

Poland-Olkusz: Construction work

OJ S 75/2023 17/04/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Miasto i Gmina Olkusz

National registration number: REGON: 276258010

Postal address: Rynek1

Town: Olkusz

NUTS code: PL21 Małopolskie

Postal code: 32-300

Country: Poland

Contact person: Sławomir Kocjan, Mariola Graczyk

E-mail: przetarg@umig.olkusz.pl

Telephone: +48 326260215

Fax: +48 326260217

Internet address(es):

Main address: www.umig.olkusz.pl

Address of the buyer profile: <https://platformazakupowa.pl/pn/olkusz>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://platformazakupowa.pl/pn/olkusz>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: www.platformazakupowa.pl/pn/olkusz

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Budowa całorocznego obiektu wielofunkcyjnego na terenie zrewitalizowanego Parku „Czarna Góra” wraz z modernizacją krytego basenu w SP nr 2 w Olkuszu.

Reference number: KBZ.271.2.9.2023

II.1.2.

Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Przedmiot zamówienia obejmuje zaprojektowanie oraz realizację robót budowlanych składających się na inwestycję, to jest:

Część I - Budowa całorocznego obiektu wielofunkcyjnego na terenie zrewitalizowanego Parku „Czarna Góra” - obejmuje budowę budynku wielofunkcyjnego na terenie parku Czarna Góra wraz z jego pierwszym wyposażeniem. Szczegóły dotyczące planowanych prac opisano w Opisie Przedmiotu Zamówienia oraz dok. technicznej będących załącznikami do SWZ.

Część II – Modernizacja krytego basenu w SP nr 2 w Olkuszu, Gmina Olkusz. - obejmuje zaprojektowanie modernizacji krytego basenu przy SP nr 2 w Olkuszu (opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wymaganych zezwoleń lub przeprowadzenie wymaganych zgłoszeń) w oparciu o Program funkcjonalno - użytkowy a następnie wykonanie robót budowlanych, instalacyjnych i wykończeniowych wraz z pierwszym wyposażeniem modernizowanego obiektu.

II.1.5. Estimated total value**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description**II.2.1. Title**

Budowa całorocznego obiektu wielofunkcyjnego na terenie zrewitalizowanego Parku „Czarna Góra”.

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

44112410 Roof frames, 45000000 Construction work, 45100000 Site preparation work, 45111200 Site preparation and clearance work, 45111291 Site-development work, 45212200 Construction work for sports facilities, 45223000 Structures construction work, 45223200 Structural works, 45223300 Parking lot construction work, 45231000 Construction work for pipelines, communication and power lines, 45231300 Construction work for water and sewage pipelines, 45231600 Construction work for communication lines, 45232451 Drainage and surface works, 45233161 Footpath construction work, 45300000 Building installation work, 45310000 Electrical installation work, 45315700 Switching station installation work, 45320000 Insulation work, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45332000 Plumbing and drain-laying work, 45332200 Water plumbing work, 45400000 Building completion work, 71250000 Architectural, engineering and surveying services, 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings, 71322000 Engineering design services for the construction of civil engineering works, 71248000 Supervision of project and documentation

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL21 Małopolskie

Main site or place of performance: Olkusz

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiot zamówienia obejmuje budowę budynku wielofunkcyjnego na terenie parku Czarna Góra wraz z jego pierwszym wyposażeniem. Szczegóły dotyczące planowanych prac zostały opisane w Opisie Przedmiotu Zamówienia oraz dokumentacji technicznej będących załącznikami do SWZ. Charakterystyczne parametry planowanego do budowy obiektu przedstawia tabela poniżej.

Powierzchnia użytkowa 2 580,80 m²

Powierzchnia zabudowy 2 748,11 m²

Kubatura budynku 19 674,90 m³

Wysokość kalenicy dachu (wysokość budynku) 10,68 m

Wysokość okapu 6,34 m

Wysokość attyki w najwyższym punkcie 5,36 m

Kąt nachylenia dachu 13°

Długość budynku 59,88 m

Szerokość budynku 53,70 m

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Okres gwarancji / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Zakres gwarancji / Weighting: 10

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 470

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Obiekt basenu krytego w SP nr 2 Olkuszu

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

09323000 District heating, 45100000 Site preparation work, 45111200 Site preparation and clearance work, 45212200 Construction work for sports facilities, 45212212 Construction work for swimming pool, 45223300 Parking lot construction work, 45231300 Construction work for water and sewage pipelines, 45231600 Construction work for communication lines, 45232451 Drainage and surface works, 45233161 Footpath construction work, 45251200 Heating plant construction work, 45300000 Building installation work, 45310000 Electrical installation work,

45315700 Switching station installation work, 45332000 Plumbing and drain-laying work, 45332200 Water plumbing work, 71248000 Supervision of project and documentation, 71320000 Engineering design services, 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings, 45232140 District-heating mains construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL21 Małopolskie

Main site or place of performance: Olkusz

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiot zamówienia obejmuje zaprojektowanie modernizacji krytego basenu przy SP nr 2 w Olkuszu (opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wymaganych zezwoleń lub przeprowadzenie wymaganych zgłoszeń) w oparciu o Program funkcjonalno-użytkowy, a następnie wykonanie robót budowlanych, instalacyjnych i wykończeniowych wraz z pierwszym wyposażeniem modernizowanego obiektu.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Okres gwarancji / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Zakres gwarancji / Weighting: 10

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 470

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

W celu potwierdzenia sytuacji ekonomicznej lub finansowej Wykonawca musi wykazać, że:

a) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową:

- dla części I zamówienia w wysokości co najmniej 8.000.000,00 zł (osiem milionów złotych),
- dla części II zamówienia w wysokości co najmniej 3.000.000,00 zł (trzy miliony złotych).

