

227580-2026 - Competition

France – Site-development work – Travaux d'aménagement du cur de quartier de la ZAC
Concorde à Lille
OJ S 65/2026 02/04/2026
Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Spl euralille

Email: contact@spl-euralille.fr

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Travaux d'aménagement du cur de quartier de la ZAC Concorde à Lille

Description: Travaux d'aménagement du cur de quartier de la ZAC Concorde à Lille. Cette opération de travaux est divisée en 4 lots définis ci-dessous : - Lot 1 : Terrassement, Voiries, Assainissement, Signalisation - Lot 2 : Eclairage et réseaux secs - Lot 3 : Plantations - Lot 4 : Mobilier, jeux, menuiserie et serrurerie

Procedure identifier: de28e620-2a88-455d-b022-2505bbb0f1fa

Internal identifier: SG/NB/25-408

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45111291 Site-development work

Additional classification (cpv): 45316110 Installation of road lighting equipment, 45112710

Landscaping work for green areas, 45112723 Landscaping work for playgrounds

2.1.2. Place of performance

Town: Lille

Postcode: 59000

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

Additional information: En cas de difficulté quant au téléchargement du DCE, le candidat est invité à se rapprocher de la hotline technique au 08.92.23.21.20, ou par mail à

support@achatpublic.com

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 4

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 4

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Lot 1 : Terrassement, Voiries, Assainissement, Signalisation

Description: Ce lot inclut l'ensemble des travaux qui relève de la voirie avec les terrassements, voirie, revêtement ainsi que la réalisation des réseaux humides et la fourniture et pose du mobiliers urbains standards de type bancs, corbeille, potelet, etc. L'ensemble des prestations est détaillé dans le CCTP correspondant

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45111291 Site-development work

Additional classification (cpv): 45112500 Earthmoving work, 45232410 Sewerage work

Options:

Description of the options: Il est prévu une décomposition en tranches pour chacun des lots comprenant : 1 tranche ferme et 3 tranches optionnelles définies comme suit : - Tranche Ferme : • Phase 1 : Travaux sur la voie sud (en bordure de la ferme urbaine) avec tapis provisoire • Phase 2 : Travaux d'aménagement du parc central avec terrasses et espaces ludiques - Tranche Optionnelle 1 : Travaux d'aménagement sur le parvis des écoles, clairière scolaire quais et «emprise PIC du lot T ». - Tranche Optionnelle 2 : Travaux de desserte à l'est y compris accroche du lots G - Tranche Optionnelle 3 : Travaux sur la voie aux abords du lot T et de la ferme urbaine

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/07/2026

Duration: 55 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Le détail de la durée du marché de chacune des tranches est repris à l'article 3.1 de l'acte d'engagement.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Noté sur 40 points, il sera apprécié au regard du moins disant sur la base du montant indiqué dans le DQE, selon la formule suivante : $N = (P1/P) \times 40$; où N = Note attribuée au candidat, P1 = prix du moins-disant et P= Prix de l'offre jugée.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: Le critère technique sera évalué selon le mémoire technique prévu à l'article 4.2 sur 60 points décomposés comme ce qui suit : - Connaissance du site et analyse du contexte /5 points - Moyens mis en œuvre /5 points - Méthodologie d'intervention et organisation du chantier /25 points - Méthodologie d'approvisionnement des terres végétales /5 points - Planning et phasage d'intervention /15 points - L'approche du développement durable dans le cadre du chantier /5 points

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Deadline for requesting additional information: 27/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_d8DsNorDKU

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_d8DsNorDKU

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 07/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

Information about public opening:

Opening date: 07/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Lille

Information about review deadlines: Tribunal Judiciaire de Lille

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Spl euralille

Organisation providing offline access to the procurement documents: Spl euralille

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Judiciaire de Lille

Organisation receiving requests to participate: Spl euralille

Organisation processing tenders: Spl euralille

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Lot 2 : Eclairage et réseaux secs

Description: Ce lot inclut les travaux de réseaux secs et de l'éclairage. L'ensemble des prestations est détaillé dans le CCTP correspondant

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45316110 Installation of road lighting equipment

