

227374-2026 - Competition

**Hungary – Works for complete or part construction and civil engineering work – PTE-ÁOK
Campus Club
OJ S 65/2026 02/04/2026
Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Pécsi Tudományegyetem

Email: szabo.gothard.mate@pte.hu

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: PTE-ÁOK Campus Club

Description: A beruházás célja a PTE ÁOK 7624 Pécs, Honvéd utca 1. (Hrsz.: 3206) és 3. alatti telephelyen található (oktatási épület, részben vendéglátóhely) új funkció kialakítása, Campus Club létesítése és homlokzati felújítás 2 ütemben, az épület alagsori helyiségeiben. Az épület alagsorát teljes mértékben (gépészeti terek kivételével) vendéglátóhellyé kívánnak átépíteni, külső megjelenését fel kívánják újítani. A beruházás a létesítmény alagsorának teljes funkcionális átalakítását, a homlokzat (tetőhéjalás kivételével) teljes rekonstrukcióját, illetve az épület körüli járdák és utak felújítását foglalja magában. A tervezett fejlesztés során az alagsor fölötti mindhárom épületszinten központi berendezéssel ellátott hűtési rendszer kerül megvalósításra. A fejlesztés kiterjed a Honvéd u. 3 sz. környezetére is. Alagsor: ~572m² + padlás: ~33m² nettó területen teljeskörű átalakítás/felújítás kiviteli tervdokumentáció szerinti tartalommal: -Építészeti és tartószerkezeti átalakítások/felújítások: bontások, alapozás, pillérek, vasbeton falak, födémek, padlócsatornák, falazott szerkezetek, gerendák, áthidalók, válaszfalak, utólagos vízszigetelések hő-, hangszigetelések, nyílászárók, aljzatbetonok belső padlóburkolatok, belső falburkolatok, külső falburkolatok, lépcsők, álmennyezetek, belsőépítészeti munkák, külső térburkolatok. -Épületvillamossági átalakítások/felújítások: bontások, teljes körű erős és gyengeáramú felújítások. Főelosztó csere, új erőátviteli rendszerek, új világítás, új gyenge áramú hálózatok. Épületfelügyelet. Tűzjelző rendszer. Épületgépészeti átalakítások/felújítások: bontások, teljes körű épületgépészeti felújítások. Vízhálózat, szennyvíz hálózat, hűtési fűtési hálózat, Klíma és légtechnikai hálózatok építés. Épületfelügyelet. -Külső közmű-szennyvíz és külső közmű-csapadékvíz -Út, járda és parkoló építési munkák (Honvéd u. 1. környezetében) ~1766 m² területen -Út, járda és parkoló építési munkák (Honvéd u. 3. környezetében) ~963 m² területen -Kertépítési munkák Honvéd u. 1 környezetében: ~39 m², Honvéd u. 3. környezetében ~333 m² területen -Akadálymentesítési munkák és lépcsőlift telepítése -Felvonó telepítése -Konyhatechnológia Alagsor, Földszint, I. Emelet, II. Emelet., Padlástér műszaki beavatkozások a kiviteli tervdokumentáció szerinti tartalommal: - Alagsori konyha és az épületszintek hűtési rendszerének fejlesztéséhez kapcsolódó építészeti, épületvillamossági és épületgépészeti beavatkozások elvégzése - Az épület teljeskörű hűtési rendszerének kialakítása az alagsorban ~572 m², a földszinten, I., II. emeleten ~1937 m² alapterület ellátásával. Összesen 2502 m² területen. Teljeskörű

homlokzat felújítás- nyílászáró cserével a kiviteli tervdokumentáció szerinti tartalommal - ~2788 m2 összfelületen teljeskörű homlokzatfelújítás A beruházás és teljesítés részletes leírását a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki dokumentáció (műszaki leírás, tervek, költségvetés) és szerződéstervezet tartalmazza. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a fenti adatok tájékoztató jellegűek, a közbeszerzés tárgyának pontosabb meghatározását szolgálják. A szerződés teljesítése során a kivitelezést a végleges műszaki dokumentációnak megfelelő tartalommal kell megvalósítani. A részletes feladatleírás és műszaki adatok a műszaki leírásban, valamint költségvetésben találhatók. Egyenértékűség: ahol a felhívás vagy a közbeszerzési dokumentumok (ide értve a műszaki dokumentumokat is) bármely része meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra hivatkozik, ott a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése értelmében a "vagy azzal egyenértékű" kifejezést is érteni kell. Az esetleges ilyen jellegű hivatkozások a beszerzés tárgyának minél egyértelműbb megjelölése érdekében történtek. Az egyenértékűség igazolása az ajánlattevők feladata.

Procedure identifier: 69578740-d78e-4055-898a-76f0c97ff5cf

Internal identifier: EKR001803152025

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Honvéd utca 1-3.

Town: Pécs

Postcode: 7624

Country subdivision (NUTS): Baranya (HU231)

Country: Hungary

2.1.4. General information

Additional information: 1) Részajánlat tételére nincs lehetőség, tekintettel arra, hogy a közbeszerzés tárgya szerinti beruházási feladatok egy teljesítési helyszínt érintenek. A megvalósítandó munkák és feladatok - jellegük, összetettségük, előírt műszaki paramétereik, időbeli tartamaik alapján - szorosan kapcsolódnak egymáshoz, egymásra épülnek, amelyet több ajánlattevő egyidőben, párhuzamosan nem tudna teljesíteni. A kivitelezésre átadott munkaterület további munkaterületekre - mely lehetővé tenné a különböző vállalkozók részére történő önálló munkaterület biztosítását - nem oszthatók, több Kivitelező egyazon munkaterületen történő munkavégzése esetén a jogszabályokban előírt munkavédelmi - környezetvédelmi - koordinátori feladatok ellátása nehézkes lenne, és akadályozná a kivitelezés haladását. A fent részletezettek miatt valamennyi beruházási feladat egy projektként való kezelése a célszerű és egyetlen lehetséges megoldás. A beruházás részajánlatokra bontása jelentős többlet kiadással is járna ajánlatkérő részére. 2) Ajánlatkérő az Európai Unió Tanácsa Oroszország elleni szankciók kibővítéséről szóló rendelete (a továbbiakban: a rendelet), valamint a Miniszterelnökség orosz-ukrán háború miatt a közbeszerzéseket érintő uniós szankciókról szóló közleménye 4. pontjára figyelemmel előírja, hogy tilos e közbeszerzés alapján kötendő szerződés odaítélése a rendeletben meghatározott személyek részére. A rendelet szerinti tilalmat a következő személyekre kell alkalmazni: - a)