W przypadku złożenia jednej oferty na obydwie części zamówienia Wykonawca winien posiadać środki lub zdolność kredytową w wysokości wskazanej dla części I oraz części II zamówienia (łącznie dla obu części), tj. w wysokości co najmniej 11.000.000,00 zł (jedenaście milionów złotych).

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

a) Warunek ten, w zakresie doświadczenia, zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej po jednej robocie budowlanej polegającej na:

- dla części I

budowie, rozbudowie, przebudowie, modernizacji obiektu kubaturowego o wartości robót minimum 10.000.000,00 (dziesięć milionów) złotych brutto. W razie posłużenia się więcej niż jednym obiektem (nie więcej jednak niż trzema) w celu wykazania spełnienia niniejszego warunku udziału Zamawiający wymaga, aby w odniesieniu do co najmniej jednego z tych obiektów wartość robót wyniosła minimum 7.000.000,00 (siedem milionów) złotych brutto.

- dla części II

- budowie, przebudowie, modernizacji lub remoncie obiektu basenu lub zespołu basenów zewnętrznych lub wewnętrznych o wartości robót minimum 3.000.000,00 zł (trzy miliony) brutto,

lub

- budowie, przebudowie, modernizacji lub remoncie obiektu basenu lub zespołu basenów zewnętrznych lub wewnętrznych o wartości robót minimum 3.000.000,00 zł (trzy miliony) brutto w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

W przypadku złożenia jednej oferty na obydwie części zamówienia Wykonawca winien wykazać spełnienie warunku zarówno dla części I jak i dla części II (musi wykazać się sumą warunków dla poszczególnych części)

b) Warunek w zakresie osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował następującymi osobami:

Dla części I

- kierownikiem budowy (1 osobą) posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bądź też odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów umożliwiające wykonywanie funkcji kierownika budowy;

Dla części II

- kierownikiem budowy (1 osobą) posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bądź też odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów umożliwiające wykonywanie funkcji kierownika budowy;

W przypadku złożenia jednej oferty na obydwie części zamówienia warunek w zakresie osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował następującymi osobami:

- kierownikiem budowy (1 osobą) posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bądź też odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów umożliwiające wykonywanie funkcji kierownika budowy;

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Projektowane postanowienia umowy określone zostały we wzorze umowy stanowiące Załączniki nr 5.1 i 5.2 do SWZ. Zamawiający zgodnie z art. 455 ust. 1 ustawy Pzp, przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w sprawie zamówienia publicznego, w sposób i na warunkach określonych w projekcie umowy.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 18/05/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 15/08/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 18/05/2023 Local time: 12:15

Place:

<https://platformazakupowa.pl/pn/olkusz>, Urząd Miasta i Gminy w Olkuszu, Rynek 1,

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

1) Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie:

a) 600.000,00 zł. (słownie: sześćset tysięcy złotych 00/100) – dla części I

b) 150.000,00 zł. (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) – dla części II

2) Wadium musi obejmować pełen okres związania ofertą.

3) Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach wskazanych w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp

- 4) Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy w banku Bank Pekao S.A., numer rachunku 03 1240 4748 1111 0000 4868 9878. Wadium musi wpłynąć na wskazany rachunek bankowy zamawiającego najpóźniej przed upływem terminu składania ofert (decyduje data wpływu na rachunek bankowy zamawiającego).
- 5) Wadium wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach należy załączyć do oferty w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę dokumentu.
- 6) W przypadku wnoszenia przez wykonawcę wadium w formie gwarancji/poręczenia, gwarancja/poręczenie powinny być sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i zawierać następujące elementy:
- nazwę dającego zlecenie (wykonawcy), beneficjenta gwarancji (zamawiającego), gwaranta /poręczyciela oraz wskazanie ich siedzib. Beneficjentem wskazanym w gwarancji lub poręczeniu musi być Gmina Olkusz, Rynek1, 32-300 Olkusz,
 - określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem,
 - kwotę gwarancji/poręczenia,
 - termin ważności gwarancji/poręczenia,
 - zobowiązanie gwaranta, do zapłacenia kwoty gwarancji/poręczenia bezwarunkowo, na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego, w sytuacjach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.
- 7) W przypadku gdy wykonawca nie wniósł wadium, lub wniósł je w sposób nieprawidłowy, lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą bądź złożył wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp.
- 8) Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 98 ust. 1–5 ustawy Pzp.
- 9) Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami na podstawie art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. Od wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wymagane będzie wniesienie, przed zawarciem umowy, zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie za wykonanie całości przedmiotu zamówienia. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
- Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku formach wskazanych w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp, tj.: Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach wskazanych w art. 450 ust. 2 ustawy Pzp.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale IX ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy, a także Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/04/2023