

227378-2026 - Competition

Switzerland – Primary school construction work – Risanamento e Ampliamento SE Tavesio – Comano - opere da rivestimenti in mattone paramano facciavista

OJ S 65/2026 02/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Comune di Comano

Email: cantiere.se.tavesio@comano.ch

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Risanamento e Ampliamento SE Tavesio – Comano - opere da rivestimenti in mattone paramano facciavista

Description: Edificio scolastico, su due livelli, con livello inferiore parzialmente interrato, e palestra. La parte esistente viene risanata ed ampliata con la costruzione di due nuove aule scolastiche, un nuovo refettorio con aule docenti sovrastanti e un rifugio di protezione interrato che ospita i nuovi spogliatoi del campo sportivo adiacente. Dati tecnici: Il presente capitolato riguarda l'esecuzione di opere da rivestimenti in mattone paramano facciavista Quantitativi principali (dati approssimativi, lista non esaustiva): - Rivestimenti in mattone e isolamento termico ca 770 m2 - Rivestimenti in mattone traforato ca 60 m2

Procedure identifier: a926eb5d-a7ad-4359-b934-49aa3c1757c3

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214210 Primary school construction work

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Risanamento e Ampliamento SE Tavesio – Comano - opere da rivestimenti in mattone paramano facciavista

Description: Edificio scolastico, su due livelli, con livello inferiore parzialmente interrato, e palestra. La parte esistente viene risanata ed ampliata con la costruzione di due nuove aule

scolastiche, un nuovo refettorio con aule docenti sovrastanti e un rifugio di protezione interrato che ospita i nuovi spogliatoi del campo sportivo adiacente. Dati tecnici: Il presente capitolato riguarda l'esecuzione di opere da rivestimenti in mattone paramano facciavista Quantitativi principali (dati approssimativi, lista non esaustiva): - Rivestimenti in mattone e isolamento termico ca 770 m2 - Rivestimenti in mattone traforato ca 60 m2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214210 Primary school construction work

5.1.2. Place of performance

Town: Comano

Postcode: 6949

Country subdivision (NUTS): Ticino (CH070)

Country: Switzerland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/06/2026

Duration end date: 31/12/2026

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Criteri di aggiudicazione

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: I criteri di aggiudicazione sono definiti nei documenti.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: <https://www.simap.ch/it/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNOOSWQ>

Ad hoc communication channel:

Name: Simap.ch

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Not allowed

Justification for why electronic submission is not possible: Tools, devices, or file formats not generally available

Description: L'offerta, in busta chiusa e con la dicitura esterna "Risanamento e Ampliamento SE Tavesio – Comano / Opere da rivestimenti in mattone paramano facciavista – NON APRIRE" dovrà pervenire al seguente recapito: Municipio di Comano, Via Cantonale 47, 6949 Comano, Svizzera, Telefono: 091 941 84 86, E-mail: <a href="mailto:cantiere.SE.Tavesio@comano.ch" rel="noopener noreferrer" target="_blank

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 13/05/2026 14:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 184 Days

Information about public opening:

Opening date: 13/05/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Comano

Additional information: Sala multiuso, Tèra d'Sura 2 (Stabile vecchie Scuole Elementari), Comano Osservazioni: L'apertura è prevista in seduta pubblica presso la sede indicata, subito dopo la scadenza del concorso. È ammessa la partecipazione di un solo rappresentante per offerente. Il verbale di apertura sarà inviato via mail a tutti gli offerenti iscritti.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: Ulteriori indicazioni nella pubblicazione ufficiale su simap.ch

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Ulteriori indicazioni nella pubblicazione ufficiale su simap.ch

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale amministrativo federale

Information about review deadlines: Indicazione dei rimedi giuridici Contro il presente avviso di gara è data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo entro 10 giorni dalla data della sua pubblicazione. Il ricorso non ha, di principio, effetto sospensivo.

Organisation providing additional information about the procurement procedures: Comune di Comano

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Comune di Comano

Registration number: e2aa74d4-bbbc-4b32-88d2-a37856a559b1

Postal address: Via Cantonale 47

Town: Comano
Postcode: 6949
Country subdivision (NUTS): Ticino (CH070)
Country: Switzerland
Email: cantiere.se.tavesio@comano.ch
Telephone: +41919418486

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunale amministrativo federale
Registration number: BVGER
Postal address: Postfach
Town: St. Gallen
Postcode: 9023
Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)
Country: Switzerland
Email: info@bvger.admin.ch
Telephone: +41584652626

Internet address: <https://www.bvger.ch>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Simap.ch
Registration number: CH001
Postal address: Holzikofenweg 36
Town: Bern
Postcode: 3003
Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Country: Switzerland
Email: support@simap.ch
Telephone: +41584646388

Internet address: <https://www.simap.ch>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 97a2029f-dbb6-4392-ac4c-826caa45e7c2 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 01/04/2026 02:25:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Italian
Notice publication number: 227378-2026
OJ S issue number: 65/2026
Publication date: 02/04/2026