orosz állampolgár, vagy oroszországi lakóhelyű/székhelyű természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv; - b) olyan jogi személy, szervezet vagy szerv, amely tulajdonosi jogainak több mint 50 %-ával közvetlenül vagy közvetve az a) pontban említett valamely szervezet rendelkezik; vagy - c) olyan természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv, amely az a) vagy b) pontban említett valamely szervezet nevében vagy irányítása szerint jár el; ideértve a szerződés értékének 10 %-át meghaladó alvállalkozókat, szállítókat vagy szervezeteket, amelyeknek a kapacitásait a közbeszerzési irányelvek értelmében igénybe veszik. Ajánlattevő köteles nyilatkozni a tilalom személyi hatálya saját magára valamint az ajánlatban már ismert és a szerződés értékének 10 %-át meghaladó alvállalkozóra, szállítóra vagy kapacitást biztosító szervezetre kiterjed-e vagy sem. 3) Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő, az alkalmasság igazolásába bevont gazdasági szereplő cégjegyzésre jogosult, nyilatkozatot, dokumentumot aláíró képviselő hiteles cégeljárás nyilatkozatát vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti, ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás-mintáját. Amennyiben az ajánlat cégjegyzésre jogosultak általmeghatalmazott(ak) aláírásával kerül benyújtásra, a meghatalmazásnak tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírás mintáját is. Egyéni vállalkozó ajánlattevő csatolja a képviseletre jogosult személy által aláírt nyilatkozatot, amelyben egyéni vállalkozó megjelöli a nyilvántartási számát, vagy az adószámát és saját kezű aláírással ellátja. Aláírás minta benyújtása esetén annak meg kell felelnie a Ctv. 9. § (3) bekezdésében foglaltaknak. 4) Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő köteles csatolni a cégbíróshoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet (.xml fájl), és a benyújtást igazoló digitális tértivevény kinyomtatott, egyszerű másolatát, és az annak érkezéséről a cégbíróshoz megküldött igazolást, illetve az EKR-ben nyilatkoznia kell arról, hogy a gazdasági szereplőnél változásbejegyzési eljárás van-e folyamatban, az eljárás felületén a megfelelő cellák kitöltésével. 5) Ajánlatkérő az SZ.1./ P.1/ P.2./ M.1./ M.2./ és M.3./alkalmassági követelmények szerinti feltételeket és ezek előírt igazolási módját a Közbeszerzési hatóság "bronz fokozatú" minősített Ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest tárgyában és mértékében és összegében és típusában szigorúbban állapította meg mindegyik alkalmassági minimumkövetelmény vonatkozásában. 6) Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (9) bek. alapján projektársaság létrehozását kizárja. 7) Ajánlatkérő az eljárást a Kbt. 41. § (3) bekezdésére, illetve a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet (EKR. Kr.) szerint az elektronikus közbeszerzési rendszeren (EKR) keresztül folytatja le, nyilatkozatát kizárólag elektronikus úton, az EKR-ben lehetséges. Az EKR a <https://ekr.gov.hu/portal/kezdolap> címen érhető el. 8) Kiegészítő tájékoztatás kérhető a Kbt. 56. § (1) szerint, melyre válasz a Kbt. 56. § (2)-(5) szerint. A kommunikáció EKR Kr. 2. § alapján az EKR-ben történik. A rendszer használatával kapcsolatosan ajánlatkérő kiegészítő tájékoztatást nem nyújt. 9) Amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni. 10) Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja vonatkozásában: ennek értelmében az ajánlatban (a vonatkozó EKR űrlapon) meg kell jelölni a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat, valamint az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tervezett százalékos arányát. 11) Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bekezdése szerint eljárva az eljárás nyertesével köt szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte. 12) Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját, és a Kbt. 81. § (5) bekezdését. 13) Ajánlatkérő a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 11. és 26. §-a alapján eljárva a szerződés hatályba lépésének feltételül

szabja, hogy a nyertes ajánlattevő rendelkezzen építési-szerelési munkára vonatkozó összkockázatú vagyron- és felelősségbiztosítási (C.A.R. vagy E.A.R.) szerződéssel, mely felelősségbiztosításnak ki kell terjednie a beruházással kapcsolatosan a biztosítási időszakban valamennyi, a Kivitelező és az érdekében eljáró személyek által Megrendelőnek, illetve bármely harmadik félnek okozott személyi és a szolgáltatás tárgyában keletkező vagy egyéb dologi kárra, és a felelősségbiztosítás a szokásos piaci feltételektől a Megrendelő számára hátrányos egyedi kizárásokat nem tartalmazhat, továbbá, a Vállalkozó önrésze nem haladhatja meg a biztosító által elismert kárösszeg 10%-át. A kártérítési limit: a biztosítási időszakban minimum évi 500.000.000,- forint és káreseményenként minimum 250.000.000,- forint. 14) Az ajánlattétel, a kapcsolattartás, kommunikáció és a szerződés teljesítésének nyelve a magyar. 15) Ajánlattevő köteles az ajánlatában nyilatkozni arról, hogy a Nemzeti Építőipari Felügyeleti és Adatszolgáltató Rendszer részét képező Üvegkapu informatikai rendszer használatára vonatkozó követelményeket megismerte. Ajánlatkérő a szerződés teljesítésére vonatkozó feltételként előírja, hogy a nyertes ajánlattevő biztosítani köteles az Üvegkapu alkalmazását. 16) SZAKMAI AJÁNLAT (árazott költségvetés): az Ajánlatkérő által a dokumentumok közé feltöltött árazatlan költségvetés az ajánlattevő által beárazva, cégszerűen aláírt pdf. formában, és .xlsx formában. Az árazott költségvetés és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdése szerint szakmai ajánlatnak minősül, így a dokumentum teljes hiánya az ajánlat érvénytelenségét eredményezheti. Ajánlatkérő a költségvetések ellenőrzését az excel formátumban benyújtott szakmai ajánlat alapján végzi, ezért amennyiben az nem kerül becsatolásra, vagy nem teljeskörűen kerül becsatolásra (bármely kiadott excel fájl hiányzik) az ajánlattételi határidőig, úgy az ajánlat érvénytelen! Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy a műszaki leírás részét képező költségvetési tételek és a tervek nem módosíthatók. Az egyes tételeknél és munkanemeknél, valamint a főösszesítőben szereplő képletek ellenőrizendők, a képletezésért Ajánlatkérő felelősséget nem vállal. Ajánlatkérő a beárazott költségvetés főösszesítőjének Anyag+díjköltség (nettó) oszlop Összesen sorában feltüntetett nettó - tartalékkeret nélküli - összeget értékeli ajánlati árként. 17) Ajánlattevő köteles az ajánlatában nyilatkozni arról, hogy ajánlata tekintetében fennáll-e az ukrainai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló, 2014. július 31-i 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdésében meghatározott, a közbeszerzési vagy koncessziós szerződés odaítélésére vonatkozó tilalom. 18) Ajánlatkérő az ajánlattételt nem köti ajánlati biztosíték benyújtásához. 19) Összeférhetetlen és nem vehet részt a közbeszerzési eljárásban Ajánlattevőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként az a gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 25. § (3) és (4) bek. szerint bármely összeférhetlenségi körülmény fennáll. 20) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdésére. 21) Ajánlatkérő konzultációt nem tart. 22) HELYSZÍNI BEJÁRÁS: 2026. február 19. 10:00 óra

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Participation in a criminal organisation: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésében foglalt kizáró okok hatálya alatt áll. A Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja alapján az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be. A megkövetelt igazolási mód: Ajánlattevőnek ajánlatában a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet II. Fejezetének megfelelően, az egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD/EEKD) benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) -(2)

