

France-Versailles: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 130/2013 06/07/2013

Contract notice**Services****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Mindef/SGA/DCSID/DRG IDF

Postal address: USID de Versailles, Caserne des Matelots (bât. 105) allée des Matelots - CS 10702

Town: Versailles Cedex

Postal code: 78013

Country: France

For the attention of: Mme Sophie Kiffer

E-mail: sophie.kiffer@intradef.gouv.fr

Telephone: +33 139676403

Fax: +33 139676494

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.3. Main activity

Defence

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Centre commandant Millé 78 Houilles exécution de prestations d'exploitation et de maintenance d'installations de chauffage collectif avec production d'ecs, de traitement de l'air, de traitement d'eau et de climatisation.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 1: Maintenance and repair services

Main site or place of performance: Centre commandant Mille, 78000 Houilles.

NUTS code FR103 Yvelines

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

78 - Houilles - Centre commandant Millé

Exploitation et maintenance des installations de chauffage collectif avec production d'eau chaude sanitaire, de traitement de l'air, de traitement d'eau et de climatisation.

II.1.6. CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

La présente consultation concerne l'exécution des prestations de conduite totale (exploitation) et de maintenance préventive et corrective, de niveaux 1 à 4 (au sens de la norme afnor fd x 60-000) des installations techniques du Centre commandant Millé à Houilles (78), relevant des domaines techniques suivants :

- Installations de production et de distribution de chauffage ;
- Installations de production et de distribution d'eau chaude sanitaire ;
- Installations de conditionnement et de traitement de l'air ;
- Installations de climatisation ;
- Installations de traitement d'eau ;
- Installations de réseaux d'eau et incendie ;

Les prestations du marché sont décomposées selon le principe suivant :

A) D'Une phase de démarrage, (forfait F1) qui inclut les prestations spécifiques à la mise en route du contrat ;

B) De forfaits mensuels de maintenance, (forfait F2) qui comporte les prestations :

- De conduite totale (exploitation) et de surveillance des installations ;
- D'Assistance à la Personne Publique ;
- De maintenance préventive, pièces et main d'oeuvre, quelque soit la valeur unitaire des pièces ;
- De maintenance corrective, pièces et main d'oeuvre, lorsque la valeur unitaire des pièces n'excède pas quatre cents euros (400 EUR) HT ;

C) Une phase de fin de contrat (forfait F3).

Les interventions de maintenance corrective pour lesquelles la valeur unitaire des pièces est strictement supérieure à quatre cent euros (400 EUR) HT font l'objet de bons de commande ponctuels établis à partir de devis détaillés fournis par l'entreprise.

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: yes

Number of possible renewals: 3

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

le marché est à prix unitaires fermes pour la première période d'exécution des prestations et révisables pour les années suivantes. Le mode de règlement est le virement. Le délai de paiement est de trente jours conformément à l'article 98 du code des marchés publics. Le financement est assuré par les crédits d'infrastructure du ministère de la défense

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

les candidats pourront soumissionner sous la forme juridique de leur choix mais ils ne pourront se présenter en agissant à la fois en qualité de candidat individuel et de membre d'un groupement. En cas de groupement conjoint, le mandataire devra être solidaire de ses cotraitants pour ses obligations contractuelles à l'égard du maître de l'ouvrage en ce qui concerne l'exécution du marché

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: l'Examen des candidatures s'effectuera conformément à l'article 52 du code des marchés publics.

