

Germany-Bad Nauheim: Architectural and related services**OJ S 93/2019 15/05/2019****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Land Hessen vertreten durch den Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen (LBIH), Niederlassung Mitte, Zentrale Vergabe

Postal address: Dieselstraße 1-7

Town: Bad Nauheim

NUTS code: DE71E Wetteraukreis

Postal code: 61231

Country: Germany

Contact person: Zentrale Vergabe - Vergabe Freiberufliche Leistungen

E-mail: info.fbt@lbih.hessen.de

Telephone: +49 60328862-0

Fax: +49 60328862-126

Internet address(es):

Main address: www.lbih.hessen.de

I.2. Information about joint procurement

The contract is awarded by a central purchasing body

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Instandsetzung „Kleine Parkwirtschaft“ in Hanau-Wilhelmsbad, Planungsleistungen der Objektplanung Gebäude

Reference number: A.0433.164114 03

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Inmitten des ehemaligen Kurbads Staatspark Hanau-Wilhelmsbad steht die historische „Kleine Parkwirtschaft“. Bei einem Brand im Mai 2015 wurde das denkmalgeschützte Bestandsgebäude zum größten Teil zerstört.

Im Rahmen eines schon erfolgten Rückbaus wurde das zerstörte Dach durch ein Notdach ersetzt und der Anbau wurde zurückgebaut.

Im weiteren Verlauf soll der denkmalgeschützte Bestand wieder aufgebaut, erhaltenswerte Elemente restauriert und das Gebäude um den Neubau eines Technikanbaus erweitert werden.

Planungsleistungen der Objektplanung Gebäude gem. HOAI, Teil 3, § 34 i. V. mit Anlage 10; Leistungsphase 2, optional 3-4, 5-8 und 9. Die Beauftragung erfolgte stufenweise vorbehaltlich des Vorliegens der Haushaltsmittel.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 277 849,28 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE719 Main-Kinzig-Kreis

Main site or place of performance: Staatspark Wilhelmsbad Stadt Hanau

II.2.4. Description of the procurement

Inmitten des ehemaligen Kurbads Staatspark Hanau-Wilhelmsbad steht die historische „Kleine Parkwirtschaft“. Bei einem Brand im Mai 2015 wurde das denkmalgeschützte Bestandsgebäude zum größten Teil zerstört.

Im Rahmen eines schon erfolgten Rückbaus wurde das zerstörte Dach durch ein Notdach ersetzt und der Anbau wurde zurückgebaut.

Im weiteren Verlauf soll der denkmalgeschützte Bestand wieder aufgebaut, erhaltenswerte Elemente restauriert und das Gebäude um den Neubau eines Technikanbaus erweitert werden.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Qualität, Kompetenzen und Erfahrung des Projektteams / Weighting: 25 %

Quality criterion - Name: Projektorganisation / Weighting: 20 %

Quality criterion - Name: Qualitätssicherung beim konkreten Projekt / Weighting: 35 %

Quality criterion - Name: Präsentation / Weighting: 5 %

Cost criterion - Name: Honorar / Weighting: 15 %

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Mit Abschluss des Vertrages wurde die Leistungsphase 2 beauftragt. Die Leistungsphasen 3 - 4, 5 - 8 und 9 sollen optional beauftragt werden, vorbehaltlich des Vorliegens der Haushaltsmittel. Ein Rechtsanspruch auf die Übertragung aller Leistungsphasen besteht nicht. Ebenso besteht kein Rechtsanspruch auf Weiterbeauftragung nach Erbringung erster Leistungsphasen.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2016/S 140-252980](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 164114 03

Title:

Objektplanung Gebäude

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

13/12/2016

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Architekturbüro Kaffenberger

Postal address: Dilshofen 8

Town: Reinheim

NUTS code: DE716 Darmstadt-Dieburg

Postal code: 64354
Country: Germany
E-mail: k.kaffenberger@architekturbuero-kaffenberger.de
Telephone: +49 6162919176
Internet address: www.architekturbuero-kaffenberger.de
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 270 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 277 849,28 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

Fax: +49 6151125816 / +49 6151126834

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Auf die Rügepflichten gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nrn. 1 bis 4 GWB wird ausdrücklich hingewiesen, insbesondere auf die Frist des § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB: Danach ist ein Antrag auf Nachprüfung unzulässig, soweit nach Eingang der Mitteilung der Vergabestelle, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, mehr als 15 Kalendertage vergangen sind.

VI.5. Date of dispatch of this notice

14/05/2019