

Belgium-Waregem: Credit granting services**OJ S 130/2013 06/07/2013****Contract award notice****Services****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Waregems Autonoom Gemeentebedrijf Stadsontwikkeling (WAGSO)

National registration number: 0809 449 360

Postal address: Gemeenteplein 2

Town: Waregem

Postal code: 8790

Country: Belgium

Contact person: WAGSO

For the attention of: Bart Verschelde (Directeur)

E-mail: wagso@waregem.be

Telephone: +32 56621396

I.2. Type of the contracting authority

Other: Autonoom Gemeentebedrijf

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title**

Opdracht voor het verstrekken van kredieten ter financiering van het bestuur.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 6: Financial services a) Insurances services b) Banking and investment services

Main site or place of performance: Waregem

NUTS code BE254 Arr. Kortrijk

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)**II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

De te leveren diensten betreffen het verstrekken van kredieten ter financiering van het bestuur.

De opdracht wordt opgedeeld in 2 percelen:

— Perceel 1: Kortlopende financieringsbehoeften,

— Perceel 2: Langlopende financieringsbehoeften.

Perceel 1: Kortlopende financieringsbehoeften.

WAGSO heeft als opdracht het realiseren van stedelijke ontwikkelingsprojecten. Het betreft de aankoop en ontwikkeling van gronden met daaropvolgend het verkopen van de uitgeruste grond. De korte termijnkredieten worden opgenomen ter financiering van de aankoop en uitrusting van onroerende goederen. Alle uitgaven met betrekking tot onroerende goederen kunnen worden gefinancierd.

De kortlopende financieringen betreffen een overbruggingskrediet met een maximale looptijd van vijf (5) jaar op basis van rentevoeten van ten hoogste 1 jaar (Euribor 1 maand, 3 maand, 6 maand, 12 maand) voor een maximale totale som van 3 000 000 EUR. Er zijn vrije kapitaalaflossingen volgens de realisatie van de gefinancierde projecten. De intrestaflossingen volgen de periode van de rente-aanpassingen.

Perceel 2: Langlopende financieringsbehoeften.

WAGSO heeft eveneens als opdracht het beheren van het pandcomplex (openlucht winkelcentrum in het centrum van de stad Waregem) en daarbovenop heeft WAGSO op heden ook een tweetal gebouwen in eigendom. De langlopende kredieten zullen dienstig zijn ter financiering van investeringen die WAGSO dient uit te voeren aan alle bestaande en toekomstige gebouwen die WAGSO in beheer en/of eigendom heeft of verwerft. De langlopende kredieten hebben een looptijd van minimaal vijf (5) jaar en maximaal tien (10) jaar op basis van rentevoeten van ten hoogste 1 jaar (Euribor 3 maand, Euribor 12 maand), 5 jaar vast (IRS) of 10 jaar vast (IRS) voor een maximale totale som van 1 000 000 EUR. De kapitaalaflossingen gebeuren lineair en jaarlijks. De intrestaflossingen gebeuren trimesterieel. Telkens wordt bij een individuele kapitaalopname bepaald wat de looptijd van de desbetreffende financiering zal zijn.

Algemeen.

De opdracht wordt toegewezen voor een periode van 1 jaar. De individuele opnames binnen de kredieten gebeuren op afroep. De toewijzing van de opdracht geeft geen enkele zekerheid omtrent de totaliteit van de opnames en dit kan dan ook geen aanleiding geven tot enige schadevergoeding.

Het bestuur kan aldus beslissen de kredieten geheel dan wel gedeeltelijk op te nemen.

Het bestuur kan beslissen 1 dan wel beide percelen toe te wijzen. De percelen kunnen afzonderlijk worden toegewezen.

II.1.5. CPV code(s)

66113000 Credit granting services

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

1. Perceel 1: Prijs. Weighting 80
2. Perceel 1: Dienstverlening. Weighting 20
3. Perceel 2: Prijs. Weighting 80
4. Perceel 2: Dienstverlening. Weighting 20

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Lot No: 1

- Lot title: Kortlopende financieringsbehoeften

V.1. Date of conclusion of the contract

11.6.2013

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received by electronic means: 0

V.3. Name and address of the contractor

Official name: ING België NV

Postal address: Marnixlaan 24

Town: Brussel

Postal code: 1000

Country: Belgium

V.4. Information on value of the contract/lot

V.5. Information about subcontracting

Contract No: 2

Lot No: 2

- Lot title: Langlopende financieringsbehoeften

V.1. Date of conclusion of the contract

11.6.2013

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received by electronic means: 0

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Belfius Bank NV

Postal address: Pachecolaan 44

Town: Brussel

Postal code: 1000

Country: Belgium

V.4. Information on value of the contract/lot

V.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

@Ref:00777522/2013014127

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

VI.3.2. Review procedure

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.4. Date of dispatch of this notice

3.7.2013