bekezdésének hatálya alá (a továbbiakban: EEKD). Az ajánlatkérő a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdésében foglaltak értelemszerű alkalmazásával hívja fel az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevő(ke)t azon dokumentumok benyújtására, amelyek igazolják, hogy az ajánlattevő nem tartozik az előírt kizáró okok hatálya alá. Az igazolásokat a Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet III. Fejezet 8. § szerint, a nem Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet III. Fejezet 10. §-ban foglaltak szerint kell benyújtania. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 15. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevő az alkalmasság igazolásában részt vevő alvállalkozó vagy más szervezet vonatkozásában csak EEKD dokumentumot köteles benyújtani a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésében foglalt kizáró okok hiányának igazolása érdekében. Az ajánlattevő egyebekben ajánlatában a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerint nyilatkozni köteles arról, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A Kbt. 62. § (1) bekezdés a), b), e), h), j), l) és n) pontjában meghatározott időtartamot mindig a kizáró ok fenn nem állásának ellenőrzése időpontjától kell számítani. A Magyarországon letelepedett gazdasági szereplőkre vonatkozóan a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) és ic) alpontj irányadó, egyéb esetben esetében a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan az ajánlattevő nyilatkozatát kell csatolni a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet III. Fejezet 10. § (1) bekezdés g) pont gb) pontjában meghatározottak szerint, a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontjára vonatkozóan pedig a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet III. Fejezet 10. § (1) bekezdés g) pont gc) pontjában meghatározottak szerint. A Kbt. 62. § (1) bekezdés b) pontja tekintetében:- A Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetében, a 2017. évi CL. tv. (Art.) szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisból az ajánlatkérő ellenőrzi. Ha a gazdasági szereplő az adatbázisban nem szerepel, az illetékes adó- és vámhivatal igazolását vagy az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti adóigazolást kell benyújtani.- A nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetében a letelepedése szerinti ország illetékes hatóságainak igazolását kell benyújtani. A kizáró ok hiányát magyarországi köztartozással kapcsolatban az Art. szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisból ajánlatkérő is ellenőrzi. Ha az ajánlattevő az adatbázisban nem szerepel, az illetékes adó- és vámhivatal igazolását vagy az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti adóigazolást is be kell nyújtani. Amennyiben a gazdasági szereplő Magyarországon nem végez adóköteles tevékenységet, a gazdasági szereplő erről szóló nyilatkozatát kell benyújtani. Ajánlatkérő egyebekben hivatkozik a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1-8.§, 10.§, 12-16. §-aira. A fentiek alapján:- A Kbt. 62. § (1) bek. a) pontjának aa) alpontja alapján kizáró ok a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is; (ide érteve a Kbt. 62. § (1) bek. a) pontjának ah) pontja alapján a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, hasonló bűncselekményt is);- A Kbt. 62. § (2) bek. alapján a gazdasági szereplő akkor sem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában, amennyiben a) vezető tisztségviselője vagy felügyelőbizottságának tagja, cégvezetője vagy gazdasági társaság esetén annak egyedüli tagja, vagy személyes joga szerinti hasonló ügyvezető vagy felügyelő szervének tagja, illetve személyes joga szerint az előbbieknek megfelelő döntéshozatali jogkörrel rendelkező személy olyan személy, akivel szemben az (1) bekezdés a) pontjában meghatározott bűncselekmény miatt az elmúlt öt évben jogerős ítéletet hoztak és a büntetett előélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült, vagy b) az (1) bekezdés a) pontjában meghatározott bűncselekmény miatt a jogerős ítéletet az elmúlt öt évben – vagy ha ez rövidebb az adott bűncselekmény kapcsán az elítélt büntetett előélethez fűződő hátrányok alóli mentesüléséhez szükséges időn belül – olyan személlyel szemben hozták, aki a

bűncselekmény elkövetésekor a gazdasági szereplő vezető tisztségviselője vagy felügyelőbizottságának tagja, cégvezetője vagy gazdasági társaság esetén annak egyedüli tagja, vagy személyes joga szerinti hasonló ügyvezető vagy felügyelő szervének tagja, illetve az előbbieknél megfelelő döntéshozatali jogkörrel rendelkező személy volt.

Corruption: A Kbt. 62. § (1) bek. a) pont ab) alpont alapján kizáró ok az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés; (ide érteve a Kbt. 62. § (1) bek. a) pontjának ah) pontja alapján a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, hasonló bűncselekményt is;

Fraud: A Kbt. 62. § (1) bek. a) pontjának ac) alpontja alapján kizáró ok az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás; (ide érteve a Kbt. 62. § (1) bek. a) pontjának ah) pontja alapján a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, hasonló bűncselekményt is;)

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: A Kbt. 62. § (1) bek. a) pontj ad) alpontja alapján kizáró ok az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnségély vagy kísérelt; (ide érteve a Kbt. 62. § (1) bek. a) pontjának ah) pontja alapján a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, hasonló bűncselekményt is;)

Money laundering or terrorist financing: A Kbt. 62. § (1) bek. a) pontjának ae) alpontja alapján kizáró ok az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása; (ide érteve a Kbt. 62. § (1) bek. a) pontjának ah) pontja alapján a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, hasonló bűncselekményt is;)

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: A Kbt. 62. § (1) bek. a) pontjának af) alpontja alapján kizáró ok az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem és kényszermunka, valamint az emberkereskedelem áldozatainak kizsákmányolása elleni fellépés érdekében szükséges egyes törvények módosításáról szóló 2020. évi V. törvény hatálybalépéséig hatályban volt Btk. szerinti kényszermunka; (ide érteve a Kbt. 62. § (1) bek. a) pontjának ah) pontja alapján a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, hasonló bűncselekményt is;)

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: A Kbt. 62. § (1) bek. a) pontjának ag) alpontja alapján az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenykorlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban; (ide érteve a Kbt. 62. § (1) bek. a) pontjának ah) pontja alapján a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, hasonló bűncselekményt is;)- A Kbt. 62. § (1) bek. n) pontja alapján a Tpt. 11. §-a, vagy az EUMSZ 101. cikke szerinti - három évnél nem régebben meghozott - véglegessé vált és végrehajtható versenyfelügyeleti határozatban vagy a versenyfelügyeleti határozat megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság véglegessé vált és végrehajtható határozatában megállapított és bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el; vagy ha az ajánlattevő ilyen jogszabálysértését más versenyhatóság végleges döntésében vagy bíróság jogerősen - három évnél nem régebben - megállapította és egyúttal bírságot szabott ki;- A Kbt. 62. § (1) bek. o) alapján: kizáró ok, ha esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott közbeszerzési eljárásban a gazdasági szereplő más gazdasági szereplővel a verseny torzítására irányuló megállapodást kötött;

Grounds relating to the payment of taxes or social security contributions : A Kbt. 62. § (1) bek. b) alpont alapján, ha az egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

Bankruptcy: A Kbt. 62. § (1) bek. c) alpont alapján, ha végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

Insolvency: A Kbt. 62. § (1) bek. c) alpont alapján, ha végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

Arrangement with creditors: A Kbt. 62. § (1) bek. c) alpont alapján, ha végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: A Kbt. 62. § (1) bek. c) alpont alapján, ha végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van

Assets being administered by liquidator: Kbt. 62. § (1) bek. c) alpont alapján, ha végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

Business activities are suspended: A Kbt. 62. § (1) bek.d) alapján, ha a tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették; A Kbt. 62. § (1) bek. f) alapján, ha tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja alapján vagy az adott közbeszerzési eljárásban releváns módon c) vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta

Grave professional misconduct: A Kbt. 62. § (1) bek.e) alapján gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: - A Kbt. 62. § (1) bek.h) alapján ha korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott vagy hamis nyilatkozatot tett, ezért az eljárásból kizárták, és ha) ha a kizárás miatt jogorvoslatra nem került sor, az ajánlatkérő megítélése szerint a kizárás alapjául szolgáló cselekmény miatt a szerződés teljesítése vonatkozásában a megbízhatósága alapos okkal megkérdőjelezhető, az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig, vagy hb) ha a kizárás tekintetében sor került jogorvoslatra és az ajánlatkérő kizárásról hozott döntését - a hamis adat szolgáltatásának megállapítása mellett - a Közbeszerzési Döntőbizottság véglegessé vált, - a Döntőbizottság határozatának megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság jogerős - három évnél nem régebben meghozott határozata jogszerűnek mondta ki;- A Kbt. 62. § (1) bek.i) alapján kizáró ok, ha az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltat (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot tesz, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozata ellenére nem tud eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat vagy a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumokat érintő

igazolási kötelezettségének (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), amennyiben ia) a hamis adat vagy nyilatkozat érdemben befolyásolja az ajánlatkérőnek a kizárásra, az alkalmasság fennállására, az ajánlat műszaki leírásnak való megfelelésére vagy az ajánlatok értékelésére vonatkozó döntését, és ib) a gazdasági szereplő szándékosan szolgáltatott hamis adatot vagy tett hamis nyilatkozatot, vagy az adott helyzetben általában elvárható gondosság mellett egyértelműen fel kellett volna ismernie, hogy az általa szolgáltatott adat a valóságnak, illetve nyilatkozata a rendelkezésére álló igazolások tartalmának nem felel meg;- A Kbt. 62. § (1) bek.j) alapján, ha esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a közbeszerzési eljárásban, vagy korábbi közbeszerzési vagy koncessziós szerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és ja) ha a kizárás miatt jogorvoslatra nem került sor, az ajánlatkérő megítélése szerint a kizárás alapjául szolgáló cselekmény miatt a szerződés teljesítése vonatkozásában a megbízhatósága alapos okkal megkérdőjelezhető, az érintett eljárás lezárulásától számított három évben, vagy jb) ha a kizárás tekintetében sor került jogorvoslatra és az ajánlatkérő kizárásról hozott döntését a jogtalan befolyásolás megállapítása mellett - a Közbeszerzési Döntőbizottság véglegessé vált, - a Döntőbizottság határozatának megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság jogerős - három évnél nem régebben meghozott határozata jogszerűnek mondta ki;- A Kbt. 62. § (1) bek.k) alapján kizáró ok, ha tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul: ka) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén, kb) olyan társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, illetve kc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a kb) alpont szerinti feltétel fennáll;

Breaching of obligations in the fields of labour law: A Kbt. 62. § (1) bek.l) alapján: harmadik országbeli állampolgár Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén a foglalkoztatás-felügyeleti hatóság által a foglalkoztatást elősegítő szolgáltatásokról és támogatásokról, valamint a foglalkoztatás felügyeletéről szóló törvény alapján két évnél nem régebben véglegessé vált közigazgatási - vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén jogerős bírósági - határozatban megállapított és a munkaügyi bírsággal vagy az idegenrendészeti hatóság által a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el;

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: A Kbt. 62. § (1) bek.m) alapján esetében a 25. § szerinti összeférhetetlenségből, illetve a közbeszerzési eljárás előkészítésében való előzetes bevonásból eredő versenytorzulást a gazdasági szereplő kizárásán kívül nem lehet más módon orvosolni;

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: PTE-ÁOK Campus Club kialakítása

Description: A beruházás célja a PTE ÁOK 7624 Pécs, Honvéd utca 1. (Hrsz.: 3206) és alatti telephelyen található (oktatási épület, részben vendéglátóhely) új funkció kialakítása, Campus Club létesítése és homlokzati felújítás 2 ütemben, az épület alagsori helyiségeiben. A kivitelezéssel érintett közhasználatú intézmény bruttó alapterülete: 2308,96 m² A kivitelezés 153 db homlokzati nyílászáró szerkezet cseréjét tartalmazza. AK az épület alagsorát teljes mértékben (gépészeti terek kivételével) vendéglátóhellyé kívánja átépíteni, külső megjelenését fel kívánja újítani. A beruházás a létesítmény alagsorának teljes funkcionális átalakítását, a homlokzat (tetőhéjalás kivételével) teljes rekonstrukcióját, illetve az épület körüli járdák és utak felújítását foglalja magában. A tervezett fejlesztés során az alagsor fölötti mindhárom épületszinten központi berendezéssel ellátott hűtési rendszer kerül megvalósításra. A fejlesztés kiterjed a Honvéd u. 3 sz. környezetére is. Alagsor: ~572m² + padlás: ~33m² nettó területen teljeskörű átalakítás/felújítás kiviteli tervdokumentáció szerinti tartalommal: - Építészeti és tartószerkezeti átalakítások/felújítások: bontások, alapozás, pillérek, vasbeton falak, födémek, padlócsatornák, falazott szerkezetek, gerendák, áthidalók, válaszfalak, utólagos vízszigetelések hő-, hangszigetelések, nyílászárók, aljzatbetonok belső padlóburkolatok, belső falburkolatok, külső falburkolatok, lépcsők, álmennyezetek, belsőépítészeti munkák, külső térburkolatok. -Épületvillamossági átalakítások/felújítások: bontások, teljes körű erős és gyengeáramú felújítások. Főelosztó csere, új erőátviteli rendszerek, új világítás, új gyenge áramú hálózatok. Épületfelügyelet. Tűzjelző rendszer telepítése 2308,96 m² területen. Épületgépészeti átalakítások/felújítások: bontások, teljes körű épületgépészeti felújítások. Vízhálózat, szennyvíz hálózat, hűtési fűtési hálózat, Klíma és légtechnikai hálózatok építés. Épületfelügyelet. -Külső közmű-szennyvíz és külső közmű-csapadékvíz -Út, járda és parkoló építési munkák (Honvéd u. 1. környezetében) ~1766 m² területen -Út, járda és parkoló építési munkák (Honvéd u. 3. környezetében) ~963 m² területen -Kertépítési munkák Honvéd u. 1. környezetében: ~39 m², Honvéd u. 3. környezetében ~333 m² területen -Akadálymentesítési munkák és lépcsőlift telepítése - Felvonó telepítése (2 fő és 500 kg teherbírás) -Konyhatechnológia Alagsor, Földszint, I. Emelet, II. Emelet., Padlástér műszaki beavatkozások a kiviteli tervdokumentáció szerinti tartalommal: - Alagsori konyha és az épületszintek hűtési rendszerének fejlesztéséhez kapcsolódó építészeti, épületvillamossági és épületgépészeti beavatkozások elvégzése - Az épület teljeskörű hűtési rendszerének kialakítása az alagsorban ~572 m², a földszinten, I., II. emeleten ~1937 m² alapterület ellátásával. Összesen 2502 m² területen. Teljeskörű homlokzat felújítás- nyílászáró cserével (153 db) a kiviteli tervdokumentáció szerinti tartalommal - ~2788 m² összfelületen teljeskörű homlokzatzelújítás 2 db szellőzőgép telepítése 2 db folyadékűtő telepítése A beruházás és teljesítés részletes leírását a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki dokumentáció (műszaki leírás, tervek, költségvetés) és szerződéstervezet tartalmazza. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a fenti adatok tájékoztató jellegűek, a közbeszerzés tárgyának pontosabb meghatározását szolgálják. A szerződés teljesítése során a kivitelezést a végleges műszaki dokumentációnak megfelelő tartalommal kell megvalósítani. A részletes feladatleírás és műszaki adatok a műszaki leírásban, valamint költségvetésben található. Egyenértékűség: ahol a felhívás vagy a közbeszerzési dokumentumok (ide értve a műszaki dokumentumokat is) bármely része meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra hivatkozik, ott a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése értelmében a "vagy azzal egyenértékű" kifejezést is érteni kell. Az esetleges ilyen jellegű hivatkozások a beszerzés tárgyának minél egyértelműbb megjelölése érdekében történtek. Az egyenértékűség igazolása az ajánlattevők feladata.

