

Poland-Warsaw: Building-cleaning services

OJ S 75/2023 17/04/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Główny Urząd Statystyczny

Postal address: al. Niepodległości 208

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 00-925

Country: Poland

Contact person: Marzena Brzychcy

E-mail: m.brzychcy@stat.gov.pl

Telephone: +48 226083600

Fax: +48 226083189

Internet address(es):

Main address: www.stat.gov.pl

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://bip.stat.gov.pl/ogloszenia/zamowienia-publiczne/przetargi/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://zamowienia-gus.ezamawiajacy.pl>

I.4. Type of the contracting authority

National or federal agency/office

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Wykonywanie usługi sprzątania w budynku Głównego Urzędu Statystycznego w Warszawie, al. Niepodległości 208.

Reference number: 7/DB/PN/2023

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

1. Wykonywanie usługi sprzątania w budynku GUS w Warszawie, al. Niepodległości 208. 2. Przedmiot zamówienia obejmuje: 1) sprzątanie: pomieszczeń biurowych, pomieszczeń socjalnych, sal konferencyjnych, sal szkoleniowych, pomieszczeń higieniczno – sanitarnych, palarni, pomieszczeń socjalnych rzemieślników i kierowców, szatni, kuchenek podręcznych, ciągów komunikacyjnych w piwnicach, holi, korytarzy, schodów, wind, magazynów i archiwum GUS, portierni z zapleczem i budek wartowniczych, w tym czyszczenie posadzek; 2) pranie wykładzin podłogowych, dywanów - maksymalnie 750 m2 w okresie realizacji przedmiotu zamówienia; 3) polimeryzację wykładziny PCV - maksymalnie 3.000 m2 w okresie realizacji przedmiotu zamówienia; 4) zabezpieczenie antypoślizgowe posadzek i schodów kamiennych (granitowych) - maksymalnie 1.100 m2 w okresie realizacji przedmiotu zamówienia; mycie (dwustronne) okien wraz z ościeżnicami i parapetami - maksymalnie 4.000 m2, w okresie realizacji przedmiotu zamówienia.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 488 623,27 PLN

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919200 Office cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Main site or place of performance: Polska, Warszawa

II.2.4. Description of the procurement

1. Wykonywanie usługi sprzątania w budynku GUS w Warszawie, al. Niepodległości 208. 2. Przedmiot zamówienia obejmuje: 1) sprzątanie: pomieszczeń biurowych, pomieszczeń socjalnych, sal konferencyjnych, sal szkoleniowych, pomieszczeń higieniczno – sanitarnych, palarni, pomieszczeń socjalnych rzemieślników i kierowców, szatni, kuchenek podręcznych, ciągów komunikacyjnych w piwnicach, holi, korytarzy, schodów, wind, magazynów i archiwum GUS, portierni z zapleczem i budek wartowniczych, w tym czyszczenie posadzek; 2) pranie wykładzin podłogowych, dywanów - maksymalnie 750 m2 w okresie realizacji przedmiotu zamówienia; 3) polimeryzację wykładziny PCV - maksymalnie 3.000 m2 w okresie realizacji przedmiotu zamówienia; 4) zabezpieczenie antypoślizgowe posadzek i schodów kamiennych (granitowych) - maksymalnie 1.100 m2 w okresie realizacji przedmiotu zamówienia; mycie (dwustronne) okien wraz z ościeżnicami i parapetami - maksymalnie 4.000 m2, w okresie realizacji przedmiotu zamówienia. 3. Przedmiot zamówienia będzie realizowany zgodnie z postanowieniami SWZ, a w szczególności z: 1) Opisem Przedmiotu Zamówienia – zwanym dalej OPZ, stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ; 2) Ofertą wykonawcy; 3) Umową, której wzór stanowi odpowiednio Załącznik 6 do SWZ.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Kryterium nr 2 - Kryterium Jakość – zwiększenia liczby pracowników skierowanych do tzw. „Serwisu dziennego” „J” / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Kryterium nr 3 - Kryterium środowiskowe – stosowanie ekologicznych środków do czyszczenia powierzchni twardych „R” / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Kryterium nr 4 - Kryterium społeczne - zatrudnienie osoby bezrobotnej „S” / Weighting: 10
Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 488 623,27 PLN

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 29/12/2023

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Przedmiot zamówienia będzie realizowany w okresie od dnia podpisania umowy do dnia 29.12.2023 r. lub do wyczerpania kwoty wynagrodzenia należnego za realizację przedmiotu zamówienia, w zależności od tego, które zdarzenie nastąpi jako pierwsze, z zastrzeżeniem, że wykonywanie przedmiotu zamówienia rozpocznie się nie wcześniej niż od dnia 05.07.2023 r.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.3. Technical and professional ability

Minimum level(s) of standards possibly required:

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, w sposób należyty wykonali lub wykonują jedno zamówienie nieprzerwanie przez okres co najmniej 12 miesięcy, polegające na wykonaniu lub wykonywaniu umowy w zakresie świadczenia usługi sprzątnia w obiekcie biurowym o powierzchni nie mniejszej niż 9.000 m².

