

France-Angers: Architectural and related services**OJ S 75/2023 17/04/2023****Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: LogiOuest

National registration number: 05820153400078

Postal address: 13 boulevard des Deux Croix, CS 83029

Town: Angers

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

Postal code: 49017

Country: France

E-mail: contact.aapc@polylogis.fr

Telephone: +33 241337373

Internet address(es):Main address: <http://www.polylogis.com/>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://polylogis.marches-publics.info/accueil.htm>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://polylogis.marches-publics.info/accueil.htm>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Accord-Cadre De Maitrise D'Oeuvre à Marchés Subséquents Construction Neuve et
Réhabilitation Loire Atlantique & Maine-et-Loire

Reference number: Sbo

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Accord-cadre à marchés subséquents visant la sélection de membres d'équipes de maîtrise d'oeuvre pour des missions de base et complémentaires relatives à des opérations de construction de logements sociaux ou logements spécifiques, situées en Loire Atlantique et Maine-et-Loire dont le montant des honoraires est supérieur à 40 000,00 EUR HT

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 1

II.2. Description

II.2.1. Title

« construction neuve - logements et équipements » département 44

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services, 71321100 Construction economics services, 71300000 Engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG Pays de la Loire

II.2.4. Description of the procurement

Périmètre : Opérations de construction neuve de logements ordinaires et spécifiques (foyers, pensions de famille, habitat inclusif etc...), de l'équipement (notamment commerces, gendarmeries...), de démolition/reconstruction (ou démolition - réaménagement sommaire ou définitif...), de densification sur des sites existants mixant un programme de construction neuve et de réhabilitation sur le département 44

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 120

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

« construction neuve - logements et équipements » département 49
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services, 71321100 Construction economics services,
71300000 Engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG Pays de la Loire

II.2.4. Description of the procurement

Périmètre : Opérations de construction neuve de logements ordinaires et spécifiques (foyers, pensions de famille, habitat inclusif etc...), de l'équipement (notamment commerces, gendarmeries...), de démolition/reconstruction (ou démolition - réaménagement sommaire ou définitif...), de densification sur des sites existants mixant un programme de construction neuve et de réhabilitation sur le département 49

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 120
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

« travaux sur l'existant - réhabilitation et bouquets de travaux »
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71300000 Engineering services, 71321100 Construction economics services, 71300000
Engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG Pays de la Loire

II.2.4. Description of the procurement

Périmètre :

- o Réhabilitations multi-corps d'état en site occupé (avec des ensembles de potentiellement plus de 100 logements, avec le plus souvent des travaux et sur le clos/couvert, à l'intérieur des bâtiments et dans les parties privatives avec toute la problématique de la gestion des occupants (exemple : sur un site, lte et réfection des parties communes et des pièces humides, électricité) et des objectifs d'amélioration énergétique,
- o Résidentialisations,
- o Des Opérations de Maintenance, gros entretien et remplacement de composants pourront également faire partie du périmètre. Exemple : réfection de parties communes intérieures, réfection de halls d'entrée, lte, étanchéité de toiture terrasse,

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 120

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire.
- Formulaire Dc1, Lettre de candidature _ Habilitation du mandataire par ses co-traitants.
(disponible à l'adresse suivante : URL : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)
- Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement.
(disponible à l'adresse suivante : URL : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Bilans ou extraits de bilans, concernant les trois dernières années, des opérateurs économiques pour lesquels l'établissement des bilans est obligatoire en vertu de la loi.

- Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.
- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.
- En matière de fournitures et services, une description de l'équipement technique, des mesures employées par l'opérateur économique pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise.
- Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique
- Indication des titres d'études et professionnels des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché.
- Présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé.
- Présentation d'une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators
Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 15

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 24/05/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <http://polylogis.marches-publics.info/accueil.htm>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Rennes

Postal address: 3, Contour de la Motte, Hôtel de Bizien, CS44416

Town: Rennes

Postal code: 35044

Country: France

E-mail: greffe.ta-rennes@juradm.fr

Telephone: +33 223212828

Fax: +33 299635684

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Cf. le greffe du Tribunal de Grande Instance à l'adresse ci-dessus

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/04/2023