Internal identifier: EKR001803152025/1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45112700 Landscaping work, 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45310000 Electrical installation work, 45350000 Mechanical installations, 71421000 Landscape gardening services, 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work, 79932000 Interior design services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Honvéd utca 1

Town: Pécs

Postcode: 7624

Country subdivision (NUTS): Baranya (HU231)

Country: Hungary

5.1.2. Place of performance

Postal address: Honvéd utca 3

Town: Pécs

Postcode: 7624

Country subdivision (NUTS): Baranya (HU231)

Country: Hungary

5.1.3. Estimated duration

Duration: 16 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: A BT-36 mezőben megadott teljesítés határideje: a Munkaterület Kivitelező általi átvételétől számított 16 hónap. Megrendelő a Munkaterületet a Szerződés hatálybalépésétől számított 10 munkanapon belül, munkavégzésre alkalmas állapotban adja át a Kivitelező részére. (szerződéstervezet 5.1.) A szerződés tárgyát képező (7624 Pécs, Honvéd u. 3. szám alatti területet érintő) útépitési munkálatokra vonatkozó munkaterület a szerződéstervezet 5.1. pontban foglaltaktól eltérően, a Szerződés tárgyát képező munkálatok előrehaladására figyelemmel, a kivitelezés későbbi szakaszában kerül átadásra, amelynek prognosztizált időpontja a Szerződés hatálybalépésétől számított 12 hónap, azzal, hogy a munkaterület későbbi átadása a teljesítés határidejét nem befolyásolja, az útépitési munkálatokat a Kivitelező az egyéb munkanemekkel megegyező módon, a 7624 Pécs, Honvéd u. 1. szám alatti munkaterület átadás-átvételétől számított 16 hónapon belül köteles megvalósítani.

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Pollution prevention and control

Green Procurement Criteria: Other Green Public Procurement criteria

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: SZ.1/ Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont és 321/2015 korm. ren 26. § (1) bek a.) pont]: Ajánlatkérő az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplők vonatkozásában előírja a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (Méptv.) szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szereplés követelményét. A nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén Ajánlatkérő a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét írja elő. Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása: Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetében a névjegyzékben szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi a Kbt. 69. § (11) bek. szerinti nyilvántartásból; amennyiben az elektronikus névjegyzékben az ajánlattevő nem szerepel, az Ajánlattevő részéről csatolandó a névjegyzékében történő szereplés tényét igazoló illetékes kamara által kiállított igazolás. A nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén legyen bejegyezve a 2014/24 /EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. melléklete szerinti hasonló nyilvántartásba, valamint teljesítse az említett mellékletben foglalt bármely egyéb követelményt. A névjegyzékben valamennyi olyan gazdasági szereplőnek szerepelnie kell, akik a szerződés teljesítése során építőipari kivitelezői tevékenységet fognak végezni. Az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja ajánlatkérő az érintett gazdasági szereplő egyszerű, a IV. rész alfa szakasz kitöltésével megtett nyilatkozatát, nem kéri a formanyomtatvány IV. részében szereplő részletes információk megadását

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevők) ha P/1. a felhívás feladását megelőző két (mérlegfordulónappal lezárt) üzleti évben a közbeszerzés tárgya szerinti tevékenységből (építőipari kivitelezési tevékenység) származó, általános forgalmi adó nélkül számított árbevétele nem éri el a 750.000.000 forintot. A P.1./ pontban meghatározott alkalmassági követelmények közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Az Ajánlattevő az előírt alkalmassági követelményeknek a Kbt. 65 § (7) bekezdése szerinti bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban, ezt a szervezetet és jelen felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt, vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az Ajánlattevő ezen szervezet erőforrására, vagy arra is támaszkodik. Az alkalmasság igazolására a Kbt. 65. (7) -(8) bekezdései, valamint a (11) bekezdése is irányadó. Ajánlatkérő ezúton hívja fel a gazdasági szereplők figyelmét, hogy a Kbt. 69. § (4) bekezdés rendelkezése alapján a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek csak az alkalmassági követelmények tekintetében kell az igazolásokat benyújtani. A Kbt.69.§(4) bek. alapján az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető AT, illetőleg adott esetben a Kbt.69.§ (6) bek. alapján az értékelési sorrendben azt követő következő legkedvezőbb AT által az utólagos igazolási kötelezettség körében, a gazdasági és pénzügyi alkalmasság alátámasztása céljából benyújtandó igazolások: P/1. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban „Kr.”) 19. § (1) bekezdésének c) pontja alapján csatolandó az előző két, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó a közbeszerzés tárgyából (építőipari kivitelezési tevékenységből) származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről szóló nyilatkozatot, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak. Ha az ajánlattevő a P/1. pontban előírt irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az

árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevők) ha P.2/ az eljárást megindító felhívás feladásának napján vezetett bármelyik pénzforgalmi számláján az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző 24 hónapban 15 napot meghaladó mértékű sorba állítás fordult elő. Igazolási mód: Az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az EEKD-ba foglalt, a Kr. 1. § (1) bekezdése szerint a Kbt. 67. § (1) -(3) bekezdései szerinti nyilatkozatot szükséges benyújtani a jelentkezésben. Ajánlatkérő a Kr. 2. § (5) bekezdésére tekintettel ezen alkalmassági követelmény tekintetében nem kéri az EEKD IV. részében a részletes adatok megadását (A-D szakasz kitöltése), az Alfa szakasz kitöltése elegendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kr. 1. § (7) bekezdésére. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének a) pontja alapján a számlavezető pénzügyi intézménytől származó, a részvételre jelentkező részére a jelen felhívás feladásának napján vezetett valamennyi pénzforgalmi számlájáról szóló nyilatkozat az alábbi tartalommal, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak: — pénzforgalmi számla száma, — mióta vezeti a pénzforgalmi számlát, — a pénzforgalmi számlán a jelen felhívás feladásának napját megelőző 24 hónapban volt-e 15 napot meghaladó időtartamú sorba állítás. AK a megadott időszakon belül megszűnt számlaszámokat nem vizsgálja és nem kéri az igazolás benyújtását. Sorbaállítás alatt a pénzforgalmi szolgáltatás nyújtásáról szóló 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pontja szerint fogalom értendő: a pénzforgalmi szolgáltató által vezetett fizetési számlára érkező fizetési megbízás fedezethiány miatt történő nem teljesítése (függőben tartása) és várakozási sorba helyezése a jövőbeni teljesítés céljából, ide nem értve azt az esetet, amikor a fizető fél az ütemezett fizetések céljából, a beérkezett fizetési műveletek tervszerű teljesítése érdekében sorba helyezésről állapodik meg a pénzforgalmi szolgáltatóval. A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján a P/2. pontban meghatározott követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek. Együttes megfelelésre figyelemmel a Közös ajánlattétel esetén elegendő, ha a P/2. pont alatti alkalmassági követelményt az egyik közös ajánlattevő igazolja és csatolja be a P/2. pont szerinti, pénzügyi intézménytől származó nyilatkozatokat. Az előírt alkalmassági követelménynek ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján. A Kbt. 65. § (8) bekezdése alapján az a szervezet, amelynek adatait AT a gazdasági és pénzügyi alkalmassági igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:149. § szerint kezesként felel az ajánlatkérőt, az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kárt megtérítéséért. A Kbt. 65. § (11) bekezdése szerinti korlátozások érvényesek a jogutódlás esetére.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: M.1. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik (és/vagy nem igazolja azt) az eljárást megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított 5 évben teljesített, de maximum 8 éven belül megkezdett, a jelen