- une lettre de candidature et d'habilitation du mandataire par ses co-traitants (modèle Dc1 à jour du code des marchés publics en vigueur à la date d'envoi du règlement de consultation) ;
- une déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement - modèle Dc2 (à jour du code des marchés publics en vigueur à la date d'envoi du règlement de consultation) comportant l'élément suivant :
 - Existence éventuelle d'une procédure de redressement judiciaire (ou procédure étrangère équivalente) à l'encontre du candidat (dans l'affirmative, joindre une copie du jugement correspondant) ;
 - pouvoir de la personne habilitée à engager la société;
 - l'extrait KBIS ou la carte d'identification justifiant de l'inscription au répertoire des Métiers ou récépissé de dépôt de déclaration auprès d'un centre de formalités des entreprises (pour les entreprises en cours d'inscription).
-

III.2.2. Economic and financial ability

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

les entreprises candidates produiront:
certificats de qualification ou équivalent (certificats d'identité professionnelle ou références de prestations attestant de la compétence à réaliser la même mission);
pour justifier de ses capacités professionnelles, financières et techniques, le candidat peut demander que soient également prises en compte les capacités professionnelles, financières et techniques d'autres opérateurs économiques. Dans ce cas il justifiera des capacités (même justificatifs professionnels, financiers ou techniques à fournir que ceux exigés des candidats) de ce ou ces opérateurs économiques et apportera la preuve qu'il en disposera pour l'exécution du marché, en fournissant un engagement écrit du ou des opérateurs économiques. Références de nature et d'importance équivalentes réalisées depuis les 3 dernières années;.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Prix des prestations. Weighting 60
2. Valeur technique. Weighting 40

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

JOUE/CAA 02

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

12.9.2013 - 11:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted
French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender
Duration in months: 06 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

VI.2. Information about European Union funds

VI.3. Additional information

Durée du marché :

La durée du marché est de douze mois reconductible trois (3) fois par reconduction expresse envoyée par lettre recommandée avec avis de réception au moins un (1) mois avant la date anniversaire du marché. La durée du marché ne pourra pas excéder quatre (4) ans.

L'Ensemble du DCE est téléchargeable sur le site www.marchés-publics.gouv.fr

Les offres peuvent être remises;

soit par envoi postal avec accusé réception (obligatoire) ou bien par porteur contre récépissé délivré par la cellule assistance au CDT et administration à l'adresse suivante:

USID de Versailles

(GSBDD de Versailles)

Cellule assistance au CDT et administration

caserne des Matelots (bâtiment 105)

allée des Matelots

CS 10702

78013 Versailles cedex

Les offres seront transmises sous plis clos contenant une enveloppe avec la candidature et l'offre par tout moyen permettant d'assurer la confidentialité à l'adresse de l'organisme acheteur.

Les offres devront être remises, contre récépissé, avant la date et l'heure limites de réception.

Si elles sont envoyées par la poste, elles seront adressées par pli recommandé avec avis de réception postal, et devront parvenir à leur destination avant les mêmes date et heure limites.

La cellule assistance au CDT et administration est ouverte du lundi au jeudi : de 08h30 à 11h30 - 13h30 à 17h00; le vendredi de 8h30 à 12h.

soit par voie électronique sur le site de la plate-forme des achats de l'état (place) à l'adresse suivante:

www.marches-publics.gouv.fr

Compte tenu de la nature des prestations, la visite des lieux est obligatoire.

Préalablement, le candidat prendra donc rendez-vous avec l'Unité de soutien de l'infrastructure de la Défense de Versailles, avec les personnes dont les coordonnées figurent ci-dessous.

Le candidat se verra remettre une attestation de visite des lieux signée qui devra obligatoirement être jointe à l'offre sous peine de nullité de celle-ci.

Personnes à contacter :

SCH Le Moal +33 130861038 - +33 632641642 - philippe.lemoal@intradef.gouv.fr
SCH Duhamel +33 141445824 - christophe.duhamel@intradef.gouv.fr
Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP : 3.7.2013.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Greffe du tribunal administratif de Versailles
Postal address: 56 avenue de Saint-Cloud
Town: Versailles
Postal code: 78011
E-mail: greffe.ta-versailles@juradm.fr
Telephone: +33 139205400
Fax: +33 139205487

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du tribunal administratif de Versailles
Postal address: 56 avenue de Saint-Cloud
Town: Versailles
Postal code: 78011
E-mail: greffe.ta-versailles@juradm.fr
Telephone: +33 139205400
Fax: +33 139205487

VI.5. Date of dispatch of this notice

3.7.2013