

227352-2026 - Competition

France – Caravan-site services – Délégation de Service Public relative à la Gestion de l'Aire d'Accueil des Citoyens Français Itinérants, zone du Gros Hêtre à Saint-Avoid.

OJ S 65/2026 02/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: CA Saint Avoid Synergie

Email: communaute@casas57.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Délégation de Service Public relative à la Gestion de l'Aire d'Accueil des Citoyens Français Itinérants, zone du Gros Hêtre à Saint-Avoid.

Description: Périmètre des prestations confiées au délégataire : - Accueil et enregistrement des résidents, information et médiation - Gestion administrative, comptable et financière du site - Perception des droits de stationnement et des redevances de consommation de fluides - Nettoyage, entretien courant et maintenance des équipements - Veille à la continuité du service public et à l'égalité des usagers - Relation avec les services sociaux, la police, les associations et l'Éducation nationale Conditions économiques du contrat : Le délégataire se rémunère à titre principal sur les redevances perçues auprès des usagers. Une subvention ALT encadrée par les services de l'Etat peut également être versée au délégataire. Il supporte le risque lié aux fluctuations du taux d'occupation et aux impayés. La CASAS peut verser au délégataire une contribution forfaitaire annuelle définie contractuellement en fonction du résultat d'exploitation. Cette contribution ne saurait garantir l'équilibre d'exploitation du délégataire. L'infrastructure (bâtiments, équipements fixes et réseaux) reste propriété de la CASAS, qui en assure les grosses réparations. Le délégataire est responsable de la maintenance courante. Le détail des obligations respectives des parties figure dans le cahier des charges de la consultation.

Procedure identifier: 568dfbd6-eb6b-48d0-a9fb-d383de0f6a2e

Internal identifier: AGV230326

Type of procedure: Restricted

Main features of the procedure: La procédure se déroule en deux phases conformément aux articles L. 1411-1 et suivants du CGCT et L. 3120-1 et suivants du CCP : Phase 1 - Sélection des candidatures : L'autorité concédante sélectionne les candidats admis à présenter une offre sur la base des critères de sélection ci-après. Phase 2 - Remise des offres et négociation : Le dossier de consultation est adressé aux candidats sélectionnés. La CASAS se réserve le droit de conduire des négociations avec un ou plusieurs candidats conformément à la liberté de négociation reconnue au concédant en matière de DSP, et ce dans le respect du principe d'égalité de traitement des candidats.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 55221000 Caravan-site services
Additional classification (cpv): 79993100 Facilities management services

2.1.2. Place of performance

Town: SAINT-AVOLD
Postcode: 57500
Country subdivision (NUTS): Moselle (FRF33)
Country: France
Additional information: Zone du gros hêtre

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 720 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/23/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: CONCESSION DE SERVICE PUBLIC POUR LA GESTION ET L'EXPLOITATION DE L'AIRE d'ACCUEIL DES GENS DU VOYAGE DE SAINT-AVOLD
Description: Délégation de Service Public relative à la Gestion de l'Aire d'Accueil des Gens du Voyage, zone du Gros Hêtre à Saint-Avold

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 55221000 Caravan-site services
Additional classification (cpv): 79993100 Facilities management services

5.1.2. Place of performance

Town: SAINT-AVOLD
Postcode: 57500
Country subdivision (NUTS): Moselle (FRF33)
Country: France
Additional information: Zone du gros hêtre

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027
Duration: 5 Years

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 720 000,00 EUR

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement
Description: Concession de services - affermage Zone du Gros Hêtre, Saint-Avold (57500) 50 emplacements avec individualisation complète des sanitaires (50 WC et douches) et système de prépaiement des fluides (eau, électricité) Périmètre des prestations confiées au délégataire

: - Accueil et enregistrement des résidents, information et médiation - Gestion administrative, comptable et financière du site - Perception des droits de stationnement et des redevances de consommation de fluides - Nettoyage, entretien courant et maintenance des équipements - Veille à la continuité du service public et à l'égalité des usagers - Relation avec les services sociaux, la police, les associations et l'Éducation nationale Conditions économiques du contrat : Le délégataire se rémunère à titre principal sur les redevances perçues auprès des usagers. Une subvention ALT encadrée par les services de l'Etat peut également être versée au délégataire. Il supporte le risque lié aux fluctuations du taux d'occupation et aux impayés. La CASAS peut verser au délégataire une contribution forfaitaire annuelle définie contractuellement en fonction du résultat d'exploitation. Cette contribution ne saurait garantir l'équilibre d'exploitation du délégataire. L'infrastructure (bâtiments, équipements fixes et réseaux) reste propriété de la CASAS, qui en assure les grosses réparations. Le délégataire est responsable de la maintenance courante. Le détail des obligations respectives des parties figure dans le cahier des charges de la consultation.

