 et à partir du 10.8.2015.

II.1.6. CPV code(s)

45000000 Construction work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 14 622 821 EUR

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in days: 500 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Le cautionnement est fixé à 5 % du montant initial du marché. Le montant obtenu est arrondi à la dizaine d'euros supérieure.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Le soumissionnaire apporte la preuve qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion suivants:

1. Participation à une organisation criminelle telle que définie à l'article 324 bis du code pénal.
2. Corruption, telle que définie à l'article 246 et 250 du code pénal.
3. Fraude au sens de l'article 1^{er} de la convention relative à la protection des intérêts financiers des communautés européennes, approuvée par la loi du 17.2.2002.
4. Blanchiment de capitaux tel que défini à l'article 5 de la loi du 11.1.1993 relative à la prévention de l'utilisation du système financier aux fins du blanchiment de capitaux et du financement du terrorisme. La preuve que le soumissionnaire ne se trouve pas dans un des cas cités aux points 1 à 4 peut être apportée par un extrait du casier judiciaire ou un document équivalent délivré par une autorité judiciaire ou administrative du pays d'origine ou de provenance et dont il résulte que ces exigences sont satisfaites.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires annuel global au cours des 3 derniers exercices disponibles en fonction de la date de création ou du début d'activités du candidat ou soumissionnaire, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.

Minimum level(s) of standards possibly required: 20 000 000/an.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Une liste des travaux exécutés au cours des 5 dernières années, cette liste étant appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations sont émises et signées par l'autorité compétente. Lorsque le maître d'ouvrage est une personne privée, elles le sont par celui-ci. A défaut, une simple déclaration de l'entrepreneur est admise.

Minimum level(s) of standards possibly required:

3 références de travaux similaires en marché public de minimum 12 000 000 EUR TVAC par référence, au cours des 5 dernières années.

Classe: Classe 8: plus de 5 330 000 EUR, catégorie: D.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information**IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

Jours paisibles-2015-01 JP-F02_0

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 6.9.2015 - 10:00

Payable documents: yes

Price: 900,00 EUR

Terms and method of payment: Virement sur compte:

BE87068238277594

BIC: GKCCBEBB.

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

7.9.2015 - 14:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 240 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 7.9.2015 - 14:00

Place:

Bureau direction ASBL les jours paisibles 140 rue Luois Caty, 7331 Baudour.

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Chaque soumissionnaire pourra être accompagné d'une personne s'il le désire.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

VI.3. Additional information

Le soumissionnaire devra impérativement s'être rendu sur les lieux où doivent être exécutés les travaux repris au cahier des charges.

Les visites seront organisées par l'auteur de projet et le coordinateur sécurité. Une attention particulière sera donnée au désamiantage.

Une attestation de visite lui sera délivrée par le bureau d'architecture A&G Atelier d'Architecture SPRL.

Cette attestation originale sera obligatoirement jointe par le soumissionnaire à son offre sous peine de nullité de celle-ci.

Les dates des visites seront les suivantes:

Le 6.7.2015 à 10:00.

Le 30.6.2015 à 14:00.

Le 18.8.2015 à 14:00.

Le soumissionnaire préviendra le bureau d'auteur de projet (+32 65803222) de la date choisie pour la visite.

Les soumissionnaires auront la possibilité de poser des questions lors de ces visites. Les soumissionnaires pourront se rendre aux 3 visites s'ils le souhaitent, éventuellement accompagnés de leurs sous-traitants.

En dehors de ces visites, les questions seront uniquement posées par écrit, soit par fax au +32 65803836, soit par mail obligatoirement aux deux adresses suivantes: sev@ag-archi.com et aurelie@ag-archi.com. Les questions pourront être posées jusqu'au 10.7.2015 et à partir du 10.8.2015.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

22.6.2015