közbeszerzési eljárás tárgyát képező (épület építésére/átalakítására/bővítésére vonatkozó építési beruházás) teljesített, eredményes műszaki átadás-átvétellel rendelkező referenciákkal, amely minimum bruttó 1500 m² alapterületű építmény rendeltetésszerű használatra alkalmas, használatbavételi engedéllyel rendelkező állapotig tartó, teljeskörű (komplex), minden szakágra kiterjedő kivitelezését/átalakítását/bővítését tartalmazta, M.1.1. legalább 1 db szellőzőgép telepítése, M.1.2. 100 db homlokzati nyílászáró szerkezet cseréjét, M.1.3. legalább 1 db folyadékhűtő telepítése, M.1.4. tűzjelző és/vagy riasztórendszer telepítése legalább 1500 m² területen, Az M.1.1., M.1.3., és pontban előírt követelmények összesen 2 szerződéssel igazolhatók. Az M.1.1.-M.1.4. alpontokban előírt követelményeknek legfeljebb négy szerződésen belül összesen kell teljesülniük. Az alpontokra bemutatott referenciák között átfedés megengedett, ajánlatkérő azokat a Kbt. 65. § (6) bekezdésének megfelelően bírálja el. A referencia munka szerződésszerű teljesítésének vizsgálata körében ajánlatkérő alkalmazza a 321/2015 korm rend 22.§ (2) bekezdésében foglaltakat. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. Ha az alkalmasság igazolása az ajánlattevő, a részvételre jelentkező vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával történik, a nyilatkozat tartalmazza azt is, hogy a szerződést kötő másik fél vitatja-e a teljesítés szerződésszerűségét vagy – amennyiben a gazdasági szereplő erről nyilatkozott – azt a körülményt, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége nem áll fenn. 321/2015 korm rend 21/A. § alkalmazandó. Komplex kivitelezés/átalakítás/felújítás alatt Ajánlatkérő a következőket érti: A kivitelezési tevékenység magában foglalta az építészeti, tartószerkezeti, épületgépészeti, villamossági, akadálymentesítési és biztonságtechnikai munkákat. **KOMPLEX FELÚJÍTÁS FOGALMA:** meglévő építmény energiahatékonyságát befolyásoló épületelemek utólagos beépítése, cseréje, kiegészítése vagy az épületelemek alapvető jellemzőjének megváltoztatása, mely magában foglalja a határoló szerkezetek összes felületének legalább a 25%-át érintő felújítását, az épületgépészeti rendszerek és épületvillamossági rendszerek teljeskörű cseréjét, továbbá az épület belső épületelemeinek (nyílászárók, burkolatok, álmennyezetek) teljeskörű cseréjét. **KOMPLEX ÁTALAKÍTÁS FOGALMA:** meglévő építmény alaprajzi elrendezésének, vagy külső megjelenésének megváltoztatása érdekében végzett, az épület belső térfogatát nem növelő építési tevékenység, mely magában foglalja a határoló szerkezetek összes felületének legalább a 25%-át érintő felújítását, az épületgépészeti rendszerek és épületvillamossági rendszerek teljeskörű átépítését, továbbá az épület belső épületelemeinek (nyílászárók, burkolatok, álmennyezetek) teljeskörű cseréjét. Igazolás módja: A Kr. 1. § (1) szerint az ajánlattevőnek ajánlatának benyújtásakor a Kr. II. Fejezetének megfelelően, az egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. A Kr. 2. § (5) bekezdése alapján az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja ajánlatkérő az érintett gazdasági szereplő egyszerű, a IV. rész alfa szakasz kitöltésével megtett nyilatkozatát, nem kéri a formanyomtatvány IV. részében szereplő részletes információk megadását. Megfelelően irányadó a 321/2015. Kr. 21/A. §, és a Kbt. 65. § (5)-(7), (9), (11) bek., 69. § (11) bek. is. A Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdése alapján felhívott gazdasági szereplők az alkalmassági követelményeknek való megfelelésüket az alábbiak szerint kötelesek igazolni: M.1. A Kbt. 65.§ (1) bekezdés b) pontja és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján: az ajánlati felhívás feladása napjától visszafelé számított 5 évben teljesített (műszak átadás átvétellel lezárt), de legfeljebb 8 éven belül megkezdett, jelentősebb, alkalmassági feltétel körében előírt tárgyú építési referenciamunka/referenciamunkák ismertetése a 321 /2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdése szerint a szerződést kötő másik fél által adott igazolással: az igazolásban meg kell adni legalább a szerződést kötő másik fél

megnevezését, a szerződést kötő másik fél részéről felvilágosítást adó személy nevét és telefonszámát, az építési beruházás tárgyát és mennyiségét az alkalmassági minimumkövetelmény szerinti tartalommal, a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpont megjelölésével, év/hónap/nap pontossággal) és helyét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e, olyan részletességgel, hogy annak alapján az alkalmasság minimumkövetelményei között előírt feltételek megléte egyértelműen megállapítható legyen. Ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás - a teljesítés oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: M/2 Alkalmatlan az ajánlattevő, (közös ajánlattevők)

amennyiben nem rendelkezik/rendelkezik a teljesítésbe bevonni kívánt alábbi

szakemberekkel: M.2.1. legalább 1 fő szakember, aki • az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) kormányrendelet szerinti MV-É besorolás szerinti, vagy az ezzel egyenértékű jogosultsággal, vagy ezen vagy ezzel egyenértékű jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai

gyakorlati idővel rendelkezik, • és a jogosultság megszerzését követően, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időt meghaladóan, legalább 3 éves, előírt besorolás szerinti szakirányú (MV-É szakemberként ellátott) vagy a szakirányú jogosultság megszerzéséhez alkalmas szakmai többlettapasztalattal rendelkezik. M.2.2. legalább 1 fő szakember, aki • az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) kormányrendelet szerinti MV-ÉG besorolás szerinti, vagy az ezzel egyenértékű jogosultsággal, vagy ezen vagy az ezzel egyenértékű

jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlati idővel rendelkezik, • és a jogosultság megszerzését követően, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időt meghaladóan, legalább 3 éves, előírt besorolás szerinti szakirányú (MV-ÉG szakemberként ellátott) vagy a szakirányú jogosultság megszerzéséhez alkalmas szakmai többlettapasztalattal rendelkezik. M.2.3. legalább 1 fő szakember, aki • az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) kormányrendelet szerinti MV-ÉV besorolás szerinti, vagy az ezzel egyenértékű jogosultsággal, vagy ezen vagy az ezzel egyenértékű jogosultság

megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlati idővel rendelkezik, • és a jogosultság megszerzését követően, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időt meghaladóan, legalább 3 éves, előírt besorolás szerinti szakirányú (MV-ÉV szakemberként ellátott) vagy a szakirányú jogosultság megszerzéséhez alkalmas szakmai többlettapasztalattal rendelkezik. M.2.4. legalább 1 fő szakember, aki • az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.)

kormányrendelet szerinti MV-M besorolás szerinti, vagy az ezzel egyenértékű jogosultsággal, vagy ezen vagy az ezzel egyenértékű jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlati idővel rendelkezik, • és a jogosultság megszerzését követően, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időt meghaladóan, legalább 3 éves, előírt besorolás szerinti szakirányú (MV-M szakemberként ellátott) vagy a szakirányú jogosultság megszerzéséhez alkalmas szakmai többlettapasztalattal rendelkezik. Az egyes szakemberek között az átfedés megengedett, ugyanaz a szakember több pozícióra is jelölhető. A párhuzamos szakmai gyakorlati időket - egy adott szakirány vonatkozásában -