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: - Attestations fiscales et sociales justifiant que le candidat est en règle envers ses obligations fiscales, parafiscales et sociales (formulaires délivrés par l'administration fiscale et les organismes de recouvrement) - Attestations d'assurances en vigueur (responsabilité civile professionnelle et, le cas échéant, assurance décennale) - Description détaillée de l'entreprise : actionnariat, moyens financiers, moyens techniques et humains, organisation interne, activités principales et accessoires, perspectives de développement - Bilans, comptes de résultats et rapports d'activité des trois derniers exercices comptables clos

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: - Références des principales prestations comparables effectuées au cours des trois dernières années (nature des prestations, autorité délégante ou maître d'ouvrage, durée du contrat, nombre de places gérées, montant), établies par attestation du destinataire des services ou, à défaut, par déclaration de l'opérateur - Description des moyens humains affectables au contrat : effectifs, qualifications, formation aux spécificités de l'accueil des gens du voyage - Présentation succincte de l'organisation type mise en oeuvre par le candidat pour des services comparables, sans que cet élément constitue une offre ni une réponse aux exigences du cahier des charges. Les formulaires DC1 et DC2 disponibles sur le portail du Ministère chargé de l'Économie (www.economie.gouv.fr) peuvent être utilisés à titre indicatif ; ils n'ont pas de caractère obligatoire dans le cadre d'une procédure de délégation de service public.

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: - Lettre de candidature, signée par le représentant habilité, précisant l'identité et l'objet de la candidature. En cas de groupement : désignation du mandataire, forme solidaire obligatoire, acceptation expresse de l'ensemble des co-traitants - Copie de l'extrait K-bis ou document équivalent (inscription au registre du commerce et des sociétés ou au répertoire des métiers, ou équivalent étranger pour les opérateurs établis hors

de France) - Attestation sur l'honneur du candidat certifiant qu'il ne fait pas l'objet d'une interdiction de soumissionner visée aux articles L. 3123-1 et suivants du CCP - Attestation sur l'honneur certifiant que le candidat n'est pas en état de liquidation judiciaire, accompagnée, le cas échéant, de la copie du jugement de redressement judiciaire - Attestation sur l'honneur certifiant le respect des dispositions du Code du travail relatives à l'emploi des travailleurs handicapés (art. L. 5212-1 et s. du Code du travail) - Déclaration sur l'honneur certifiant que le candidat ne fait pas l'objet, au cours des cinq dernières années, d'une condamnation inscrite au bulletin n°2 du casier judiciaire pour les infractions visées aux articles L. 8221-1, L. 8221-3, L. 8221-5, L. 8251-1 et L. 8241-1 du Code du travail

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Critères de sélection des candidatures

Description: Les candidatures seront appréciées au regard : - des garanties professionnelles et financières du candidat ; - de son aptitude à assurer la continuité du service public et l'égalité de traitement des usagers ; - de ses références et expériences dans le domaine de la gestion d'aires d'accueil des gens du voyage ou de services similaires ; - de ses aptitudes au travail concerté avec les partenaires institutionnels.

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://marchespublics-matec57.fr/>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://marchespublics-matec57.fr/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 05/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Le délégataire se rémunère à titre principal sur les redevances perçues auprès des usagers. Une subvention ALT encadrée par les services de l'Etat peut également être versée au délégataire. Il supporte le risque lié aux fluctuations du taux d'occupation et aux impayés. La CASAS peut verser au délégataire une contribution forfaitaire annuelle définie contractuellement en fonction du résultat d'exploitation. Cette contribution ne saurait garantir l'équilibre d'exploitation du délégataire. L'infrastructure (bâtiments, équipements fixes et réseaux) reste propriété de la CASAS, qui en assure les grosses réparations. Le délégataire est responsable de la maintenance courante. Le détail des obligations respectives des parties figure dans le cahier des charges de la consultation.

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Administratif

Organisation providing additional information about the procurement procedure: CA Saint Avold Synergie

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administratif

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: CA Saint Avold Synergie
Registration number: 20006750200019
Postal address: 10-12 rue du Général de Gaulle
Town: SAINT-AVOLD
Postcode: 57500
Country subdivision (NUTS): Moselle (FRF33)
Country: France
Email: communaute@casas57.fr
Telephone: +33 387928476
Internet address: <https://casas57.fr/>
Buyer profile: <https://marchespublics-matec57.fr/>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal Administratif
Registration number: 176 700 052 00010
Postal address: 31 Avenue de la Paix
Town: STRASBOURG
Postcode: 67000
Country subdivision (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)
Country: France
Email: greffe.ta-strasbourg@juradm.fr
Telephone: 03 88 21 23 23
Internet address: <http://www.strasbourg.tribunal-administratif.fr>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0000

Official name: DEMATIS
Registration number: 45072478600030
Town: Paris
Postcode: 75015
Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)
Country: France
Email: contact@dematis.com
Telephone: +33 172365548
Internet address: www.dematis.com

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: ee520eb5-9288-4405-8dcb-0a0c06021fc6 - 01
Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 19

Notice dispatch date: 01/04/2026 11:20:02 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 227352-2026

OJ S issue number: 65/2026

Publication date: 02/04/2026