Additional classification (cpv): 31527200 Exterior lights, 45316100 Installation of outdoor illumination equipment

Options:

Description of the options: Il est prévu une décomposition en tranches pour chacun des lots comprenant : 1 tranche ferme et 3 tranches optionnelles définies comme suit : - Tranche Ferme : • Phase 1 : Travaux sur la voie sud (en bordure de la ferme urbaine) avec tapis provisoire • Phase 2 : Travaux d'aménagement du parc central avec terrasses et espaces ludiques - Tranche Optionnelle 1 : Travaux d'aménagement sur le parvis des écoles, clairière scolaire quais et «emprise PIC du lot T ». - Tranche Optionnelle 2 : Travaux de desserte à l'est y compris accroche du lots G - Tranche Optionnelle 3 : Travaux sur la voie aux abords du lot T et de la ferme urbaine

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/07/2026

Duration: 55 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Le détail de la durée du marché de chacune des tranches est repris à l'article 3.1 de l'acte d'engagement.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Noté sur 60 points, il sera apprécié au regard du moins disant sur la base du montant indiqué dans le DQE, selon la formule suivante : $N = (P1/P) * 60$; où N = Note attribuée au candidat, P1 = prix du moins-disant et P= Prix de l'offre jugée.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Description: Le critère technique sera évalué selon le mémoire technique prévu à l'article 4.2, sur 40 points décomposés comme ce qui suit : - Connaissance du site et analyse du contexte /5 points - Moyens mis en oeuvre /10 points - Méthodologie d'intervention et organisation du chantier /20 points - L'approche du développement durable dans le cadre du chantier /5 points

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Deadline for requesting additional information: 27/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_d8DsNorDKU

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_d8DsNorDKU

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 07/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

Information about public opening:

Opening date: 07/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Lille

Information about review deadlines: Tribunal judiciaire de Lille

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Spl euralille
Organisation providing offline access to the procurement documents: Spl euralille
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Judiciaire de Lille
Organisation receiving requests to participate: Spl euralille
Organisation processing tenders: Spl euralille

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Lot 3 : Plantations

Description: Ce lot inclut tous les travaux d'espaces verts (plantation, abattage, etc.). L'ensemble des prestations est détaillé dans le CCTP correspondant.

Internal identifier: 3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45112710 Landscaping work for green areas

Additional classification (cpv): 45112711 Landscaping work for parks

Options:

Description of the options: Il est prévu une décomposition en tranches pour chacun des lots comprenant : 1 tranche ferme et 3 tranches optionnelles définies comme suit : - Tranche Ferme : • Phase 1 : Travaux sur la voie sud (en bordure de la ferme urbaine) avec tapis provisoire • Phase 2 : Travaux d'aménagement du parc central avec terrasses et espaces ludiques - Tranche Optionnelle 1 : Travaux d'aménagement sur le parvis des écoles, clairière scolaire quais et «emprise PIC du lot T ». - Tranche Optionnelle 2 : Travaux de desserte à l'est y compris accroche du lots G - Tranche Optionnelle 3 : Travaux sur la voie aux abords du lot T et de la ferme urbaine

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/07/2026

Duration: 55 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Le détail de la durée du marché de chacune des tranches est repris à l'article 3.1 de l'acte d'engagement.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Noté sur 40 points, il sera apprécié au regard du moins disant sur la base du montant indiqué dans le DQE, selon la formule suivante : $N = (P1/P) \times 40$; où N = Note attribuée au candidat, P1 = prix du moins-disant et P= Prix de l'offre jugée.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: Le critère technique sera évalué selon le mémoire technique prévu à l'article 4.2 sur 60 points décomposés comme ce qui suit : - Connaissance du site et analyse du contexte /15 points - Moyens mis en œuvre /10 points - Méthodologie d'intervention et organisation du chantier /30 points - L'approche du développement durable dans le cadre du chantier /5 points

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Deadline for requesting additional information: 27/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_d8DsNorDKU

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_d8DsNorDKU

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 07/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

Information about public opening:

Opening date: 07/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Lille

Information about review deadlines: Tribunal judiciaire de Lille

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Spl euralille

Organisation providing offline access to the procurement documents: Spl euralille