Ajánlatkérő csak egyszer veszi figyelembe. Ajánlatkérő a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet VI. fejezetben meghatározott végzettségekkel egyenértékű végzettséget is elfogad az alkalmassági minimumkövetelmény igazolására. Az Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy legkésőbb a szerződéskötés időpontjára a szakembereknek az adott szakiránnyal a kamarai névjegyzékben szerepelni kell. A névjegyzékbe-vétel elmaradása az Ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján. Az M. 2.1. pontban meghatározott szakember tekintetében Ajánlatkérő a Kbt. 65. § (10) bekezdését alkalmazza! Igazolás módja a következő pontban jelen mező karakterkorlátozására tekintettel.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: M.2. alkalmassági követelmény igazolása: Igazolási mód: A Kr. 1. § (1) szerint az ajánlattevőnek ajánlatának benyújtásakor a Kr. II. Fejezetének megfelelően, az egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. A Kr. 2. § (5) bekezdése alapján az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja ajánlatkérő az érintett gazdasági szereplő egyszerű, a IV. rész alfa szakasz kitöltésével megtett nyilatkozatát, nem kéri a formanyomtatvány IV. részében szereplő részletes információk megadását. Megfelelően irányadó a 321/2015. Kr. 21/A. §, és a Kbt. 65.§ (5)-(7), (9), (11) bek., 69. § (11) bek. is. A Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdése alapján felhívott gazdasági szereplők az alkalmassági követelményeknek való megfelelésüket az alábbiak szerint kötelesek igazolni: M.2. A Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21.§ (2) bekezdés b) pontja alapján: a teljesítésbe bevonandó szakemberek megnevezése, végzettségük illetve képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése: - csatolni kell a szakemberek bevonására, ismertetésére vonatkozó ajánlattevői nyilatkozatot (EKR szakember űrlap), - a szakember rendelkezésre állási nyilatkozatát, - a szakember előírt végzettséget igazoló dokumentumát, - a szakember – szakmai tapasztalatot ismertető – saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát (keltezéssel ellátva) olyan részletezettséggel, hogy abból egyértelműen derüljön ki az M.2. pontban előírt alkalmassági feltétel(ek) teljesülése, ennek megfelelően: #az önéletrajznak tartalmaznia kell az adott szakember tapasztalata megítélése szempontjából lényeges adatokat (kivitelezés/beruházás ismertetése, ellátott feladat, munkakör, tevékenység ismertetése, a tevékenység kezdő és befejező ideje (év, hónap), #az ajánlattétel időpontjában kivel/mivel áll munkaviszonyban vagy foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyban). #Amennyiben a szakember az ajánlattétel időpontjában már rendelkezik az előírt jogosultsággal, úgy a jogosultság első megszerzésének időpontját is szükséges rögzíteni az önéletrajzban. Amennyiben a bemutatott szakember szerepel a szakmavégzési jogosultságot igazoló - a megjelölt szakirányú - kamarai nyilvántartásban, a szakember végzettségét igazoló dokumentumot nem kell benyújtani, továbbá a jogosultság megszerzéséhez szükséges mértékű szakmai gyakorlat meglétét a nyilvántartásban szereplés ténye igazolja, azonban ez esetben a további 3 év szakmai többlettapasztalatként kizárólag a nyilvántartásbevételel követően szerzett tapasztalat mutatható be az alkalmasság igazolására. Amennyiben az ajánlattevő a 4. értékelési szempont 0 db-nál nagyobb megajánlást tesz, akkor a szakmai projekt tapasztalat alátámasztása érdekében az M.2.1. alkalmassági követelmény vonatkozásában megjelölt szakember szakmai önéletrajzát már az ajánlatban szükséges benyújtani. Az önéletrajzban nem csak a projekt tapasztalatot (db), hanem az alkalmasság körében előírt (hó) tapasztalatot is igazolni kell. A projekt tapasztalat az alkalmasság körében előírt tapasztalattal sem időben sem tárgyában (konkrét projektben) nem mutathat sem részben sem egészben átfedést, azaz. a 4. értékelési szempont az alkalmassági követelményen felüli elvárás.

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: M/3. Alkalmatlan az ajánlattevő, (közös ajánlattevők) amennyiben nem rendelkezik/rendelkeznek bevezetett MSZ EN ISO 28001 szerinti ellátási lánc biztonsági menedzsment rendszerre vonatkozó tanúsítvánnyal. (321/2015. Kr. 21. § (2) bek c.) pont) Igazolás módja: A Kr. 1. § (1) szerint az ajánlattevőnek ajánlatának benyújtásakor a Kr. II. Fejezetének megfelelően, az egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. A Kr. 2. § (5) bekezdése alapján az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja ajánlatkérő az érintett gazdasági szereplő egyszerű, a IV. rész alfa szakasz kitöltésével megtett nyilatkozatát, nem kéri a formanyomtatvány IV. részében szereplő részletes információk megadását. A Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdése alapján felhívott gazdasági szereplők az alkalmassági követelményeknek való megfelelésüket az alábbiak szerint kötelesek igazolni: AT csatolja MSZ EN ISO 28001 ellátási lánc biztonsági menedzsment rendszerre vonatkozó – a vonatkozó európai szabványsorozatnak megfelelő, független auditáló szervezet által tanúsított – az ajánlattételi határidő lejártakor érvényes tanúsítványa másolatát, vagy az ezzel egyenértékű, megtett intézkedéseinek egyéb bizonyítékait, ha az ajánlattevőnek – neki fel nem róható okokból – nem volt lehetősége a tanúsítványt az ajánlattételi határidő lejártáig megszerezni, feltéve, hogy az ajánlattevő bizonyítja, hogy ezen intézkedések megfelelnek az előírt szabványnak.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: 2. Szakmai ajánlat I.: Építéstechnológiai terv minősége

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: 3. Szakmai ajánlat II.: Kockázatkezelési leírás minősége

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: 4. Az Ajánlati Felhívás M.2. alkalmassági követelmény M.2.1/ alpontja szerinti szakember szakmai projekt tapasztalata (0-5 db)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: 1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 70

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Ajánlatkérő az ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján az ajánlatokat a legjobb ár-érték arányt megjelenítő, alábbi szempontok szerint értékeli: Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 0-10. Az 1. értékelési szempont vonatkozásában a fordított arányosítás módszere, a 2. és 3. számú értékelési szempont vonatkozásában a pontkiosztás módszere kerül alkalmazásra, a 4. értékelési szempont tekintetében pedig az egyenes arányosítás módszere. A 4. szempont esetében az ajánlatok összehasonlításának alapját a szakembernek a felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez figyelembe vehető szakmagyakorlási tevékenységi szakterületen szerzett

szakmai tapasztalata során, vagy a felelős műszaki vezetői jogosultság (É) megszerzését követően szerzett szakmai tapasztalata során szerzett, a KD-ban részletesen meghatározott projekttapasztalata (db) képezi. Ajánlatkérő az értékelési szempontra vonatkozóan egy szakember bemutatását és szakmai projekttapasztalatát vizsgálja. Amennyiben ajánlattevő több, mint egy szakembert mutat be az adott szempont vonatkozásában ajánlatában, úgy Ajánlatkérő kizárólag a vonatkozó EKR űrlap szerint megtett nyilatkozatában az adott szempont kapcsán elsőként feltüntetett szakembert veszi figyelembe az értékelés és bírálat során. Ha közös ajánlattevők tagjai külön-külön nyilatkozatot tesznek és adott esetben több tag is, vagy mindegyik tag bemutat az adott szempont vonatkozásában egy szakembert, úgy a vezető tag által elsőként megjelölt szakembert veszi figyelembe Ajánlatkérő.