Przez usługę sprzątnia w obiekcie biurowym Zamawiający rozumie usługę zrealizowaną jednorazowo lub sukcesywnie w ramach jednej umowy lub realizowaną obecnie, z tym że wielkość powierzchni wymieniona powyżej odnosi się do części już zrealizowanej.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Warunki realizacji umowy oraz warunki i okoliczności możliwych zmian umowy, zawarte zostały we wzorze umowy, stanowiącym Załącznik nr 6 do SWZ.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 18/05/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 15/08/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 18/05/2023 Local time: 10:30

Place:

<http://zamowienia-gus.ezamawiajacy.pl>

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

1. Zam. przewiduje stos. procedury określonej w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp.
2. Klauz. społ. – pkt 3.4 SWZ, klauz. środow. – pkt 3.5 SWZ.
3. Zatrud. na umowę o pracę - pkt 3.6 SWZ.
4. Klauz.infor. z art. 13 RODO w celu zw. z post. o udz. zam. publ. (pkt 1.16 SWZ). Zasady zachowania poufności danych i inf. (pkt 1.17 SWZ).
5. Ofertę należy złożyć pod rygor. nieważności w post. elektron. podpis. kwalifikowanym podpisem elektronicznym, za pośred. platformy dostępnej pod adresem (<http://zamowienia-gus.ezamawiajacy.pl>).
6. Zam. wykluczy Wykon. zgodnie z art. 108 ustawy Pzp, zgodnie z art. 5k rozporz. Rady (UE) nr 833/2014 w brzmieniu nad rozporz. Rady (UE) 2022/576 (pkt. 8.1 pkt 2) SWZ), zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z 13.04.2022 r. o szczeg. rozwiąz. w zak. przeciwdział. wspier. agresji na Ukrainę oraz służących ochr. bezp. narod. (pkt. 8.1 pkt 3) SWZ). Zam. przewid. wyklucz. Wykon. na podst. art. 109 ust. 1 pkt 1, pkt 4) – 7) ustawy - pkt 8.2 SWZ.
7. Zamaw. przed udziel. zamów.wezwie Wykon., którego of. została najwyżej oceniona, do złoż. podmiot. środ. dowod. – pkt 9.8 SWZ:
 - 1) inf. z KRK w zakr. określonym w: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp; b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dot. orzeczenia zakazu ubieg. się o zam. pub. tytułem środka karnego - sporządz. nie wcześ. niż 6 m-cy przed jej złożeniem;
 - 2) ośw. Wykon., w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależ. do tej samej grupy kap. w rozum. ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkur. i i konsumen., z innym Wykon.,

który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dop. do udziału w postępow., albo ośw. o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dok. lub infor. potwierdz. przyg. oferty, oferty części. lub wniosku o dop. do udziału w post. niezależnie od innego wykon. należącego do tej samej gr. kap.;

3) zaśw. właściwego naczeln. urzędu skarbow. wystaw. nie wcześniej niż 3 m-ce przed jego złoż. potwierdz., że wykon. nie zalega z opłac. podat. i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy (...);

4) zaśw. albo innego dok. właściwej teren. jedn. organ. ZUS lub właściwego oddziału region. lub właściwej plac. teren. KRUS potwierdz., że Wykon. nie zalega z opłac. składek na ubezpiecz. społ. i zdrow., w zakr. art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystaw. nie wcześ. niż 3 m-ce przed jego złoż. (...);

5) odpisu lub informacji z KRS lub z CEiDG, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, jeżeli odręb. przepisy wym. wpisu do rejest. lub ewiden. sporz. nie wcześ. niż 3 m-ce przed złoż.;

6) ośw. Wykon. o aktualn. inf. zawartych w ośw., o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakr. pod. wyklucz. z postępow. wskaz. przez Zam., o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy; b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy; c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy; d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy; e) art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy; f) art. 109 ust. 1 pkt 4)-7) ustawy;

7) dowody potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępow. w zakresie doświadczenia, określaj. czy wskazane w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 9.1 ppkt 1) SWZ usługi zostały wykon. lub są wykonywane należycie, (...)

8. Dok. podmiotów zagranicznych i wspólnych (pkt 9.9 i 9.10 SWZ).

9. Wadium: 10.000,00 zł .

10. ZNWU – 5 % wartości umowy z VAT.

11. W przedmiotowym post. komunikacja między zam.a wykon., określona w pkt 10 SWZ, odbywać się będzie w jęz.polskim, przy użyciu:

1) platformy zakup. zam., pod adresem (<http://zamowieniagus.ezamawiajacy.pl>);

2) poczty elektronicznej.

12. Złożenie oferty możliwe będzie przy użyciu platformy dostępnej pod adresem (<http://zamowienia-gus.ezamawiajacy.pl>).

13. Zam. nie przewiduje zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.

15. W dniu 4 maja 2023 r. o godzinie 11:00 w budynku GUS w Warszawie przy al.

Niepodległości 208 odbędzie się zebranie wyk. w celu dokonania wizji lokalnej. Zbiórka wyk. w hallu głównym przy recepcji. Zam. informuje, że uczestnictwo w ww. zebraniu nie jest obowiązkowe w rozumieniu art. 281 ust. 2 ustawy, tj., że oferty mogą zostać złożone bez odbycia wizji lokalnej.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Urzędu Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Wobec treści dokumentów zamówienia i czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez Zamawiającego czynności, do których jest zobowiązany na podstawie ustawy, Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy, tj. odwołanie oraz skarga do sądu.

2. Zgodnie z art. 513 ustawy, odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że zamawiający był do tego obowiązany.

3. Zgodnie z art. 514 i 516 ustawy: 1) odwołanie wnosi się do Prezesa Izby, w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym; 2) Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; 3) odwołanie powinno wskazywać czynności lub zaniechania czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, lub wskazywać zaniechania przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, żądanie co do sposobu rozstrzygnięcia odwołania, okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania oraz dowody na poparcie przytoczonych okoliczności.

4. Zgodnie z art. 515 ustawy: 1) odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni – jeżeli informacja została przekazana w inny sposób; 2) odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej; 3) Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 1) i 2) wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Departament Odwołań Urzędu Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Fax: +48 224587801

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/04/2023