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Judiciaire de Lille

Organisation receiving requests to participate: Spl euralille

5.1. Lot: LOT-0004

Title: Lot 4 : Mobilier, jeux, menuiserie et serrurerie

Description: Ce lot inclut la réalisation des aires de jeux, tout ce qui relève de la serrurerie et du mobilier ou menuiserie sur mesure L'ensemble des prestations est détaillé dans le CCTP correspondant

Internal identifier: 4

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45112723 Landscaping work for playgrounds

Additional classification (cpv): 45421000 Joinery work, 45233293 Installation of street furniture

Options:

Description of the options: Il est prévu une décomposition en tranches pour chacun des lots

comprenant : 1 tranche ferme et 2 tranches optionnelles définies comme suit : - Tranche

Ferme : • Phase 1 : Travaux sur la voie sud (en bordure de la ferme urbaine) avec tapis

provisoire • Phase 2 : Travaux d'aménagement du parc central avec terrasses et espaces

ludiques - Tranche Optionnelle 1 : Travaux d'aménagement sur le parvis des écoles, clairière

scolaire quais et «emprise PIC du lot T ». - Tranche Optionnelle 2 : Travaux sur la voie aux

abords du lot T et de la ferme urbaine

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/07/2026

Duration: 55 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Le détail de la durée du marché de chacune des tranches est repris à l'article 3.1 de l'acte d'engagement.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Noté sur 40 points, il sera apprécié au regard du moins disant sur la base du montant indiqué dans le DQE, selon la formule suivante : $N = (P1/P) \cdot 40$; où N = Note attribuée au candidat, P1 = prix du moins-disant et P= Prix de l'offre jugée.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: Ce critère technique sera évalué selon le mémoire technique prévu à l'article 4.2, sur 60 points - Connaissance du site et analyse du contexte /10 points - Moyens mis en œuvre /10 points - Méthodologie d'intervention et organisation du chantier /35 points - L'approche du développement durable dans le cadre du chantier /5 points

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Deadline for requesting additional information: 27/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_d8DsNorDKU

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_d8DsNorDKU

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 07/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

Information about public opening:

Opening date: 07/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Lille

Information about review deadlines: Tribunal judiciaire de Lille

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Spl euralille

Organisation providing offline access to the procurement documents: Spl euralille

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Judiciaire de Lille

Organisation receiving requests to participate: Spl euralille

Organisation processing tenders: Spl euralille

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Spl euralille

Registration number: 37822478600020

Postal address: Tour de Lille - 18ème étage Boulevard de Turin

Town: Euralille

Postcode: 59777

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

Contact point: SPL EURALILLLE

Email: contact@spl-euralille.fr

Telephone: 0320125470

Internet address: <https://www.spl-euralille.fr/>

Information exchange endpoint (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_d8DsNorDKU

Buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal Judiciaire de Lille

Registration number: 17530111500709

Postal address: 13 avenue du peuple Belge

Town: Lille

Postcode: 59800

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

Email: tj1-lille@justice.fr

Telephone: 03 20 78 33 33

Fax: 03 20 78 50 00

Internet address: <http://www.justice.gouv.fr>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

10. Change

Version of the previous notice to be changed: 62cde7a7-fe22-4b92-8423-5e6abcc5625f-01

Main reason for change: Buyer correction

Description: La date de remise des offres prévue initialement le 08/04/2026 à 12h00 est reportée au 07/05/2026 à 12h00 pour l'ensemble des lots. Date limite des questions est reportée au 27/04/2026 à 12h00 Additif au DCE mis en ligne le 01/04/2026 : Pièces modifiées : RDC/ BPU-DQE de l'ensemble des lots /AE lot 4 / CCAP commun aux 4 lots /plans DWG/ Plan topo / plan de phasage / Plan eau potable / CCTP du lot 1/ RECAP ADDITIF

Notice information

Notice identifier/version: 1fbb0c91-f6d4-47dc-9ce2-f8315d75a8a6 - 02

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 01/04/2026 12:10:02 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 227580-2026

OJ S issue number: 65/2026

Publication date: 02/04/2026