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001803152025>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001803152025>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Hungarian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Ajánlatkérő az eljárásban való részvételt nem köti ajánlati biztosíték adásához. A BT-77 mező FOLYTATÁSA: Megrendelő a vállalkozói díjat 100,000000%-ban saját forrásból egyenlíti ki. Tartalékkeret: nettó kivitelezői díj 10 %-a, mely a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 20. § (3) bekezdése alapján kizárólag az építési beruházás teljesítéshez, a rendeltetésszerű és biztonságos használatához szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel. Előleg: nyertes Ajánlattevő a nettó vállalkozói díj 5%-ának megfelelő mértékű, de legfeljebb kétszázötvenmillió forint előleg igénybevitelére jogosult. Az előleggel a Felek a végszámlában számolnak el egymással. Ajánlatkérő 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32. § (1) bekezdése alapján részszámlázási lehetőséget biztosít. Kivitelező a kivitelezés teljesítése során 7 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult a nettó szerződéses érték 15%-30%-40%-55%-60%-70%-80% és 100%-át elérő megvalósult teljesítés esetén. Az ajánlattétel, a szerződés, az elszámolás, a kifizetések pénzneme: magyar forint (HUF). A számla kiegyenlítése során a Felek figyelemmel vannak az Áht. és vonatkozó rendelkezései, a nemzeti vagyonról szóló tv., a 322/2015. (X. 30.) Korm. r. 30, 32. §-ában foglaltakra is. Felek a számla kiegyenlítése során figyelembe veszik a Kbt. 27/A. §-ában foglaltakat. A Kbt. 27/A.§. alapján az Ajánlatkérő köteles fogadni és feldolgozni az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának. Ajánlatkérő kijelenti, hogy a Kivitelezői díj tekintetében az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. (a továbbiakban: Áfa tv.) 142. § (1) bekezdésében meghatározott feltételek nem állnak fenn, tehát a Szerződés tárgyát képező szolgáltatás az ún. fordított áfa-fizetés hatálya alá nem esik. Késedelmes fizetés esetén Ajánlatkérő a 2013. évi V. törvény 6:155.§ szerinti mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot, továbbá külön jogszabály szerinti költségátalányt fizet. A részletes feltételeket a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

Deadline for receipt of tenders: 14/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information about public opening:

Opening date: 14/04/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: EKR

Additional information: Az ajánlatok felbontása az EKR-ben történik, melyre a Kbt. 68.§-a és a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet az irányadó.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Szerződést biztosító

mellékkötelezettségek: Késedelmi kötbér: alapja a késedelemmel érintett munkarész nettó Kivitelezői díja, mértéke a kötbéralap 0.5% / naptári nap, de legfeljebb 30 naptári napnak megfelelő összeg, azaz legfeljebb a kötbéralap 15%-a. Meghiúsulási kötbér: alapja a tartalékkeret nélkül számított nettó Kivitelezői díj, mértéke a kötbéralap 20%-a. Teljesítési biztosíték: a nettó Kivitelezői díj tartalékkeret nélkül számított mértékének 5%-ával egyezik meg. Jólteljesítési biztosíték: a nettó Kivitelezői díj tartalékkeret nélkül számított mértékének 5%-ával egyezik meg. Jótállás: Kivitelező a Szerződés alapján elvégzett munkára, valamint az annak során felhasznált és beépített alkatrészekre és anyagokra kötelezően biztosítandó 60 hónap teljeskörű jótállást vállal. A részletes feltételeket a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Az Ajánlatkérő kiköti, hogy önálló ajánlattevők és a közös ajánlatot tevő nyertesek nem hozhatnak létre közös gazdálkodó szervezetet, illetve jogi személyt (projekttársaságot).

Financial arrangement: Megrendelő a vállalkozói díjat - a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben, a Kbt. 135. §-a vonatkozó rendelkezései szerint, és a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet alapján - az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően, számla ellenében, 30 napon belül, banki átutalással teljesíti a Kbt. 135. § (3) alapján a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. §-ban foglaltak szerint. Folytatás a BT-75 mezőben.

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Information about review deadlines: A Kbt. 148. § szerint.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Pécsi Tudományegyetem

Organisation providing more information on the review procedures: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organisation receiving requests to participate: PRV Dunántúl Fejlesztési-, Közbeszerzési Tanácsadó és Beruházásszervező Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Organisation processing tenders: Pécsi Tudományegyetem

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Pécsi Tudományegyetem
Registration number: 19308681402
Postal address: Vasvári Pál Utca 4.
Town: Pécs
Postcode: 7622
Country subdivision (NUTS): Baranya (HU231)
Country: Hungary
Contact point: Dr. Szabó Gothard Máté
Email: szabo.gothard.mate@pte.hu
Telephone: +36 203861876
Fax: +36 72501508
Internet address: <https://www.pte.hu>
Buyer profile: <https://www.pte.hu>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation processing tenders

8.1. ORG-0004

Official name: PRV Dunántúl Fejlesztési-, Közbeszerzési Tanácsadó és Beruházásszervező Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Registration number: 14894853202
Postal address: Jókai Utca 11. Fsz. 17. ajtó
Town: Pécs
Postcode: 7621
Country subdivision (NUTS): Baranya (HU231)
Country: Hungary
Contact point: Dr. Turi Attila
Email: turi1971@gmail.com
Telephone: +36 72511608
Internet address: <https://www.pte.hu>

Roles of this organisation:

Procurement service provider
Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Registration number: EKRSZ_40664534_2
Postal address: Riadó u. 5
Town: Budapest
Postcode: 1026
Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)
Country: Hungary
Email: dontobizottsag@kt.hu
Telephone: +36 18828592
Fax: +36 18828593
Internet address: <https://kozbeszerzes.hu>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Közbeszerzési Hatóság

Registration number: EKRSZ_40664534

Postal address: Riadó utca 5.

Town: Budapest

Postcode: 1026

Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)

Country: Hungary

Email: hirdetmeny@kt.hu

Telephone: +36 18828635

Internet address: <https://kozbeszerzes.hu>

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

184990-2026

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Kbt. 52. § (4) bekezdés a.) és b.) pontja. AK az új ajánlattételi határidő meghatározáskor figyelemmel volt a kiküldendő kiegészítő tájékoztatásban foglalt információkra, azok mennyiségére és tartalmára. Ajánlatkérő a beérkezett kiegészítő tájékoztatás kérésekre tekintettel adandó válaszoknak megfelelően módosította a költségvetést és a terveket.

10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

Description of changes: A(z) IV.2.2) Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje, dátum, helyi idő (BT-131,BT-1311) mezőben a következő változás történt: A következő helyett: Thu Apr 02 12:00:00 CEST 2026 Helyesen: Tue Apr 14 12:00:00 CEST 2026

The procurement documents were changed on: 30/03/2026

10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

Description of changes: A(z) IV.2.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei, dátum, helyi idő (BT-132) mezőben a következő változás történt: A következő helyett: Thu Apr 02 13:00:00 CEST 2026 Helyesen: Tue Apr 14 13:00:00 CEST 2026

The procurement documents were changed on: 30/03/2026

Notice information

Notice identifier/version: 7c248361-c4ed-41ee-b6dd-3a597bf7f21d - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 31/03/2026 16:58:51 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 30/03/2026 09:01:20 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Hungarian

Notice publication number: 227374-2026

OJ S issue number: 65/2026

Publication date: 02/04/2026